

102955-2026 - Konkurss

Vācija – Grīdas ieklāšana un apdare – Wand- und Bodenbeschichtungsarbeiten - Neubau Geb.32 - Sanierung KEA

OJ S 30/2026 12/02/2026

Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms

Būvdarbi

1. Pircējs

1.1. Pircējs

Oficiālais nosaukums: Stadt Hemer - Submissionsstelle -

E-pasts: vergabe@hemer.de

Pircēja juridiskais statuss: Vietējās pārvaldes iestāde

Līgumslēdzējas iestādes darbības joma: Vispārēji sabiedriskie pakalpojumi

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Nosaukums: Wand- und Bodenbeschichtungsarbeiten - Neubau Geb.32 - Sanierung KEA

Apraksts: Wand- & Bodenbeschichtungsarbeiten Neubau Geb.32- Sanierung KEA

Procedūras identifikators: 5a7fe82b-bdee-4a8a-b0df-99c06adc0666

Iekšējais identifikators: 2025/0163

Procedūras veids: Atklāta

Procedūra ir paātrināta: nē

2.1.1. Mērķis

Līguma veids: Būvdarbi

Galvenā klasifikācija (cpv): 45432100 Grīdas ieklāšana un apdare

Papildu klasifikācija (cpv): 45233228 Seguma pārklājuma būvdarbi

2.1.2. Izpildes vieta

Pilsēta: Hemer

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Märkischer Kreis (DEA58)

Valsts: Vācija

2.1.4. Vispārīga informācija

Papildu informācija: #Bekanntmachungs-ID: CXS0YDYTZWT4K5W# Die Urkalkulation ist spätestens innerhalb einer Woche nach Auftragserteilung dem AG in einem verschlossenen Umschlag vorzulegen.

Juridiskais pamats:

Direktīva 2014/24/ES

vob-a-eu -

2.1.6. Izslēgšanas iemesli

Izslēgšanas iemeslu avoti: Paziņojums

Valsts tiesību aktos noteikto pienākumu neizpilde, kas izraisa izslēgšanu: siehe gemäß Formular 521 EU Eigenerklärung Ausschlussgründe

Dalība noziedzīgā organizācijā: siehe gemäß Formular 521 EU Eigenerklärung Ausschlussgründe

Teroristu nodarījumi vai nodarījumi, kas saistīti ar teroristu darbībām: siehe gemäß Formular 521 EU Eigenerklärung Ausschlussgründe

Nelikumīgi iegūtu līdzekļu legalizēšana vai teroristu finansēšana: siehe gemäß Formular 521 EU Eigenerklärung Ausschlussgründe

Krāpšana: siehe gemäß Formular 521 EU Eigenerklärung Ausschlussgründe

Korupcija: siehe gemäß Formular 521 EU Eigenerklärung Ausschlussgründe

Bērnu darbs un citi cilvēku tirdzniecības veidi: siehe gemäß Formular 521 EU Eigenerklärung Ausschlussgründe

Nodokļu maksāšanas pienākuma pārkāpums: siehe gemäß Formular 521 EU Eigenerklärung Ausschlussgründe

Sociālā nodrošinājuma iemaksu maksāšanas pienākuma pārkāpums: siehe gemäß Formular 521 EU Eigenerklärung Ausschlussgründe

Pienākumu neizpilde vides tiesību jomā: siehe gemäß Formular 521 EU Eigenerklärung Ausschlussgründe

Pienākumu neizpilde sociālo tiesību jomā: siehe gemäß Formular 521 EU Eigenerklärung Ausschlussgründe

Pienākumu neizpilde darba tiesību jomā: siehe gemäß Formular 521 EU Eigenerklärung Ausschlussgründe

Maksātnespēja: siehe gemäß Formular 521 EU Eigenerklärung Ausschlussgründe

Aktīvi, kurus pārvalda likvidators: siehe gemäß Formular 521 EU Eigenerklärung Ausschlussgründe

Uzņēmējdarbību aptur: siehe gemäß Formular 521 EU Eigenerklärung Ausschlussgründe

Līdzīga situācija kā bankrots saskaņā ar valsts tiesību aktiem: siehe gemäß Formular 521 EU Eigenerklärung Ausschlussgründe

Smags pārkāpums saistībā ar profesionālo rīcību: siehe gemäß Formular 521 EU Eigenerklärung Ausschlussgründe

Nolīgumi ar citiem ekonomikas dalībniekiem, kuru mērķis ir izkropļot konkurenci: siehe gemäß Formular 521 EU Eigenerklärung Ausschlussgründe

Interesu konflikts saistībā ar tās dalību iepirkuma procedūrā: siehe gemäß Formular 521 EU Eigenerklärung Ausschlussgründe

Tieša vai netieša iesaistīšanās šīs iepirkuma procedūras sagatavošanā;: siehe gemäß Formular 521 EU Eigenerklärung Ausschlussgründe

Pirmstermiņa izbeigšana, zaudējumu atlīdzināšana vai citas līdzīgas sankcijas: siehe gemäß Formular 521 EU Eigenerklärung Ausschlussgründe

Nepatiesas informācijas sniegšana, informācijas noklusēšana, nespēja sniegt pieprasītos dokumentus vai iegūta konfidenciāla informācija šajā procedūrā: siehe gemäß Formular 521 EU Eigenerklärung Ausschlussgründe

5. Daļa

5.1. Daļa: LOT-0001

Nosaukums: Wand- und Bodenbeschichtungsarbeiten - Neubau Geb.32 - Sanierung KEA

Apraksts: Der Rat der Stadt Hemer hat im März 2023 beschlossen, die im Stadtteil Deilinghofen auf einem städtischen Grundstück befindliche kommunale Erstaufnahme Einrichtung (KEA) für Geflüchtete auf unbestimmte Zeit weiterzuführen. Ziel ist es, dauerhaft 250 Plätze zur Unterbringung von Geflüchteten und Wohnungslosen zur Verfügung zu stellen. (siehe Sitzungsvorlage / Protokoll Ratssitzung vom 20.06.2023) Um dies zu gewährleisten, muss der Gebäudebestand einer ehemaligen britischen Militäreinrichtung aus den 1950- er Jahren grundlegend saniert und ertüchtigt werden, sofern er weiterhin und mindestens mittelfristig als Erstaufnahmeeinrichtung genutzt werden soll. Angestrebt wird eine nachhaltige

Lösung, die eine weitere Nutzungsdauer von bis zu ca. 20 Jahren ermöglichen soll. Aufgrund vorliegender Untersuchungen kann davon ausgegangen werden, dass die bestehenden Gebäude grundsätzlich schadstoffbelastet sind. Im Zuge einer Schadstoffsanierung wird das Gebäude 32 daher bis auf die Bodenplatte zurück gebaut werden. Aufbauend auf diesem Bestand wird anschließend eine neuen Holzbaukonstruktion errichtet, die Grundfläche neu organisiert und zeitgemäße Unterbringungsmöglichkeiten geschaffen. Sämtliche technische Anlagen und Installationen werden in diesem Zusammenhang ebenso ersetzt werden, wie Dach, Fenster und Fassade sowie der Ausbau und die Oberflächen. Im Zuge dieser Sanierung sind auch Beschichtungsarbeiten an Wänden und Böden durchzuführen. Dies sind im einzelnen: ca. 390 m2 PUR-Flüssigharz- Bodenbeschichtung Wohnbereiche ca. 90 m2 PUR-Flüssigharz- Bodenbeschichtung Nassbereiche inkl. Abdichtung ca. 290 m2 PUR-Flüssigharz Wandbeschichtung Nassbereiche inkl. Abdichtung
Iekšējais identifikators: 2025/0163

5.1.1. Mērķis

Līguma veids: Būvdarbi

Galvenā klasifikācija (cpv): 45432100 Grīdas ieklāšana un apdare

Papildu klasifikācija (cpv): 45233228 Seguma pārklājuma būvdarbi

5.1.2. Izpildes vieta

Pilsēta: Hemer

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Märkischer Kreis (DEA58)

Valsts: Vācija

5.1.3. Paredzamais ilgums

Sākuma datums: 01/06/2026

Ilguma beigu datums: 31/07/2026

5.1.6. Vispārīga informācija

Rezervēta dalība:

Dalība nav rezervēta.

Jānorāda līguma izpildei norīkoto darbinieku vārdi un profesionālā kvalifikācija: Netiek prasīts Iepirkuma projekts, kas netiek finansēts no ES fondiem

Uz iepirkumu attiecas Nolīgums par valsts iepirkumu: jā

Šis iepirkums ir piemērots arī maziem un vidējiem uzņēmumiem (MVU): jā

Papildu informācija: #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Stratēģiskais iepirkums

Stratēģiskā iepirkuma mērķis: Nav stratēģiskā iepirkuma

5.1.9. Atlases kritēriji

Atlases kritēriju avoti: Paziņojums

Kritērijs: Reģistrācija tirdzniecības reģistrā

Atlases kritērija apraksts: Handelsregister- / Berufsregistereintragung (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Nachweis über die Eintragung in das Handelsregister bzw.

Berufsregister

5.1.11. Iepirkuma dokumenti

Valodas, kurās ir oficiāli pieejami iepirkuma dokumenti: vācu valoda

Termiņš papildu informācijas pieprasīšanai: 09/03/2026 23:59:59 (UTC+01:00) Centrāleiropas laiks, Rietumeiropas vasaras laiks

Adrese, kur pieejami iepirkuma dokumenti: <https://www.vergabe-westfalen.de/VMPSatellite/notice/CXS0YDYYTZWT4K5W/documents>

Ad hoc saziņas kanāls:

URL: <https://www.vergabe-westfalen.de/VMPSatellite/notice/CXS0YDYYTZWT4K5W>

5.1.12. Iepirkuma noteikumi

Iesniegšanas noteikumi:

Elektroniskā iesniegšana: Prasīts

Iesniegšanas adrese: <https://www.vergabe-westfalen.de/VMPSatellite/notice/CXS0YDYYTZWT4K5W>

Valodas, kurās var iesniegt piedāvājumus vai dalības pieprasījumus: vācu valoda

Elektroniskais katalogs: Nav atļauts

Varianti: Nav atļauts

Pretendenti var iesniegt vairākus piedāvājumus: Atļauts

Finanšu garantijas apraksts: siehe Anlage 214 Besondere Vertragsbedingungen: 4.)

Sicherheitsleistung für die Vertragserfüllung (§ 17 VOB/B): Sicherheit für die Vertragserfüllung in Höhe von fünf Prozent der Auftragssumme (inkl. Umsatzsteuer, ohne Nachträge) zu leisten.

5.) Sicherheitsleistung für Mängelansprüche Die Sicherheit für Mängelansprüche beträgt drei Prozent der Summe der Abschlagszahlungen zum Zeitpunkt der Abnahme (vorläufige Abrechnungssumme).

6.) Bürgschaften (§ 17 VOB/B): Wird Sicherheit durch Bürgschaft geleistet, ist dafür das jeweils einschlägige Formblatt des Auftraggebers zu verwenden, und zwar für - die Vertragserfüllung das Formblatt "Vertragserfüllungsbürgschaft" - die Mängelansprüche das Formblatt "Mängelansprachebürgschaft" - vereinbarte Vorauszahlungen und Abschlagszahlungen gem. § 16 Absatz 1 Nummer 1 Satz 3 VOB/B das Formblatt "Abschlagszahlungs-/ Vorauszahlungsbürgschaft".

Piedāvājumu saņemšanas termiņš: 16/03/2026 11:30:00 (UTC+01:00) Centrāleiropas laiks, Rietumeiropas vasaras laiks

Laiks, kurā piedāvājumam jāsiglabājas derīgam: 60 Dienas

Informācija, ko var papildināt pēc iesniegšanas termiņa beigām:

Pircējs pēc saviem ieskatiem visus ar pretendentu saistītos trūkstošos dokumentus var iesniegt vēlāk.

Papildu informācija: Unterlagen werden nachgefordert gemäß "§ 16a VOB/A-EU Nachforderung von Unterlagen".

Informācija par publisko atvēršanu:

Atvēršanas datums: 16/03/2026 11:30:00 (UTC+01:00) Centrāleiropas laiks, Rietumeiropas vasaras laiks

Vieta: Stadt Hemer -Submissionsstelle - Zi.609

Papildu informācija: Wir bitten darum, auf die Teilnahme am Öffnungstermin möglichst zu verzichten. Über Ihr Unternehmenskonto auf dem Vergabemarktplatz NRW erhalten Sie eine schriftliche Information über die Ergebnisse. Bei besonderem Interesse an der persönlichen Teilnahme melden Sie sich bitte vorab an.

Līguma noteikumi:

Līguma izpilde jāveic saskaņā ar aizsargātas nodarbinātības programmām: Nē

Ar līguma izpildi saistītie nosacījumi: siehe auch Ausschreibungsunterlagen: - 163-25_214

Besondere Vertragsbedingungen - 163-25_ weitere BVB Anlage 214 S.2.1. Die Stadt Hemer hat bei der Auftragsvergabe die Bestimmungen des Tariftreue- und Vergabegesetzes Nordrhein-Westfalen (TVgG-NRW) zu beachten. Sie wird einen fairen Wettbewerb um das wirtschaftlichste Angebot bei der Vergabe öffentlicher Aufträge sicherstellen, bei gleichzeitiger Sicherung von Tariftreue und Einhaltung des Mindestlohns. Hierzu wird die Stadt Hemer Vertragsbedingungen verwenden, - durch die der Auftragnehmer verpflichtet ist, die in den § 2

Abs. 1 bis 4 TVgG-NRW genannten Vorgaben einzuhalten, - die ihr ein Recht zur Kontrolle und Prüfung der Einhaltung der Vorgaben einräumen und dessen Umfang regeln und - die ihr ein außerordentliches Kündigungsrecht sowie eine Vertragsstrafe für den Fall der Verletzung der in § 2 Abs. 1 bis 4 TVgG-NRW genannten Pflichten einräumen.

Elektroniskie rēķini: Prasīts

Tiks izmantoti elektroniskie pasūtījumi: jā

Tiks izmantoti elektroniskie maksājumi: jā

Finansēšanas kārtība: siehe Anlage 214 Besondere Vertragsbedingungen: 3.)Zahlung (§ 16 VOB/B): Aufgrund der besonderen Natur oder Merkmale der Vereinbarung wird die Frist für die Schlusszahlung gem. § 16 Absatz 3 Nummer 1 VOB/B und den Eintritt des Verzuges gem. § 16 Absatz 5 Nummer 3 VOB/B verlängert auf 60 Tage.

5.1.15. Paņēmieni

Pamat nolīgums:

Nav pamat nolīguma

Informācija par dinamisko iepirkumu sistēmu:

Nav dinamiskās iepirkumu sistēmas

5.1.16. Papildu informācija, mediācija un pārskatīšana

Starptautiskās jeb mediācijas organizācija: Vergabekammer bei der Bezirksregierung Münster

Pārskatīšanas organizācija: Vergabekammer bei der Bezirksregierung Münster

Informācija par pārskatīšanas termiņiem: Die Bieter haben etwaige Verstöße gegen Vergabevorschriften unter Beachtung der Regelungen in § 160 Abs. 3 GWB zu rügen. Ein Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit: 1) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Abs. 2 bleibt unberührt, 2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organizācija, kas sniedz papildu informāciju par iepirkuma procedūru: Stadt Hemer - Submissionsstelle -

Organizācija, kas sniedz sīkāku informāciju par pārskatīšanas procedūru: Vergabekammer bei der Bezirksregierung Münster

Organizācija, kas saņem dalības pieprasījumus: Stadt Hemer - Submissionsstelle -

8. Organizācijas

8.1. ORG-0001

Oficiālais nosaukums: Stadt Hemer - Submissionsstelle -

Reģistrācijas numurs: 05962001-6016-31001-98

Pasta adrese: Hademareplatz 44

Pilsēta: Hemer

Pasta indekss: 58675

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Märkischer Kreis (DEA58)

Valsts: Vācija

E-pasts: vergabe@hemer.de
Tālrunis: +49 2372-551-342
Fakss: +49 2372-5515-340
Interneta adrese: <https://hemer.de>
Pircēja profils: <https://evergabe.nrw.de>

Šīs organizācijas lomas:

Pircējs

Organizācija, kas sniedz papildu informāciju par iepirkuma procedūru

Organizācija, kas saņem dalības pieprasījumus

8.1. ORG-0002

Oficiālais nosaukums: Vergabekammer bei der Bezirksregierung Münster

Reģistrācijas numurs: 05515-03004-07

Pasta adrese: Albrecht-Thaer-Str. 9

Pilsēta: Münster

Pasta indekss: 48147

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)

Valsts: Vācija

Kontaktpunkts: zentrale Poststelle

E-pasts: vergabekammer@bezreg-muenster.nrw.de

Tālrunis: +49 2514111691

Fakss: +49 2514112165

Interneta adrese: https://www.bezreg-muenster.de/de/wirtschaft_finanzen_kommunalaufsicht/_vergabekammer_westfalen/zustaendigkeit_vergabekammer/index.html

Šīs organizācijas lomas:

Pārskatīšanas organizācija

Organizācija, kas sniedz sīkāku informāciju par pārskatīšanas procedūru

Starptautības jeb mediācijas organizācija

8.1. ORG-0003

Oficiālais nosaukums: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Reģistrācijas numurs: 0204:994-DOEVD-83

Pilsēta: Bonn

Pasta indekss: 53119

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Valsts: Vācija

E-pasts: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Tālrunis: +49228996100

Šīs organizācijas lomas:

TED eSender

Informācija par paziņojumu

Paziņojuma identifikators/versija: 51fb2dfb-754c-4ea9-a2d2-68305af7254c - 01

Veidlapas tips: Konkurss

Paziņojuma veids: Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms

Paziņojuma apakšveids: 16

Paziņojuma nosūtīšanas datums: 11/02/2026 12:27:59 (UTC+01:00) Centrāleiropas laiks,

Rietumeiropas vasaras laiks

Valodas, kurās oficiāli pieejams šis paziņojums: vācu valoda

Paziņojuma publikācijas numurs: 102955-2026

OV S sērijas izdevuma numurs: 30/2026

Publicēšanas datums: 12/02/2026