

195658-2026 - Konkurss

Francija – Ēku instalāciju remonta un uzturēšanas pakalpojumi – Exploitation des installations thermiques et climatiques de la Ville et du Centre Communal d'Action Sociale

OJ S 56/2026 20/03/2026

Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms

Pakalpojumi

1. Pircējs

1.1. Pircējs

Oficiālais nosaukums: Ville d'Antony

E-pasts: sandrine.lourdeaux@ville-antony.fr

Pircēja juridiskais statuss: Vietējās pārvaldes iestāde

Līgumslēdzējas iestādes darbības joma: Vispārēji sabiedriskie pakalpojumi

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Nosaukums: Exploitation des installations thermiques et climatiques de la Ville et du Centre Communal d'Action Sociale

Apraksts: Le présent marché a pour objet l'exploitation des installations thermiques et climatiques de la ville d'Antony et du Centre Communal d'Action Sociale de la ville, et plus précisément la conduite et l'entretien courant (P2), et le gros entretien et le renouvellement des matériels (P3) des installations thermiques de la Ville et du CCAS, avec une obligation de résultat sur le respect des objectifs de consommations énergétiques. Le marché fait partie d'une démarche volontaire d'inscrire le patrimoine technique de la Ville pleinement dans la transition énergétique. La maîtrise, la réduction et le suivi des consommations d'énergie et des factures sont des objectifs du contrat.

Procedūras identifikators: 53dd7159-b2a8-4f1b-8fd1-f1bfee57468c

Iekšējais identifikators: 2026-BTA1800

Procedūras veids: Atklāta

Procedūra ir paātrināta: nē

2.1.1. Mērķis

Līguma veids: Pakalpojumi

Galvenā klasifikācija (cpv): 50700000 Ēku instalāciju remonta un uzturēšanas pakalpojumi

2.1.2. Izpildes vieta

Pilsēta: ANTONY

Pasta indekss: 92160

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

Valsts: Francija

Papildu informācija: Les prestations seront exécutées sur l'ensemble des installations thermiques et climatiques de la Ville et du CCAS d'Antony.

2.1.4. Vispārīga informācija

Papildu informācija: En application de l'article L2113 10 du Code de la commande publique, la Ville a examiné la possibilité d'allotir le marché. Cependant, les prestations d'exploitation, d'entretien, de renouvellement des équipements et la clause d'intéressement énergétique

présentent une indivisibilité technique et fonctionnelle. L'allotissement rendrait la coordination disproportionnellement complexe, augmenterait les coûts d'exécution et créerait des ruptures de responsabilité incompatibles avec la performance énergétique attendue. En outre, la globalisation du marché garantit une cohérence opérationnelle, une responsabilité unique, et permet de réaliser des économies ainsi que d'assurer l'efficacité du dispositif d'intéressement pour nos sites. Conformément à l'article L. 2113-11 du Code de la Commande Publique, le présent marché n'est donc pas alloti. En outre, les candidats sont informés que le marché n'est pas décomposé en tranches. La sous-traitance n'est pas autorisée pour les prestations de conduite, exploitation et maintenance des systèmes thermodynamiques réversibles (ou froid seul) de confort, excepté pour les équipements de refroidissement de la marque STULZ /MINKELS desservant la salle des serveurs de l'Hôtel de Ville ainsi que l'installation des serveurs de l'espace Vasarely. Sont exclues également de la sous-traitance : • Les mesures et vérifications de la performance • La coordination technique et globale du marché ainsi que la gestion des engagements de performance • Les astreintes, interventions urgentes et continuité de service. Dans un souci de promotion de l'emploi et de lutte contre l'exclusion, la Ville a décidé d'inclure dans l'exécution du marché une clause sociale d'insertion en application de l'article L. 2112-2 du Code de la Commande Publique. Cela consiste, pour le titulaire, à réserver une partie des heures totales travaillées à une action d'insertion permettant l'accès ou le retour à l'emploi de personnes qui rencontrent des difficultés sociales ou professionnelles particulières. Les variantes ne sont pas autorisées. Il n'est pas prévu d'options. Le marché est conclu pour une durée d'un an à compter du 21 août 2026. Il peut être reconduit tacitement 5 fois pour une durée d'un an, sans que la durée totale du marché ne puisse excéder 6 ans. La remise des offres est subordonnée à une visite obligatoire d'un échantillon représentatif de sites, permettant de prendre connaissance de l'état de certaines installations, afin que les candidats puissent prendre pleinement connaissance des contraintes d'exécution du présent marché. Les modalités de cette visite obligatoire figurent à l'article 2.4 du règlement de consultation. Les modalités relatives à la recevabilité des candidatures et aux critères d'attribution des offres figurent à l'article 4 du règlement de consultation. Les prestations du présent marché seront financées dans le cadre du budget de la Ville d'Antony et feront l'objet d'un mandat administratif. Le titulaire est autorisé à percevoir une avance dans les conditions prévues au Cahier des Clauses Administratives Particulières (CCAP). En revanche, le présent marché ne prévoit pas de retenue de garantie.

Juridiskais pamats:

Direktīva 2014/24/ES

2.1.6. Izslēgšanas iemesli

Izslēgšanas iemeslu avoti: Eiropas vienotais iepirkuma procedūras dokuments (ESPD)

5. Daļa

5.1. Daļa: LOT-0001

Nosaukums: Exploitation des installations thermiques et climatiques de la Ville et du Centre Communal d'Action Sociale

Apraksts: Le présent marché a pour objet l'exploitation des installations thermiques et climatiques de la ville d'Antony et du Centre Communal d'Action Sociale de la ville, et plus précisément la conduite et l'entretien courant (P2), et le gros entretien et le renouvellement des matériels (P3) des installations thermiques de la Ville et du CCAS, avec une obligation de résultat sur le respect des objectifs de consommations énergétiques. Le marché fait partie d'

une démarche volontaire d'inscrire le patrimoine technique de la Ville pleinement dans la transition énergétique. La maîtrise, la réduction et le suivi des consommations d'énergie et des factures sont des objectifs du contrat.

Iekšējais identifikators: 2026-BTA1800

5.1.1. Mērķis

Līguma veids: Pakalpojumi

Galvenā klasifikācija (cpv): 50700000 Ēku instalāciju remonta un uzturēšanas pakalpojumi

Papildu klasifikācija (cpv): 39715200 Apkures iekārtas

5.1.2. Izpildes vieta

Pilsēta: Ville d'Antony

Pasta indekss: 92160

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

Valsts: Francija

Papildu informācija: Les prestations seront exécutées sur l'ensemble des installations thermiques et climatiques de la Ville et du CCAS.

5.1.3. Paredzamais ilgums

Ilgums – cits: Nezināms

5.1.4. Pārjaunojums

Maksimālais pārjaunojumu skaits: 5

5.1.6. Vispārīga informācija

Rezervēta dalība:

Dalība nav rezervēta.

Iepirkuma projekts, kas netiek finansēts no ES fondiem

Uz iepirkumu attiecas Nolīgums par valsts iepirkumu: jā

Papildu informācija: Chaque opérateur économique ne peut soumissionner qu'une seule fois, soit en qualité de candidat individuel, soit en qualité de mandataire, soit en qualité de cotraitant. Il ne peut donc pas cumuler les qualités.

5.1.9. Atlases kritēriji

Atlases kritēriju avoti: Iepirkuma dokuments

5.1.10. Piešķiršanas kritēriji

Kritērijs:

Veids: Cena

Apraksts: Valeur économique

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svārs (precīzs punktu skaits)

Piešķiršanas kritērija skaits: 51

Kritērijs:

Veids: Kvalitāte

Apraksts: Valeur technique

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svārs (precīzs punktu skaits)

Piešķiršanas kritērija skaits: 39

Kritērijs:

Veids: Kvalitāte

Apraksts: Valeur environnementale

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svārs (precīzs punktu skaits)

Piešķiršanas kritērija skaits: 10

5.1.11. Iepirkuma dokumenti

Valodas, kurās ir oficiāli pieejami iepirkuma dokumenti: franču valoda

Adrese, kur pieejami iepirkuma dokumenti: <https://www.maximilien.fr/>

5.1.12. Iepirkuma noteikumi

Iesniegšanas noteikumi:

Elektroniskā iesniegšana: Prasīts

Iesniegšanas adrese: <https://www.maximilien.fr/>

Valodas, kurās var iesniegt piedāvājumus vai dalības pieprasījumus: franču valoda

Elektroniskais katalogs: Nav atļauts

Varianti: Nav atļauts

Piedāvājumu saņemšanas termiņš: 22/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Laiks, kurā piedāvājumam jā saglabājas derīgam: 180 Dienas

Līguma noteikumi:

Līguma izpilde jāveic saskaņā ar aizsargātas nodarbinātības programmām: Nē

Elektroniskie rēķini: Prasīts

Tiks izmantoti elektroniskie pasūtījumi: nē

Tiks izmantoti elektroniskie maksājumi: jā

5.1.15. Paņēmieni

Pamat nolīgums:

Nav pamat nolīguma

Informācija par dinamisko iepirkumu sistēmu:

Nav dinamiskās iepirkumu sistēmas

5.1.16. Papildu informācija, mediācija un pārskatīšana

Pārskatīšanas organizācija: Tribunal Administratif de Cergy-Pontoise

Organizācija, kas sniedz papildu informāciju par iepirkuma procedūru: Ville d'Antony

Organizācija, kas nodrošina bezsaistes piekļuvi iepirkuma procedūras dokumentiem: Ville d'Antony

Organizācija, kas sniedz sīkāku informāciju par pārskatīšanas procedūru: Tribunal Administratif de Cergy-Pontoise

Organizācija, kas saņem dalības pieprasījumus: Ville d'Antony

Organizācija, kas apstrādā piedāvājumus: Ville d'Antony

8. Organizācijas

8.1. ORG-0001

Oficiālais nosaukums: Ville d'Antony

Reģistrācijas numurs: 21920002900011

Pilsēta: ANTONY

Pasta indekss: 92160

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

Valsts: Francija

Kontaktpunkts: LOURDEAUX Sandrine

E-pasts: sandrine.lourdeaux@ville-antony.fr

Tālrunis: 0140966840

Šīs organizācijas lomas:

Pircējs

Organizācija, kas sniedz papildu informāciju par iepirkuma procedūru
Organizācija, kas nodrošina bezsaistes piekļuvi iepirkuma procedūras dokumentiem
Organizācija, kas saņem dalības pieprasījumus
Organizācija, kas apstrādā piedāvājumus

8.1. **ORG-0003**

Oficiālais nosaukums: Tribunal Administratif de Cergy-Pontoise

Reģistrācijas numurs: 17950702500015

Reģistrācijas numurs: 17950702500015

Pasta adrese: 2/4 Boulevard de l'Hautil

Pilsēta: CERGY-PONTOISE

Pasta indekss: 95000

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Val-d'Oise (FR108)

Valsts: Francija

Interneta adrese: <https://cergy-pontoise.tribunal-administratif.fr/>

Šīs organizācijas lomas:

Pārskatīšanas organizācija

Organizācija, kas sniedz sīkāku informāciju par pārskatīšanas procedūru

Informācija par paziņojumu

Paziņojuma identifikators/versija: 6f681436-2bfb-490f-b85a-daab888e4c76 - 01

Veidlapas tips: Konkurss

Paziņojuma veids: Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms

Paziņojuma apakšveids: 16

Paziņojuma nosūtīšanas datums: 18/03/2026 21:33:56 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks,
Centrāleiropas vasaras laiks

Valodas, kurās oficiāli pieejams šis paziņojums: franču valoda

Paziņojuma publikācijas numurs: 195658-2026

OV S sērijas izdevuma numurs: 56/2026

Publicēšanas datums: 20/03/2026