

## 133883-2025 - Konkurss

Francija – Zaļo platību apzaļumošanas un kopšanas pakalpojumi – Entretien des espaces verts et espaces extérieurs du parc immobilier de l'OPH Habitat Drouais à Dreux et Agglomération (28)  
OJ S 42/2025 28/02/2025

Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms  
Pakalpojumi

### 1. Pircējs

---

#### 1.1. Pircējs

Oficiālais nosaukums: OPH Habitat Drouais

E-pasts: [secretariat.dg@habitat-drouais.fr](mailto:secretariat.dg@habitat-drouais.fr)

Pircēja juridiskais statuss: Publisko tiesību subjekts

Līgumslēdzējas iestādes darbības joma: Dzīvokļu un komunālā saimniecība

### 2. Procedūra

---

#### 2.1. Procedūra

Nosaukums: Entretien des espaces verts et espaces extérieurs du parc immobilier de l'OPH Habitat Drouais à Dreux et Agglomération (28)

Apraksts: Entretien des espaces verts et espaces extérieurs du parc immobilier de l'OPH Habitat Drouais, lot 1 prestations d'entretien courant portant sur les sites repérés sur les plans 34, 35, 40 et 42 situés à Dreux et lot 2 prestations d'entretien courant portant sur les sites repérés sur les plans 1 à 32 situés à Dreux et agglomération et autres prestations ponctuelles sur l'ensemble du patrimoine de l'Habitat Drouais

Procedūras identifikators: 0a88dff3-804e-4b7f-9c46-9d9b5cff27c1

Iekšējais identifikators: PPP24S-28/5131/2025-FCS-0006

Procedūras veids: Atklāta

##### 2.1.1. Mērķis

Līguma veids: Pakalpojumi

Galvenā klasifikācija (cpv): 77310000 Zaļo platību apzaļumošanas un kopšanas pakalpojumi

##### 2.1.4. Vispārīga informācija

Papildu informācija: Le lot 01 est réservé aux opérateurs économiques qui répondent à la fois aux conditions de l'article L2113-12 du CCP (Entreprises adaptées (EA) et Etablissements et Services d'Aides par le Travail (ESAT)) et aux conditions de l'article L2113-13 du CCP (Structures d'Insertion par l'Activité Economique (SIAE)). Le lot 02 n'est pas réservé et est soumis à une obligation d'insertion par l'économique.

**Juridiskais pamats:**

Direktīva 2014/24/ES

##### 2.1.5. Iepirkuma noteikumi

**Iesniegšanas noteikumi:**

Maksimālais daļu skaits, par kuru pretendents var iesniegt piedāvājumus: 1

##### 2.1.6. Izslēgšanas iemesli

Tikai valsts tiesību normās paredzēti izslēgšanas iemesli: (voir DUME ou DC1-DC2)

## 5. Daļa

---

### 5.1. Daļa: LOT-0001

Nosaukums: [Prestations d'entretien courant portant sur les sites à Dreux - Réservé]

Apraksts: Lot réservé - Prestations à réaliser sur 4 sites : Clos Faugères, Oriels, Freycinet et Leclerc situés à Dreux

Iekšējais identifikators: 2025-FCS-0006\_1

#### 5.1.1. Mērķis

Līguma veids: Pakalpojumi

Galvenā klasifikācija (cpv): 77310000 Zaļo platību apzaļumošanas un kopšanas pakalpojumi

#### 5.1.2. Izpildes vieta

Pasta adrese: 32 Avenue Kennedy

Pilsēta: DREUX

Pasta indekss: 28100

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Eure-et-Loir (FRB02)

Valsts: Francija

Papildu informācija: Ensemble du patrimoine situé à Dreux et Agglomération

#### 5.1.3. Paredzamais ilgums

Sākuma datums: 01/06/2025

Ilguma beigu datums: 31/05/2029

#### 5.1.4. Pārjaunojums

Maksimālais pārjaunojumu skaits: 3

Cita informācija par pārjaunojumiem: Le lot 1 comporte trois reconductions.

#### 5.1.6. Vispārīga informācija

##### Rezervēta dalība:

Dalība nav rezervēta.

Jānorāda līguma izpildei norīkoto darbinieku vārdi un profesionālā kvalifikācija: Netiek prasīts iepirkuma projekts, kas netiek finansēts no ES fondiem

Uz iepirkumu attiecas Nolīgums par valsts iepirkumu: jā

#### 5.1.9. Atlases kritēriji

Kritērijs:

Veids: Tehniskās un profesionālās spējas

Atlases kritērija apraksts: Une liste des principales livraisons effectuées ou des principaux services fournis au cours des trois dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé. Les livraisons et les prestations de services sont prouvées par des attestations du destinataire ou, à défaut, par une déclaration de l'opérateur économique.

Kritērijs:

Veids: Tehniskās un profesionālās spējas

Atlases kritērija apraksts: Une déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années.

Kritērijs:

Veids: Tehniskās un profesionālās spējas

Atlases kritērija apraksts: Une description de l'outillage, du matériel et de l'équipement technique dont le candidat disposera pour la réalisation du marché.

Kritērijs:

Veids: Tehniskās un profesionālās spējas

Atlases kritērija apraksts: Indication des mesures de gestion environnementale que le candidat pourra appliquer lors de l'exécution du contrat

Kritērijs:

Veids: Tehniskās un profesionālās spējas

Atlases kritērija apraksts: Indication des techniciens ou des organismes techniques, qu'ils soient ou non intégrés au candidat, en particulier de ceux qui sont responsables du contrôle de la qualité

Kritērijs:

Veids: Tehniskās un profesionālās spējas

Atlases kritērija apraksts: Les certificats de qualification professionnelle établis par des organismes indépendants, en rapport avec l'objet du marché.

Kritērijs:

Veids: Saimnieciskais un finansiālais stāvoklis

Atlases kritērija apraksts: Déclaration concernant le chiffre d'affaires global du candidat et, le cas échéant, le chiffre d'affaires du domaine d'activité faisant l'objet du marché public, portant au maximum sur les trois derniers exercices disponibles en fonction de la date de création de l'entreprise ou du début d'activité de l'opérateur économique, dans la mesure où les informations sur ces chiffres d'affaires sont disponibles.

Kritērijs:

Veids: Saimnieciskais un finansiālais stāvoklis

Atlases kritērija apraksts: Déclaration appropriée de banques ou preuve d'une assurance pour les risques professionnels

Kritērijs:

Veids: Piemērotība profesionālās darbības veikšanai

Atlases kritērija apraksts: - Le DC1 (Lettre de candidature et désignation du mandataire par ses co-traitants) - Le DC2 (Déclaration du candidat individuel ou du membre du groupement) - Les documents relatifs aux pouvoirs de la personne habilitée pour engager le candidat - Extrait K bis de moins de 3 mois Le candidat peut présenter sa candidature sous forme d'un document unique de marché européen (DUME), en lieu et place des formulaires DC1 et DC2. En cas de groupement d'opérateurs économiques, chacun des membres du groupement fournira un formulaire DUME complété. Si le candidat n'utilise pas les formulaires DC1 et DC2, il supporte l'entière responsabilité de la parfaite concordance entre les documents qu'il a utilisés et les formulaires.

#### **5.1.10. Piešķiršanas kritēriji**

**Kritērijs:**

Veids: Izmaksas

Apraksts: Prix

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svērums (precīzs punktu skaits)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 50

**Kritērijs:**

Veids: Kvalitāte

Apraksts: Valeur technique  
Kategorija piešķiršanas kritērija svars: Svērums (precīzs punktu skaits)  
Piešķiršanas kritērija skaitlis: 50

#### 5.1.11. Iepirkuma dokumenti

Adrese, kur pieejami iepirkuma dokumenti: <https://www.marches-securises.fr>

#### 5.1.12. Iepirkuma noteikumi

##### Iesniegšanas noteikumi:

Elektroniskā iesniegšana: Prasīts

Iesniegšanas adrese: <https://www.marches-securises.fr>

Valodas, kurās var iesniegt piedāvājumus vai dalības pieprasījumus: franču valoda

Elektroniskais katalogs: Nav atļauts

Vajadzīgs uzlabots vai kvalificēts elektroniskais paraksts vai zīmogs (kā definēts Regulā (ES) Nr. 910/2014)

Varianti: Nav atļauts

Piedāvājumu saņemšanas termiņš: 24/04/2025 12:00:00 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Laiks, kurā piedāvājumam jā saglabājas derīgam: 120 Dienas

##### Informācija par publisko atvēršanu:

Atvēršanas datums: 24/04/2025 12:00:00 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

##### Līguma noteikumi:

Līguma izpilde jāveic saskaņā ar aizsargātas nodarbinātības programmām: Nē

Elektroniskie rēķini: Prasīts

Tiks izmantoti elektroniskie pasūtījumi: nē

Tiks izmantoti elektroniskie maksājumi: nē

#### 5.1.15. Paņēmienu

##### Pamat nolīgums:

Nav pamat nolīguma

##### Informācija par dinamisko iepirkumu sistēmu:

Nav dinamiskās iepirkumu sistēmas

Elektroniskā izsole: nē

#### 5.1.16. Papildu informācija, mediācija un pārskatīšana

Starpniecības jeb mediācijas organizācija: CCIRA de Nantes – DREETS DES PAYS DE LA LOIRE

Pārskatīšanas organizācija: Tribunal Administratif d'Orléans

Organizācija, kas sniedz papildu informāciju par iepirkuma procedūru: OPH Habitat Drouais

Organizācija, kas sniedz sīkāku informāciju par pārskatīšanas procedūru: Tribunal

Administratif d'Orléans

Organizācija, kas saņem dalības pieprasījumus: Profil Acheteur

#### 5.1. Daļa: LOT-0002

Nosaukums: Entretien courant portant sur les sites (plans 1 à 32) situés à Dreux et agglomération et autres prestations ponctuelles sur l'ensemble du patrimoine de l'Habitat Drouais

Apraksts: Entretien courant portant sur les sites (plans 1 à 32) situés à Dreux et agglomération et autres prestations ponctuelles sur l'ensemble du patrimoine de l'Habitat Drouais

Iekšējais identifikators: 2025-FCS-0006\_2

#### 5.1.1. Mērķis

Līguma veids: Pakalpojumi

Galvenā klasifikācija (cpv): 77310000 Zaļo platību apzaļumošanas un kopšanas pakalpojumi

#### 5.1.2. Izpildes vieta

Pasta adrese: 32 Avenue Kennedy

Pilsēta: DREUX

Pasta indekss: 28100

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Eure-et-Loir (FRB02)

Valsts: Francija

Papildu informācija: Ensemble du patrimoine situé à Dreux et Agglomération

#### 5.1.3. Paredzamais ilgums

Darbības termiņš: 48 Mēneši

#### 5.1.4. Pārjaunojums

Maksimālais pārjaunojumu skaits: 3

Cita informācija par pārjaunojumiem: Le lot 2 comporte trois reconductions.

#### 5.1.6. Vispārīga informācija

##### Rezervēta dalība:

Dalība nav rezervēta.

Jānorāda līguma izpildei norīkoto darbinieku vārdi un profesionālā kvalifikācija: Netiek prasīts iepirkuma projekts, kas netiek finansēts no ES fondiem

Uz iepirkumu attiecas Nolīgums par valsts iepirkumu: jā

#### 5.1.9. Atlases kritēriji

Kritērijs:

Veids: Tehniskās un profesionālās spējas

Atlases kritērija apraksts: Une liste des principales livraisons effectuées ou des principaux services fournis au cours des trois dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé. Les livraisons et les prestations de services sont prouvées par des attestations du destinataire ou, à défaut, par une déclaration de l'opérateur économique.

Kritērijs:

Veids: Tehniskās un profesionālās spējas

Atlases kritērija apraksts: Une déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années.

Kritērijs:

Veids: Tehniskās un profesionālās spējas

Atlases kritērija apraksts: Une description de l'outillage, du matériel et de l'équipement technique dont le candidat disposera pour la réalisation du marché.

Kritērijs:

Veids: Tehniskās un profesionālās spējas

Atlases kritērija apraksts: Indication des mesures de gestion environnementale que le candidat pourra appliquer lors de l'exécution du contrat

Kritērijs:

Veids: Tehniskās un profesionālās spējas

Atlases kritērija apraksts: Indication des techniciens ou des organismes techniques, qu'ils soient ou non intégrés au candidat, en particulier de ceux qui sont responsables du contrôle de la qualité

Kritērijs:

Veids: Tehniskās un profesionālās spējas

Atlases kritērija apraksts: Les certificats de qualification professionnelle établis par des organismes indépendants, en rapport avec l'objet du marché.

Kritērijs:

Veids: Saimnieciskais un finansiālais stāvoklis

Atlases kritērija apraksts: Déclaration concernant le chiffre d'affaires global du candidat et, le cas échéant, le chiffre d'affaires du domaine d'activité faisant l'objet du marché public, portant au maximum sur les trois derniers exercices disponibles en fonction de la date de création de l'entreprise ou du début d'activité de l'opérateur économique, dans la mesure où les informations sur ces chiffres d'affaires sont disponibles.

Kritērijs:

Veids: Saimnieciskais un finansiālais stāvoklis

Atlases kritērija apraksts: Déclaration appropriée de banques ou preuve d'une assurance pour les risques professionnels

Kritērijs:

Veids: Piemērotība profesionālās darbības veikšanai

Atlases kritērija apraksts: - Le DC1 (Lettre de candidature et désignation du mandataire par ses co-traitants) - Le DC2 (Déclaration du candidat individuel ou du membre du groupement) - Les documents relatifs aux pouvoirs de la personne habilitée pour engager le candidat - Extrait K bis de moins de 3 mois Le candidat peut présenter sa candidature sous forme d'un document unique de marché européen (DUME), en lieu et place des formulaires DC1 et DC2. En cas de groupement d'opérateurs économiques, chacun des membres du groupement fournira un formulaire DUME complété. Si le candidat n'utilise pas les formulaires DC1 et DC2, il supporte l'entière responsabilité de la parfaite concordance entre les documents qu'il a utilisés et les formulaires.

#### **5.1.10. Piešķiršanas kritēriji**

**Kritērijs:**

Veids: Izmaksas

Apraksts: Prix

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svērums (precīzs punktu skaits)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 50

**Kritērijs:**

Veids: Kvalitāte

Apraksts: Valeur technique

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svērums (precīzs punktu skaits)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 50

#### **5.1.11. Iepirkuma dokumenti**

Adrese, kur pieejami iepirkuma dokumenti: <https://www.marches-securises.fr>

#### **5.1.12. Iepirkuma noteikumi**

**Iesniegšanas noteikumi:**

Elektroniskā iesniegšana: Prasīts

Iesniegšanas adrese: <https://www.marches-securises.fr>

Valodas, kurās var iesniegt piedāvājumus vai dalības pieprasījumus: franču valoda

Elektroniskais katalogs: Nav atļauts

Vajadzīgs uzlabots vai kvalificēts elektroniskais paraksts vai zīmogs (kā definēts Regulā (ES) Nr. 910/2014)

Varianti: Nav atļauts

Piedāvājumu saņemšanas termiņš: 24/04/2025 12:00:00 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Laiks, kurā piedāvājumam jāsiglabājas derīgam: 120 Dienas

**Informācija par publisko atvēršanu:**

Atvēršanas datums: 24/04/2025 12:00:00 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

**Līguma noteikumi:**

Līguma izpilde jāveic saskaņā ar aizsargātas nodarbinātības programmām: Nē

Elektroniskie rēķini: Prasīts

Tiks izmantoti elektroniskie pasūtījumi: nē

Tiks izmantoti elektroniskie maksājumi: nē

**5.1.15. Paņēmieni**

**Pamat nolīgums:**

Nav pamat nolīguma

**Informācija par dinamisko iepirkumu sistēmu:**

Nav dinamiskās iepirkumu sistēmas

Elektroniskā izsole: nē

**5.1.16. Papildu informācija, mediācija un pārskatīšana**

Starpniecības jeb mediācijas organizācija: CCIRA de Nantes – DREETS DES PAYS DE LA LOIRE

Pārskatīšanas organizācija: Tribunal Administratif d'Orléans

Organizācija, kas sniedz papildu informāciju par iepirkuma procedūru: OPH Habitat Drouais

Organizācija, kas sniedz sīkāku informāciju par pārskatīšanas procedūru: Tribunal

Administratif d'Orléans

Organizācija, kas saņem dalības pieprasījumus: Profil Acheteur

## 8. Organizācijas

---

**8.1. ORG-0001**

Oficiālais nosaukums: OPH Habitat Drouais

Reģistrācijas numurs: 39344888100028

Pasta adrese: 32 Avenue JF Kennedy

Pilsēta: DREUX

Pasta indekss: 28100

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Eure-et-Loir (FRB02)

Valsts: Francija

Kontaktpunkts: Corinne MESNIL

E-pasts: [secretariat.dg@habitat-drouais.fr](mailto:secretariat.dg@habitat-drouais.fr)

Tālrunis: +33 237386061

Interneta adrese: <http://www.habitat-drouais.fr/>

Pircēja profils: <https://www.marches-securises.fr>

**Šīs organizācijas lomas:**

Pircējs

Organizācija, kas sniedz papildu informāciju par iepirkuma procedūru

**8.1. ORG-0002**

Oficiālais nosaukums: CCIRA de Nantes – DREETS DES PAYS DE LA LOIRE

Reģistrācijas numurs: 13002928300012

Pasta adrese: Immeuble Skyline -22 mail Pablo Picasso - BP24209

Pilsēta: NANTES CEDEX 1

Pasta indekss: 44042

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

Valsts: Francija

E-pasts: [dreets-pdl.ccira@dreets.gouv.fr](mailto:dreets-pdl.ccira@dreets.gouv.fr)

Tālrunis: +33 660489889

Interneta adrese: [https://www.economie.gouv.fr/files/files/directions\\_services/daj/marches\\_publics/ccra/contacts/Comite\\_local\\_Nantes.pdf?v=1718202975](https://www.economie.gouv.fr/files/files/directions_services/daj/marches_publics/ccra/contacts/Comite_local_Nantes.pdf?v=1718202975)

**Šīs organizācijas lomas:**

Starpniecības jeb mediācijas organizācija

**8.1. ORG-0003**

Oficiālais nosaukums: Tribunal Administratif d'Orléans

Reģistrācijas numurs: 17450005800022

Pasta adrese: 28 rue de la Bretonnerie

Pilsēta: ORLEANS

Pasta indekss: 45057

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Loiret (FRB06)

Valsts: Francija

E-pasts: [greffe.ta-orleans@juradm.fr](mailto:greffe.ta-orleans@juradm.fr)

Tālrunis: +33 238775900

Interneta adrese: <https://orleans.tribunal-administratif.fr/>

**Šīs organizācijas lomas:**

Pārskatīšanas organizācija

Organizācija, kas sniedz sīkāku informāciju par pārskatīšanas procedūru

**8.1. ORG-0004**

Oficiālais nosaukums: Profil Acheteur

Reģistrācijas numurs: PROFILACHETEUR

Pasta adrese: 32 Avenue JF Kennedy

Pilsēta: DREUX

Pasta indekss: 28100

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Eure-et-Loir (FRB02)

Valsts: Francija

Kontaktpunkts: Profil Acheteur <https://www.marches-securises.fr>

E-pasts: [s.poiret@habitat-drouais.fr](mailto:s.poiret@habitat-drouais.fr)

Tālrunis: +33 492909327

Interneta adrese: <https://www.marches-securises.fr/>

**Šīs organizācijas lomas:**

Organizācija, kas saņem dalības pieprasījumus

**Informācija par paziņojumu**

---

Paziņojuma identifikators/versija: bcb8bc22-3549-4bde-ae35-8fe5efd244bb - 01

Veidlapas tips: Konkurss

Paziņojuma veids: Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms

Paziņojuma apakšveids: 16

Paziņojuma nosūtīšanas datums: 27/02/2025 10:09:26 (UTC+01:00) Centrāleiropas laiks,  
Rietumeiropas vasaras laiks

Valodas, kurās oficiāli pieejams šis paziņojums: franču valoda

Paziņojuma publikācijas numurs: 133883-2025

OV S sērijas izdevuma numurs: 42/2025

Publicēšanas datums: 28/02/2025