

147947-2026 - Konkurss

Portugāle – Daudzdzīvokļu ēku celtniecības darbi – Trabalhos de conclusão da empreitada de São Gonçalo III - Fase 2

OJ S 43/2026 03/03/2026

Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms
Būvdarbi

1. Pircējs

1.1. Pircējs

Oficiālais nosaukums: IHM - Investimentos Habitacionais da Madeira, EPERAM

E-pasts: conselhoadministracao@ihm.pt

Pircēja juridiskais statuss: Publisko tiesību subjekts

Līgumslēdzējas iestādes darbības joma: Vispārēji sabiedriskie pakalpojumi

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Nosaukums: Trabalhos de conclusão da empreitada de São Gonçalo III - Fase 2

Apraksts: Trabalhos de conclusão da empreitada de São Gonçalo III - Fase 2

Procedūras identifikators: e91e9f91-308d-418e-98c6-46bdd0ccb4d7

Iekšējais identifikators: EMP-C/2/2025

Procedūras veids: Atklāta

Procedūra ir paātrināta: nē

Procedūras galvenās iezīmes: A empreitada de obras públicas tem por objeto a construção de 27 apartamentos em São Gonçalo, Funchal a saber: - 6 apartamentos com a tipologia T1; - 15 apartamentos com a tipologia T2; - 6 apartamentos com a tipologia T3.

2.1.1. Mērķis

Līguma veids: Būvdarbi

Galvenā klasifikācija (cpv): 45211340 Daudzdzīvokļu ēku celtniecības darbi

2.1.2. Izpildes vieta

Pilsēta: Freguesia de São Gonçalo

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Região Autónoma da Madeira (PT300)

Valsts: Portugāle

2.1.3. Vērtība

Paredzamā vērtība bez PVN: 4 200 000,00 EUR

2.1.4. Vispārīga informācija

Juridiskais pamats:

Direktīva 2014/24/ES

2.1.6. Izslēgšanas iemesli

Izslēgšanas iemeslu avoti: Iepirkuma dokuments, Eiropas vienotais iepirkuma procedūras dokuments (ESPD)

5. Daļa

5.1. Daļa: LOT-0000

Nosaukums: Trabalhos de conclusão da empreitada de São Gonçalo III Fase 2

Apraksts: Trabalhos de conclusão da empreitada de São Gonçalo III Fase 2

Iekšējais identifikators: EMP-C/2/2025

5.1.1. Mērķis

Līguma veids: Būvdarbi

Galvenā klasifikācija (cpv): 45211340 Daudzdzīvokļu ēku celtniecības darbi

5.1.2. Izpildes vieta

Pilsēta: Freguesia de São Gonçalo

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Região Autónoma da Madeira (PT300)

Valsts: Portugāle

5.1.3. Paredzamais ilgums

Darbības termiņš: 540 Dienas

5.1.4. Pārjaunojums

Maksimālais pārjaunojumu skaits: 0

5.1.5. Vērtība

Paredzamā vērtība bez PVN: 4 200 000,00 EUR

5.1.6. Vispārīga informācija

Rezervēta dalība:

Dalība nav rezervēta.

Jānorāda līguma izpildei norīkoto darbinieku vārdi un profesionālā kvalifikācija: Netiek prasīts

Iepirkuma projekts, kas netiek finansēts no ES fondiem

Uz iepirkumu attiecas Nolīgums par valsts iepirkumu: nē

Šis iepirkums ir piemērots arī maziem un vidējiem uzņēmumiem (MVU): jā

5.1.7. Stratēģiskais iepirkums

Stratēģiskā iepirkuma mērķis: Sociālo mērķu izpilde

Apraksts: Compra pública estratégica dirigida aos desafios Europeus de inclusão social e habitação social.

Veicinātais sociālais mērķis: Cits

5.1.8. Pieejamības kritēriji

Kritēriji par pieejamību personām ar invaliditāti nav iekļauti, jo iepirkums nav paredzēts fiziskām personām

5.1.9. Atlases kritēriji

Atlases kritēriju avoti: Iepirkuma dokuments

5.1.10. Piešķiršanas kritēriji

Kritērijs:

Veids: Kvalitāte

Nosaukums: Outros

Apraksts: Valia técnica da proposta (VT)

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svērums (precīza procentuālā attiecība)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 30

Kritērijs:

Veids: Kvalitāte

Nosaukums: Preço

Apraksts: Preço

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svērums (precīza procentuālā attiecība)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 70

5.1.11. Iepirkuma dokumenti

Valodas, kurās ir oficiāli pieejami iepirkuma dokumenti: portugāļu valoda

Adrese, kur pieejami iepirkuma dokumenti: https://www.acingov.pt/acingovprod/2/zonaPublica/zona_publica_c/downloadProcedurePiece/OTM0NjQw

5.1.12. Iepirkuma noteikumi

Iesniegšanas noteikumi:

Elektroniskā iesniegšana: Prasīts

Iesniegšanas adrese: <https://www.acingov.pt>

Valodas, kurās var iesniegt piedāvājumus vai dalības pieprasījumus: portugāļu valoda

Elektroniskais katalogs: Atļauts

Vajadzīgs uzlabots vai kvalificēts elektroniskais paraksts vai zīmogs (kā definēts Regulā (ES) Nr. 910/2014)

Varianti: Nav atļauts

Finanšu garantijas apraksts: O valor da caução é de 2.00% do preço contratual.

Piedāvājumu saņemšanas termiņš: 13/04/2026 23:59:59 (UTC+00:00) Rietumeiropas laiks

Laiks, kurā piedāvājumam jāsiglabājas derīgam: 180 Dienas

Līguma noteikumi:

Līguma izpilde jāveic saskaņā ar aizsargātas nodarbinātības programmām: Nē

Ar līguma izpildi saistītie nosacījumi: A obra deve ser executada de acordo com as regras da arte e em perfeita conformidade com os projetos, com o presente caderno de encargos e com as demais condições técnicas contratualmente estipuladas. Relativamente às técnicas construtivas a adotar, o empreiteiro fica obrigado a seguir, no que seja aplicável aos trabalhos a realizar, o conjunto de prescrições técnicas definidas nos termos da cláusula 3.ª do CE. O empreiteiro pode propor ao dono da obra, mediante prévia consulta ao autor dos projetos, a substituição dos métodos e técnicas de construção ou dos materiais previstos no presente caderno de encargos e nos projetos por outros que considere mais adequados, sem prejuízo da obtenção das características finais especificadas para ...

Elektroniskie rēķini: Atļauts

Tiks izmantoti elektroniskie pasūtījumi: nē

Tiks izmantoti elektroniskie maksājumi: nē

Finansēšanas kārtība: Pela execução da empreitada e pelo cumprimento das demais obrigações decorrentes do contrato, deve o dono da obra pagar ao empreiteiro a quantia total constante da sua proposta (valor do contrato), cujo valor não poderá ser superior ao preço base de 4.200.000,00 (quatro milhões e duzentos mil euros). Os pagamentos a efetuar pelo dono da obra têm uma periodicidade mensal, sendo o seu montante determinado por medições mensais a realizar de acordo com o disposto na cláusula 35.ª do CE; Os pagamentos são efetuados no prazo máximo de 60 dias após a apresentação da respetiva fatura. As faturas e os respetivos autos de medição são elaborados de acordo com o modelo e respetivas instruções fornecidos pelo diretor de fiscalização da obra. Cada...

5.1.15. Paņēmieni

Pamat nolīgums:

Nav pamat nolīguma

Informācija par dinamisko iepirkumu sistēmu:

Nav dinamiskās iepirkumu sistēmas

5.1.16. Papildu informācija, mediācija un pārskatīšana

Pārskatīšanas organizācija: IHM - Investimentos Habitacionais da Madeira, EPERAM

Informācija par pārskatīšanas termiņiem: Não aplicável

8. Organizācijas

8.1. ORG-0001

Oficiālais nosaukums: IHM - Investimentos Habitacionais da Madeira, EPERAM

Reģistrācijas numurs: 511035365

Departaments: Conselho de Administração da IHM, EPERAM

Pasta adrese: Rua Dr. Pestana Júnior, n.º6

Pilsēta: Funchal

Pasta indekss: 9064-506

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Região Autónoma da Madeira (PT300)

Valsts: Portugāle

Kontaktpunkts: Conselho de Administração da IHM, EPERAM

E-pasts: conselhoadministracao@ihm.pt

Tālrunis: 291145240

Fakss: 291225161

Interneta adrese: <https://www.ihm.pt>

Informācijas apmaiņas beigupunkts (URL): <https://www.acingov.pt>

Šīs organizācijas lomas:

Pircējs

Pārskatīšanas organizācija

8.1. ORG-0002

Oficiālais nosaukums: Imprensa Nacional-Casa da Moeda, S. A. (INCM)

Reģistrācijas numurs: 500792887

Departaments: Unidade do Diário da República

Pasta adrese: Avenida António José de Almeida

Pilsēta: Lisboa

Pasta indekss: 1000-042

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Área Metropolitana de Lisboa (PT170)

Valsts: Portugāle

Kontaktpunkts: Ponto de contacto

E-pasts: 2serie@diariodarepublica.pt

Tālrunis: +351 217810870

Fakss: +351 213945716

Interneta adrese: <https://diariodarepublica.pt>

Šīs organizācijas lomas:

TED eSender

Informācija par paziņojumu

Paziņojuma identifikators/versija: 03139e6d-0b5c-46cd-a68b-2b422cefa188 - 01

Veidlapas tips: Konkurss

Paziņojuma veids: Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms

Paziņojuma apakšveids: 16

Paziņojuma nosūtīšanas datums: 27/02/2026 17:52:28 (UTC+00:00) Rietumeiropas laiks

Valodas, kurās oficiāli pieejams šis paziņojums: portugāļu valoda

Paziņojuma publikācijas numurs: 147947-2026

OV S sērijas izdevuma numurs: 43/2026

Publicēšanas datums: 03/03/2026