

91494-2026 - Konkursas

Nyderlandai – Statybos darbai – Nieuwbouw De Middenstip Enter

OJ S 27/2026 09/02/2026

Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka
Darbai

1. Pirkėjas

1.1. Pirkėjas

Oficialus pavadinimas: Stichting Katholiek Onderwijs Twenterand

E. paštas: info@its-projects.nl

Pirkėjo teisinė forma: Regioninės valdžios institucija

Perkančiosios organizacijos veiklos sritis: Švietimas

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Pavadinimas: Nieuwbouw De Middenstip Enter

Aprašymas: Het te bouwen kindcentrum biedt naast de De Talenter en De Wegwijzer ook onderdak aan de bibliotheek Enter en de kinderopvangorganisaties Het Kroontje en De Kindertuin. Het werk heeft een totale omvang van circa 3.800 m². Er dient rekening te worden gehouden met een mogelijke uitbreiding van maximaal 10%. Onder de scope van de opdracht vallen de volgende werkzaamheden: Perceel 1 – Bouwkundige aannemer: • Bouwkundige en constructieve uitvoeringswerkzaamheden; • Uitvoeringscoördinatie nevenaannemers /directieleveringen; • Vast meubilair (o.a. een compacte zittrap) Perceel 2 – Installatieaannemer • Werktuigbouwkundige en elektrotechnische uitvoeringswerkzaamheden; Perceel 3– overig De volgende werkzaamheden vallen niet onder de opdracht*) en worden apart aanbesteed/ingekocht via de percelenregeling door aanbestedende dienst: Het werk heeft een totale omvang van circa 3.800 m². Er dient rekening te worden gehouden met een mogelijke uitbreiding van maximaal 10%.

Procedūros identifikatorius: 3b64448c-a25f-4f33-8e3c-ed0189727c24

Vidaus identifikatorius: 25-1136.RK

Pirkimo būdas: Konkurencinis dialogas

Pagrindiniai procedūros ypatumai: 1. Aanmeldingsfase: op basis van een openbare aankondiging kunnen geïnteresseerden de selectieleidraad downloaden van TenderNed en een verzoek tot deelneming indienen om te worden uitgenodigd voor de dialoofase. Aan de hand van organisatorische kenmerken van gegadigde (vertaald in uitsluitingsgronden, geschiktheidseisen en selectiecriteria), selecteert SKOT maximaal drie marktpartijen per perceel voor de dialoofase; 2. Dialoofase: de fase waarin de maximaal drie geselecteerde gegadigden worden uitgenodigd om deel te nemen aan de dialoofronde. Van elke individuele dialoofronde wordt een verslag gemaakt dat goedkeuring behoeft van de geselecteerde gegadigde. Nadat de dialoofase formeel is afgesloten worden de geselecteerde gegadigden uitgenodigd voor de inschrijvingsfase; 3. Inschrijvingsfase: Na afronding van de dialoofase volgt de uitnodiging tot inschrijving en schrijft iedere geselecteerde gegadigde via TenderNed in op basis van deze uitnodiging tot inschrijving. Na de beoordeling van de inschrijvingen, contracteert SKOT per perceel één aannemer.

2.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Darbai

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 45000000 Statybos darbai

2.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Twente (NL213)

Šalis: Nyderlandai

Papildoma informacija: Enter

2.1.4. Bendra informacija

Papildoma informacija: Zie aanbestedingsstukken.

Teisinis pagrindas:

Direktyva 2014/24/ES

2.1.5. Pirkimo sąlygos

Pateikimo sąlygos:

Didžiausias pirkimo dalių, dėl kurių vienas dalyvis gali pateikti pasiūlymus, skaičius: 2

Sutarties sąlygos:

Didžiausias pirkimo dalių, dėl kurių vienam dalyviui gali būti skirtos sutartys, skaičius: 2

2.1.6. Pašalinimo pagrindai

Pašalinimo pagrindų šaltiniai: Pirkimo dokumentas, Europos bendrasis viešųjų pirkimų dokumentas (EBVPD)

5. Pirkimo dalis

5.1. Pirkimo dalis: LOT-0001

Pavadinimas: Bouwkundig

Aprašymas: Perceel 1 – Bouwkundig; Eén bouwkundige aannemer die als hoofdaannemer verantwoordelijk is voor de bouwkundige en constructieve uitvoeringswerkzaamheden, alsmede de uitvoeringscoördinatie met betrekking tot werken van derden. Zie aanbestedingstukken voor meer informatie. Het werk heeft een totale omvang van circa 3.800 m². Er dient rekening te worden gehouden met een mogelijke uitbreiding van maximaal 10%. Vidaus identifikatorius: 1

5.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Darbai

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 45000000 Statybos darbai

Pasirinkimo galimybės:

Galimybų aprašymas: Zie aanbestedingsstukken.

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Twente (NL213)

Šalis: Nyderlandai

Papildoma informacija: Enter

5.1.3. Numatomas galiojimas

Pradžios data: 01/09/2026

Trukmės pabaigos data: 01/12/2027

5.1.6. Bendra informacija

Rezervuota dalyvavimo teisė:

Dalyvavimas nerezervuotas.

Turi būti nurodyti sutarčiai vykdyti paskirtų darbuotojų vardai, pavardės ir profesinė kvalifikacija
: Nebūtina nurodyti
Iš ES fondų nefinansuojamas pirkimo projektas
Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): taip

5.1.7. Strateginis viešasis pirkimas

Strateginio viešojo pirkimo tikslas: Strateginių viešųjų pirkimų nėra

5.1.9. Atrankos kriterijai

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Pirkimo dokumentas, Europos bendrasis viešųjų pirkimų dokumentas (EBVPD)

Informacija apie dviejų etapų procedūros antrąjį etapą:

Mažiausias į antrąjį procedūros etapą kviečiamų kandidatų skaičius: 3

5.1.10. Skyrimo kriterijai

Kriterijus:

Rūšis: Kaina

Pavadinimas: Aanneemsom

Aprašymas: Zie aanbestedingsstukken

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (balai, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 0

Kriterijus:

Rūšis: Kokybė

Pavadinimas: Projectbeheersing

Aprašymas: Zie aanbestedingsstukken

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (balai, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 0

Kriterijus:

Rūšis: Kokybė

Pavadinimas: Samenwerking, oplossingsgerichtheid, nazorg en communicatie

Aprašymas: Zie aanbestedingstukken

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (balai, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 0

Kriterijus:

Rūšis: Kokybė

Pavadinimas: Hinderbeperking, veiligheid en communicatie

Aprašymas: Zie aanbestedingstukken.

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (balai, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 0

5.1.11. Pirkimo dokumentai

Papildomos informacijos prašymo terminas: 26/02/2026 13:00:00 (UTC+01:00) Vidurio Europos laikas, Vakarų Europos vasaros laikas

Pirkimo dokumentų adresas: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/411270>

5.1.12. Pirkimo sąlygos

Procedūros sąlygos:

Numatoma kvietimų pateikti pasiūlymus išsiuntimo data: 01/06/2026

Pateikimo sąlygos:

Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Privalomos

Pateikimo adresas: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/411270>

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: nyderlandų kalba

Elektroninis katalogas: Draudžiamos

Alternatyvūs pasiūlymai: Draudžiamos

Dalyvavimo prašymų priėmimo terminas: 09/03/2026 13:00:00 (UTC+01:00) Vidurio Europos laikas, Vakarų Europos vasaros laikas

Sutarties sąlygos:

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Ne

Elektroninės sąskaitos faktūros: Privalomos

Bus naudojami elektroniniai užsakymai: ne

Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: taip

5.1.15. Metodai

Preliminarioji sutartis:

Preliminariosios sutarties nėra

Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:

Dinaminės pirkimo sistemos nėra

5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra

Peržiūros organizacija: Stichting Katholiek Onderwijs Twenterand - Rechtsbank Overijssel locatie Almelo

Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą: Stichting Katholiek Onderwijs Twenterand

Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras: Stichting Katholiek Onderwijs Twenterand

Organizacija, priimanti dalyvavimo prašymus: Stichting Katholiek Onderwijs Twenterand

5.1. Pirkimo dalis: LOT-0002

Pavadinimas: Werktuigbouwkundig en Elektrotechnisch

Aprašymas: Perceel 2 – Werktuigbouwkundig en Elektrotechnisch (W&E); Eén installatieaannemer die als hoofdaannemer verantwoordelijk is voor zowel de werktuigbouwkundige als de elektrotechnische uitvoeringswerkzaamheden. De installatieaannemer dient zijn werkzaamheden in samenspraak met de nevenaannemer van perceel 1 af te stemmen. Zie aanbestedingstukken voor meer informatie. Het werk heeft een totale omvang van circa 3.800 m². Er dient rekening te worden gehouden met een mogelijke uitbreiding van maximaal 10%.

Vidaus identifikatorius: 2

5.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Darbai

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 45300000 Pastatų įrengimo darbai

Pasirinkimo galimybės:

Galimybių aprašymas: Zie aanbestedingsstukken.

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Twente (NL213)

Šalis: Nyderlandai

Papildoma informacija: Enter

5.1.3. Numatomas galiojimas

Pradžios data: 01/09/2026

Trukmės pabaigos data: 01/12/2027

5.1.6. Bendra informacija

Rezervuota dalyvavimo teisė:

Dalyvavimas nerezervuotas.

Turi būti nurodyti sutarčiai vykdyti paskirtų darbuotojų vardai, pavardės ir profesinė kvalifikacija : Nebūtina nurodyti

Iš ES fondų nefinansuojamas pirkimo projektas

Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): taip

5.1.7. Strateginis viešasis pirkimas

Strateginio viešojo pirkimo tikslas: Strateginių viešųjų pirkimų nėra

5.1.9. Atrankos kriterijai

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Pirkimo dokumentas, Europos bendrasis viešųjų pirkimų dokumentas (EBVPD)

Informacija apie dviejų etapų procedūros antrąjį etapą:

Mažiausias į antrąjį procedūros etapą kviečiamų kandidatų skaičius: 3

5.1.10. Skyrimo kriterijai**Kriterijus:**

Rūšis: Kaina

Pavadinimas: Aanneemsom

Aprašymas: Zie aanbestedingsstukken

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (balai, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 0

Kriterijus:

Rūšis: Kokybė

Pavadinimas: Projectbeheersing

Aprašymas: Zie aanbestedingsstukken

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (balai, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 0

Kriterijus:

Rūšis: Kokybė

Pavadinimas: Samenwerking, oplossingsgerichtheid, nazorg en communicatie

Aprašymas: Zie aanbestedingstukken

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (balai, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 0

Kriterijus:

Rūšis: Kokybė

Pavadinimas: Hinderbeperking, veiligheid en communicatie

Aprašymas: Zie aanbestedingstukken.

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (balai, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 0

5.1.11. Pirkimo dokumentai

Papildomos informacijos prašymo terminas: 26/02/2026 13:00:00 (UTC+01:00) Vidurio

Europos laikas, Vakarų Europos vasaros laikas

Pirkimo dokumentų adresas: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/411270>

5.1.12. Pirkimo sąlygos**Procedūros sąlygos:**

Numatoma kvietimų pateikti pasiūlymus išsiuntimo data: 01/06/2026

Pateikimo sąlygos:

Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Privalomos

Pateikimo adresas: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/411270>

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: nyderlandų kalba

Elektroninis katalogas: Draudžiamos

Alternatyvūs pasiūlymai: Draudžiamos

Dalyvavimo prašymų priėmimo terminas: 09/03/2026 13:00:00 (UTC+01:00) Vidurio Europos laikas, Vakarų Europos vasaros laikas

Sutarties sąlygos:

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Ne

Elektroninės sąskaitos faktūros: Privalomos

Bus naudojami elektroniniai užsakymai: ne

Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: taip

5.1.15. Metodai

Preliminarioji sutartis:

Preliminariosios sutarties nėra

Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:

Dinaminės pirkimo sistemos nėra

5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra

Peržiūros organizacija: Stichting Katholiek Onderwijs Twenterand - Rechtsbank Overijssel locatie Almelo

Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą: Stichting Katholiek Onderwijs Twenterand

Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras: Stichting Katholiek Onderwijs Twenterand

Organizacija, priimanti dalyvavimo prašymus: Stichting Katholiek Onderwijs Twenterand

8. Organizacijos

8.1. ORG-0001

Oficialus pavadinimas: Stichting Katholiek Onderwijs Twenterand

Registracijos numeris: 187079878

Pašto adresas: Dorpsstraat 127

Miestas: Enter

Pašto kodas: 7468CJ

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Twente (NL213)

Šalis: Nyderlandai

Ryšių centras: Ricardo Kreileman

E. paštas: info@its-projects.nl

Telefono numeris: +31 621203008

Interneto adresas: <http://www.skot.nl>

Kiti ryšių centrai:

Oficialus pavadinimas: Rechtsbank Overijssel locatie Almelo

Miestas: Almelo

Pašto kodas: 7607 GB

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Twente (NL213)

Šalis: Nyderlandai

E. paštas: m.kamphuis@skot.nl

Interneto adresas: <https://www.rechtspraak.nl/>

Šios organizacijos vaidmenys:

Pirkėjas

Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą

Organizacija, priimanti dalyvavimo prašymus

Peržiūros organizacija

Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras

Skelbimo informacija

Skelbimo identifikatorius / versija: 77733be2-32f1-4394-b43f-a71668475d43 - 01

Formos tipas: Konkursas

Skelbimo rūšis: Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka

Skelbimo porūšis: 16

Skelbimo išsiuntimo data: 06/02/2026 11:08:43 (UTC+01:00) Vidurio Europos laikas, Vakarų Europos vasaros laikas

Kalbos, kuriomis šis skelbimas oficialiai skelbiamas: nyderlandų kalba

Skelbimo paskelbimo numeris: 91494-2026

OL S numeris: 27/2026

Paskelbimo data: 09/02/2026