

195971-2026 - Konkurss

Vācija – Celtniecības projekta vadības pakalpojumi – Neubau Hallen- und Freibad in Bad Neuenahr-Ahrweiler: Projektsteuerungsleistungen

OJ S 56/2026 20/03/2026

**Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms - Izmaiņu paziņojums
Pakalpojumi**

1. Pircējs

1.1. Pircējs

Oficiālais nosaukums: Stadt Bad Neuenahr-Ahrweiler

E-pasts: florian.broecker@bad-neuenahr-ahrweiler.de

Pircēja juridiskais statuss: Vietējās pārvaldes iestāde

Līgumslēdzējas iestādes darbības joma: Vispārēji sabiedriskie pakalpojumi

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Nosaukums: Neubau Hallen- und Freibad in Bad Neuenahr-Ahrweiler:

Projektsteuerungsleistungen

Apraksts: Die Stadt Bad Neuenahr- Ahrweiler beabsichtigt den Neubau des Hallen- und Freibades TWIN. Im Rahmen dessen sollen Projektsteuerungsleistungen beschafft werden. Das Schwimmbad besteht aus einem Hallen- sowie einem Freibad. Das Hallenbad wurde im Jahr 1969 errichtet und in den Jahren 1986 bis 1990 zuletzt saniert und erweitert. Aufgrund des fortgeschrittenen Alters des Gebäudes und der technischen Anlagen bestehen zahlreiche, teilweise sicherheitsrelevante Mängel. Daher musste der Betrieb im Jahr 2020 eingestellt werden. Da das Hallenbad bereits im Jahr 2020 - und damit vor der Flutkatastrophe - stillgelegt wurde, fällt es nicht unter die Förderkulisse des Wiederaufbaus. Die Kosten für die Neuerrichtung des Hallenbades sind daher vollständig von der Stadt zu tragen. Aktuell wird dabei von einer über mehrere Förderprogramme gestützten Finanzierung in Höhe von 14,7 Mio. EUR ausgegangen. Den Rest trägt die Stadt aus eigenen Mitteln. Das Freibad, das in den Jahren 1989/1990 errichtet wurde, wurde im Zuge der Flutkatastrophe vollständig zerstört und soll im Rahmen der Wiederaufbaumaßnahmen neu errichtet werden. Hierbei handelt es sich um eine Maßnahme, die aus Mitteln des Wiederaufbaus gefördert wird. Aufgrund der geplanten Inanspruchnahme von unterschiedlichen Förderprogrammen, die getrennte Abrechnungen erforderlich machen, sowie der damit verbundenen Komplexität der Fördermittelbeantragung ist die Begleitung des Gesamtvorhabens durch einen erfahrenen Projektsteuerer zwingend notwendig. Die Begleitung der Fördermittelverfahren wird Gegenstand der Projektsteuerungsleistungen. Gegenstand dieses Vergabeverfahrens sind daher Projektsteuerungsleistungen in Anlehnung an das AHO-Heft 9. Beauftragt werden soll eine Projektsteuerung der Gesamtmaßnahme in Anlehnung an den anhängenden, modifizierten Grundleistungskatalogs nebst der genannten besonderen Leistungen entsprechend dem Leistungsbild der Projektsteuerung, Heft 9 AHO 2025 in den Leistungsphasen 1-5. Näheres ergibt sich aus Anlage 1 der Leistungsbeschreibung. Mit der Projektvorbereitung wurde seitens der vergebenden Stelle im Zusammenwirken mit den beauftragten Planern bereits begonnen. Geplant ist aktuell eine Beendigung der Leistungsphase 2 im Januar 2026. Die Abrechnung des Projekts hat pauschal zu erfolgen. Näheres ergibt sich aus den Anlagen. Über den aktuellen Bearbeitungsstand der

Projektvorbereitung soll zum Zeitpunkt der Aufforderung zur Angebotsabgabe konkret informiert werden. Die Baukosten (netto) für die Gesamtmaßnahme werden geschätzt auf: 31.673.396,00 EUR. Leistungszeit: Fertigstellung der Gesamtmaßnahme spätestens bis zum 31.12.2029. Die Dauer des Abschlusses der Projektsteuerungsleistungen ist hierbei nicht berücksichtigt. Bezüglich der Beschreibung der Leistung orientiert sich die Auftraggeberin an den Leistungsbildern der AHO 2025. Näheres regelt der Vertrag.

Procedūras identifikators: f7e61c1e-ae5c-496c-a045-e3756996010a

lekšējais identifikators: 365/25

Procedūras veids: Sarunu procedūra ar iepirkuma iepriekšēju izsludināšanu/konkursa procedūra ar sarunām

Procedūra ir paātrināta: nē

Procedūras galvenās iezīmes: In der ersten Phase - Teilnahmewettbewerb - wird die Eignung der Bieter geprüft. 3-5 der am besten geeigneten Bewerber werden zur Angebotsabgabe aufgefordert. Die Angebote sollen in einer oder mehreren Runden verhandelt werden. Der Zuschlag auf das Erstangebot bleibt vorbehalten.

2.1.1. Mērķis

Līguma veids: Pakalpojumi

Galvenā klasifikācija (cpv): 71541000 Celtniecības projekta vadības pakalpojumi

2.1.2. Izpildes vieta

Pasta adrese: Am Gartenschwimmbad 19

Pilsēta: Bad Neuenahr-Ahrweiler

Pasta indekss: 53474

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Ahrweiler (DEB12)

Valsts: Vācija

2.1.4. Vispārīga informācija

Papildu informācija: #Bekanntmachungs-ID: CXP4YK7MBCU# 1. Die Teilhmeanträge sind mit den geforderten Erklärungen und Nachweisen innerhalb der Teilnahmefrist elektronisch - nur über das Bietertool der Vergabeplattform einzureichen. Hierzu kann das veröffentlichte vorbereitete Teilnahmeformular genutzt werden. Hinsichtlich der Eigenerklärungen kann der Nachweis vorläufig durch eine Einheitliche Europäische Eigenerklärung geführt werden. Maßgeblich bleibt jedoch der Inhalt der Bekanntmachung. 2. Das Vergabeverfahren wird elektronisch über die Vergabeplattform geführt. Das bieterindividuelle Postfach auf der Vergabeplattform fungiert als "elektronischer Briefkasten" der Bieter und ist für den Zugang von Erklärungen, Nachforderungen pp. im Vergabeverfahren maßgeblich und verbindlich. 3. Der Versand der Einladungen zum Verhandlungsgespräch, der Informationsschreiben gemäß § 134 GWB und sonstiger Schriftverkehr, wie z.B. Nachforderungen, erfolgt ebenso über das Bieterpostfach der Vergabeplattform. 4. Eine Ausnahme von der Nutzung der Vergabeplattform besteht für das Zuschlagsschreiben. Dieses kann vom Auftraggeber direkt an die vom Bieter angegebene E-Mail-Adresse versandt werden. 5. Im Falle der Bewerbung einer Arbeits-/Bietergemeinschaft erfolgt die Korrespondenz ausschließlich über den bevollmächtigten Partner der Arbeits-/Bietergemeinschaft. 6. Werden die Leistungen von einer Bietergemeinschaft angeboten, sind die Auskünfte für jedes Mitglied der Bietergemeinschaft zu erklären. Will sich der Bieter bei der Leistungserbringung Dritter bedienen, sind die Auskünfte auf Verlangen auch von Dritten abzugeben.

Juridiskais pamats:

Direktīva 2014/24/ES

vgv -

2.1.6. Izslēgšanas iemesli

Izslēgšanas iemeslu avoti: Paziņojums

Valsts tiesību aktos noteikto pienākumu neizpilde, kas izraisa izslēgšanu:

Dalība noziedzīgā organizācijā:

Teroristu nodarījumi vai nodarījumi, kas saistīti ar teroristu darbībām:

Nelikumīgi iegūtu līdzekļu legalizēšana vai teroristu finansēšana:

Krāpšana:

Korupcija:

Bērnu darbs un citi cilvēku tirdzniecības veidi:

Nodokļu maksāšanas pienākuma pārkāpums: Erklärung des Bewerbers, dass er seiner Verpflichtung zur Zahlung von Steuern nachgekommen ist.

Sociālā nodrošinājuma iemaksu maksāšanas pienākuma pārkāpums: Erklärung des Bewerbers, dass er seiner Verpflichtung zur Zahlung von Sozialversicherungsbeiträgen nachgekommen ist.

Pienākumu neizpilde vides tiesību jomā:

Pienākumu neizpilde sociālo tiesību jomā:

Pienākumu neizpilde darba tiesību jomā:

Maksātnespēja:

Aktīvi, kurus pārvalda likvidators:

Uzņēmējdarbību aptur:

Līdzīga situācija kā bankrots saskaņā ar valsts tiesību aktiem:

Smags pārkāpums saistībā ar profesionālo rīcību:

Nolīgumi ar citiem ekonomikas dalībniekiem, kuru mērķis ir izkropļot konkurenci:

Interesu konflikts saistībā ar tās dalību iepirkuma procedūrā:

Tieša vai netieša iesaistīšanās šīs iepirkuma procedūras sagatavošanā;

Pirmstermiņa izbeigšana, zaudējumu atlīdzināšana vai citas līdzīgas sankcijas:

Nepatiesas informācijas sniegšana, informācijas noklusēšana, nespēja sniegt pieprasītos dokumentus vai iegūta konfidenciāla informācija šajā procedūrā:

5. Daļa

5.1. Daļa: LOT-0001

Nosaukums: Neubau Hallen- und Freibad in Bad Neuenahr-Ahrweiler:

Projektsteuerungsleistungen

Apraksts: Gegenstand dieser Ausschreibung sind Projektsteuerungsleistungen in Anlehnung an die Leistungsbilder 1-5 im Sinne vom AHO Heft 9 (2025), wobei die Abrechnung pauschal erfolgt.

Iekšējais identifikators: 365/25

5.1.1. Mērķis

Līguma veids: Pakalpojumi

Galvenā klasifikācija (cpv): 71541000 Celtniecības projekta vadības pakalpojumi

Iespējas:

Opciju apraksts: Eine stufenweise Beauftragung ist vorgesehen. Es sollen zunächst die Projektstufen 1-3 und sodann die Projektstufen 4-5 im Sinne des AHO Heft 9 beauftragt werden.

5.1.2. Izpildes vieta

Pasta adrese: Am Gartenschwimmbad 19

Pilsēta: Bad Neuenahr-Ahrweiler

Pasta indekss: 53474

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Ahrweiler (DEB12)

Valsts: Vācija

5.1.3. Paredzamais ilgums

Sākuma datums: 01/06/2026

Ilguma beigu datums: 31/12/2030

5.1.6. Vispārīga informācija

Rezervēta dalība:

Dalība nav rezervēta.

Jānorāda līguma izpildei norīkoto darbinieku vārdi un profesionālā kvalifikācija: Iekļaujams dalības pieteikumā

Iepirkuma projekts, kas netiek finansēts no ES fondiem

Uz iepirkumu attiecas Nolīgums par valsts iepirkumu: jā

Šis iepirkums ir piemērots arī maziem un vidējiem uzņēmumiem (MVU): jā

Papildu informācija: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für: other-sme#

5.1.7. Stratēģiskais iepirkums

Stratēģiskā iepirkuma mērķis: Nav stratēģiskā iepirkuma

5.1.9. Atlases kritēriji

Atlases kritēriju avoti: Paziņojums

Kritērijs: Apakšuzņēmējdarbības proporcija

Atlases kritērija apraksts: 1. Erklärung, ob und hinsichtlich welcher Leistungen sich der Bewerber der Kapazitäten anderer Unternehmer bedient und ihm die dann erforderlichen Mittel zur Verfügung stehen. 2. Angaben des Teils des Auftrages, den der Bewerber unter Umständen an Dritte vergeben will.

Kritērijs: Vidējais gada darbaspēks

Atlases kritērija apraksts: Erläuterung zur Anzahl der Beschäftigten und deren Ausbildung innerhalb der letzten 3 Jahre (Führungspersonal, Architekt, Ingenieure, Techniker etc.) (§ 122 Abs. 2 Nr. 3 GWB).

Kritērijs: Atsauksmes par noteiktām pakalpojumiem

Atlases kritērija apraksts: Mindestanforderung an die Erfahrung des Bewerbers: Der Bewerber hat seine besondere Erfahrung mit Projektsteuerungsleistungen durch mindestens 3 geeignete Referenzen nachzuweisen, die die folgenden Bedingungen erfüllen: - Die Referenzen müssen die Durchführung von Projektsteuerungsleistungen nachweisen, die ein Projekt des Hochbaus betreffen, bei dem die Bauleistungen gewerkweise ausgeschrieben worden sind mit Baukosten von mindestens 25 Millionen EUR. - Eine Referenz muss eine Baumaßnahme betreffen, die für einen kommunalen Auftraggeber realisiert worden ist. - Die Leistungen müssen inhaltlich in Anlehnung zum AHO-Heft erbracht worden sein. - Die Leistungen müssen nach dem 1.1.2020 erbracht worden und bereits fertiggestellt worden sein (bezogen auf die Inbetriebnahme des Bades). - Davon muss eine Referenz eine komplexe Fördermittelbeantragung zum Gegenstand haben. Hinsichtlich aller Referenzen ist darzustellen, inwieweit die im Rahmen der Referenzobjekte erbrachten Leistungen von den zur Leistungserbringung vorgesehenen Personen erbracht worden sind. Zu den Referenzen hat der Bewerber mitzuteilen, inwieweit sie von den zur Ausführung vorgesehenen Personen erbracht worden sind; ebenso Namen, Anschrift und Kontaktdaten des Referenzgebers.

Empfehlungsschreiben sind wünschenswert. Der Bewerber hat für die jeweilige Referenz eine kurze Beschreibung der Maßnahme zu machen (max. 3 DIN A4-Seiten). Es ist möglich, ein Mehr an Eignung durch weitere Referenzen nachzuweisen. Bei gleichqualifizierten Bewerbern entscheidet hinsichtlich der Teilnehmerauswahl das Los. Für die Referenzangaben kann die vorbereitete Excel-Datei "Teilnahmeantrag" genutzt werden. Maßgeblich ist der Inhalt der Bekanntmachung. Den Teilnahmeantrag bitten wir im Excel-Format einzureichen, sonstige Unterlagen in PDF.

Kritērijs: Tehniķi vai tehniskās iestādes darba veikšanai

Atlases kritērija apraksts: Tabellarische Liste, in der die zur Leistungserbringung vorgesehenen Personen namentlich und unter Angabe der jeweiligen Befähigung zur Berufsausübung, die auf Verlangen durch Vorlage von Berufszulassungsurkunden bzw. Studiennachweisen oder sonstigen vergleichbaren Belegen nachzuweisen ist, und unter Angabe der Berufserfahrung in Jahren genannt werden (§ 122 Abs. 2 Nr. 1 GWB).

Mindestanforderung an die Größe des Büros und des Projektteams: Das Büro muss eine dem Auftrag angemessene Größe aufweisen. Das Projektteam muss neben dem Projektleiter über mindestens zwei qualifizierten Vertreter mit vergleichbarer Qualifikation verfügen wie folgt: Zugelassen ist, wer berechtigt ist, die Berufsbezeichnung Ingenieur, Dipl.-Ing. oder Master zu führen. Kleinen Büros wird mit Hinblick darauf empfohlen eine Bewerbergemeinschaft einzugehen.

Kritērijs: Instrumenti, rūpnīcas vai tehniskā aprīkojuma

Atlases kritērija apraksts: Erläuterung der technischen Büroausstattung des Bewerbers mit Nennung und detaillierter Beschreibung der mindestens verwendeten Software für den Datenaustausch und die Datensicherung.

Kritērijs: Kopējais gada apgrozījums

Atlases kritērija apraksts: Erklärung über den Gesamtumsatz des Bewerbers in den letzten 3 Geschäftsjahren (§ 122 Abs. 2 Nr. 2 GWB).

Kritērijs: Citi ekonomiski vai finansiāli prasījumi

Atlases kritērija apraksts: 1. Gehört der Bewerber einer Gruppe von Unternehmen an, hat er mit seinem Teilnahmeantrag zu erklären, inwieweit er mit den weiteren Unternehmen verknüpft ist. 2. Erklärung des Bewerbers, dass er nicht zu den in Artikel 5 k) Absatz 1 der Verordnung (EU) Nr. 833/2014 in der Fassung des Art. 1 Ziff. 23 der Verordnung (EU) 2022 /576 des Rates vom 8. April 2022 (SanktionenVO) genannten Unternehmen oder Personen mit Russlandbezug gehört. Gehört der Bewerber einer Gruppe von Unternehmen an, hat er mit seinem Teilnahmeantrag zu erklären, dass dies auch nicht auf die verbundenen Unternehmen zutrifft.

Kritērijs: Profesionālā riska apdrošināšana

Atlases kritērija apraksts: Mindestanforderung: Der Bewerber muss über eine Berufshaftpflichtversicherung verfügen, deren Deckungssumme für Personenschäden mindestens 1,5 Mio. EUR und zusätzlich für sonstige Sach- und Vermögensschäden mindestens 1,5 Mio. EUR beträgt. Dies ist durch eine Bescheinigung über die Haftpflichtversicherung oder durch eine Erklärung der Versicherung nachzuweisen, dass die Versicherungssumme im Auftragsfall zur Verfügung stehen wird. Die geforderten Nachweise sind in Textform einzureichen.

Kritērijs: Specifisks gada apgrozījums

Atlases kritērija apraksts: Erklärung über den Umsatz für Planungsleistungen, die mit den ausgeschriebenen Planungsleistungen vergleichbar sind, in den letzten 3 Geschäftsjahren (§ 122 Abs. 2 Nr. 2 GWB).

Kritērijs: Reģistrācija tirdzniecības reģistrā

Atlases kritērija apraksts: Ist der Bewerber eine juristische Person, hat er mit seinem Teilnahmeantrag einen Handelsregisterauszug oder einen den Rechtsvorschriften seines Heimatstaates entsprechenden Nachweis vorzulegen.

Kritērijs: Atsauksmes par noteiktām pakalpojumiem

Atlases kritērija apraksts: Erfahrung des Bewerbers mit der Erbringung von Projektsteuerungsleistungen komplexer Planungs- und Bauprojekte, die die Mindestanforderungen an Referenzen erfüllen Es ist möglich, ein Mehr an Eignung durch weitere Referenzen nachzuweisen. Es werden nur Referenzen berücksichtigt, die die Mindestanforderungen erfüllen und eine aussagekräftige Beschreibung enthalten, aus der die Erfüllung dieser Mindestanforderungen hervorgeht. Eine nur namentliche Aufzählung ist nicht ausreichend. Bei gleichqualifizierten Bewerbern entscheidet hinsichtlich der Teilnehmersauswahl das Los.

Kritēriju izmantos, lai atlasītu kandidātus, kurus uzaicinās uz procedūras otro posmu
Svērums (precīza procentuālā attiecība): 25,00

Kritērijs: Atsauksmes par noteiktām pakalpojumiem

Atlases kritērija apraksts: Erfahrung des Bewerbers mit der Erbringung von Projektsteuerungsleistungen komplexer Planungs- und Bauprojekte, die die Mindestanforderungen an Referenzen erfüllen und darüber hinaus ein Hallenbad zum Gegenstand hatten. Es ist möglich, ein Mehr an Eignung durch weitere Referenzen nachzuweisen. Es werden nur Referenzen berücksichtigt, die die Mindestanforderungen erfüllen und eine aussagekräftige Beschreibung enthalten, aus der die Erfüllung dieser Mindestanforderungen hervorgeht. Eine nur namentliche Aufzählung ist nicht ausreichend. Bei gleichqualifizierten Bewerbern entscheidet hinsichtlich der Teilnehmersauswahl das Los.

Kritēriju izmantos, lai atlasītu kandidātus, kurus uzaicinās uz procedūras otro posmu
Svērums (precīza procentuālā attiecība): 25,00

Kritērijs: Specifisks vidējais gada apgrozījums

Atlases kritērija apraksts: Durchschnittlicher Umsatz mit Projektsteuerungsleistungen (netto) in den Jahren 2021, 2022, 2023 und 2024. Bei gleichqualifizierten Bewerbern entscheidet hinsichtlich der Teilnehmersauswahl das Los.

Kritēriju izmantos, lai atlasītu kandidātus, kurus uzaicinās uz procedūras otro posmu
Svērums (precīza procentuālā attiecība): 10,00

Kritērijs: Atbilstošas izglītības un profesionālās kvalifikācijas

Atlases kritērija apraksts: Berufserfahrung der zur Leistungserbringung vorgesehenen Personen in Jahren (Projektleitung und Stellvertretung). Bei gleichqualifizierten Bewerbern entscheidet hinsichtlich der Teilnehmersauswahl das Los.

Kritēriju izmantos, lai atlasītu kandidātus, kurus uzaicinās uz procedūras otro posmu
Svērums (precīza procentuālā attiecība): 20,00

Kritērijs: Atsauksmes par noteiktām pakalpojumiem

Atlases kritērija apraksts: Nachgewiesene gesammelte Erfahrung der zur Leistungserbringung vorgesehenen Personen (Projektleitung und Stellvertretung), nachgewiesen anhand von

Referenzen, die die Mindestanforderungen erfüllen Es ist möglich, ein Mehr an Eignung durch weitere Referenzen nachzuweisen. Es werden nur Referenzen berücksichtigt, die die Mindestanforderungen erfüllen und eine aussagekräftige Beschreibung enthalten, aus der die Erfüllung dieser Mindestanforderungen hervorgeht. Eine nur namentliche Aufzählung ist nicht ausreichend. Bei gleichqualifizierten Bewerbern entscheidet hinsichtlich der Teilnehmerauswahl das Los.

Kritērijs izmantos, lai atlasītu kandidātus, kurus uzaicinās uz procedūras otro posmu
Svērums (precīza procentuālā attiecība): 20,00

Informācija par divposmu procedūras otro posmu:

Minimālais kandidātu skaits, ko paredzēts uzaicināt uz procedūras otro posmu: 3

Maksimālais kandidātu skaits, ko paredzēts uzaicināt uz procedūras otro posmu: 5

Procedūra notiks secīgos posmos. Katrā posmā daži dalībnieki var tikt izslēgti

Pircējs patur tiesības piešķirt līguma slēgšanas tiesības, pamatojoties uz sākotnējiem piedāvājumiem, bez turpmākām sarunām

5.1.10. Piešķiršanas kritēriji

Kritērijs:

Veids: Cena

Nosaukums: Preis der Leistung

Apraksts: Das Angebot mit dem wirtschaftlich günstigsten Preis erhält 10 Punkte. Ein Angebot mit einem doppelten Preis erhält 0 Punkte. Dazwischen wird interpoliert.

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svērums (precīza procentuālā attiecība)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 30

Kritērijs:

Veids: Kvalitāte

Nosaukums: Mündliche Darstellung der systematischen Herangehensweise an die Projektsteuerungsaufgabe im Rahmen des Verhandlung-/Präsentationstermins

Apraksts: Hinsichtlich des Wertungskriteriums "Mündliche Darstellung der systematischen Herangehensweise an die Projektsteuerungsaufgabe im Rahmen des Verhandlung-/Präsentationstermins" erfolgt die Beurteilung an folgenden Kriterien: - Darstellung relevanter Projektsteuerungselemente; - Projekt und Aufgabenbezug; - Verständlichkeit der Darstellung ohne Hilfsmittel, insb. - klarer Aufbau, - verständliche Darstellung komplexer Inhalte; - kommunikative und sprachliche Qualität; - fachliche Souveränität (fachliche Tiefe, schlüssige Argumentation und Situation angemessen Reaktion auf Nachfragen. Maximal werden 10 Punkte vergeben. Die Punkte sind wie folgt zu interpretieren: - 1 bis 3 Punkte: Anforderungen kaum erfüllt - 4-6 Punkte: Anforderungen weitgehend erfüllt - 7-10 Punkte: Anforderungen voll erfüllt bis übertroffen.

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svērums (precīza procentuālā attiecība)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 10

Kritērijs:

Veids: Kvalitāte

Nosaukums: Qualitätsmanagement bei der Projektsteuerung

Apraksts: Hinsichtlich des Wertungskriteriums "Qualitätsmanagement bei der Projektsteuerung" erhält ein Angebot eine Beurteilung von 0-3 Punkten, bei dem auf ein Qualitätsmanagement kein oder nur wenig Wert gelegt wird. Eine Beurteilung von 4-6 Punkten erhält ein Angebot, bei dem ein Qualitätsmanagement durch eine systematische Abarbeitung des Grundleistungskataloges der Projektstufen der Leistungsbeschreibung erfolgt. Daneben erfordert eine entsprechende Bewertung eine personelle Ausstattung des Projektes, die eine qualitätsvolle Leistungserbringung grundsätzlich erwarten lässt. Eine Beurteilung von 7-10 Punkten erhält ein Angebot, bei dem ein Qualitätsmanagement über ein systematisches

Abarbeiten des Grundleistungskataloges der Projektstufen der Leistungsbeschreibung hinaus erfolgt, durch das eine besondere Qualität der Planung und deren Umsetzung sichergestellt wird. Daneben erfordert eine entsprechende Bewertung eine personelle Ausstattung des Projekts, die stets eine qualitätsvolle Leistungserbringung erwarten lässt.

Kategorija piešķiršanas kritērija svars: Svērums (precīza procentuālā attiecība)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 15

Kritērijs:

Veids: Kvalitāte

Nosaukums: Systematische Herangehensweise an die Projektsteuerungsaufgabe, zur Schaffung einer Projektstruktur, die eine termingerechte, kostengerechte und möglichst zügige Realisierung des Gesamtprojektes zum Ziel hat

Apraksts: Hinsichtlich des Wertungskriterium "Systematische Herangehensweise an die Projektsteuerungsaufgabe, zur Schaffung einer Projektstruktur, die eine termingerechte, kostengerechte und möglichst zügige Realisierung des Gesamtprojektes zum Ziel hat" erhält ein Angebot eine Beurteilung von 0-3 Punkten, bei dem ein Konzept vorgeschlagen wird, dass eine zügige Umsetzung des Wiederaufbaus nicht erwarten lässt. Eine Beurteilung von 4-6 Punkten erhält ein Angebot, bei dem ein Konzept vorgeschlagen wird, dass eine zügige Umsetzung grundsätzlich erwarten lässt, in dem auch Kosten und Termine Berücksichtigung finden. 7-10 Punkte erhält ein Angebot, das darüber hinaus Methoden vorschlägt, die das kooperative Miteinander der Projektbeteiligten fördert und eine deutliche Entlastung des Bauherrn in seiner Bauherrenfunktion erwarten lässt.

Kategorija piešķiršanas kritērija svars: Svērums (precīza procentuālā attiecība)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 20

Kritērijs:

Veids: Kvalitāte

Nosaukums: Berufserfahrung und Qualifikation des Projektteams

Apraksts: Hinsichtlich der "Berufserfahrung und Qualifikation des Projektteams" erhält ein Angebot: 0-3 Punkte, bei dem ein beruflich unerfahrenes oder weitgehend unerfahrenes Projektteam vorgeschlagen wird und/oder ein Projektteam, dass nicht überwiegend aus Architekten oder Ingenieuren besteht. 4-6 Punkte bei dem ein Projektteam vorgeschlagen wird, dass überwiegend aus berufserfahrenen Mitgliedern von Berufsgruppen mit einer breiten Streuung an themenbezogenen Berufsausbildungen besteht, die idealerweise Projekterfahrung der Projektsteuerung von Schwimmbädern nachweisen können, insbesondere, im Bereich der technischen Ausrüstung. 7-10 Punkte erhält ein Angebot, mit dem ein Projektteam vorgeschlagen wird, dass darüber hinaus Erfahrungen mit geförderten Projekten hat, die idealerweise im Rahmen der Förderkurse des Landes Rheinland-Pfalz im Zusammenhang mit der Flutkatastrophe realisiert werden oder realisiert worden sind.

Kategorija piešķiršanas kritērija svars: Svērums (precīza procentuālā attiecība)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 20

Kritērijs:

Veids: Kvalitāte

Nosaukums: Akzeptanz des Vertrags hinsichtlich der nicht preislichen Bedingungen

Apraksts: Hinsichtlich des Wertungskriterium "Akzeptanz des Vertrages hinsichtlich der nicht preislichen Bedingungen" erhält ein Angebot: 0-3 Punkte, das zu einer sehr ungünstigen Risikoverteilung zulasten des Auftraggebers führt, zum Beispiel durch die Vereinbarung von haftungsbeschränkenden Vereinbarungen, der Verkürzung der Verjährungsfristen für Mängelansprüche oder eine Reduzierung der Leistungspflichten. 4-6 Punkte erhält ein Angebot, das zu einer ungünstigen Risikoverteilung zulasten des Auftraggebers führt, beispielsweise durch die Verkürzung der Verjährungsfristen für Mängelansprüche. 7 Punkte enthält ein Angebot, das keine wesentlichen oder gar keine Abweichungen vom

vorgeschlagenen Vertragsmuster regelt. 8-10 Punkte erhält ein Angebot, das eine für den Auftraggeber günstigere Risikoverteilung vorsieht als der vorgeschlagene Vertragsentwurf. Kategorija piešķiršanas kritērija svars: Svērums (precīza procentuālā attiecība)
Piešķiršanas kritērija skaitlis: 5

5.1.11. Iepirkuma dokumenti

Valodas, kurās ir oficiāli pieejami iepirkuma dokumenti: vācu valoda

Adrese, kur pieejami iepirkuma dokumenti: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YK7MBCU/documents>

Ad hoc saziņas kanāls:

URL: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YK7MBCU>

5.1.12. Iepirkuma noteikumi

Iesniegšanas noteikumi:

Elektroniskā iesniegšana: Prasīts

Iesniegšanas adrese: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YK7MBCU>

Valodas, kurās var iesniegt piedāvājumus vai dalības pieprasījumus: vācu valoda

Elektroniskais katalogs: Nav atļauts

Varianti: Nav atļauts

Pretendenti var iesniegt vairākus piedāvājumus: Nav atļauts

Dalības pieprasījumu saņemšanas termiņš: 30/03/2026 10:00:00 (UTC+02:00)

Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Informācija, ko var papildināt pēc iesniegšanas termiņa beigām:

Pircējs pēc saviem ieskatiem visus ar pretendentu saistītos trūkstošos dokumentus var iesniegt vēlāk.

Papildu informācija: Der Auftraggeber behält sich vor, wenn dies aus Gründen eines ausreichenden Wettbewerbs erforderlich ist, fehlende unvollständige oder fehlerhafte Unterlagen nachzufordern, soweit dies rechtlich zulässig ist, insbesondere im Sinne des § 56 VgV.

Līguma noteikumi:

Līguma izpilde jāveic saskaņā ar aizsargātas nodarbinātības programmām: Nē

Ar līguma izpildi saistītie nosacījumi: Die Auftragsausführung ist einem besonderen Berufsstand vorbehalten: Zugelassen ist, wer berechtigt ist, die Berufsbezeichnung Architekt oder Ingenieur zu führen oder nach den EU-Richtlinien berechtigt ist, in der Bundesrepublik Deutschland als Architekt oder Ingenieur tätig zu werden. Juristische Personen sind als Auftragnehmer zugelassen, wenn sie für die Durchführung der Aufgabe einen entsprechenden Architekten oder Ingenieur benennen.

Elektroniskie rēķini: Atļauts

Tiks izmantoti elektroniskie pasūtījumi: nē

Tiks izmantoti elektroniskie maksājumi: nē

5.1.15. Paņēmieni

Pamatnolīgums:

Nav pamatnolīguma

Informācija par dinamisko iepirkumu sistēmu:

Nav dinamiskās iepirkumu sistēmas

5.1.16. Papildu informācija, mediācija un pārskatīšana

Pārskatīšanas organizācija: Vergabekammer Rheinland-Pfalz Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Landwirtschaft und Weinbau

Informācija par pārskatīšanas termiņiem: Von Bewerbern/Bietern erkannte Verstöße der vergebenden Stelle gegen das geltende Vergaberecht hat der Bieter gegenüber dem Auftraggeber innerhalb von 10 Kalendertagen zu rügen. Erklärt der Auftraggeber, dass er der Rüge nicht abhelfen will, hat der Bieter binnen einer Frist von 15 Tagen nach Eingang der Mitteilung bei folgender Stelle schriftlich einen Nachprüfungsantrag zu stellen:
Vergabekammer Rheinland-Pfalz Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Landwirtschaft und Weinbau Stiftsstraße 9 55116 Mainz Deutschland E-Mail: vergabekammer.rlp@mwwlvw.rlp.de
Tel.: +49 6131 / 165240 Fax: +49 6131 / 162113.

Organizācija, kas sniedz papildu informāciju par iepirkuma procedūru: Webeler Rechtsanwälte
Organizācija, kas saņem dalības pieprasījumus: Stadt Bad Neuenahr-Ahrweiler

8. Organizācijas

8.1. ORG-0001

Oficiālais nosaukums: Stadt Bad Neuenahr-Ahrweiler
Reģistrācijas numurs: 071310007007-001-84
Pasta adrese: Hauptstraße 116
Pilsēta: Bad Neuenahr-Ahrweiler
Pasta indekss: 53474
Valsts apakšiedalījums (NUTS): Ahrweiler (DEB12)
Valsts: Vācija
E-pasts: florian.broecker@bad-neuenahr-ahrweiler.de
Tālrunis: +49 2641 87-312
Interneta adrese: <http://www.bad-neuenahr-ahrweiler.de>

Šīs organizācijas lomas:

Pircējs
Organizācija, kas saņem dalības pieprasījumus

8.1. ORG-0002

Oficiālais nosaukums: Webeler Rechtsanwälte
Reģistrācijas numurs: DE203132968
Pasta adrese: Löhrrstraße 99
Pilsēta: Koblenz
Pasta indekss: 56068
Valsts apakšiedalījums (NUTS): Koblenz, Kreisfreie Stadt (DEB11)
Valsts: Vācija
E-pasts: t.frank@webeler-rechtsanwaelte.de
Tālrunis: +49 261988662-0
Fakss: +49 261988662-20
Interneta adrese: <http://www.webeler-rechtsanwaelte.de>

Šīs organizācijas lomas:

Iepirkuma pakalpojumu sniedzējs
Organizācija, kas sniedz papildu informāciju par iepirkuma procedūru

8.1. ORG-0003

Oficiālais nosaukums: Vergabekammer Rheinland-Pfalz Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Landwirtschaft und Weinbau
Reģistrācijas numurs: DE355604198
Pasta adrese: Stiftstraße 9
Pilsēta: Mainz

Pasta indekss: 55116
Valsts apakšiedalījums (NUTS): Mainz, Kreisfreie Stadt (DEB35)
Valsts: Vācija
E-pasts: vergabekammer.rlp@mwvlw.rlp.de
Tālrunis: +49 613116-5240
Fakss: +49 613116-2113
Šīs organizācijas lomas:
Pārskatīšanas organizācija

8.1. ORG-0004

Oficiālais nosaukums: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Reģistrācijas numurs: 0204:994-DOEVD-83
Pilsēta: Bonn
Pasta indekss: 53119
Valsts apakšiedalījums (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Valsts: Vācija
E-pasts: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Tālrunis: +49228996100
Šīs organizācijas lomas:
TED eSender

10. Izmaiņas

Paziņojuma versija, kurā veicamas izmaiņas
:
d05ad996-3b01-464d-9335-1c76ab206b71-01
Galvenais izmaiņu iemesls
:
Informācija atjaunināta

10.1. Izmaiņas

Iedaļas identifikators: PROCEDURE
Izmaiņu apraksts: Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge: anstatt: 23/03/2026, 10:00 Uhr.
muss es heißen: 30/03/2026, 10:00 Uhr.

Informācija par paziņojumu

Paziņojuma identifikators/versija: a5100573-e17e-41d8-b3f1-4ace22c5e750 - 01
Veidlapas tips: Konkurss
Paziņojuma veids: Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms
Paziņojuma apakšveids: 16
Paziņojuma nosūtīšanas datums: 19/03/2026 14:16:36 (UTC+01:00) Centrāleiropas laiks,
Rietumeiropas vasaras laiks
Valodas, kurās oficiāli pieejams šis paziņojums: vācu valoda
Paziņojuma publikācijas numurs: 195971-2026
OV S sērijas izdevuma numurs: 56/2026
Publicēšanas datums: 20/03/2026