

90184-2026 - Konkursas

Airija – Inžinerijos paslaugos – Multi Party Framework Agreement for Architect Led Integrated Design Team Services for housing projects in Dublin City Councils Administrative Area

OJ S 27/2026 09/02/2026

**Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka
Paslaugos**

1. Pirkėjas

1.1. Pirkėjas

Oficialus pavadinimas: Dublin City Council

E. paštas: collette.egan@dublincity.ie

Pirkėjo teisinė forma: Vietos valdžios institucija

Perkančiosios organizacijos veiklos sritis: Bendrosios viešosios paslaugos

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Pavadinimas: Multi Party Framework Agreement for Architect Led Integrated Design Team Services for housing projects in Dublin City Councils Administrative Area

Aprašymas: Dublin City Council proposes to engage in a competitive process for the establishment of a Multi Party Framework Agreement for Architect Led Integrated Design Team Services for projects within Dublin City Council's Administrative Area. The framework agreement will be established on foot of an initial contract for an Architectural Led Integrated Design Team for the Cromcastle Phase 2 Residential Mixed Tenure Development. It is anticipated that the projects within the framework scope may include projects with a varied construction value ranging from €25m to €500million. The services to be procured under the framework will include, but are not limited to, design team services for the following: - New Build, Deep Retrofit and Infill development. - Mixed Tenure Housing Projects incl. affordable purchase, cost rental and social housing. - Demolition and Enabling Works - Experience with Protected Structures and conservation works - Associated public realm precinct improvements - Mixed use developments and non-residential elements - Medium to high density housing schemes - Experience of Design and Build and Traditional Procurement - Experience of Modern Methods of Construction - Utility planning Contracts under this framework will be awarded for some or all of CWMF stages (i) to (v) depending on project requirements. Design team services will be required to accommodate both Design and Build and Traditional Public Works Contracts e.g. Employer Led Design. For further information please refer to documentation available to download from www.etenders.gov.ie. Please note that this project is subject to funding.

Procedūros identifikatorius: 61a52c70-edbd-4d2c-bc3e-6f894539b5be

Pirkimo būdas: Derybos su išankstiniu kvietimu dalyvauti konkurse ir (arba) konkursas su derybomis

Procedūra pagreitinta: ne

2.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 71300000 Inžinerijos paslaugos

Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 71200000 Architektūros ir susijusios paslaugos, 71210000 Patariamiosios architektūros paslaugos, 71221000 Architektūrinės pastatų paslaugos, 71400000 Miestų planavimo ir kraštovaizdžio architektūros paslaugos, 71420000 Kraštovaizdžio architektūros paslaugos, 71324000 Kiekybinio tyrinėjimo paslaugos, 71312000 Statinių projektavimo konsultacinės paslaugos, 71311000 Civilinės inžinerijos konsultacinės paslaugos, 71311100 Civilinės inžinerijos pagalbinės paslaugos, 71322000 Civilinės inžinerijos statinių statybos inžinerinio projektavimo paslaugos, 71315210 Statybos paslaugų konsultacinės paslaugos, 71317200 Sveikatos priežiūros ir saugos paslaugos, 71317210 Sveikatos priežiūros ir saugos konsultacinės paslaugos, 71313000 Aplinkosaugos projektavimo konsultacinės paslaugos, 71313420 Aplinkosaugos standartai (statyboms), 90700000 Aplinkosauginės paslaugos, 71333000 Mechaninės inžinerijos paslaugos, 71334000 Mechaninės inžinerijos ir elektrotechnikos paslaugos, 71351914 Archeologijos paslaugos, 71321000 Pastatų elektros instaliacijos ir mechaninės įrangos inžinerinio projektavimo paslaugos, 71240000 Architektūros, inžinerijos ir planavimo paslaugos

2.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Dublin (IE061)
Šalis: Airija

2.1.3. Vertė

Numatoma vertė be PVM: 250 000 000,00 EUR
Preliminariosios sutarties didžiausioji vertė: 250 000 000,00 EUR

2.1.4. Bendra informacija

Teisinis pagrindas:
Direktyva 2014/24/ES

2.1.6. Pašalinimo pagrindai

Pašalinimo pagrindų šaltiniai: Pirkimo dokumentas

5. Pirkimo dalis

5.1. Pirkimo dalis: LOT-0001

Pavadinimas: Multi Party Framework Agreement for Architect Led Integrated Design Team Services for housing projects in Dublin City Councils Administrative Area

Aprašymas: Dublin City Council proposes to engage in a competitive process for the establishment of a Multi Party Framework Agreement for Architect Led Integrated Design Team Services for projects within Dublin City Council's Administrative Area. The framework agreement will be established on foot of an initial contract for an Architectural Led Integrated Design Team for the Cromcastle Phase 2 Residential Mixed Tenure Development. It is anticipated that the projects within the framework scope may include projects with a varied construction value ranging from €25m to €500million. The services to be procured under the framework will include, but are not limited to, design team services for the following: - New Build, Deep Retrofit and Infill development. - Mixed Tenure Housing Projects incl. affordable purchase, cost rental and social housing. - Demolition and Enabling Works - Experience with Protected Structures and conservation works - Associated public realm precinct improvements - Mixed use developments and non-residential elements - Medium to high density housing schemes - Experience of Design and Build and Traditional Procurement - Experience of Modern Methods of Construction - Utility planning Contracts under this framework will be awarded for some or all of CWMF stages (i) to (v) depending on project requirements. Design team services will be required to accommodate both Design and Build and Traditional Public

Works Contracts e.g. Employer Led Design. For further information please refer to documentation available to download from www.etenders.gov.ie. Please note that this project is subject to funding.

Vidaus identifikatorius: 0

5.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 71300000 Inžinerijos paslaugos

Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 71200000 Architektūros ir susijusios paslaugos, 71210000

Patariamiosios architektūros paslaugos, 71221000 Architektūrinės pastatų paslaugos,

71400000 Miestų planavimo ir kraštovaizdžio architektūros paslaugos, 71420000

Kraštovaizdžio architektūros paslaugos, 71324000 Kiekybinio tyrinėjimo paslaugos, 71312000

Statinių projektavimo konsultacinės paslaugos, 71311000 Civilinės inžinerijos konsultacinės

paslaugos, 71311100 Civilinės inžinerijos pagalbinės paslaugos, 71322000 Civilinės

inžinerijos statinių statybos inžinerinio projektavimo paslaugos, 71315210 Statybos paslaugų

konsultacinės paslaugos, 71317200 Sveikatos priežiūros ir saugos paslaugos, 71317210

Sveikatos priežiūros ir saugos konsultacinės paslaugos, 71313000 Aplinkosaugos

projektavimo konsultacinės paslaugos, 71313420 Aplinkosaugos standartai (statyboms),

90700000 Aplinkosauginės paslaugos, 71333000 Mechaninės inžinerijos paslaugos, 71334000

Mechaninės inžinerijos ir elektrotechnikos paslaugos, 71351914 Archeologijos paslaugos,

71321000 Pastatų elektros instaliacijos ir mechaninės įrangos inžinerinio projektavimo

paslaugos, 71240000 Architektūros, inžinerijos ir planavimo paslaugos

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Dublin (IE061)

Šalis: Airija

5.1.3. Numatomas galiojimas

Galiojimas: 4 Metai

5.1.5. Vertė

Numatoma vertė be PVM: 250 000 000,00 EUR

5.1.6. Bendra informacija

Rezervuota dalyvavimo teisė:

Dalyvavimas nerezervuotas.

Iš ES fondų nefinansuojamas pirkimo projektas

Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): taip

5.1.7. Strateginis viešasis pirkimas

Strateginio viešojo pirkimo tikslas: Strateginių viešųjų pirkimų nėra

5.1.9. Atrankos kriterijai

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Pirkimo dokumentas

Informacija apie dviejų etapų procedūros antrąjį etapą:

Mažiausias į antrąjį procedūros etapą kviečiamų kandidatų skaičius: 8

Procedūra vyks nuosekliais etapais. Kiekviename etape kai kurie dalyviai gali būti pašalinti

Pirkėjas pasilieka teisę skirti sutartį remdamasis pirminiais pasiūlymais ir be derybų

5.1.11. Pirkimo dokumentai

Kalbos, kuriomis oficialiai skelbiami pirkimo dokumentai: anglų kalba

Kalbos, kuriomis neoficialiai skelbiami pirkimo dokumentai (ar jų dalys): anglų kalba

Papildomos informacijos prašymo terminas: 17/02/2026 12:00:00 (UTC+00:00) Vakarų Europos laikas, GMT

Pirkimo dokumentų adresas: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/listContractDocuments.do?resourceId=7458859>

5.1.12. Pirkimo sąlygos

Pateikimo sąlygos:

Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Privalomos

Pateikimo adresas: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/viewTenders.do?resourceId=7458859>

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: anglų kalba

Elektroninis katalogas: Draudžiamos

Dalyviai gali pateikti daugiau kaip vieną pasiūlymą: Draudžiamos

Dalyvavimo prašymų priėmimo terminas: 19/03/2026 12:00:00 (UTC+00:00) Vakarų Europos laikas, GMT

Sutarties sąlygos:

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Ne

Elektroninės sąskaitos faktūros: Neprivalomos

Bus naudojami elektroniniai užsakymai: taip

Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: taip

5.1.15. Metodai

Preliminarioji sutartis:

Preliminarioji sutartis, dėl dalies neskelbiant naujo konkurso ir dėl dalies skelbiant naują konkursą

Didžiausias dalyvių skaičius: 8

Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:

Dinaminės pirkimo sistemos nėra

5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra

Peržiūros organizacija: The High Court of Ireland

Organizacija, teikianti neinternetinę prieigą prie pirkimo dokumentų: Dublin City Council

Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras: The High Court of Ireland

Organizacija, priimanti dalyvavimo prašymus: Dublin City Council

Organizacija, tvarkanti pasiūlymus: Dublin City Council

8. Organizacijos

8.1. ORG-0001

Oficialus pavadinimas: Dublin City Council

Registracijos numeris: IE47732154U

Pašto adresas: Civic Offices, Wood Quay

Miestas: Dublin

Pašto kodas: D08 RF3F

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Dublin (IE061)

Šalis: Airija

E. paštas: collette.egan@dublincity.ie

Telefono numeris: 01 2222222

Interneto adresas: <https://www.dublincity.ie>

Pirkėjo profilis: <https://www.dublincity.ie>

Šios organizacijos vaidmenys:

Pirkėjas

Organizacija, teikianti neinternetinę prieigą prie pirkimo dokumentų

Organizacija, priimanti dalyvavimo prašymus

Organizacija, tvarkanti pasiūlymus

8.1. **ORG-0002**

Oficialus pavadinimas: The High Court of Ireland

Registracijos numeris: The High Court of Ireland

Padalinys: The High Court of Ireland

Pašto adresas: Four Courts, Inns Quay, Dublin 7

Miestas: Dublin

Pašto kodas: D07 WDX8

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Dublin (IE061)

Šalis: Airija

E. paštas: HighCourtCentralOffice@courts.ie

Telefono numeris: +353 1 8886000

Šios organizacijos vaidmenys:

Peržiūros organizacija

Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras

8.1. **ORG-0003**

Oficialus pavadinimas: European Dynamics S.A.

Registracijos numeris: 002024901000

Padalinys: European Dynamics S.A.

Miestas: Athens

Pašto kodas: 15125

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Βόρειος Τομέας Αθηνών (EL301)

Šalis: Graikija

E. paštas: eproc-esender@eurodyn.com

Telefono numeris: +30 2108094500

Šios organizacijos vaidmenys:

TED eSender

Skelbimo informacija

Skelbimo identifikatorius / versija: a67e2aaa-e835-43a5-9ec4-e7c4187beea9 - 01

Formos tipas: Konkursas

Skelbimo rūšis: Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka

Skelbimo porūšis: 16

Skelbimo išsiuntimo data: 06/02/2026 12:02:25 (UTC+00:00) Vakarų Europos laikas, GMT

Kalbos, kuriomis šis skelbimas oficialiai skelbiamas: anglų kalba

Skelbimo paskelbimo numeris: 90184-2026

OL S numeris: 27/2026

Paskelbimo data: 09/02/2026