

**Apvienotā Karaliste-Northampton: Ēku celtniecības darbi**  
**OJ S 107/2016 04/06/2016**  
**Iepriekšējs informatīvs paziņojums**  
**Būvdarbi**

**Direktīva 2004/18/EK**

**I iedaļa: Līgumslēdzēja iestāde**

---

**I.1. Nosaukums un adrese**

Pilns nosaukums: Northampton Partnership Homes Ltd

Pasta adrese: The Guildhall, St Giles Square

Pilsēta: Northampton

Pasta indekss: NN1 1DE

Valsts: Apvienotā Karaliste

Kontaktpersona(-as): Jenny Swainson

E-pasts: [jswainson@northamptonpartnershiphomes.org.uk](mailto:jswainson@northamptonpartnershiphomes.org.uk)

Tālrunis: +44 1604837025

**Interneta adrese(-es):**

Līgumslēdzējas iestādes galvenā adrese: <http://www.northamptonpartnershiphomes.org.uk/>

**Papildu informāciju var saņemt:**

iepriekš minētajā adresē

**I.2. Līgumslēdzējas iestādes veids**

Publisko tiesību subjekts

**I.3. Galvenā darbības joma**

Dzīvokļu un komunālā saimniecība

**I.4. Līguma slēgšanas tiesību piešķiršana citu līgumslēdzēju iestāžu vārdā**

Līgumslēdzēja iestāde veic iepirkumu citu līgumslēdzēju iestāžu vārdā: nē

**II.A iedaļa: Līguma priekšmets - Būvdarbi**

---

**II.1. Līgumslēdzējas iestādes piešķirtais līguma nosaukums**

Partnering Contractor for Capital Works.

**II.2. Līguma veids un būvdarbu veikšanas vieta**

Galvenā būvdarbu veikšanas vieta: Within the Borough of Northampton.

UKF23 Northamptonshire

**II.3. Informācija par pamatnolīgumu**

Iepirkums paredz pamatnolīguma noslēgšanu: nē

**II.4. Īss būvdarbu veida un apjoma apraksts**

NPH wishes to contract with a suitably qualified and experienced construction contractor to deliver a programme of planned capital works. It is envisaged that the duration of the works contract will be in excess of 5 years with options to extend but NPH wish to explore the effect of different durations on the contract price. To test this, pricing will be requested for contracts of 5 years duration with options to extend and 10 years duration.

The procurement process will start in September 2016.

The scope of the capital work programme will include, but not be limited to the following:

- Internal refurbishment / improvement work including kitchens, bathrooms, heating systems, internal doors, flooring, electrical work, etc;
- Disabled adaptations e.g. wet rooms, grab rails, ramps, extensions, automated door entry, stair lifts, etc;
- External works to properties including roofing, door and window replacement, fencing, paving, soffits, fascias, porches, canopies, etc. and general maintenance;
- Whole house modernisation works;
- Conversion and adaptation works to convert existing stock for other purposes;
- Mechanical and electrical installations of various types, communal services and the like
- Works to multi-storey blocks and/or sheltered housing schemes;
- Communal area redecoration and refurbishment;
- Insulation (EWI, IWI, CWI, loft insulation, etc.);
- Installation of renewable technologies e.g. photovoltaic panels, solar thermal, air source heating, etc;
- Environmental works including fencing, landscaping, walling and car parking;
- Capital void works;
- Small scale new build which may be part of a wider scheme, or a standalone project;
- Any other internal or external work to properties which could reasonably be required during the contract.

Projects will vary greatly in size throughout the period of the contract, but the total value of work to be placed with the appointed contractor is currently estimated to be between 14 000 000 GBP and 16 000 000 GBP per annum (maximum of 160 000 000 GBP for a 10 year contract).

If you are interested in bidding for this contract, please register on the procurement portal at:

<https://www.lgssprocurementportal.co.uk/?ReadForm&login>

#### **Daļas**

Līgums ir sadalīts daļās: nē

#### **II.5. Kopējās publiskā iepirkuma vārdnīcas (CPV) kodi**

45210000 Ēku celtniecības darbi, 45300000 Ēku instalācijas darbi, 45400000 Ēku celtniecības pabeigšanas darbi

#### **II.6. Plānotais līguma slēgšanas tiesību piešķiršanas procedūru uzsākšanas datums un līguma darbības laiks**

Plānotais līguma slēgšanas tiesību piešķiršanas procedūru uzsākšanas datums: 1.9.2016

#### **II.7. Informācija par Valsts iepirkuma nolīgumu (GPA)**

Uz iepirkumu attiecas Valsts iepirkuma nolīgums: jā

#### **II.8. Papildu informācija**

### **III iedaļa: Juridiskā, saimnieciskā, finansiālā un tehniskā informācija**

#### **III.1. Ar līgumu saistītie nosacījumi**

##### **III.1.1. Galvenie finansēšanas nosacījumi un maksājumu kārtība un/vai atsauce uz attiecīgajiem noteikumiem, kas tos reglamentē**

#### **III.2. Dalības nosacījumi**

##### **III.2.1. Informācija par privileģēto tiesību līgumiem**

## **VI iedaļa: Papildinformācija**

---

### **VI.1. Informācija par Eiropas Savienības fondiem**

Iepirkums ir saistīts ar projektu un/vai programmu, ko finansē no Eiropas Savienības fondiem:  
nē

### **VI.2. Papildu informācija**

### **VI.3. Informācija par vispārējo tiesisko regulējumu**

### **VI.4. Šā paziņojuma nosūtīšanas datums**

2.6.2016