

169564-2026 - Konkurss

Vācija – Inženiertehniskie pakalpojumi – Planung Erneuerung Fernwärme HAST/HUST

OJ S 49/2026 11/03/2026

Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms

Pakalpojumi

1. Pircējs

1.1. Pircējs

Oficiālais nosaukums: ProPotsdam GmbH vertreten durch ProPotsdam WOHNEN GmbH

E-pasts: einkauf@propotsdam.de

Pircēja juridiskais statuss: Publiskais uzņēmums

Līgumslēdzējas iestādes darbības joma: Dzīvokļu un komunālā saimniecība

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Nosaukums: Planung Erneuerung Fernwärme HAST/HUST

Apraksts: Planung Erneuerung Fernwärme HAST/HUST

Procedūras identifikators: ccdf41ac-beb8-4384-8e89-9c6f5a5148fc

Iekšējais identifikators: 20150_PL_HAST/HUST_2026

Procedūras veids: Atklāta

Procedūra ir paātrināta: nē

2.1.1. Mērķis

Līguma veids: Pakalpojumi

Galvenā klasifikācija (cpv): 71300000 Inženiertehniskie pakalpojumi

Papildu klasifikācija (cpv): 71000000 Arhitektūras, būvniecības, inženiertehniskie un pārbaudes pakalpojumi, 71320000 Inženiertehniskās projektēšanas pakalpojumi, 71321000 Ēku mehānisko un elektrisko iekārtu inženiertehniskās projektēšanas pakalpojumi, 71321200 Apkures sistēmu projektēšanas pakalpojumi

2.1.2. Izpildes vieta

Pasta adrese: Sonnentaustraße 1-9, 11-15, 17-21

Pilsēta: Potsdam

Pasta indekss: 14478

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)

Valsts: Vācija

2.1.2. Izpildes vieta

Pasta adrese: Weidenhof 16-22 G

Pilsēta: Potsdam

Pasta indekss: 14478

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)

Valsts: Vācija

2.1.2. Izpildes vieta

Pasta adrese: Wieselkiez 6

Pilsēta: Potsdam

Pasta indekss: 14478

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)

Valsts: Vācija

2.1.2. Izpildes vieta

Pasta adrese: Friedrich Ebert Str. 105-108

Pilsēta: Potsdam

Pasta indekss: 14467

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)

Valsts: Vācija

2.1.2. Izpildes vieta

Pasta adrese: Charlottenstraße 14

Pilsēta: Potsdam

Pasta indekss: 14467

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)

Valsts: Vācija

2.1.2. Izpildes vieta

Pasta adrese: Heuweg 2 - 12

Pilsēta: Potsdam

Pasta indekss: 14542

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)

Valsts: Vācija

2.1.2. Izpildes vieta

Pasta adrese: Saarmunder Str. 76-80 + 82-84

Pilsēta: Potsdam

Pasta indekss: 14478

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)

Valsts: Vācija

2.1.4. Vispārīga informācija

Papildu informācija: #Bekanntmachungs-ID: CXT8YYRYTUAPN7QD# Angebotsunterlagen sind im PDF-Format einzureichen. Die Bieterkommunikation hat ausschließlich über den Vergabemarktplatz Brandenburg zu erfolgen. Es wird eine Registrierung empfohlen. Bieterfragen sollen möglichst bis zum 31.03.2026 über den Vergabemarktplatz gestellt werden. Nicht rechtzeitig gestellte Bieterfragen können unbeantwortet bleiben.

Juridiskais pamats:

Direktīva 2014/24/ES

vgv -

2.1.6. Izslēgšanas iemesli

Izslēgšanas iemeslu avoti: Paziņojums

Valsts tiesību aktos noteikto pienākumu neizpilde, kas izraisa izslēgšanu:

Dalība noziedzīgā organizācijā: § 123 GWB Abs. 1 Nr. 1

Teroristu nodarījumi vai nodarījumi, kas saistīti ar teroristu darbībām: § 123 GWB Abs. 1 Nr. 1

Nelikumīgi iegūtu līdzekļu legalizēšana vai teroristu finansēšana: § 123 GWB Abs. 1 Nr. 2+3

Krāpšana: § 123 GWB Abs. 1 Nr. 4+5

Korupcija: § 123 GWB Abs. 1 Nr. 6-9

Bērnu darbs un citi cilvēku tirdzniecības veidi: § 123 GWB Abs. 1 Nr. 10

Nodokļu maksāšanas pienākuma pārkāpums: § 123 GWB Abs. 4 Nr. 1

5. Daļa

5.1. Daļa: LOT-0001

Nosaukums: Planung Erneuerung Fernwärme HAST/HUST

Apraksts: Es werden die Planungsleistungen stufenweise nach HOAI-Leistungsphasen für das BV: Erneuerung von Fernwärme HASTen/HUSTen einschließlich Gebäudeautomation und hydraulischen Abgleich (incl. Aufnahme in alle Mietobjekten, Berechnung und Zeichnung), sowie Beantragung (Vorbereitung der Unterlagen und Übergabe an AG zur Einreichung durch den AG) der Förderung BEG - EM (Energieeffizienzexperte notwendig) aller Objekte gemäß der anhängenden Aufgabenstellung vergeben. Planung 2026, Durchführung der Erneuerung 2027.

Iekšējais identifikators: 20150_PL_HAST/HUST_2026

5.1.1. Mērķis

Līguma veids: Pakalpojumi

Galvenā klasifikācija (cpv): 71300000 Inženiertehniskie pakalpojumi

Papildu klasifikācija (cpv): 71000000 Arhitektūras, būvniecības, inženiertehniskie un pārbaudes pakalpojumi, 71320000 Inženiertehniskās projektēšanas pakalpojumi, 71321000 Ēku mehānisko un elektrisko iekārtu inženiertehniskās projektēšanas pakalpojumi, 71321200 Apkures sistēmu projektēšanas pakalpojumi

5.1.2. Izpildes vieta

Pasta adrese: Sonnentaustraße 1-9, 11-15, 17-21

Pilsēta: Potsdam

Pasta indekss: 14478

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)

Valsts: Vācija

5.1.2. Izpildes vieta

Pasta adrese: Weidenhof 16-22 G

Pilsēta: Potsdam

Pasta indekss: 14478

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)

Valsts: Vācija

5.1.2. Izpildes vieta

Pasta adrese: Wieselkiez 6

Pilsēta: Potsdam

Pasta indekss: 14478

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)

Valsts: Vācija

5.1.2. Izpildes vieta

Pasta adrese: Friedrich Ebert Str. 105-108

Pilsēta: Potsdam

Pasta indekss: 14467

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)

Valsts: Vācija

5.1.2. Izpildes vieta

Pasta adrese: Charlottenstraße 14

Pilsēta: Potsdam

Pasta indekss: 14467

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)

Valsts: Vācija

5.1.2. Izpildes vieta

Pasta adrese: Heuweg 2 - 12

Pilsēta: Potsdam

Pasta indekss: 14542

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)

Valsts: Vācija

5.1.2. Izpildes vieta

Pasta adrese: Saarmunder Str. 76-80 + 82-84

Pilsēta: Potsdam

Pasta indekss: 14478

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)

Valsts: Vācija

5.1.3. Paredzamais ilgums

Sākuma datums: 01/05/2026

Ilguma beigu datums: 31/12/2027

5.1.6. Vispārīga informācija

Rezervēta dalība:

Dalība nav rezervēta.

Jānorāda līguma izpildei norīkoto darbinieku vārdi un profesionālā kvalifikācija: Netiek prasīts iepirkuma projekts, kas netiek finansēts no ES fondiem

Uz iepirkumu attiecas Nolīgums par valsts iepirkumu: jā

Šis iepirkums ir piemērots arī maziem un vidējiem uzņēmumiem (MVU): jā

Papildu informācija: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für: selbst#

5.1.7. Stratēģiskais iepirkums

Stratēģiskā iepirkuma mērķis: Nav stratēģiskā iepirkuma

5.1.9. Atlases kritēriji

Atlases kritēriju avoti: Paziņojums

Kritērijs: Citi ekonomiski vai finansiāli prasījumi

Atlases kritērija apraksts: Angabe zum Insolvenzverfahren und Liquidation (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung):

Kritērijs: Citi ekonomiski vai finansiāli prasījumi

Atlases kritērija apraksts: Angaben zur Zahlung von Steuern, Abgaben und Beiträgen zur Sozialversicherung (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Die gem. FB 124 auf Anforderung einzureichende Freistellungsbescheinigung nach § 48b EStG ist wünschenswert, führt bei Nichtvorlage jedoch nicht zum Ausschluss des Bieters.

Kritērijs: Atsauksmes par noteiktām darbībām

Atlases kritērija apraksts: Erklärung Referenzen in den letzten drei Kalenderjahren für drei vergleichbare Leistungen (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung):

Kritērijs: Specifisks gada apgrozījums

Atlases kritērija apraksts: Umsatz der letzten drei Geschäftsjahre für vergleichbare Leistungen (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung):

Kritērijs: Profesionālā riska apdrošināšana

Atlases kritērija apraksts: Betriebshaftpflichtversicherung (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Eine Betriebshaftpflichtversicherung mit einer Versicherungssumme von mindestens 1 Mio. EUR für Personenschäden 0,5 Mio. EUR für Sachschaden; 0,5 Mio. Vermögensschäden (mindestens 2-fach maximiert). Schlüsselverlust muss gesondert mit 50 Tsd. EUR versichert sein. Hinweis: Verfügt ein Bieter zurzeit über keinen ausreichenden Versicherungsschutz, wird durch diese Eigenerklärung bestätigt, dass im Auftragsfall vor der Auftragserteilung, eine solche Versicherung vorliegt. Dazu bitte das im den Vergabeunterlagen beigefügte Formular "Eigenerklärung für nicht präqualifizierte Unternehmen L&D" ausfüllen.

5.1.11. Iepirkuma dokumenti

Valodas, kurās ir oficiāli pieejami iepirkuma dokumenti: vācu valoda

Termiņš papildu informācijas pieprasīšanai: 31/03/2026 23:59:59 (UTC+02:00)

Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Adrese, kur pieejami iepirkuma dokumenti: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXT8YYRYTUAPN7QD/documents>

Ad hoc saziņas kanāls:

URL: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXT8YYRYTUAPN7QD>

5.1.12. Iepirkuma noteikumi

Iesniegšanas noteikumi:

Elektroniskā iesniegšana: Prasīts

Iesniegšanas adrese: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXT8YYRYTUAPN7QD>

Valodas, kurās var iesniegt piedāvājumus vai dalības pieprasījumus: vācu valoda

Elektroniskais katalogs: Nav atļauts

Varianti: Nav atļauts

Pretendenti var iesniegt vairākus piedāvājumus: Nav atļauts

Piedāvājumu saņemšanas termiņš: 10/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Laiks, kurā piedāvājumam jā saglabājas derīgam: 20 Dienas

Informācija, ko var papildināt pēc iesniegšanas termiņa beigām:

Pircējs pēc saviem ieskatiem visus ar pretendentu saistītos trūkstošos dokumentus var iesniegt vēlāk.

Papildu informācija: fehlende Erklärungen und Eignungsnachweise werden nachgefordert

Līguma noteikumi:

Līguma izpilde jāveic saskaņā ar aizsargātas nodarbinātības programmām: Nē

Ar līguma izpildi saistītie nosacījumi: Einzureichende Unterlagen: * Mit dem Angebot ** Mittels Eigenerklärung: - Abgabe einer Erklärung zu den restriktiven Maßnahmen angesichts der Handlungen Russlands, die die Lage in der Ukraine destabilisieren, gem. Verordnung (EU) 2022/576 des Rates - Angabe, dass nachweislich keine schwere Verfehlung begangen wurde, die die Zuverlässigkeit des Bieters/Bewerbers in Frage stellt

Elektroniskie rēķini: Prasīts

Tiks izmantoti elektroniskie pasūtījumi: nē

Tiks izmantoti elektroniskie maksājumi: jā

Juridiskā forma, kas vajadzīga pretendentu grupai, kurai piešķirtas līgumslēgšanas tiesības: gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter.

Finansēšanas kārtība: Sind den Ausschreibungsunterlagen zu entnehmen.

5.1.15. Paņēmieni

Pamat nolīgums:

Nav pamat nolīguma

Informācija par dinamisko iepirkumu sistēmu:

Nav dinamiskās iepirkumu sistēmas

5.1.16. Papildu informācija, mediācija un pārskatīšana

Pārskatīšanas organizācija: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft und Energie

Informācija par pārskatīšanas termiņiem: Verstöße gegen Vergabevorschriften müssen innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen nach Kenntniserlangung gerügt werden (§ 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB). Bei Verstößen, die aus der Bekanntmachung oder den Vergabeunterlagen erkennbar sind, hat die Rüge gegenüber der Vergabestelle bis spätestens zum Ablauf der Angebots- oder Bewerbungsfrist zu erfolgen (§ 160 Abs. 3 Nr. 2 und 3 GWB). Teilt die Vergabestelle mit, dass der Rüge nicht abgeholfen wird, kann innerhalb von 15 Kalendertagen ein Nachprüfungsantrag bei der oben genannten Vergabekammer schriftlich gestellt werden (§§ 160 Abs. 3 Nr. 4, 161 Abs. 1 GWB). Ein Nachprüfungsantrag ist zudem unzulässig, soweit der Nachprüfungsantrag der Vergabestelle erst nach Zuschlagserteilung zugestellt wird (§ 168 Abs. 2 GWB). Die Zuschlagserteilung ist möglich 10 Tage nach Absendung (per Fax oder elektronisch) der Bekanntgabe der Vergabeentscheidung (§ 134 Abs. 2 GWB).

Organizācija, kas sniedz papildu informāciju par iepirkuma procedūru: ProPotsdam GmbH vertreten durch ProPotsdam WOHNEN GmbH

Organizācija, kas sniedz sīkāku informāciju par pārskatīšanas procedūru: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft und Energie

Organizācija, kas saņem dalības pieprasījumus: ProPotsdam GmbH vertreten durch ProPotsdam WOHNEN GmbH

8. Organizācijas

8.1. ORG-0001

Oficiālais nosaukums: ProPotsdam GmbH vertreten durch ProPotsdam WOHNEN GmbH

Reģistrācijas numurs: HRB 1294 P

Pasta adrese: Pappelallee 4

Pilsēta: Potsdam

Pasta indekss: 14469

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)

Valsts: Vācija

E-pasts: einkauf@propotsdam.de

Tālrunis: 0000

Interneta adrese: <https://www.ProPotsdam.de>

Šīs organizācijas lomas:

Pircējs

Organizācija, kas sniedz papildu informāciju par iepirkuma procedūru

Organizācija, kas saņem dalības pieprasījumus

8.1. ORG-0002

Oficiālais nosaukums: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für
Wirtschaft und Energie

Reģistrācijas numurs: t:03318661719

Pasta adrese: Heinrich-Mann-Allee 107

Pilsēta: Potsdam

Pasta indekss: 14473

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)

Valsts: Vācija

Kontaktpunkts: t:03318661719

E-pasts: vergabekammer@mwae.brandenburg.de

Tālrunis: +49 3318661719

Interneta adrese: <https://mwae.brandenburg.de>

Šīs organizācijas lomas:

Pārskatīšanas organizācija

Organizācija, kas sniedz sīkāku informāciju par pārskatīšanas procedūru

8.1. **ORG-0003**

Oficiālais nosaukums: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des
Beschaffungsamts des BMI)

Reģistrācijas numurs: 0204:994-DOEVD-83

Pilsēta: Bonn

Pasta indekss: 53119

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Valsts: Vācija

E-pasts: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Tālrunis: +49228996100

Šīs organizācijas lomas:

TED eSender

Informācija par paziņojumu

Paziņojuma identifikators/versija: 8e227c07-c43f-4240-9f7c-d42d73d9dbd6 - 01

Veidlapas tips: Konkurss

Paziņojuma veids: Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms

Paziņojuma apakšveids: 16

Paziņojuma nosūtīšanas datums: 10/03/2026 09:05:05 (UTC+01:00) Centrāleiropas laiks,
Rietumeiropas vasaras laiks

Valodas, kurās oficiāli pieejams šis paziņojums: vācu valoda

Paziņojuma publikācijas numurs: 169564-2026

OV S sērijas izdevuma numurs: 49/2026

Publicēšanas datums: 11/03/2026