

95075-2026 - Konkursas

Čekija – Statybos darbai – Víceúčelová hala a centrum Tuchoměřice

OJ S 28/2026 10/02/2026

Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka

Darbai

1. Pirkėjas

1.1. Pirkėjas

Oficialus pavadinimas: Obec Tuchoměřice

E. paštas: info@outuchomerice.cz

Pirkėjo teisinė forma: Vietos valdžios institucija

Perkančiosios organizacijos veiklos sritis: Bendrosios viešosios paslaugos

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Pavadinimas: Víceúčelová hala a centrum Tuchoměřice

Aprašymas: Předmětem veřejné zakázky je novostavba víceúčelové haly a realizace investic v rámci areálu víceúčelové haly v centru obce Tuchoměřice. Budova haly je navržena jako dřevostavba s nosnou konstrukcí ze dřeva s plochou střechou, má 2 nadzemní podlaží a je nepodsklepená, založena na pilotách a plošné základové desce. Stavba bude sloužit jako víceúčelový bezbariérový objekt pro potřeby obyvatel obce, z něhož pouze místnost sportovní haly a navazující hygienické zázemí jsou určeny i pro školní výuku. Součástí objektu jsou rovněž dvě klubovny pro dětské mimoškolní aktivity, malý sál sloužící jako mateřský klub, nájemní bytová jednotka a byt správce. Sportovní hala disponuje čistou hrací plochou 15 x 27 m plus 1 m boční doběhy plus 2 m čelní doběhy. Tj. světlý rozměr haly 17 x 31 m. Světlá výška haly je 7 m. K tělocvičně náleží příslušné zázemí šaten, sprch a skladu tělocvičného náradí.

Procedūros identifikatorius: 28067d97-0c22-4a04-a731-a3b9ce82e993

Pirkimo būdas: Ribotas

Procedūra pagreitinta: ne

2.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Darbai

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 45000000 Statybos darbai

Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 45223300 Automobilių stovėjimo aikštelių statybos darbai, 45200000 Visi ar daliniai statybos ir civilinės inžinerijos darbai, 45212210 Vienos paskirties sporto statinių statybos darbai, 45100000 Statybvietsės parengimo darbai, 45231000 Vamzdynų, ryšių ir elektros energijos tiekimo linijų tiesimo darbai, 45231300 Vandentiekio ir kanalizacijos vamzdynų tiesimo darbai, 45233160 Takai ir kiti skalda dengti paviršiai, 45300000 Pastatų įrengimo darbai, 45310000 Elektros instaliacijos montavimo darbai, 45330000 Vandentiekio ir sanitarinių įrenginių įrengimo darbai, 45331000 Šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo įrengimo darbai, 09332000 Saulės energijos įranga

2.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Středočeský kraj (CZ020)

Šalis: Čekija

Papildoma informacija: Ulice K Poště, k. ú. Tuchoměřice [771341], okres Praha – západ, Středočeský kraj, pozemky parc. č. 119/4, 119/8, 850 a st.p. 131/1, 131/2, 131/3, 453

2.1.3. Vertė

Numatoma vertė be PVM: 124 372 903,00 CZK

2.1.4. Bendra informacija

Teisinis pagrindas:

Direktyva 2014/24/ES

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Taikoma tarpvalstybinė teisė: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

2.1.6. Pašalinimo pagrindai

Pašalinimo pagrindų šaltiniai: Pirkimo dokumentas

5. Pirkimo dalis

5.1. Pirkimo dalis: LOT-0001

Pavadinimas: Víceúčelová hala a centrum Tuchoměřice

Aprašymas: Předmětem veřejné zakázky je novostavba víceúčelové haly a realizace investic v rámci areálu víceúčelové haly v centru obce Tuchoměřice. Budova haly je navržena jako dřevostavba s nosnou konstrukcí ze dřeva s plochou střechou, má 2 nadzemní podlaží a je nepodsklepená, založena na pilotách a plošné základové desce. Stavba bude sloužit jako víceúčelový bezbariérový objekt pro potřeby obyvatel obce, z něhož pouze místnost sportovní haly a navazující hygienické zázemí jsou určeny i pro školní výuku. Součástí objektu jsou rovněž dvě klubovny pro dětské mimoškolní aktivity, malý sál sloužící jako mateřský klub, nájemní bytová jednotka a byt správce. Sportovní hala disponuje čistou hrací plochou 15 x 27 m plus 1 m boční doběhy plus 2 m čelní doběhy. Tj. světlý rozměr haly 17 x 31 m. Světlá výška haly je 7 m. K tělocvičně náleží příslušné zázemí šaten, sprch a skladu tělocvičného nářadí.

Vidaus identifikatorius: ---

5.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Darbai

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 45000000 Statybos darbai

Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 45231300 Vandentiekio ir kanalizacijos vamzdinių tiesimo darbai, 45310000 Elektros instaliacijos montavimo darbai, 45100000 Statybvietsės parengimo darbai, 45200000 Visi ar daliniai statybos ir civilinės inžinerijos darbai, 45212210 Vienos paskirties sporto statinių statybos darbai, 45223300 Automobilių stovėjimo aikštelių statybos darbai, 45231000 Vamzdinių, ryšių ir elektros energijos tiekimo linijų tiesimo darbai, 09332000 Saulės energijos įranga, 45233160 Takai ir kiti skalda dengti paviršiai, 45300000 Pastatų įrengimo darbai, 45331000 Šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo įrengimo darbai, 45330000 Vandentiekio ir sanitarinių įrenginių įrengimo darbai

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Středočeský kraj (CZ020)

Šalis: Čekija

Papildoma informacija: Ulice K Poště, k. ú. Tuchoměřice [771341], okres Praha – západ, Středočeský kraj, pozemky parc. č. 119/4, 119/8, 850 a st.p. 131/1, 131/2, 131/3, 453

5.1.3. Numatomas galiojimas

Galiojimas: 18 Mėnesiai

5.1.5. Vertė

Numatoma vertė be PVM: 124 372 903,00 CZK

5.1.6. Bendra informacija

Rezervuota dalyvavimo teisė:

Dalyvavimas nerezervuotas.

Turi būti nurodyti sutarčiai vykdyti paskirtų darbuotojų vardai, pavardės ir profesinė kvalifikacija

: Būtina nurodyti dalyvavimo prašyme

Iš ES fondų nefinansuojamas pirkimo projektas

Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): taip

Papildoma informacija: K omezení počtu účastníků, kteří budou vyzváni k podání nabídky (pozváni do druhé fáze řízení) NEDOCHÁZÍ (viz část: Informace o druhé fázi vícefázového zadávacího postupu).

5.1.7. Strateginis viešasis pirkimas

Strateginio viešojo pirkimo tikslas: Strateginių viešųjų pirkimų nėra

5.1.9. Atrankos kriterijai

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Pirkimo dokumentas

Informacija apie dviejų etapų procedūros antrąjį etapą:

Mažiausias į antrąjį procedūros etapą kviečiamų kandidatų skaičius: 5

5.1.10. Skyrimo kriterijai

Kriterijus:

Rūšis: Kaina

Pavadinimas: celková nejnižší nabídková ceny v Kč bez DPH

Aprašymas: nabídky budou seřazeny podle jejich nabídkové ceny, a to od nejlevnější po nejdražší nabídku (nižší nabídková cena = lepší umístění)

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (balai, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 100

5.1.11. Pirkimo dokumentai

Pirkimo dokumentų adresas: <https://www.vhodne-uverejneni.cz/profil/obec-tuchomerice>

5.1.12. Pirkimo sąlygos

Pateikimo sąlygos:

Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Privalomos

Pateikimo adresas: <https://www.vhodne-uverejneni.cz/profil/obec-tuchomerice>

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: čekų kalba

Elektroninis katalogas: Draudžiamos

Alternatyvūs pasiūlymai: Draudžiamos

Dalyvavimo prašymų priėmimo terminas: 12/03/2026 09:00:00 (UTC+01:00) Vidurio Europos laikas, Vakarų Europos vasaros laikas

Sutarties sąlygos:

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Ne

Elektroninės sąskaitos faktūros: Privalomos

Bus naudojami elektroniniai užsakymai: taip

Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: taip

Finansinės sąlygos: uvedeno v zadávacích podmínkách

5.1.15. Metodai

Preliminarioji sutartis:

5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra

Peržiūros organizacija: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Informacija apie peržiūros terminus: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítnul nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku

veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą: Česká vodohospodářská s.r.o.

Organizacija, teikianti neinternetinę prieigą prie pirkimo dokumentų: Česká vodohospodářská s.r.o.

Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

8. Organizacijos

8.1. ORG-0001

Oficialus pavadinimas: Česká vodohospodářská s.r.o.
Registracijos numeris: 26868393
Pašto adresas: Hlinská 456
Miestas: České Budějovice
Pašto kodas: 37001
Šalies administracinis vienetas (NUTS): Jihočeský kraj (CZ031)
Šalis: Čekija
E. paštas: vr@czvoda.cz
Telefono numeris: +420 702058505

Šios organizacijos vaidmenys:
Pirkimo paslaugų teikėjas
Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą
Organizacija, teikianti neinternetinę prieigą prie pirkimo dokumentų

8.1. ORG-0002

Oficialus pavadinimas: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže
Registracijos numeris: 65349423
Pašto adresas: třída Kpt. Jaroše 1926/7
Miestas: Brno
Pašto kodas: 60200
Šalies administracinis vienetas (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)
Šalis: Čekija
E. paštas: posta@uohs.cz
Telefono numeris: +420 542167111
Interneto adresas: <https://uohs.gov.cz>

Šios organizacijos vaidmenys:
Peržiūros organizacija
Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras

8.1. ORG-0003

Oficialus pavadinimas: Obec Tuchoměřice
Registracijos numeris: 00241750
Pašto adresas: V Kněžívce 212
Miestas: Tuchoměřice
Pašto kodas: 25267
Šalies administracinis vienetas (NUTS): Středočeský kraj (CZ020)
Šalis: Čekija

E. paštas: info@outuchomerice.cz

Telefono numeris: +420 220951200

Pirkėjo profilis: <https://www.vhodne-uverejneni.cz/profil/obec-tuchomerice>

Šios organizacijos vaidmenys:

Pirkėjas

Skelbimo informacija

Skelbimo identifikatorius / versija: 68affe40-7ec5-4aff-abc7-209f620e98c5 - 01

Formos tipas: Konkursas

Skelbimo rūšis: Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka

Skelbimo porūšis: 16

Skelbimo išsiuntimo data: 09/02/2026 13:09:15 (UTC+01:00) Vidurio Europos laikas, Vakarų Europos vasaros laikas

Kalbos, kuriomis šis skelbimas oficialiai skelbiamas: čekų kalba

Skelbimo paskelbimo numeris: 95075-2026

OL S numeris: 28/2026

Paskelbimo data: 10/02/2026