

90222-2026 - Konkursas

Ispanija – Apgyvendinimo patalpų, pastatų ir langų valymo paslaugos – Servicio para la gestión integral del mantenimiento de los alojamientos del complejo residencial “Capitán General Gutiérrez Mellado”, en Benidorm (Alicante)

OJ S 27/2026 09/02/2026

Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka
Paslaugos

1. Pirkėjas

1.1. Pirkėjas

Oficialus pavadinimas: Instituto Social de las Fuerzas Armadas (ISFAS)

E. paštas: isfascontratacion@oc.mde.es

Pirkėjo teisinė forma: Centrinės valdžios institucija

Perkančiosios organizacijos veiklos sritis: Gynyba

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Pavadinimas: Servicio para la gestión integral del mantenimiento de los alojamientos del complejo residencial “Capitán General Gutiérrez Mellado”, en Benidorm (Alicante)

Aprašymas: Mantenimiento de todas sus instalaciones y maquinaria, cuidado y tratamiento de zonas verdes y jardines, limpieza de zonas comunes exteriores e interiores, así como la limpieza y mantenimiento de los apartamentos y oficinas del Centro Residencial.

Procedūros identifikatorius: 4591ccb8-cc1a-4bc3-bc5c-56cacb068bb1

Vidaus identifikatorius: 2026/IS092/00000027E

Pirkimo būdas: Atviras

Procedūra pagreitinta: ne

2.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 90911000 Apgyvendinimo patalpų, pastatų ir langų valymo paslaugos

Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 50530000 Mašinų remonto ir priežiūros paslaugos, 50800000 Įvairios remonto ir priežiūros paslaugos, 50850000 Baldų remonto ir priežiūros paslaugos, 64215000 IP telefonijos paslaugos, 77311000 Dekoratyvinių ir poilsio sodų priežiūros paslaugos, 79992000 Priėmimo paslaugos

2.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Alicante / Alacant (ES521)

Šalis: Ispanija

2.1.3. Vertė

Numatoma vertė be PVM: 1 836 727,29 EUR

2.1.4. Bendra informacija

Teisinis pagrindas:

Direktyva 2014/24/ES

2.1.6. Pašalinimo pagrindai

Pašalinimo pagrindų šaltiniai: Pranešimas

Pareigos mokėti socialinio draudimo įmokas pažeidimas: Certificación positiva expedida por la Tesorería de la Seguridad Social a la formalización del contrato

5. Pirkimo dalis

5.1. Pirkimo dalis: LOT-0000

Pavadinimas: Servicio para la gestión integral del mantenimiento de los alojamientos del complejo residencial “Capitán General Gutiérrez Mellado”, en Benidorm (Alicante)

Aprašymas: Mantenimiento de todas sus instalaciones y maquinaria, cuidado y tratamiento de zonas verdes y jardines, limpieza de zonas comunes exteriores e interiores, así como la limpieza y mantenimiento de los apartamentos y oficinas del Centro Residencial.

Vidaus identifikatorius: 2026/IS092/00000027E

5.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 90911000 Apgyvendinimo patalpų, pastatų ir langų valymo paslaugos

Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 50530000 Mašinų remonto ir priežiūros paslaugos, 50800000 Įvairios remonto ir priežiūros paslaugos, 50850000 Baldų remonto ir priežiūros paslaugos, 64215000 IP telefonijos paslaugos, 77311000 Dekoratyvinių ir poilsio sodų priežiūros paslaugos, 79992000 Priėmimo paslaugos

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Alicante / Alacant (ES521)

Šalis: Ispanija

5.1.3. Numatomas galiojimas

Pradžios data: 01/07/2026

Galiojimas: 2 Metai

5.1.4. Atnaujinimas

Daugiausiai atnaujinimų: 2

Kitos informacijos apie atnaujinimą: Dos (2) prórrogas de duración de 12 meses cada una. No obstante, y atendiendo a la disponibilidad de crédito, podrán acordarse prórrogas sucesivas de duración inferior al plazo inicial de 12 meses y cuya suma conjunta, no podrá superar el plazo total de 24 meses.

5.1.6. Bendra informacija

Rezervuota dalyvavimo teisė:

Dalyvavimas nerezervuotas.

Iš ES fondų nefinansuojamas pirkimo projektas

Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): ne

5.1.9. Atrankos kriterijai

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Pranešimas

Kriterijus: Bendras metinis apyvartumas

Atrankos kriterijaus aprašymas: Cifra anual de negocio

Kriterijus: Rekomendacijos dėl nurodytų paslaugų

Atrankos kriterijaus aprašymas: Trabajos realizados

5.1.10. Skyrimo kriterijai

Kriterijus:

Rūšis: Kaina

Aprašymas: Criterio CV1 Proposición Económica.

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (balai, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 90

Kriterijus:

Rūšis: Kokybė

Aprašymas: Criterio CV2 Limpiezas extraordinarias de apartamentos.

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (balai, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 10

5.1.11. Pirkimo dokumentai

Pirkimo dokumentų adresas: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=bFw3XxtRqLnN3k3tjedSGw%3D%3D

5.1.12. Pirkimo sąlygos

Pateikimo sąlygos:

Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Privalomos

Pateikimo adresas: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=bFw3XxtRqLnN3k3tjedSGw%3D%3D

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: ispanų kalba

Elektroninis katalogas: Draudžiamos

Pasiūlymų priėmimo terminas: 27/03/2026 23:59:00 (UTC+01:00) Vidurio Europos laikas, Vakarų Europos vasaros laikas

Laikotarpis, per kurį pasiūlymas turi išlikti galiojantis: 7 Mėnesiai

Informacija apie viešą vokų atplėšimą:

Atidarymo data: 07/04/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Vieta: ISFAS OA

Atidarymo data: 07/04/2026 09:30:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Vieta: ISFAS OA

Sutarties sąlygos:

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Ne

Elektroninės sąskaitos faktūros: Privalomos

Bus naudojami elektroniniai užsakymai: ne

Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: taip

5.1.15. Metodai

Preliminarioji sutartis:

Preliminariosios sutarties nėra

Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:

Dinaminės pirkimo sistemos nėra

5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra

Peržiūros organizacija: Instituto Social de las Fuerzas Armadas (ISFAS) - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Informacija apie peržiūros terminus: Las actuaciones son susceptibles de ser impugnadas mediante RECURSO ESPECIAL ante el Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

8. Organizacijos

8.1. ORG-0001

Oficialus pavadinimas: Instituto Social de las Fuerzas Armadas (ISFAS)

Registracijos numeris: 10000140001035

Registracijos numeris: Q2861003H

Miestas: Madrid

Pašto kodas: 28020

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Madrid (ES300)

Šalis: Ispanija

Ryšių centras: Instituto Social de las Fuerzas Armadas (ISFAS)

E. paštas: isfascontratacion@oc.mde.es

Telefono numeris: 915677622

Fakso numeris: 915677691

Interneto adresas: <http://www.defensa.gob.es/isfas>

Pirkėjo profilis: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=UmoR6WQvEBE%3D>

Kiti ryšių centrai:

Oficialus pavadinimas: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Miestas: Madrid

Pašto kodas: 28020

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Madrid (ES300)

Šalis: Ispanija

Interneto adresas: <https://www.hacienda.gob.es/es-ES/Areas%20Tematicas/Contratacion/TACRC/paginas/directorio.aspx>

Šios organizacijos vaidmenys:

Pirkėjas

Peržiūros organizacija

Skelbimo informacija

Skelbimo identifikatorius / versija: c035f7f0-6d8d-44e3-a7ce-edc54363a31f - 01

Formos tipas: Konkursas

Skelbimo rūšis: Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka

Skelbimo porūšis: 16

Skelbimo išsiuntimo data: 06/02/2026 13:24:49 (UTC+01:00) Vidurio Europos laikas, Vakarų Europos vasaros laikas

Kalbos, kuriomis šis skelbimas oficialiai skelbiamas: ispanų kalba

Skelbimo paskelbimo numeris: 90222-2026

OL S numeris: 27/2026

Paskelbimo data: 09/02/2026