

103360-2026 - Konkurss

Austrija – Arhitektūras, inženiertehniskie un plānošanas pakalpojumi – (ProVia-ID 145861)

Bürogebäude "Schillerhof"; Generalplanung

OJ S 30/2026 12/02/2026

Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms

Pakalpojumi

1. Pircējs

1.1. Pircējs

Oficiālais nosaukums: ÖBB-Infrastruktur AG

E-pasts: palma.hlavacek@oebb.at

Pircēja juridiskais statuss: Publiskais uzņēmums

Līgumslēdzēja darbības joma: Dzelzceļa pakalpojumi

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Nosaukums: (ProVia-ID 145861) Bürogebäude "Schillerhof"; Generalplanung

Apraksts: Die ÖBB beabsichtigen die Generalsanierung und den Dachgeschossausbau der ehemaligen ÖBB Generaldirektion in der Elisabethstrasse 9, 1010 Wien. Der gesamte Gebäudeblock, bestehend aus 3 Häusern (Elisabethstr. 7, Elisabethstr. 9 und Operngasse 16) soll zu einem zeitgemäßen Bürogebäude ausgebaut und unter dem Projektnamen "Bürogebäude Schillerhof" geführt werden. Es sollen ca. 17.000m² Büro- /Geschäftsfläche, ca. 800 m² Gewerbefläche und ca. 2.000 m² Lagerfläche entstehen. Mit gegenständlichem Verfahren vergeben die ÖBB für das gegenständliche Projekt die Generalplanungsleistungen, wobei auf die extern durchgeführte Machbarkeitsstudie aufgebaut werden soll. Die ÖBA-Leistungen sind nicht Bestandteil dieses Vergabeverfahrens.

Procedūras identifikators: f87d216a-3584-4066-b6c8-850a2d8f752e

Iekšējais identifikators: ProVia-ID 145861

Procedūras veids: Sarunu procedūra ar iepirkuma iepriekšēju izsludināšanu/konkursa procedūra ar sarunām

Procedūra ir paātrināta: nē

2.1.1. Mērķis

Līguma veids: Pakalpojumi

Galvenā klasifikācija (cpv): 71240000 Arhitektūras, inženiertehniskie un plānošanas pakalpojumi

2.1.2. Izpildes vieta

Valsts: Austrija

Jebkur attiecīgajā valstī

Papildu informācija: Wien

2.1.4. Vispārīga informācija

Papildu informācija: Für Bewerber oder Bieter, die im Gebiet einer anderen Vertragspartei des EWR-Abkommens oder in der Schweizerischen Eidgenossenschaft (Schweiz) ansässig sind, wird auf das allfällige Erfordernis einer behördlichen Entscheidung für die Zulässigkeit der Ausübung einer Tätigkeit in Österreich sowie auf die Verpflichtung zur Einleitung eines darauf

gerichteten Verfahrens gemäß § 194 Abs. 1 des Bundesvergabegesetzes 2018 ausdrücklich hingewiesen. Für reglementierte Gewerbe (§ 94 der Gewerbeordnung 1994) wird diesbezüglich ergänzend auf die einschlägigen Bestimmungen in den §§ 373a bis 373e der Gewerbeordnung 1994 aufmerksam gemacht.

Juridiskais pamats:

Direktīva 2014/25/ES

2.1.6. Izslēgšanas iemesli

Izslēgšanas iemeslu avoti: Iepirkuma dokuments

5. Daļa

5.1. Daļa: LOT-0001

Nosaukums: (ProVia-ID 145861) Bürogebäude "Schillerhof"; Generalplanung
Apraksts: Die ÖBB beabsichtigen die Generalsanierung und den Dachgeschossausbau der ehemaligen ÖBB Generaldirektion in der Elisabethstrasse 9, 1010 Wien. Der gesamte Gebäudeblock, bestehend aus 3 Häusern (Elisabethstr. 7, Elisabethstr. 9 und Operngasse 16) soll zu einem zeitgemäßen Bürogebäude ausgebaut und unter dem Projektnamen "Bürogebäude Schillerhof" geführt werden. Es sollen ca. 17.000m² Büro- /Geschäftsfläche, ca. 800 m² Gewerbefläche und ca. 2.000 m² Lagerfläche entstehen. Mit gegenständlichem Verfahren vergeben die ÖBB für das gegenständliche Projekt die Generalplanungsleistungen, wobei auf die extern durchgeführte Machbarkeitsstudie aufgebaut werden soll. Die ÖBA-Leistungen sind nicht Bestandteil dieses Vergabeverfahrens.
Iekšējais identifikators: ProVia-ID 145861

5.1.1. Mērķis

Līguma veids: Pakalpojumi

Galvenā klasifikācija (cpv): 71240000 Arhitektūras, inženiertehniskie un plānošanas pakalpojumi

Iespējas:

Opciju apraksts: Leistungen bis 4 (Einreichung) gelten als fix abgerufen; es obliegt rein dem Ermessen des AG, die Teilleistungen nach Leistungsphase 4 abzurufen; Leistungsende der Option: 30.12.2030

5.1.2. Izpildes vieta

Valsts: Austrija

Jebkur attiecīgajā valstī

Papildu informācija: Wien

5.1.3. Paredzamais ilgums

Sākuma datums: 01/06/2026

Ilguma beigu datums: 31/12/2026

5.1.4. Pārjaunojums

Maksimālais pārjaunojumu skaits: 0

5.1.6. Vispārīga informācija

Rezervēta dalība:

Dalība nav rezervēta.

Uz iepirkumu attiecas Nolīgums par valsts iepirkumu: nē

5.1.9. Atlases kritēriji

Atlases kritēriju avoti: Iepirkuma dokuments

5.1.10. Piešķiršanas kritēriji

Kritērijs:

Veids: Cena

Apraksts: siehe Ausschreibungsunterlagen

Kritērijs:

Veids: Kvalitāte

Apraksts: siehe Ausschreibungsunterlagen

5.1.11. Iepirkuma dokumenti

Adrese, kur pieejami iepirkuma dokumenti: <https://www.provia.at>

5.1.12. Iepirkuma noteikumi

Iesniegšanas noteikumi:

Elektroniskā iesniegšana: Prasīts

Iesniegšanas adrese: <https://www.provia.at>

Valodas, kurās var iesniegt piedāvājumus vai dalības pieprasījumus: vācu valoda

Elektroniskais katalogs: Atļauts

Vajadzīgs uzlabots vai kvalificēts elektroniskais paraksts vai zīmogs (kā definēts Regulā (ES) Nr. 910/2014)

Dalības pieprasījumu saņemšanas termiņš: 16/03/2026 09:30:00 (UTC+01:00) Centrāleiropas laiks, Rietumeiropas vasaras laiks

Līguma noteikumi:

Līguma izpilde jāveic saskaņā ar aizsargātas nodarbinātības programmām: Nē

Ar līguma izpildi saistītie nosacījumi: siehe Ausschreibungsunterlagen

Elektroniskie rēķini: Prasīts

Tiks izmantoti elektroniskie pasūtījumi: jā

Tiks izmantoti elektroniskie maksājumi: jā

Finansēšanas kārtība: siehe Ausschreibungsunterlagen

5.1.15. Paņēmieni

Pamatnolīgums:

Nav pamatnolīguma

Informācija par dinamisko iepirkumu sistēmu:

Nav dinamiskās iepirkumu sistēmas

5.1.16. Papildu informācija, mediācija un pārskatīšana

Pārskatīšanas organizācija: Bundesverwaltungsgericht

Organizācija, kas sniedz papildu informāciju par iepirkuma procedūru: ÖBB-Infrastruktur AG

Organizācija, kas sniedz sīkāku informāciju par pārskatīšanas procedūru:

Bundesverwaltungsgericht

8. Organizācijas

8.1. ORG-0001

Oficiālais nosaukums: ÖBB-Infrastruktur AG

Reģistrācijas numurs: FN71396w

Pasta adrese: Praterstern 3

Pilsēta: Wien

Pasta indekss: 1020

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Wien (AT130)

Valsts: Austrija
Kontaktpunkts: Palma Hlavacek (Stab Einkauf)
E-pasts: palma.hlavacek@oebb.at
Tālrunis: +43 (0) 66488287848
Interneta adrese: <https://infrastruktur.oebb.at>
Informācijas apmaiņas beigupunkts (URL): <https://www.provia.at>
Pircēja profils: <https://www.provia.at>
Šīs organizācijas lomas:
Pircējs
Organizācija, kas sniedz papildu informāciju par iepirkuma procedūru

8.1. ORG-0004

Oficiālais nosaukums: Bundesverwaltungsgericht
Reģistrācijas numurs: 9110008059823
Pasta adrese: Erdbergstraße 192-196
Pilsēta: Wien
Pasta indekss: 1030
Valsts apakšiedalījums (NUTS): Wien (AT130)
Valsts: Austrija
E-pasts: einlaufstelle@bvwg.gv.at
Tālrunis: +43 1-60149-0
Interneta adrese: <https://www.bvwg.gv.at>
Šīs organizācijas lomas:
Pārskatīšanas organizācija
Organizācija, kas sniedz sīkāku informāciju par pārskatīšanas procedūru

8.1. ORG-0000

Oficiālais nosaukums: Publications Office of the European Union
Reģistrācijas numurs: PUBL
Pilsēta: Luxembourg
Pasta indekss: 2417
Valsts apakšiedalījums (NUTS): Luxembourg (LU000)
Valsts: Luksemburga
E-pasts: ted@publications.europa.eu
Tālrunis: +352 29291
Interneta adrese: <https://op.europa.eu>
Šīs organizācijas lomas:
TED eSender

Informācija par paziņojumu

Paziņojuma identifikators/versija: 23a9f025-103c-427a-95ad-1527eca82f83 - 01
Veidlapas tips: Konkurss
Paziņojuma veids: Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms
Paziņojuma apakšveids: 17
Paziņojuma nosūtīšanas datums: 11/02/2026 13:12:39 (UTC+00:00) Rietumeiropas laiks
Valodas, kurās oficiāli pieejams šis paziņojums: vācu valoda
Paziņojuma publikācijas numurs: 103360-2026
OV S sērijas izdevuma numurs: 30/2026
Publicēšanas datums: 12/02/2026