

169945-2026 - Konkurss

Somija – Arhitektūras, būvniecības, inženiertehniskie un pārbaudes pakalpojumi – TAKK rakennuttamis- ja valvontapalveluiden puitesopimus 2026

OJ S 49/2026 11/03/2026

**Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms
Pakalpojumi**

1. Pircējs

1.1. Pircējs

Oficiālais nosaukums: Tampereen Aikuiskoulutussäätiö sr

E-pasts: tarjoukset@tak.fi

Pircēja juridiskais statuss: Publisko tiesību subjekts

Līgumslēdzējas iestādes darbības joma: Izglītība

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Nosaukums: TAKK rakennuttamis- ja valvontapalveluiden puitesopimus 2026

Apraksts: Hankinnan kohteena on Tampereen Aikuiskoulutuskeskuksen rakennushankkeiden rakennuttamis- ja valvontapalvelut. Palveluita hankitaan puitejärjestelyinä, alustava sopimusaika 1.6.2026-31.5.2029 (3 vuotta) + 1 kpl 1 vuoden optio. Puitejärjestelyyn valitaan kolme (3) eniten pisteitä saanutta palveluntuottajaa. Palvelun sisältö on kuvattu puitesopimusluonnoksessa (liitteenä), kohta "Palvelun sisältö".

Procedūras identifikators: bc3b97de-ac79-4997-86d1-4eb9c45710f2

Procedūras veids: Atklāta

Procedūra ir pārstrādāta: nē

2.1.1. Mērķis

Līguma veids: Pakalpojumi

Galvenā klasifikācija (cpv): 71000000 Arhitektūras, būvniecības, inženiertehniskie un pārbaudes pakalpojumi

2.1.2. Izpildes vieta

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Pirkanmaa (FI19B)

Valsts: Somija

Papildu informācija: TAKKilla on kaksi omaa kampusta Tampereella, osoitteet;

Kurssikeskuksenkatu 11 ja Tampereen valtatie 15. Tapaamisia tai selvitetäviä asioita voi olla muuallakin Pirkanmaan alueella asiakohtaisesti sovittuna.

2.1.3. Vērtība

Paredzamā vērtība bez PVN: 120 000,00 EUR

Pamatlīguma maksimālā vērtība: 180 000,00 EUR

2.1.4. Vispārīga informācija

Juridiskais pamats:

Direktīva 2014/24/ES

2.1.6. Izslēgšanas iemesli

Izslēgšanas iemeslu avoti: Eiropas vienotais iepirkuma procedūras dokuments (ESPD)

5. Daļa

5.1. Daļa: LOT-0000

Nosaukums: TAKK rakennuttamis- ja valvontapalveluiden puitesopimus 2026
Apraksts: Hankinnan kohteena on Tampereen Aikuiskoulutuskeskuksen rakennushankkeiden rakennuttamis- ja valvontapalvelut. Palveluita hankitaan puitejärjestelynä, alustava sopimusaika 1.6.2026-31.5.2029 (3 vuotta) + 1 kpl 1 vuoden optio. Puitejärjestelyyn valitaan kolme (3) eniten pisteitä saanutta palveluntuottajaa. Palvelun sisältö on kuvattu puitesopimusluonnoksessa (liitteenä), kohta "Palvelun sisältö".
Iekšējais identifikators: 2026-042951-LOT-0001

5.1.1. Mērķis

Līguma veids: Pakalpojumi
Galvenā klasifikācija (cpv): 71000000 Arhitektūras, būvniecības, inženiertehniskie un pārbaudes pakalpojumi

5.1.2. Izpildes vieta

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Pirkanmaa (FI19B)
Valsts: Somija
Papildu informācija: TAKKilla on kaksi omaa kampusta Tampereella, osoitteet; Kurssikeskuksenkatu 11 ja Tampereen valtatie 15. Tapaamisia tai selvitetäviä asioita voi olla muuallakin Pirkanmaan alueella asiakohtaisesti sovittuna.

5.1.3. Paredzamais ilgums

Sākuma datums: 01/06/2026
Ilguma beigu datums: 31/05/2029

5.1.4. Pārjaunojums

Maksimālais pārjaunojumu skaits: 1
Cita informācija par pārjaunojumiem: 1 kappale 12 kuukauden (1vuosi) optiomahdollisuus.

5.1.5. Vērtība

Pamatnolīguma maksimālā vērtība: 180 000,00 EUR

5.1.6. Vispārīga informācija

Rezervēta dalība:

Dalība nav rezervēta.
Jānorāda līguma izpildei norīkoto darbinieku vārdi un profesionālā kvalifikācija: Iekļaujams piedāvājumā
Iepirkuma projekts, kas netiek finansēts no ES fondiem
Uz iepirkumu attiecas Nolīgums par valsts iepirkumu: nē
Šis iepirkums ir piemērots arī maziem un vidējiem uzņēmumiem (MVU): nē

5.1.8. Pieejamības kritēriji

Ir iekļauti kritēriji par pieejamību personām ar invaliditāti

5.1.9. Atlases kritēriji

Atlases kritēriju avoti: Eiropas vienotais iepirkuma procedūras dokuments (ESPD)

5.1.10. Piešķiršanas kritēriji

Kritērijs:

Veids: Cena

Nosaukums: Vertailuhinta

Apraksts: SKOL luokittain annettujen laskutushintojen painotettu vertailuhinta. Painotus: SKOL 01-02, 60 prosenttia SKOL 03-04, 20 prosenttia SKOL 05-06, 20 prosenttia Vertailuhinta = aikapalkkio A x 60 % + aikapalkkio B x 20 % + aikapalkkio C x 20 %.Hintapisteytyksessä pienin kelpoisuuskaavio täyttävä vertailuhinta saa täydet pisteet (65 pistettä). Muut vertailuhinnat pisteytetään seuraavalla kaavalla: Pienin vertailuhinta per vertailuhinta kertaa täydet pisteet.

Kategoria piešķiršanas kritērija svārs: Svēums (precīzs punktu skaits)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 65

Kritērijs:

Veids: Kvalitāte

Nosaukums: L1) Yrityksen laatu ja ympäristöjärjestelmät

Apraksts: Yrityksen sertifioitua laatu- ja ympäristöjärjestelmät (maksimissaan yhteensä 10 pistettä) Enintään 2 sertifikaattia huomioidaan. - ISO 9001 tai vaihtoehtoisesti RALA-laatusertifiointi (5 pistettä) - ISO 14001 tai vaihtoehtoisesti RALA-ympäristösertifiointi (5 pistettä)

Kategoria piešķiršanas kritērija svārs: Svēums (precīzs punktu skaits)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 10

Kritērijs:

Veids: Kvalitāte

Nosaukums: L2) Esitetyn vastuullisen projektipäällikön osaaminen ja kokemus

Apraksts: Arvioidaan koulutustaso ja lisäkoulutukset, työkokemus vastaavissa tehtävissä (julkiset rakennukset, kouluhankkeet ja toimistohankkeet), kokemus erilaisissa hanke- ja urakkamuodoissa sekä monialaisuus. Paras pisteytetään 10 pistettä, heikoin 1 pistettä (ei liitettā=0)

Kategoria piešķiršanas kritērija svārs: Svēums (precīzs punktu skaits)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 10

Kritērijs:

Veids: Kvalitāte

Nosaukums: L3) Konsultin resurssit ja toimintakuvaukset

Apraksts: Kuvaus 1) Varahenkilöresurssi ja eri tekniikka-alojen henkilöresurssit. (maks 5p) Kuvaus 2) Miten hankkeen (uudisrakennus tai perusparannus) elinkaarikustannus ja ympäristöarastus huomioidaan hanke- ja toteutussuunnittelussa. (maks. 5p) Kuvaus 3) Urakkakilpailutuksen laatuksiteerit julkisessa hankinnassa. (maks 5p) Paras kuvaus pisteytetään 5 pistettä, heikoin 1 pistettä (ei liitettā=0)

Kategoria piešķiršanas kritērija svārs: Svēums (precīzs punktu skaits)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 15

5.1.11. Iepirkuma dokumenti

Valodas, kurās ir oficiāli pieejami iepirkuma dokumenti: somu valoda

Valodas, kurās neoficiāli pieejami iepirkuma dokumenti (vai to daļas): somu valoda

Terminš papildu informācijas pieprasīšanai: 16/03/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Adrese, kur pieejami iepirkuma dokumenti: <https://www.hankintailmoitukset.fi/fi/public/procedure/28615/enotice/42951>

5.1.12. Iepirkuma noteikumi

Iesniegšanas noteikumi:

Elektroniskā iesniegšana: Prasīts

Iesniegšanas adrese: <https://www.hankintailmoitukset.fi/fi/tendering/procedure/28615/call-for-tenders>

Valodas, kurās var iesniegt piedāvājumus vai dalības pieprasījumus: somu valoda

Elektroniskais katalogs: Prasīts

Varianti: Nav atļauts

Pretendenti var iesniegt vairākus piedāvājumus: Nav atļauts

Piedāvājumu saņemšanas termiņš: 07/04/2026 12:00:00 (UTC+03:00) Austrumeiropas vasaras laiks

Laiks, kurā piedāvājumam jā saglabājas derīgam: 3 Mēneši

Informācija par publisko atvēršanu:

Atvēršanas datums: 07/04/2026 14:30:00 (UTC+03:00) Austrumeiropas vasaras laiks

Līguma noteikumi:

Līguma izpilde jāveic saskaņā ar aizsargātas nodarbinātības programmām: Nē

Elektroniskie rēķini: Prasīts

Tiks izmantoti elektroniskie pasūtījumi: jā

Tiks izmantoti elektroniskie maksājumi: jā

5.1.15. Paņēmieni

Pamat nolīgums:

Pamat nolīgums ar konkursa daļēju neatsākšanu un daļēju atsākšanu

Maksimālais dalībnieku skaits: 3

Informācija par dinamisko iepirkumu sistēmu:

Nav dinamiskās iepirkumu sistēmas

5.1.16. Papildu informācija, mediācija un pārskatīšana

Pārskatīšanas organizācija: Markkinaoikeus

Organizācija, kas sniedz papildu informāciju par iepirkuma procedūru: Tampereen

Aikuiskoulutussäätiö sr

Organizācija, kas sniedz sīkāku informāciju par pārskatīšanas procedūru: Tampereen

Aikuiskoulutussäätiö sr

Organizācija, kas saņem dalības pieprasījumus: Tampereen Aikuiskoulutussäätiö sr

Organizācija, kas apstrādā piedāvājumus: Tampereen Aikuiskoulutussäätiö sr

8. Organizācijas

8.1. ORG-0001

Oficiālais nosaukums: Tampereen Aikuiskoulutussäätiö sr

Reģistrācijas numurs: 0155651-0

Departaments: Tampereen Aikuiskoulutuskeskus

Pasta adrese: PL 15

Pilsēta: Tampere

Pasta indekss: 33821

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Pirkanmaa (FI19B)

Valsts: Somija

Kontaktpunkts: kiinteistöpäällikkö

E-pasts: tarjoukset@takk.fi

Tālrunis: +358032361111

Interneta adrese: <https://www.takk.fi>

Šīs organizācijas lomas:

Pircējs

Organizācija, kas sniedz papildu informāciju par iepirkuma procedūru
Organizācija, kas saņem dalības pieprasījumus
Organizācija, kas apstrādā piedāvājumus
Organizācija, kas sniedz sīkāku informāciju par pārskatīšanas procedūru

8.1. **ORG-0002**

Oficiālais nosaukums: Hansel Oy (Hilma)
Reģistrācijas numurs: FI09880841
Pasta adrese: Mannerheiminaukio 1 A
Pilsēta: Helsinki
Pasta indekss: 00100
Valsts apakšiedalījums (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Valsts: Somija
E-pasts: tekninen@hankintailmoitukset.fi
Tālrunis: +358 295563630
Interneta adrese: <https://www.hankintailmoitukset.fi>
Šīs organizācijas lomas:
TED eSender

8.1. **ORG-0003**

Oficiālais nosaukums: Markkinaoikeus
Reģistrācijas numurs: FI30061576
Pasta adrese: Radanrakentajantie 5
Pilsēta: Helsinki
Pasta indekss: 00520
Valsts apakšiedalījums (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Valsts: Somija
E-pasts: markkinaoikeus@oikeus.fi
Tālrunis: +358 295643300
Interneta adrese: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>
Šīs organizācijas lomas:
Pārskatīšanas organizācija

Informācija par paziņojumu

Paziņojuma identifikators/versija: e99edf9c-ba74-44c3-981f-ebf897137f08 - 01
Veidlapas tips: Konkurss
Paziņojuma veids: Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms
Paziņojuma apakšveids: 16
Paziņojuma nosūtīšanas datums: 10/03/2026 08:39:32 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks
Valodas, kurās oficiāli pieejams šis paziņojums: somu valoda
Paziņojuma publikācijas numurs: 169945-2026
OV S sērijas izdevuma numurs: 49/2026
Publicēšanas datums: 11/03/2026