

100197-2026 - Konkurss

Nīderlande – Celtniecības darbi – Herontwikkeling De Stad Zaandam

OJ S 29/2026 11/02/2026

Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms
Būvdarbi

1. Pircējs

1.1. Pircējs

Oficiālais nosaukums: Gemeente Haarlemmermeer

E-pasts: aanbesteden@haarlemmermeer.nl

Pircēja juridiskais statuss: Reģionāla iestāde

Līgumslēdzējas iestādes darbības joma: Vispārēji sabiedriskie pakalpojumi

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Nosaukums: Herontwikkeling De Stad Zaandam

Apraksts: Met de bedoeling om de geschiedenis van de polder te laten herleven en tegelijkertijd vooruit te kijken naar de toekomst, verkoopt de gemeente Haarlemmermeer De Stad Zaandam en de daarbij behorende gronden aan een bedrijf of een samenwerkingsverband van bedrijven dat De Stad Zaandam zal herontwikkelen en exploiteren. De gemeente wenst De Stad Zaandam en de bijbehorende gronden in gebruik te laten nemen met een nieuwe, maatschappelijke functie waarbij de monumentale waarde behouden blijft.

Procedūras identifikators: 544b9664-6630-458c-8dc7-2f01513aa72f

Iekšējais identifikators: 250301

Procedūras veids: Konkursa dialogs

2.1.1. Mērķis

Līguma veids: Būvdarbi

Galvenā klasifikācija (cpv): 45000000 Celtniecības darbi

Papildu klasifikācija (cpv): 85000000 Veselības un sociālie pakalpojumi

2.1.2. Izpildes vieta

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Valsts: Nīderlande

Papildu informācija: Hoofddorp

2.1.4. Vispārīga informācija

Juridiskais pamats:

Direktīva 2014/24/ES

2.1.6. Izslēgšanas iemesli

Izslēgšanas iemeslu avoti: Iepirkuma dokuments

5. Daļa

5.1. Daļa: LOT-0000

Nosaukums: Herontwikkeling De Stad Zaandam

Apraksts: De herontwikkeling bestaat slechts uit 1 perceel. De herontwikkeling betreft zowel de bouwwerkzaamheden aan het boederijcomplex als het verzorgen van gezondheidsdiensten. Alle betrokkenen dienen gezamenlijk in te schrijven.

Iekšējais identifikators: 1

5.1.1. Mērķis

Līguma veids: Būvdarbi

Galvenā klasifikācija (cpv): 45200000 Pilnīgas vai daļējas izbūves darbi un inženiertehniskie darbi

Papildu klasifikācija (cpv): 85100000 Veselības pakalpojumi, 85300000 Sociālie pakalpojumi un saistītie pakalpojumi

5.1.2. Izpildes vieta

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Valsts: Nīderlande

Papildu informācija: Hoofddorp

5.1.3. Paredzamais ilgums

Sākuma datums: 01/01/2027

Ilguma beigu datums: 31/12/2031

5.1.6. Vispārīga informācija

Rezervēta dalība:

Dalība nav rezervēta.

Jānorāda līguma izpildei norīkoto darbinieku vārdi un profesionālā kvalifikācija: Netiek prasīts iepirkuma projekts, kas netiek finansēts no ES fondiem

Uz iepirkumu attiecas Nolīgums par valsts iepirkumu: jā

5.1.7. Stratēģiskais iepirkums

Stratēģiskā iepirkuma mērķis: Nav stratēģiskā iepirkuma

5.1.9. Atlases kritēriji

Atlases kritēriju avoti: Iepirkuma dokuments

Informācija par divposmu procedūras otro posmu:

Minimālais kandidātu skaits, ko paredzēts uzaicināt uz procedūras otro posmu: 3

5.1.10. Piešķiršanas kritēriji

Kritērijs:

Veids: Cena

Nosaukums: 01

Apraksts: Grondbod dient minimaal EUR 500.000 te bedragen

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svārs (precīzs punktu skaits)

Piešķiršanas kritērija skaits: 25

5.1.11. Iepirkuma dokumenti

Terminš papildu informācijas pieprasīšanai: 08/05/2026 23:59:00 (UTC+02:00)

Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Adrese, kur pieejami iepirkuma dokumenti: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/411490>

5.1.12. Iepirkuma noteikumi

Procedūras noteikumi:

Paredzamais datums, kad tiks nosūtīts uzaicinājums iesniegt piedāvājumus: 01/07/2026

Iesniegšanas noteikumi:

Elektroniskā iesniegšana: Prasīts

Iesniegšanas adrese: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/411490>

Valodas, kurās var iesniegt piedāvājumus vai dalības pieprasījumus: holandiešu valoda

Elektroniskais katalogs: Nav atļauts

Varianti: Nav atļauts

Dalības pieprasījumu saņemšanas termiņš: 28/05/2026 13:00:00 (UTC+02:00)

Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Līguma noteikumi:

Līguma izpilde jāveic saskaņā ar aizsargātas nodarbinātības programmām: Nē

Elektroniskie rēķini: Prasīts

Tiks izmantoti elektroniskie pasūtījumi: nē

Tiks izmantoti elektroniskie maksājumi: nē

5.1.15. Paņēmieni

Pamat nolīgums:

Nav pamat nolīguma

Informācija par dinamisko iepirkumu sistēmu:

Nav dinamiskās iepirkumu sistēmas

5.1.16. Papildu informācija, mediācija un pārskatīšana

Starptautiskās jeb mediācijas organizācija: Gemeente Haarlemmermeer - Klachtenmeldpunt aanbestedingen

Pārskatīšanas organizācija: Gemeente Haarlemmermeer - Rechtbank Noord-Holland

Organizācija, kas sniedz papildu informāciju par iepirkuma procedūru: Gemeente

Haarlemmermeer - www.tenderned.nl

Organizācija, kas sniedz sīkāku informāciju par pārskatīšanas procedūru: Gemeente Haarlemmermeer

Organizācija, kas saņem dalības pieprasījumus: Gemeente Haarlemmermeer - www.tenderned.nl

8. Organizācijas

8.1. ORG-0001

Oficiālais nosaukums: Gemeente Haarlemmermeer

Reģistrācijas numurs: 381942865

Pasta adrese: Taurusavenue 100

Pilsēta: Hoofddorp

Pasta indekss: 2132 LS

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Valsts: Nīderlande

Kontaktpunkts: Daniela Hannema

E-pasts: aanbesteden@haarlemmermeer.nl

Tālrunis: +31 9001852

Interneta adrese: <http://www.haarlemmermeer.nl>

Citi kontaktpunkti:

Oficiālais nosaukums: Rechtbank Noord-Holland

Pilsēta: Haarlem

Pasta indekss: 2011 DB

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Agglomeratie Haarlem (NL32A)

Valsts: Nīderlande

E-pasts: Info@rechtspraak.nl

Tālrunis: +31 883616100

Interneta adrese: <http://www.rechtspraak.nl>

Citi kontaktpunkti:

Oficiālais nosaukums: Klachtenmeldpunt aanbestedingen

Pilsēta: Haarlemmermeer

Pasta indekss: 2132 LS

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Valsts: Nīderlande

Kontaktpunkts: Klachtenafhandeling Aanbesteden

E-pasts: aanbesteden@haarlemmermeer.nl

Interneta adrese: <http://www.haarlemmermeer.nl>

Citi kontaktpunkti:

Oficiālais nosaukums: www.tenderned.nl

Pilsēta: Den Haag

Pasta indekss: 2509AC

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Valsts: Nīderlande

E-pasts: Info@tenderned.nl

Interneta adrese: <http://Www.tenderned.nl>

Citi kontaktpunkti:

Oficiālais nosaukums: www.tenderned.nl

Pilsēta: Den Haag

Pasta indekss: 2509 AC

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Valsts: Nīderlande

E-pasts: Info@tenderned.nl

Interneta adrese: <http://Www.tenderned.nl>

Šīs organizācijas lomas:

Pircējs

Organizācija, kas sniedz papildu informāciju par iepirkuma procedūru

Organizācija, kas saņem dalības pieprasījumus

Pārskatīšanas organizācija

Organizācija, kas sniedz sīkāku informāciju par pārskatīšanas procedūru

Starptautiskās jeb mediācijas organizācija

Informācija par paziņojumu

Paziņojuma identifikators/versija: f359c409-7997-47c8-8761-8491f9dfe551 - 01

Veidlapas tips: Konkurss

Paziņojuma veids: Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms

Paziņojuma apakšveids: 16

Paziņojuma nosūtīšanas datums: 09/02/2026 15:48:21 (UTC+01:00) Centrāleiropas laiks,

Rietumeiropas vasaras laiks

Valodas, kurās oficiāli pieejams šis paziņojums: holandiešu valoda

Paziņojuma publikācijas numurs: 100197-2026

OV S sērijas izdevuma numurs: 29/2026

Publicēšanas datums: 11/02/2026

