

126162-2026 - Konkurss

Zviedrija – Nekustamā īpašuma pakalpojumi – Upphandling av ramavtal avseende fastighetskonsulter och lokalhyresjurist

OJ S 37/2026 23/02/2026

Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms

Pakalpojumi

1. Pircējs

1.1. Pircējs

Oficiālais nosaukums: Upphandlingsmyndigheten

E-pasts: adnan.ganic@uhmynd.se

Pircēja juridiskais statuss: Centrālās pārvaldes iestāde

Līgumslēdzējas iestādes darbības joma: Vispārēji sabiedriskie pakalpojumi

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Nosaukums: Upphandling av ramavtal avseende fastighetskonsulter och lokalhyresjurist

Apraksts: Upphandlingsmyndigheten har ett återkommande behov av fastighetskonsulter och konsulter med hyresjuridisk kompetens. Behovet varierar över tid. Upphandlingsmyndigheten har för avsikt att teckna ramavtal med en (1) leverantör som tar ett helhetsåtagande för uppdraget.

Procedūras identifikators: 4cdeb7ff-5399-4c50-9db6-0bf5a6016f5e

Iekšējais identifikators: UHM-2026-0057

Procedūras veids: Atklāta

Procedūra ir paātrināta: nē

2.1.1. Mērķis

Līguma veids: Pakalpojumi

Galvenā klasifikācija (cpv): 70000000 Nekustamā īpašuma pakalpojumi

Papildu klasifikācija (cpv): 70100000 Nekustamā īpašuma pakalpojumi ar pašu īpašumu, 70110000 Nekustamā īpašuma apgūšanas pakalpojumi, 70332000 Nedzīvojamo telpu īpašuma pakalpojumi, 75123000 Administratīvie mājokļu pakalpojumi

2.1.2. Izpildes vieta

Valsts: Zviedrija

Jebkur attiecīgajā valstī

2.1.3. Vērtība

Paredzamā vērtība bez PVN: 3 000 000,00 SEK

Pamat nolīguma maksimālā vērtība: 3 000 000,00 SEK

2.1.4. Vispārīga informācija

Juridiskais pamats:

Direktīva 2014/24/ES

2.1.6. Izslēgšanas iemesli

Izslēgšanas iemeslu avoti: Iepirkuma dokuments

5. Daļa

5.1. Daļa: LOT-0000

Nosaukums: Upphandling av ramavtal avseende fastighetskonsulter och lokalhyresjurist

Apraksts: Upphandlingsmyndigheten har ett återkommande behov av fastighetskonsulter och konsulter med hyresjuridisk kompetens. Behovet varierar över tid. Upphandlingsmyndigheten har för avsikt att teckna ramavtal med en (1) leverantör som tar ett helhetsåtagande för uppdraget.

Iekšējais identifikators: UHM-2026-0057

5.1.1. Mērķis

Līguma veids: Pakalpojumi

Galvenā klasifikācija (cpv): 70000000 Nekustamā īpašuma pakalpojumi

Papildu klasifikācija (cpv): 70100000 Nekustamā īpašuma pakalpojumi ar pašu īpašumu, 70110000 Nekustamā īpašuma apgūšanas pakalpojumi, 70332000 Nedzīvojamo telpu īpašuma pakalpojumi, 75123000 Administratīvie mājokļu pakalpojumi

5.1.2. Izpildes vieta

Valsts: Zviedrija

Jebkur attiecīgajā valstī

5.1.3. Paredzamais ilgums

Sākuma datums: 01/05/2026

Ilguma beigu datums: 30/04/2028

5.1.4. Pārjaunojums

Maksimālais pārjaunojumu skaits: 2

Cita informācija par pārjaunojumiem: Förlängning är 12 månader

5.1.5. Vērtība

Paredzamā vērtība bez PVN: 3 000 000,00 SEK

Pamatlīguma maksimālā vērtība: 3 000 000,00 SEK

5.1.6. Vispārīga informācija

Rezervēta dalība:

Dalība nav rezervēta.

Jānorāda līguma izpildei norīkoto darbinieku vārdi un profesionālā kvalifikācija: Iekļaujams piedāvājumā

Iepirkuma projekts, kas netiek finansēts no ES fondiem

Uz iepirkumu attiecas Nolīgums par valsts iepirkumu: jā

Šis iepirkums ir piemērots arī maziem un vidējiem uzņēmumiem (MVU): jā

5.1.7. Stratēģiskais iepirkums

Stratēģiskā iepirkuma mērķis: Ietekmes uz vidi mazināšana

Apraksts: Se upphandlingsdokumenten

Pieeja ietekmes uz vidi mazināšanai: Cits

Zaļā iepirkuma kritēriji: Citi zaļā publiskā iepirkuma kritēriji

5.1.8. Pieejamības kritēriji

Ir iekļauti kritēriji par pieejamību personām ar invaliditāti

5.1.9. Atlases kritēriji

Atlases kritēriju avoti: Iepirkuma dokuments

5.1.11. Iepirkuma dokumenti

Valodas, kurās ir oficiāli pieejami iepirkuma dokumenti: zviedru valoda

Termiņš papildu informācijas pieprasīšanai: 12/03/2026 23:00:00 (UTC+00:00) Rietumeiropas laiks

Adrese, kur pieejami iepirkuma dokumenti: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=84320>

5.1.12. Iepirkuma noteikumi

Iesniegšanas noteikumi:

Elektroniskā iesniegšana: Prasīts

Iesniegšanas adrese: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=84320&GoTo=Tender>

Valodas, kurās var iesniegt piedāvājumus vai dalības pieprasījumus: zviedru valoda

Elektroniskais katalogs: Atļauts

Varianti: Nav atļauts

Pretendenti var iesniegt vairākus piedāvājumus: Nav atļauts

Piedāvājumu saņemšanas termiņš: 24/03/2026 22:59:59 (UTC+00:00) Rietumeiropas laiks

Laiks, kurā piedāvājumam jāsiglabājas derīgam: 181 Dienas

Informācija par publisko atvēršanu:

Atvēršanas datums: 24/03/2026 23:00:00 (UTC+00:00) Rietumeiropas laiks

Vieta: Upphandlingsmyndigheten, Solna

Līguma noteikumi:

Līguma izpilde jāveic saskaņā ar aizsargātas nodarbinātības programmām: Nē

Tiek prasīts informācijas neizpaušanas līgums: jā

Papildu informācija par informācijas neizpaušanas līgumu: Se upphandlingsdokumenten

Elektroniskie rēķini: Prasīts

Tiks izmantoti elektroniskie pasūtījumi: jā

Tiks izmantoti elektroniskie maksājumi: jā

5.1.15. Paņēmieni

Pamat nolīgums:

Pamat nolīgums bez konkursa atsākšanas

Maksimālais dalībnieku skaits: 1

Informācija par dinamisko iepirkumu sistēmu:

Nav dinamiskās iepirkumu sistēmas

5.1.16. Papildu informācija, mediācija un pārskatīšana

Starpniecības jeb mediācijas organizācija: Förvaltningsrätten i Stockholm

Pārskatīšanas organizācija: Förvaltningsrätten i Stockholm

Organizācija, kas sniedz informāciju par vispārējo tiesisko regulējumu attiecībā uz nodokļiem, kas piemērojami līguma izpildes vietā: Förvaltningsrätten i Stockholm

Organizācija, kas sniedz informāciju par vides aizsardzības jomas vispārējo tiesisko regulējumu, kas piemērojams līguma izpildes vietā: Förvaltningsrätten i Stockholm

Organizācija, kas sniedz informāciju par darba aizsardzības un darba apstākļu vispārējo tiesisko regulējumu, kas piemērojams līguma izpildes vietā: Förvaltningsrätten i Stockholm

Organizācija, kas sniedz papildu informāciju par iepirkuma procedūru:

Upphandlingsmyndigheten

Organizācija, kas nodrošina bezsaistes piekļuvi iepirkuma procedūras dokumentiem:

Upphandlingsmyndigheten

Organizācija, kas sniedz sīkāku informāciju par pārskatīšanas procedūru: Förvaltningsrätten i Stockholm

8. Organizācijas

8.1. ORG-0001

Oficiālais nosaukums: Upphandlingsmyndigheten
Reģistrācijas numurs: 2021006610
Departaments: Verksamhetsstödsavdelningen
Pasta adrese: Box 1194
Pilsēta: SOLNA
Pasta indekss: 171 23
Valsts apakšiedalījums (NUTS): Stockholms län (SE110)
Valsts: Zviedrija
Kontaktpunkts: Adnan Ganic
E-pasts: adnan.ganic@uhmynd.se
Tālrunis: 08-58621739

Šīs organizācijas lomas:

Pircējs
Organizācija, kas sniedz papildu informāciju par iepirkuma procedūru
Organizācija, kas nodrošina bezsaistes piekļuvi iepirkuma procedūras dokumentiem
Organizācija, kas saņem dalības pieprasījumus
Organizācija, kas apstrādā piedāvājumus

8.1. ORG-0002

Oficiālais nosaukums: Förvaltningsrätten i Stockholm
Reģistrācijas numurs: 202100-2742
Pilsēta: Stockholm
Pasta indekss: 115 76
Valsts apakšiedalījums (NUTS): Stockholms län (SE110)
Valsts: Zviedrija
E-pasts: forvaltningsrattenistockholm@dom.se
Tālrunis: 08-561 680 00
Interneta adrese: <https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-stockholm/>

Šīs organizācijas lomas:

Pārskatīšanas organizācija
Organizācija, kas sniedz sīkāku informāciju par pārskatīšanas procedūru
Starpniecības jeb mediācijas organizācija
Organizācija, kas sniedz informāciju par vispārējo tiesisko regulējumu attiecībā uz nodokļiem, kas piemērojami līguma izpildes vietā
Organizācija, kas sniedz informāciju par vides aizsardzības jomas vispārējo tiesisko regulējumu, kas piemērojams līguma izpildes vietā
Organizācija, kas sniedz informāciju par darba aizsardzības un darba apstākļu vispārējo tiesisko regulējumu, kas piemērojams līguma izpildes vietā

Informācija par paziņojumu

Paziņojuma identifikators/versija: 68d80bad-5e48-4149-a7c9-4101cf83bdf9 - 01
Veidlapas tips: Konkurss
Paziņojuma veids: Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms

Paziņojuma apakšveids: 16

Paziņojuma nosūtīšanas datums: 20/02/2026 12:15:54 (UTC+00:00) Rietumeiropas laiks

Paziņojuma nosūtīšanas datums (e- sūtītājs): 20/02/2026 12:16:05 (UTC+00:00)

Rietumeiropas laiks

Valodas, kurās oficiāli pieejams šis paziņojums: zviedru valoda

Paziņojuma publikācijas numurs: 126162-2026

OV S sērijas izdevuma numurs: 37/2026

Publicēšanas datums: 23/02/2026