

147695-2026 - Konkurss

Griekija – Inženiertehniskās projektēšanas pakalpojumi – ΜΕΛΕΤΕΣ ΓΙΑ ΤΗ ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΘΕΑΤΡΟΥ ΚΕΡΚΥΡΑΣ ΚΑΙ ΤΗ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΥΠΑΙΘΡΙΩΝ ΧΩΡΩΝ

OJ S 43/2026 03/03/2026

Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms - Izmaiņu paziņojums
Pakalpojumi

1. Pircējs

1.1. Pircējs

Oficiālais nosaukums: ΔΗΜΟΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ ΚΑΙ ΔΙΑΠΟΝΤΙΩΝ ΝΗΣΩΝ

E-pasts: vmayorty@corfu.gov.gr

Pircēja juridiskais statuss: Vietējās pārvaldes iestāde

Līgumslēdzējas iestādes darbības joma: Vispārēji sabiedriskie pakalpojumi

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Nosaukums: ΜΕΛΕΤΕΣ ΓΙΑ ΤΗ ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΘΕΑΤΡΟΥ ΚΕΡΚΥΡΑΣ ΚΑΙ ΤΗ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΥΠΑΙΘΡΙΩΝ ΧΩΡΩΝ

Apraksts: Η μελέτη αφορά την συνολική αναβάθμιση του Δημοτικού Θεάτρου του Δήμου Κεντρικής Κέρκυρας και Διαποντίων Νήσων. Η μελέτη αφορά την αισθητική, λειτουργική και περιβαλλοντική αναβάθμιση του Δημοτικού Θεάτρου του Δήμου Κεντρικής Κέρκυρας και Διαποντίων Νήσων. Οι μελέτες θα αφορούν το σύνολο του κτιρίου και των περιμετρικών πεζοδρομίων, τους εσωτερικούς χώρους του κτηρίου, τις όψεις καθώς επίσης και την επιφάνεια της οροφής και του δώματος. Η οποιαδήποτε προτεινόμενη λύση να λάβει υπόψη την ανάγκη βελτίωσης των περιβαλλοντικών χαρακτηριστικών του κτιρίου του θεάτρου, με την ενσωμάτωση στην πρόταση, τεχνολογιών εξοικονόμησης ενέργειας και πράσινης αρχιτεκτονικής καθώς και το παράρτημα που αφορά στη διαβούλευση της μελέτης με κριτήρια NEB.

Procedūras identifikators: 89b15096-e488-4344-98e2-b6fc23fa5301

Iekšējais identifikators: 18/2025

Procedūras veids: Atklāta

Procedūra ir paātrināta: nē

2.1.1. Mērķis

Līguma veids: Pakalpojumi

Galvenā klasifikācija (cpv): 71320000 Inženiertehniskās projektēšanas pakalpojumi

2.1.2. Izpildes vieta

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Κέρκυρα (EL622)

Valsts: Griekija

2.1.3. Vērtība

Paredzamā vērtība bez PVN: 760 272,12 EUR

2.1.4. Vispārīga informācija

Juridiskais pamats:

2.1.6. Izslēgšanas iemesli

Izslēgšanas iemeslu avoti: Eiropas vienotā iepirkuma procedūras dokumenta iesniegšanas pieprasījums

5. Daļa

5.1. Daļa: LOT-0001

Nosaukums: ΜΕΛΕΤΕΣ ΓΙΑ ΤΗ ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΘΕΑΤΡΟΥ ΚΕΡΚΥΡΑΣ ΚΑΙ ΤΗ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΥΠΑΙΘΡΙΩΝ ΧΩΡΩΝ

Apraksts: Η μελέτη αφορά την συνολική αναβάθμιση του Δημοτικού Θεάτρου του Δήμου Κεντρικής Κέρκυρας και Διαποντίων Νήσων. Η μελέτη αφορά την αισθητική, λειτουργική και περιβαλλοντική αναβάθμιση του Δημοτικού Θεάτρου του Δήμου Κεντρικής Κέρκυρας και Διαποντίων Νήσων. Οι μελέτες θα αφορούν το σύνολο του κτιρίου και των περιμετρικών πεζοδρομίων, τους εσωτερικούς χώρους του κτηρίου, τις όψεις καθώς επίσης και την επιφάνεια της οροφής και του δώματος. Η οποιαδήποτε προτεινόμενη λύση να λάβει υπόψη την ανάγκη βελτίωσης των περιβαλλοντικών χαρακτηριστικών του κτιρίου του θεάτρου, με την ενσωμάτωση στην πρόταση, τεχνολογιών εξοικονόμησης ενέργειας και πράσινης αρχιτεκτονικής καθώς και το παράρτημα που αφορά στη διαβούλευση της μελέτης με κριτήρια NEB.

Iekšējais identifikators: 18/2025

5.1.1. Mērķis

Līguma veids: Pakalpojumi

Galvenā klasifikācija (cpv): 71320000 Inženiertehniskās projektēšanas pakalpojumi

5.1.2. Izpildes vieta

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Κέρκυρα (EL622)

Valsts: Grieķija

5.1.3. Paredzamais ilgums

Darbības termiņš: 14 Mēneši

5.1.6. Vispārīga informācija

Rezervēta dalība:

Dalība nav rezervēta.

Iepirkuma projekts, ko pilnībā vai daļēji finansē no ES fondiem

Uz iepirkumu attiecas Nolīgums par valsts iepirkumu: jā

5.1.9. Atlases kritēriji

Atlases kritēriju avoti: Paziņojums

Kritērijs: Reģistrācija attiecīgā profesionālā reģistrā

Atlases kritērija apraksts: Οι προσφέροντες απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι στο σχετικό επαγγελματικό μητρώο που τηρείται στο κράτος εγκατάστασής τους. Οι προσφέροντες που είναι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι στα Μητρώα Μελετητών ή Γραφείων Μελετών για το χρονικό διάστημα που εξακολουθούν να ισχύουν οι μεταβατικές προθεσμίες του άρθρου 39 του Π.Δ. 71/2019, ή στο Μητρώο Μελετητικών Επιχειρήσεων Δημοσίων Έργων (ΜΗ.Μ.Ε.ΔΕ.) από την έναρξη ισχύος του τελευταίου, στην κατηγορία/κατηγορίες μελετών του άρθρου 12.1 της παρούσας . Οι προσφέροντες που είναι

εγκατεστημένοι σε λοιπά κράτη μέλη της Ευρωπαϊκής Ένωσης απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι σε αντίστοιχα Μητρώα του Παραρτήματος XI του Προσαρτήματος Α' του ν. 4412/2016

Kritērijs: Citi ekonomiski vai finansiāli prasījumi

Atlases kritērija apraksts: • Μέσο γενικό ετήσιο κύκλο εργασιών κατά τις τρεις (3) τελευταίες δημοσιευμένες οικονομικές χρήσεις τουλάχιστον ίσο με το 200% του προϋπολογισμού (άνευ Φ.Π.Α.) της υπό ανάθεση σύμβασης. Σε περίπτωση που οι προσφέροντες δραστηριοποιούνται για μικρότερο χρονικό διάστημα, τότε ο μέσος γενικός κύκλος εργασιών των οικονομικών χρήσεων κατά το χρονικό διάστημα αυτό, πρέπει να είναι τουλάχιστον ίσο με το 200% του προϋπολογισμού (άνευ Φ.Π.Α.) της υπό ανάθεση σύμβασης. • Εν ισχύ ασφαλιστική κάλυψη έναντι επαγγελματικών κινδύνων με όρια αποζημίωσης τουλάχιστον 800.000 ευρώ ανά απαίτηση και 1.600.000 ευρώ συνολικά ετησίως. Σε περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων, οι παραπάνω ελάχιστες απαιτήσεις, πρέπει να καλύπτονται από κάθε μέλος της ένωσης.

Kritērijs: Atsauksmes par noteiktām pakalpojumiem

Atlases kritērija apraksts: Οι υποψήφιοι οικονομικοί φορείς απαιτείται να έχουν εκπονήσει παρόμοιες με την υπό ανάθεση μελέτες (ως μέλη ένωσης ή κοινοπραξίας ανεξαρτήτως ποσοστού ή ως υπεργολάβοι με ποσοστό ανάθεσης εκπόνησης μελέτης άνω του 50% στην ζητούμενη κατηγορία μελέτης) κατά την τελευταία 3ετία (2022, 2023, 2024). Ως παρόμοιες μελέτες με την υπό ανάθεση νοούνται: • Για τις Αρχιτεκτονικές Μελέτες (κατηγ. 06) Μία τουλάχιστον μελέτη (οριστική ή μελέτη εφαρμογής) με σύνταξη τευχών δημοπράτησης, αποκατάστασης ή ανακαίνισης/επανάχρησης υφιστάμενου κτηρίου δημόσιας χρήσης. • Για τις Ηλεκτρομηχανολογικές Μελέτες (κατηγ. 09) Μία τουλάχιστον μελέτη (οριστική ή μελέτη εφαρμογής) με σύνταξη τευχών δημοπράτησης, αποκατάστασης ή ανακαίνισης/επανάχρησης υφιστάμενου κτηρίου δημόσιας χρήσης. • Για τις Στατικές Μελέτες (κατηγ. 08) Μία τουλάχιστον μελέτη (οριστική ή μελέτη εφαρμογής) με σύνταξη τευχών δημοπράτησης, αποκατάστασης ή ανακαίνισης/επανάχρησης υφιστάμενου κτηρίου δημόσιας χρήσης. • Για τις Ειδικές Αρχιτεκτονικές Μελέτες (κατηγ. 07) Μία τουλάχιστον μελέτη (οριστική ή μελέτη εφαρμογής) με σύνταξη τευχών δημοπράτησης, αποκατάστασης ή ανακαίνισης/επανάχρησης υφιστάμενου κτηρίου δημόσιας χρήσης. Μία σύμβαση μπορεί να καλύπτει ταυτόχρονα περισσότερες της μίας από τις παραπάνω κατηγορίες. Σε περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων, οι παραπάνω απαιτήσεις μπορούν να καλύπτονται αθροιστικά από τα μέλη της ένωσης ανά κατηγορία μελέτης.

Kritērijs: Atbilstošas izglītības un profesionālās kvalifikācijas

Atlases kritērija apraksts: • Έναν Διπλωματούχο Αρχιτέκτονα Μηχανικό, με τουλάχιστον 20 έτη γενική εμπειρία και ειδική εμπειρία στην εκπόνηση αρχιτεκτονικών μελετών έργων αποκατάστασης /ανακαίνισης / επανάχρησης/ αναβάθμισης υφιστάμενων κτηρίων δημόσιας χρήσης, συμπεριλαμβανομένων θεάτρων ή πολιτιστικών. • Έναν Διπλωματούχο Πολιτικό Μηχανικό με τουλάχιστον 20 έτη γενική εμπειρία και ειδική εμπειρία στην εκπόνηση στατικών μελετών έργων αποκατάστασης / ανακαίνισης / επανάχρησης / αναβάθμισης υφιστάμενων κτηρίων δημόσιας χρήσης. • Έναν Διπλωματούχο Μηχανολόγο ή Ηλεκτρολόγο Μηχανικό με τουλάχιστον 20 έτη γενική εμπειρία και ειδική εμπειρία στην εκπόνηση Ηλεκτρομηχανολογικών μελετών έργων αποκατάστασης / ανακαίνισης / επανάχρησης / αναβάθμισης υφιστάμενων κτηρίων δημόσιας χρήσης, συμπεριλαμβανομένων θεάτρων ή πολιτιστικών χώρων. Διευκρινίζεται ότι η γενική εμπειρία των ειδικών συνεργατών υπολογίζεται από την ημερομηνία λήψης άδειας ασκήσεως επαγγέλματος. Σε περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων, οι παραπάνω απαιτήσεις μπορούν να καλύπτονται αθροιστικά από τα μέλη της ένωσης.

Kritērijs: Neatkarīgu iestāžu sertifikāti par kvalitātes nodrošināšanas standartiem
Atlases kritērija apraksts: α) Σύστημα Διαχείρισης Ποιότητας σύμφωνα με το πρότυπο ISO 9001:2015 ή άλλο ισοδύναμο αυτού από διαπιστευμένο οργανισμό, στην εκπόνηση μελετών (αρχιτεκτονικών, ηλεκτρομηχανολογικών, στατικών και ειδικών αρχιτεκτονικών) β) Σύστημα Περιβαλλοντικής Διαχείρισης κατά ISO 14001:2015 ή άλλο ισοδύναμο αυτού από διαπιστευμένο οργανισμό, στην εκπόνηση μελετών (αρχιτεκτονικών, ηλεκτρομηχανολογικών, στατικών και ειδικών αρχιτεκτονικών) γ) Σύστημα Διαχείρισης ασφάλειας Πληροφοριών κατά ISO 27001:2022 ή άλλο ισοδύναμο αυτού από διαπιστευμένο οργανισμό, στην εκπόνηση μελετών (αρχιτεκτονικών, ηλεκτρομηχανολογικών, στατικών και ειδικών αρχιτεκτονικών) Σε περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων η ανωτέρω απαίτηση πρέπει να πληρείται από όλα τα μέλη της ένωσης που συμμετέχουν στις κατηγορίες μελετών: Αρχιτεκτονικές Μελέτες, ηλεκτρομηχανολογικές Μελέτες, Στατικές Μελέτες και Ειδικές Αρχιτεκτονικές Μελέτες.

5.1.10. **Piešķiršanas kritēriji**

Kritērijs:

Veids: Kvalitāte

Apraksts: Kριτήριο ανάθεσης της σύμβασης είναι η «πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά» βάσει βέλτιστης σχέσης ποιότητας τιμής. Για να προσδιοριστεί η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει βέλτιστης σχέσης ποιότητας – τιμής, θα αξιολογηθούν οι Τεχνικές και Οικονομικές προσφορές των προσφερόντων με βάση τα παρακάτω κριτήρια, καθώς και τη σχετική στάθμισή τους. 1ο Κριτήριο Τεχνικής Προσφοράς (K1) Ο συντελεστής βαρύτητας του 1ου κριτηρίου K1 στο σύνολο της οικείας βαθμολογίας του διαγωνιζόμενου ορίζεται σε $\sigma_1=25\%$. 2ο Κριτήριο Τεχνικής Προσφοράς (K2) Ο συντελεστής βαρύτητας του 2ου κριτηρίου K2 στο σύνολο της οικείας βαθμολογίας του διαγωνιζόμενου ορίζεται σε $\sigma_2=25\%$. 3ο Κριτήριο Τεχνικής Προσφοράς (K3) Ο συντελεστής βαρύτητας του κριτηρίου K3 στο σύνολο της οικείας βαθμολογίας του διαγωνιζόμενου ορίζεται σε $\sigma_3=35\%$. 4ο Κριτήριο 4ο Τεχνικής Προσφοράς (K4) Ο συντελεστής βαρύτητας του κριτηρίου K4 στο σύνολο της οικείας βαθμολογίας του διαγωνιζόμενου ορίζεται σε $\sigma_4 = 15\%$.

5.1.11. **Iepirkuma dokumenti**

Valodas, kurās ir oficiāli pieejami iepirkuma dokumenti: grieķu valoda

Adrese, kur pieejami iepirkuma dokumenti: <https://portal.eprocurement.gov.gr/webcenter/portal/TestPortal>

5.1.12. **Iepirkuma noteikumi**

Iesniegšanas noteikumi:

Elektroniskā iesniegšana: Prasīts

Iesniegšanas adrese: <https://portal.eprocurement.gov.gr/webcenter/portal/TestPortal>

Valodas, kurās var iesniegt piedāvājumus vai dalības pieprasījumus: grieķu valoda

Elektroniskais katalogs: Atļauts

Varianti: Nav atļauts

Finanšu garantijas apraksts: Για τη συμμετοχή στη διαδικασία απαιτείται η κατάθεση εγγύησης συμμετοχής, ποσού δεκαπέντε χιλιάδων διακοσίων πέντε ευρώ και σαράντα τεσσάρων λεπτών (15.205,44€)

Piedāvājumu saņemšanas termiņš: 14/04/2026 11:00:00 (UTC+03:00) Austrumeiropas vasaras laiks

Laiks, kurā piedāvājumam jā saglabājas derīgam: 15 Mēneši

Informācija par publisko atvēršānu:

Atvēršānas datums: 20/04/2026 11:00:00 (UTC+03:00) Austrumeiropas vasaras laiks

Līguma noteikumi:

Līguma izpilde jāveic saskaņā ar aizsargātas nodarbinātības programmām: Nē

Elektroniskie rēķini: Prasīts
Tiks izmantoti elektroniskie pasūtījumi: jā
Tiks izmantoti elektroniskie maksājumi: jā

5.1.15. **Paņēmieni**

Pamat nolīgums:

Nav pamat nolīguma

Informācija par dinamisko iepirkumu sistēmu:

Nav dinamiskās iepirkumu sistēmas

5.1.16. **Papildu informācija, mediācija un pārskatīšana**

Pārskatīšanas organizācija: ENIAIA APXH ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ

Organizācija, kas sniedz papildu informāciju par iepirkuma procedūru: ΔΗΜΟΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ ΚΑΙ ΔΙΑΠΟΝΤΙΩΝ ΝΗΣΩΝ

Organizācija, kas nodrošina bezsaistes piekļuvi iepirkuma procedūras dokumentiem: ΔΗΜΟΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ ΚΑΙ ΔΙΑΠΟΝΤΙΩΝ ΝΗΣΩΝ

Organizācija, kas sniedz sīkāku informāciju par pārskatīšanas procedūru: ENIAIA APXH ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ

Organizācija, kas saņem dalības pieprasījumus: ΔΗΜΟΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ ΚΑΙ ΔΙΑΠΟΝΤΙΩΝ ΝΗΣΩΝ

Organizācija, kas apstrādā piedāvājumus: ΔΗΜΟΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ ΚΑΙ ΔΙΑΠΟΝΤΙΩΝ ΝΗΣΩΝ

8. Organizācijas

8.1. **ORG-0001**

Oficiālais nosaukums: ΔΗΜΟΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ ΚΑΙ ΔΙΑΠΟΝΤΙΩΝ ΝΗΣΩΝ

Reģistrācijas numurs: 1007.E87409.0001

Pasta adrese: Λ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΑΣ 6Α

Pilsēta: ΚΕΡΚΥΡΑ

Pasta indekss: 49132

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Κέρκυρα (EL622)

Valsts: Grieķija

Kontaktpunkts: Ν. ΜΠΟΛΕΤΣΗ

E-pasts: vmayorty@corfu.gov.gr

Tālrunis: 2661032437

Interneta adrese: <https://corfu.gr/>

Šīs organizācijas lomas:

Pircējs

Organizācija, kas sniedz papildu informāciju par iepirkuma procedūru

Organizācija, kas nodrošina bezsaistes piekļuvi iepirkuma procedūras dokumentiem

Organizācija, kas saņem dalības pieprasījumus

Organizācija, kas apstrādā piedāvājumus

8.1. **ORG-0002**

Oficiālais nosaukums: ENIAIA APXH ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ

Reģistrācijas numurs: 1000.E00961.0001

Pasta adrese: ΔΩΡΟΥ 7-9

Pilsēta: ΑΘΗΝΑ

Pasta indekss: 10432

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Κεντρικός Τομέας Αθηνών (EL303)

Valsts: Grieķija

E-pasts: grafeioproedrou@aepp-procurement.gr

Tālrunis: +302132141227

Fakss: +302132141227

Interneta adrese: <https://www.eadhsy.gr/>

Šīs organizācijas lomas:

Pārskatīšanas organizācija

Organizācija, kas sniedz sīkāku informāciju par pārskatīšanas procedūru

8.1. ORG-0003

Oficiālais nosaukums: Publications Office of the European Union

Reģistrācijas numurs: PUBL

Pilsēta: Luxembourg

Pasta indekss: 2417

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Luxembourg (LU000)

Valsts: Luksemburga

E-pasts: ted@publications.europa.eu

Tālrunis: +352 29291

Fakss: +352 29291

Interneta adrese: <https://op.europa.eu>

Šīs organizācijas lomas:

TED eSender

8.1. ORG-0000

Oficiālais nosaukums: Publications Office of the European Union

Reģistrācijas numurs: PUBL

Pilsēta: Luxembourg

Pasta indekss: 2417

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Luxembourg (LU000)

Valsts: Luksemburga

E-pasts: ted@publications.europa.eu

Tālrunis: +352 29291

Interneta adrese: <https://op.europa.eu>

Šīs organizācijas lomas:

TED eSender

10. Izmaiņas

Paziņojuma versija, kurā veicamas izmaiņas

:

850549-2025

Galvenais izmaiņu iemesls

:

Pircēja kļūdas izlabošana

Informācija par paziņojumu

Paziņojuma identifikators/versija: d46920b2-657f-4dc3-b6d0-22eb3a2b6a4b - 01

Veidlapas tips: Konkurss

Paziņojuma veids: Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms

Paziņojuma apakšveids: 16

Paziņojuma nosūtīšanas datums: 02/03/2026 08:56:13 (UTC+00:00) Rietumeiropas laiks

Valodas, kurās oficiāli pieejams šis paziņojums: grieķu valoda

Paziņojuma publikācijas numurs: 147695-2026

OV S sērijas izdevuma numurs: 43/2026

Publicēšanas datums: 03/03/2026