

123583-2026 - Konkurss

Somija – Uzkopšanas pakalpojumi – Finavia Oyj - Helsinki-Vantaan siivouspalvelut

OJ S 36/2026 20/02/2026

Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms

Pakalpojumi

1. Pircējs

1.1. Pircējs

Oficiālais nosaukums: Finavia Oyj

E-pasts: tony.akerberg@finavia.fi

Līgumslēdzēja darbības joma: Ar lidostu pārvaldi saistīta darbība

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Nosaukums: Finavia Oyj - Helsinki-Vantaan siivouspalvelut

Apraksts: Finavia toteuttaa siivouspalveluiden hankinnan Helsinki-Vantaan lentoasemalle hallinnoimiinsa kiinteistöihin. Hankinta kattaa terminaalien yleisötilat ja henkilökunnan tilat (siivous 24/7), muut lentoasema-alueen toimisto- ja huoltorakennukset sekä parkkihallien porrashuoneet ja aulat. Siivottava pinta-ala on nykyisellä sopimuksella noin 300 000 m². Siivouspalvelut sisältävät ylläpito-, väli-, jaksottais- ja perussiivouksia. Palvelussa korostuvat turvallisuus, asiakaslähtöisyys, toimintavarmuus, joustavuus, vastuullisuus ja jatkuva kehittäminen. Lentoaseman puhtaus vaikuttaa asiakastytytyväisyyteen ja on tärkeä osa meidän toimintaa. Hankinta on jaettu kahteen (2) alueeseen. Hankinta alue 1 Neliömäärä (noin) brutto HK025 ja HK001 Terminaalit T1 ja T2 A ja B -osat (Schengen) noin 105 420,47 m² H-osa (terminaalin lisärakennus) noin 42 657,55 m² Hankinta alue 2 Neliömäärä (noin) brutto HK001 Terminaali T2 D, E, F (non-schengen) ja osuus A-osasta 139 717,56 m² HK004 Laite- ja väestösuoja 5 340 m² HK019 Liikelento- ja Vip Terminaali 1 600 m² HK027 Ilmailusähkö 1 900 m² HK130 Kunnossapidon toimistorakennus 1 200 m² HK131 Pelastusasema 1 480 m² HK133 Pelastusasema 3 990 m² HK168 TP1 (Tarkastuspiste 1) 50 m² HK172 Toimistorakennus 3 700 m² HK173 Kunnossapidon työkonesuoja 4 400 m² HK179 Jäänestokeskus 2 900 m² HK185 Lentokoneiden jätekeräys 120 m² HK192 Turvatalo 120 m² HK193 Jäänestokeskus 04R 130 m² HK156 ja HK136 Sosiaalityilat ja varastot 1 600 m² HK047 Projektitoimisto 160 m² KH155 Trukkihallit 600 m² HK109 P5 porrashuoneet, hissit, hissiaulat 1870 m² HK153 P2/P1 porrashuoneet, hissit, hissiaulat 1025 m² HK046 P3 porrashuoneet, hissit, hissiaulat 1306 m² Palveluntuottaja voi osallistua alueiden 1 ja 2 kilpailutuksiin ja jättää tarjouksen joko alueelle 1, alueelle 2 tai molemmille. Sama tarjoaja voidaan valita enintään yhteen osa-alueeseen. Jos sama tarjoaja sijoittuu kokonaistaloudellisesti edullisimmaksi molemmissa osa-alueissa, tarjoajalle valitaan se osa#alue, jossa sen suhteellinen etumatka seuraavaksi sijoittuvaan tarjoajaan on suurin. Muille osa#alueille valitaan tällöin seuraavaksi paras tarjoaja. Jos suhteellinen etumatka on molemmilla osa-alueilla yhtä suuri, tarjoajalle valitaan se osa#alue, jonka tarjouksen kokonaishinta on suurempi. Palveluntuottaja voi käyttää enintään yhtä alihankkijaa. Alihankkijoiden ketjutus ei ole sallittua. Tarkempi kuvaus hankinnasta ja vaatimukset hankintaan liittyen ovat esitetty hankinta-asiakirjoissa.

Procedūras identifikators: b6039dbc-c4a8-462a-ad3d-4f31a612ae08

Iekšējais identifikators: 592430

Procedūras veids: Sarunu procedūra ar iepirkuma iepriekšēju izsludināšanu/konkursa procedūra ar sarunām

Procedūra ir paātrināta: nē

Procedūras galvenās iezīmes: Tāmā osallistumispyyntö on kutsu ehdokkaille jättää osallistumishakemus neuvotteluihin. Neuvotteluihin kutsutaan kaikki ehdokkaat, jotka täyttävät tässä osallistumishakemuksessa ja sen liitteissä asetetut vähimmäisvaatimukset. Alustava aikataulu ja hankintamenettelyn kulku on esitetty tarkemmin asiakirjassa "Tarjouspyyntö luonnos". Aikataulu ja kuvaus ovat alustavia ja Hankintayksikkö pidättää oikeuden kaikkiin muutoksiin.

2.1.1. Mērķis

Līguma veids: Pakalpojumi

Galvenā klasifikācija (cpv): 90910000 Uzkopšanas pakalpojumi

2.1.2. Izpildes vieta

Jebkur

Papildu informācija: Helsinki-vantaan lentoasema

2.1.4. Vispārīga informācija

Papildu informācija: Siivouspalvelu, josta tarjoustä pyydetään sisältää erikseen mainituissa kohteissa palvelukokonaisuuden; toiminnan suunnittelu ja toteutus, siivousaineiden ja –tarvikkeiden hankinnat, siivouskoneiden ja -välineiden hankinta sekä huolto ja kunnossapito. Ylläpitosiivous toteutetaan vuoden jokaisena päivänä, kaikkina vuorokauden aikoina siivousohjelman mukaisesti. Perussiivous toteutetaan siivousohjelman mukaisesti pääsääntöisesti yöaikana. Laadunvalvontaa tehdään yhteistyössä asiakkaan kanssa sekä palveluntuottajalla on velvollisuus tehdä omaa laadunvalvontaa sopimuksen mukaisesti. Kaikki palvelun tuottamisen ja työnjohdon kustannukset ovat palveluntuottajan vastuulla. Muut kustannusvastuut asiakkaan ja palveluntuottajan välillä on eritelty tarjouspyynnössä.

Juridiskais pamats:

Direktīva 2014/25/ES

2.1.5. Iepirkuma noteikumi

Iesniegšanas noteikumi:

Maksimālais daļu skaits, par kuru pretendents var iesniegt piedāvājumus: 2

Līguma noteikumi:

Maksimālais daļu skaits, par kuru var piešķirt līgumus vienam pretendētāam: 1

2.1.6. Izslēgšanas iemesli

Izslēgšanas iemeslu avoti: Paziņojums

Korupcija: Tarjoajalle tai mille tahansa henkilölle, joka on sen hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsen tai jolla on siinä päätös-, edustus- tai valvontavaltaa, annettu lahjonnasta lainvoimainen tuomio, joka on annettu enintään viisi vuotta sitten tai jolla suoraan vahvistettu poissulkeminen on edelleen voimassa.

Krāpšana: Tarjoajalle tai mille tahansa henkilölle, joka on sen hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsen, on annettu petoksesta lainvoimainen tuomio, joka on annettu enintään viisi vuotta sitten tai jolla suoraan vahvistettu poissulkeminen on edelleen voimassa.

Nelikumīgi iegūtu līdzekļu legalizēšana vai teroristu finansēšana: Tarjoajalle itselleen tai mille tahansa henkilölle, joka on sen hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsen tai jolla on siinä päätös-, edustus- tai valvontavaltaa, on annettu rahanpesusta tai terrorismin rahoituksesta lainvoimainen tuomio, joka on annettu enintään viisi vuotta sitten tai jolla suoraan vahvistettu poissulkeminen on edelleen voimassa.

Dalība noziedzīgā organizācijā: Tarjoajalle tai henkilölle, joka on sen hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsen tai jolla on siinä päätös-, edustus- tai valvontavaltaa, on annettu rikollisjärjestön toimintaan osallistumisesta lainvoimainen tuomio, joka on annettu enintään viisi vuotta sitten tai jolla suoraan vahvistettu poissulkeminen on edelleen voimassa.

Teroristu nodarījumi vai nodarījumi, kas saistīti ar teroristu darbībām: Tarjoajalle itselleen tai mille tahansa henkilölle, joka on sen hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsen tai jolla on siinä päätös-, edustus- tai valvontavaltaa, annettu terrorismirikoksesta tai terroritoimintaan liittyvästä rikoksesta lainvoimainen tuomio, joka on annettu enintään viisi vuotta sitten tai jolla suoraan vahvistettu poissulkeminen on edelleen voimassa.

Bērnu darbs un citi cilvēku tirdzniecības veidi: Tarjoajalle itselleen tai mille tahansa henkilölle, joka on sen hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsen tai jolla on siinä päätös-, edustus- tai valvontavaltaa, on annettu lapsityövoiman käytöstä tai muista ihmiskaupan muodoista lainvoimainen tuomio, joka on annettu enintään viisi vuotta sitten tai jolla suoraan vahvistettu poissulkeminen on edelleen voimassa.

Pienākumu neizpilde vides tiesību jomā: Tarjoaja on rikkonut ympäristölainsäädännön mukaisia velvoitteitaan.

Pienākumu neizpilde darba tiesību jomā: Tarjoaja on rikkonut työlainsäädännön mukaisia velvoitteitaan.

Pienākumu neizpilde sociālo tiesību jomā: Tarjoaja on rikkonut sosiaalilainsäädännön mukaisia velvoitteitaan.

Nolīgumi ar citiem ekonomikas dalībniekiem, kuru mērķis ir izkropļot konkurenci: Tarjoaja on tehnyt muiden kanssa sopimuksia, joilla pyritään vääristämään kilpailua.

Smags pārkāpums saistībā ar profesionālo rīcību: Tarjoaja on syylistynyt ammatin harjoittamiseen liittyvään vakavaan virheeseen.

Nepatiesas informācijas sniegšana, informācijas noklusēšana, nespēja sniegt pieprasītos dokumentus vai iegūta konfidenciāla informācija šajā procedūrā: Tarjoajaa koskee jokin seuraavista tilanteista. a) on syylistynyt väärän tiedon antamiseen poissulkemis- tai valintaperusteiden osalta, b) on jättänyt antamatta tällaisia tietoja, c) on toimittanut viiveellä tai ei lainkaan ostajan vaatimia tietoja, tai d) on yrittänyt vaikuttaa ostajan päätöksentekoprosessiin asiattomalla tavalla tai hankkinut luottamuksellista tietoa, joista voisi olla sille hankintamenettelyssä asiaankuulumatonta etua, taikka on toimittanut harhaanjohtavia tietoja, joilla voi olla merkittävä vaikutus poissulkemista, tarjoajan valintaa tai hankintaa koskeviin päätöksiin.

Interešu konflikts saistībā ar tās dalību iepirkuma procedūrā: Tarjoajan osallistumisesta hankintamenettelyyn aiheutuu eturistiriitoja.

Tieša vai netieša iesaistīšanās šīs iepirkuma procedūras sagatavošanā: Tarjoaja tai tarjoajaan liittyvä yritys on antanut ostajalle neuvoja tai muulla tavoin osallistunut hankintamenettelyn valmisteluun.

Pirmstermiņa izbeigšana, zaudējumu atlīdzināšana vai citas līdzīgas sankcijas: Tarjoajan aikaisempia hankintasopimuksia tai käyttöoikeussopimuksia on irtisanottu ennenaikaisesti tai kyseisen aikaisemman sopimuksen yhteydessä on vaadittu vahingonkorvauksia tai määrätty muita vastaavia seuraamuksia.

Valsts tiesību aktos noteikto pienākumu neizpilde, kas izraisa izslēgšanu: Tarjoajan hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsen tai edustus-, päätös- tai valvontavaltaa käyttävä henkilö on rikosrekisteristä ilmenevällä lainvoimaisella tuomiolla tuomittu työturvallisuusrikoksesta, työaikasuojausrikoksesta, työsyryinnästä, kiskonnantapaisesta työsyryinnästä, työntekijöiden järjestäytymisvapauden loukkaamisesta tai luvattoman ulkomaisen työvoiman käytöstä.

Sociālā nodrošinājuma iemaksu maksāšanas pienākuma pārkāpums: Tarjoaja on rikkonut sosiaaliturvamaksujen maksamiseen liittyviä velvoitteitaan sijoittumismaassaan tai ostajan maassa.

Nodokļu maksāšanas pienākuma pārkāpums: Tarjoaja on rikkonut verojen maksamiseen liittuvia velvoitteitaan sijoittumismaassaan tai ostajan maassa.
Uzņēmējdarbību aptur: Tarjoajan liiketoiminta on keskeytetty.
Bankrots: Tarjoaja on konkurssissa.
Vienošanās ar kreditoriem: Tarjoajalla on järjestelyjä velkojen kanssa.
Maksätrespēja: Tarjoajan osalta on käynnistetty maksukyvyttömyys- tai likvidaatiomenettely.
Aktīvi, kurus pārvalda likvidators: Tarjoajan varat ovat selvitysmiehen tai tuomioistuimen hallinnassa.
Līdzīga situācija kā bankrots saskaņā ar valsts tiesību aktiem: Tarjoaja on kansalliseen lainsäädäntöön ja kansallisiin määräyksiin perustuen yllämainittuja tilanteita vastaavassa samankaltaisessa menettelyssä.

5. Daļa

5.1. Daļa: LOT-0001

Nosaukums: Finavia Oyj - Helsinki-Vantaan siivouspalvelut
Apraksts: Finavia Oyj - Helsinki-Vantaan siivouspalvelut
Iekšējais identifikators: Kohteet-0

5.1.1. Mērķis

Līguma veids: Pakalpojumi
Galvenā klasifikācija (cpv): 90911200 Ēku tīrīšanas pakalpojumi

5.1.2. Izpildes vieta

Pasta adrese: Lentäjätie 3
Pilsēta: Vantaa
Pasta indekss: 01530
Valsts apakšiedalījums (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Valsts: Somija

5.1.3. Paredzamais ilgums

Sākuma datums: 01/03/2027
Ilguma beigu datums: 28/02/2031

5.1.4. Pārjaunojums

Maksimālais pārjaunojumu skaits: 3

5.1.6. Vispārīga informācija

Rezervēta dalība:

Dalība nav rezervēta.

Jānorāda līguma izpildei norīkoto darbinieku vārdi un profesionālā kvalifikācija: Iekļaujams dalības pieteikumā

Uz iepirkumu attiecas Nolīgums par valsts iepirkumu: jā

Šis iepirkums ir piemērots arī maziem un vidējiem uzņēmumiem (MVU): jā

5.1.7. Stratēģiskais iepirkums

Veicinātais sociālais mērķis: Cilvēktiesību pienācīga aizsardzība globālās piegādes ķēdēs, Taisnīgi darba apstākļi

5.1.9. Atlases kritēriji

Atlases kritēriju avoti: Paziņojums
Kritērijs: Vidējais gada apgrozījums

Atlases kritērija apraksts: Ehdokkaalla on riittävät taloudelliset edellytykset hankinnan toteuttamiseen. Osa-alueiden 1 ja 2 osalta ehdokkaan liikevaihdon tulee vahvistettujen tilinpäätöstietojen mukaan olla viimeiseltä kolmelta täydeltä kahdentoista kuukauden pituiselta tilikaudelta vähintään 20 MEUR tilikaudessa. Selvitys liitteeksi: tilinpäätöstiedot tai otteet tilinpäätöstiedoista viimeiseltä kolmelta täydeltä 12 kuukauden pituiselta vahvistetulta tilikaudelta. Ehdokas lataa kolmen edellisen tilikauden vahvistetut tilinpäätökset, joista ehdokkaan ESPD- lomakkeella ilmoittamat liikevaihdot voidaan todentaa. Selvennykseksi todetaan, että liikevaihdolla tarkoitetaan yrityksen koko liikevaihtoa, ei ainoastaan kilpailutuksen kohteena olevan toiminnan liikevaihtoa.

5.1.10. Piešķiršanas kritēriji

Kritērijs:

Veids: Cena

Nosaukums: Halvin hinta

Apraksts: Halvin hinta

5.1.11. Iepirkuma dokumenti

Terminš papildu informācijas pieprasīšanai: 26/02/2026 10:00:00 (UTC+00:00) Rietumeiropas laiks

Adrese, kur pieejami iepirkuma dokumenti: <https://tarjouspalvelu.fi/finaviaoyj?id=592430&tpk=8919d152-bea5-43e2-92d6-917ecbf38ed8>

5.1.12. Iepirkuma noteikumi

Iesniegšanas noteikumi:

Elektroniskā iesniegšana: Prasīts

Iesniegšanas adrese: <https://tarjouspalvelu.fi/finaviaoyj?id=592430&tpk=8919d152-bea5-43e2-92d6-917ecbf38ed8>

Valodas, kurās var iesniegt piedāvājumus vai dalības pieprasījumus: somu valoda

Elektroniskais katalogs: Atļauts

Pretendenti var iesniegt vairākus piedāvājumus: Nav atļauts

Finanšu garantijas apraksts: Toimittajan on jätettävä viimeistään neljän viikon kuluttua

Sopimuksen allekirjoittamisesta Tilaaajan hyväksymä toimitustakaus, jonka tulee olla vähintään 15 prosenttia palvelun arvonlisäverottomasta hinnasta. Vakuus luovutetaan Tilaajalle viimeistään sopimuksen allekirjoitustilaisuudessa. Vakuuden on oltava voimassa vähintään kuusi (6) kuukautta sen jälkeen, kun sopimuksen voimassaoloaika on päättynyt. Edellä mainituiksi vakuuksiksi hyväksytään vakavaraisen rahalaitoksen antama On demand-muotoinen takuu. Toimittaja vastaa kaikista vakuuskustannuksista.

Dalības pieprasījumu saņemšanas termiņš: 05/03/2026 10:00:00 (UTC+00:00) Rietumeiropas laiks

Līguma noteikumi:

Līguma izpilde jāveic saskaņā ar aizsargātas nodarbinātības programmām: Nē

Ar līguma izpildi saistītie nosacījumi: Tiedot löytyy hankinta asiakirjoista

Tiek prasīts informācijas neizpaušanas līgums: jā

Elektroniskie rēķini: Prasīts

Tiks izmantoti elektroniskie pasūtījumi: jā

Tiks izmantoti elektroniskie maksājumi: jā

Finansēšanas kārtība: Rahoitus katetaan Finavian vuosittaisesta budjetista. Ei ulkopuolista rahoitusta. Ei erityisehtoja.

5.1.15. Paņēmiens

Pamatnolīgums:

Nav pamatnolīguma

Informācija par dinamisko iepirkumu sistēmu:

Nav dinamiskās iepirkumu sistēmas

5.1.16. Papildu informācija, mediācija un pārskatīšana

Pārskatīšanas organizācija: Markkinaoikeus

Informācija par pārskatīšanas termiņiem: Erimielisyyksien ratkaiseminen on määritetty sopimusasiakirjoissa.

Organizācija, kas sniedz informāciju par vispārējo tiesisko regulējumu attiecībā uz nodokļiem, kas piemērojami līguma izpildes vietā: Markkinaoikeus

Organizācija, kas sniedz papildu informāciju par iepirkuma procedūru: Finavia Oyj

5.1. Daļa: LOT-0002

Nosaukums: OSA-ALUE 1

Apraksts: Hankinta alue 1 Neliömäärä (noin) brutto HK025 ja HK001 Terminaalit T1 ja T2 A ja B -osat (Schengen) noin 105 420,47 m² H-osa (terminaalin lisärakennus) noin 42 657,55 m²

Tämä osa-alue muodostaa terminaalityönteiden ytimen – suuren asiakasvirran alueet, joissa käyttäjäkokemus, tilojen toimintavarmuus ja jatkuvuus ovat kriittisiä. Kyse on laajoista, monimutkaisista kokonaisuuksista, joiden ylläpito ja palvelutarpeet ovat intensiivisiä.

Iekšējais identifikators: Kohde 1-1

5.1.1. Mērķis

Līguma veids: Pakalpojumi

Galvenā klasifikācija (cpv): 90911200 Ēku tīrīšanas pakalpojumi

5.1.2. Izpildes vieta

Pasta adrese: Lentäjätie 3

Pilsēta: Vantaa

Pasta indekss: 01530

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Valsts: Somija

5.1.3. Paredzamais ilgums

Sākuma datums: 01/03/2027

Ilguma beigu datums: 28/02/2031

5.1.4. Pārjaunojums

Maksimālais pārjaunojumu skaits: 3

5.1.6. Vispārīga informācija

Rezervēta dalība:

Dalība nav rezervēta.

Iepirkuma projekts, kas netiek finansēts no ES fondiem

Uz iepirkumu attiecas Nolīgums par valsts iepirkumu: jā

Šis iepirkums ir piemērots arī maziem un vidējiem uzņēmumiem (MVU): jā

5.1.7. Stratēģiskais iepirkums

Veicinātais sociālais mērķis: Cilvēktiesību pienācīga aizsardzība globālās piegādes ķēdēs, Taisnīgi darba apstākļi

5.1.9. Atlases kritēriji

Atlases kritēriju avoti: Iepirkuma dokuments, Paziņojums

Kritērijs: Specifisks gada apgrozījums

Atlases kritērija apraksts: Ehdokkaalla on riittävät taloudelliset edellytykset hankinnan toteuttamiseen. Osa-alueiden 1 ja 2 osalta ehdokkaan liikevaihdon tulee vahvistettujen tilinpäätöstietojen mukaan olla viimeiseltä kolmelta täydeltä kahdentoista kuukauden pituiselta tilikaudelta vähintään 20 MEUR tilikaudessa. Selvitys liitteeksi: tilinpäätöstiedot tai otteet tilinpäätöstiedoista viimeiseltä kolmelta täydeltä 12 kuukauden pituiselta vahvistetulta tilikaudelta. Ehdokas lataa kolmen edellisen tilikauden vahvistetut tilinpäätökset, joista ehdokkaan ESPD- lomakkeella ilmoittamat liikevaihdot voidaan todentaa. Selvennykseksi todetaan, että liikevaihdolla tarkoitetaan yrityksen koko liikevaihtoa, ei ainoastaan kilpailutuksen kohteena olevan toiminnan liikevaihtoa.

5.1.10. Piešķiršanas kritēriji

Kritērijs:

Veids: Cena

Apraksts: Halvin hinta

Kategorija piešķiršanas kritērija fiksēta vērtība: Fiksētā vērtība (kopā)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 0

5.1.11. Iepirkuma dokumenti

Terminš papildu informācijas pieprasīšanai: 26/02/2026 10:00:00 (UTC+00:00) Rietumeiropas laiks

Adrese, kur pieejami iepirkuma dokumenti: <https://tarjouspalvelu.fi/finaviaoyj?id=592430&tpk=8919d152-bea5-43e2-92d6-917ecbf38ed8>

5.1.12. Iepirkuma noteikumi

Iesniegšanas noteikumi:

Elektroniskā iesniegšana: Prasīts

Iesniegšanas adrese: <https://tarjouspalvelu.fi/finaviaoyj?id=592430&tpk=8919d152-bea5-43e2-92d6-917ecbf38ed8>

Valodas, kurās var iesniegt piedāvājumus vai dalības pieprasījumus: somu valoda

Elektroniskais katalogs: Atļauts

Pretendenti var iesniegt vairākus piedāvājumus: Nav atļauts

Finanšu garantijas apraksts: Toimittajan on jätettävä viimeistään neljän viikon kuluttua Sopimuksen allekirjoittamisesta Tilaaajan hyväksymä toimitustakaus, jonka tulee olla vähintään 15 prosenttia palvelun arvonlisäverottomasta hinnasta. Vakuus luovutetaan Tilaajalle viimeistään sopimuksen allekirjoitustilaisuudessa. Vakuuden on oltava voimassa vähintään kuusi (6) kuukautta sen jälkeen, kun sopimuksen voimassaoloaika on päättynyt. Edellä mainituiksi vakuuksiksi hyväksytään vakavaraisen rahalaitoksen antama On demand-muotoinen takuu. Toimittaja vastaa kaikista vakuuskustannuksista.

Dalības pieprasījumu saņemšanas termiņš: 05/03/2026 10:00:00 (UTC+00:00) Rietumeiropas laiks

Līguma noteikumi:

Līguma izpilde jāveic saskaņā ar aizsargātas nodarbinātības programmām: Nē

Ar līguma izpildi saistītie nosacījumi: Käy ilmi hankinta asiakirjoista

Finansēšanas kārtība: Rahoitus katetaan Finavian vuosittaisesta budjetista. Ei ulkopuolista rahoitusta. Ei erityisehtoja.

5.1.15. Paņēmieni

Pamatnolīgums:

Nav pamatnolīguma

Informācija par dinamisko iepirkumu sistēmu:

Nav dinamiskās iepirkumu sistēmas

5.1.16. Papildu informācija, mediācija un pārskatīšana

Pārskatīšanas organizācija: Markkinaoikeus

Informācija par pārskatīšanas termiņiem: Sopimukseen liittyvät erimielisyydet ratkaistaan Itä-Uudenmaan käräjäoikeudessa ensimmäisenä oikeusasteena.

Organizācija, kas sniedz informāciju par vispārējo tiesisko regulējumu attiecībā uz nodokļiem, kas piemērojami līguma izpildes vietā: Markkinaoikeus

Organizācija, kas sniedz informāciju par vides aizsardzības jomas vispārējo tiesisko regulējumu, kas piemērojams līguma izpildes vietā: Markkinaoikeus

Organizācija, kas sniedz informāciju par darba aizsardzības un darba apstākļu vispārējo tiesisko regulējumu, kas piemērojams līguma izpildes vietā: Markkinaoikeus

Organizācija, kas sniedz papildu informāciju par iepirkuma procedūru: Finavia Oyj

5.1. Daļa: LOT-0003

Nosaukums: OSA-ALUE 2

Apraksts: Kohteet Neliömäärä (noin) brutto HK001 Terminaali T2 D, E, F (non-schengen) ja osuus A-osasta 139 717,56 m² HK004 Laite- ja väestösuoja 5 340 m² HK019 Liikelento- ja Vip Terminaali 1 600 m² HK027 Ilmailusähkö 1 900 m² HK130 Kunnossapidon toimistorakennus 1 200 m² HK131 Pelastusasema 1 480 m² HK133 Pelastusasema 3 990 m² HK168 TP1 (Tarkastuspiste 1) 50 m² HK172 Toimistorakennus 3 700 m² HK173 Kunnossapidon työkonesusoja 4 400 m² HK179 Jäänestokeskus 2 900 m² HK185 Lentokoneiden jätekeräys 120 m² HK192 Turvatalo 120 m² HK193 Jäänestokeskus 04R 130 m² HK156 ja HK136 Sosiaalitalit ja varastot 1 600 m² HK047 Projektitoimisto 160 m² KH155 Trukkihallit 600 m² HK109 P5 porrashuoneet, hissit, hissiaulat 1870 m² HK153 P2/P1 porrashuoneet, hissit, hissiaulat 1025 m² HK046 P3 porrashuoneet, hissit, hissiaulat 1306 m² Tämä osa-alue sisältää lentokentän terminaalitoimintoja ja operatiivisen selkärangan. Laaja kirjo teknisiä ja tukitoimintojen rakennuksia.

Iekšējais identifikators: Kohde 2-2

5.1.1. Mērķis

Līguma veids: Pakalpojumi

Galvenā klasifikācija (cpv): 90911200 Ēku tīrīšanas pakalpojumi

5.1.2. Izpildes vieta

Pasta adrese: Lentäjätie 3

Pilsēta: Vantaa

Pasta indekss: 01530

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Valsts: Somija

5.1.3. Paredzamais ilgums

Sākuma datums: 01/03/2027

Ilguma beigu datums: 28/02/2031

5.1.4. Pārjaunojums

Maksimālais pārjaunojumu skaits: 3

5.1.6. Vispārīga informācija

Rezervēta dalība:

Dalība nav rezervēta.

Uz iepirkumu attiecas Nolīgums par valsts iepirkumu: jā

Šis iepirkums ir piemērots arī maziem un vidējiem uzņēmumiem (MVU): jā

5.1.7. **Stratēģiskais iepirkums**

Veicinātais sociālais mērķis: Cilvēktiesību pienācīga aizsardzība globālās piegādes ķēdēs, Taisnīgi darba apstākļi

5.1.9. **Atlases kritēriji**

Atlases kritēriju avoti: Iepirkuma dokuments

5.1.10. **Piešķiršanas kritēriji**

Kritērijs:

Veids: Cena

Apraksts: Halvin hinta

Kategorija piešķiršanas kritērija fiksēta vērtība: Fiksētā vērtība (kopā)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 0

5.1.11. **Iepirkuma dokumenti**

Terminš papildu informācijas pieprasīšanai: 26/02/2026 10:00:00 (UTC+00:00) Rietumeiropas laiks

Adrese, kur pieejami iepirkuma dokumenti: <https://tarjouspalvelu.fi/finaviaoyj?id=592430&tpk=8919d152-bea5-43e2-92d6-917ecbf38ed8>

5.1.12. **Iepirkuma noteikumi**

Iesniegšanas noteikumi:

Elektroniskā iesniegšana: Prasīts

Iesniegšanas adrese: <https://tarjouspalvelu.fi/finaviaoyj?id=592430&tpk=8919d152-bea5-43e2-92d6-917ecbf38ed8>

Valodas, kurās var iesniegt piedāvājumus vai dalības pieprasījumus: somu valoda

Elektroniskais katalogs: Atļauts

Pretendenti var iesniegt vairākus piedāvājumus: Nav atļauts

Finanšu garantijas apraksts: Toimittajan on jätettävä viimeistään neljän viikon kuluttua

Sopimuksen allekirjoittamisesta Tilaaajan hyväksymä toimitustakaus, jonka tulee olla vähintään 15 prosenttia palvelun arvonlisäverottomasta hinnasta. Vakuus luovutetaan Tilaajalle viimeistään sopimuksen allekirjoitustilaisuudessa. Vakuuden on oltava voimassa vähintään kuusi (6) kuukautta sen jälkeen, kun sopimuksen voimassaoloaika on päättynyt. Edellä mainituiksi vakuuksiksi hyväksytään vakavaraisen rahalaitoksen antama On demand-muotoinen takuu. Toimittaja vastaa kaikista vakuuskustannuksista.

Dalības pieprasījumu saņemšanas termiņš: 05/03/2026 10:00:00 (UTC+00:00) Rietumeiropas laiks

Līguma noteikumi:

Līguma izpilde jāveic saskaņā ar aizsargātas nodarbinātības programmām: Nē

Ar līguma izpildi saistītie nosacījumi: Tiedot löytyvät hankinta asiakirjoista

Finansēšanas kārtība: Rahoitus katetaan Finavian vuosittaisesta budjetista. Ei ulkopuolista rahoitusta. Ei erityisehtoja.

5.1.15. **Paņēmieni**

Pamatnolīgums:

Nav pamatnolīguma

Informācija par dinamisko iepirkumu sistēmu:

Nav dinamiskās iepirkumu sistēmas

5.1.16. **Papildu informācija, mediācija un pārskatīšana**

Pārskatīšanas organizācija: Markkinaoikeus

Informācija par pārskatīšanas termiņiem: Sopimukseen liittyvät erimielisyydet ratkaistaan Itä-Uudenmaan käräjäoikeudessa ensimmäisenä oikeusasteena.

Organizācija, kas sniedz informāciju par vispārējo tiesisko regulējumu attiecībā uz nodokļiem, kas piemērojami līguma izpildes vietā: Markkinaoikeus

Organizācija, kas sniedz informāciju par vides aizsardzības jomas vispārējo tiesisko regulējumu, kas piemērojams līguma izpildes vietā: Markkinaoikeus

Organizācija, kas sniedz informāciju par darba aizsardzības un darba apstākļu vispārējo tiesisko regulējumu, kas piemērojams līguma izpildes vietā: Markkinaoikeus

Organizācija, kas sniedz papildu informāciju par iepirkuma procedūru: Finavia Oyj

8. Organizācijas

8.1. ORG-0001

Oficiālais nosaukums: Markkinaoikeus

Reģistrācijas numurs: 3006157-6

Pasta adrese: Radanrakentajantie 5

Pilsēta: Helsinki

Pasta indekss: 00520

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Valsts: Somija

E-pasts: markkinaoikeus@oikeus.fi

Tālrunis: +358 295643300

Interneta adrese: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

Šīs organizācijas lomas:

Pārskatīšanas organizācija

Organizācija, kas sniedz informāciju par vispārējo tiesisko regulējumu attiecībā uz nodokļiem, kas piemērojami līguma izpildes vietā

Organizācija, kas sniedz informāciju par vides aizsardzības jomas vispārējo tiesisko regulējumu, kas piemērojams līguma izpildes vietā

Organizācija, kas sniedz informāciju par darba aizsardzības un darba apstākļu vispārējo tiesisko regulējumu, kas piemērojams līguma izpildes vietā

8.1. ORG-0002

Oficiālais nosaukums: Finavia Oyj

Reģistrācijas numurs: 2302570-2

Pasta adrese: Lentäjätie 3

Pilsēta: Vantaa

Pasta indekss: 01530

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Valsts: Somija

Kontaktpunkts: Tony Åkerberg

E-pasts: tony.akerberg@finavia.fi

Tālrunis: +358 405604080

Interneta adrese: <http://www.finavia.fi>

Šīs organizācijas lomas:

Pircējs

Organizācija, kas sniedz papildu informāciju par iepirkuma procedūru

8.1. ORG-0003

Oficiālais nosaukums: Hansel Oy (Hilma)

Reģistrācijas numurs: FI09880841
Pasta adrese: Mannerheiminaukio 1a
Pilsēta: Helsinki
Pasta indekss: 00100
Valsts apakšiedalījums (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Valsts: Somija
Kontaktpunkts: eSender
E-pasts: tekninen@hankintailmoitukset.fi
Tālrunis: 029 55 636 30
Interneta adrese: <http://hankintailmoitukset.fi>
Šīs organizācijas lomas:
TED eSender

Informācija par paziņojumu

Paziņojuma identifikators/versija: 04191bfc-7094-4041-b7a4-fa80aec255e5 - 01
Veidlapas tips: Konkurss
Paziņojuma veids: Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms
Paziņojuma apakšveids: 17
Paziņojuma nosūtīšanas datums: 19/02/2026 06:49:16 (UTC+00:00) Rietumeiropas laiks
Paziņojuma nosūtīšanas datums (e- sūtītājs): 19/02/2026 06:49:28 (UTC+00:00)
Rietumeiropas laiks
Valodas, kurās oficiāli pieejams šis paziņojums: somu valoda
Paziņojuma publikācijas numurs: 123583-2026
OV S sērijas izdevuma numurs: 36/2026
Publicēšanas datums: 20/02/2026