

198687-2026 - Konkurss

Polija – Celtniecības vadības pakalpojumi – Pelnienie funkcji inżyniera kontraktu reprezentującego inwestora w trakcie realizacji inwestycji „Budowa zespołu trzech budynków mieszkalnych wielorodzinnych przy ul. Kopanina w Poznaniu”

OJ S 57/2026 23/03/2026

Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms

Pakalpojumi

1. Pircējs

1.1. Pircējs

Oficiālais nosaukums: Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

E-pasts: obsługa.klienta@zkzl.poznan.pl

Pircēja juridiskais statuss: Publisko tiesību subjekts

Līgumslēdzējas iestādes darbības joma: Dzīvokļu un komunālā saimniecība

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Nosaukums: Pelnienie funkcji inżyniera kontraktu reprezentującego inwestora w trakcie realizacji inwestycji „Budowa zespołu trzech budynków mieszkalnych wielorodzinnych przy ul. Kopanina w Poznaniu”

Apraksts: Pelnienie funkcji inżyniera kontraktu reprezentującego inwestora w trakcie realizacji inwestycji „Budowa zespołu trzech budynków mieszkalnych wielorodzinnych przy ul. Kopanina w Poznaniu” Szczegółowy zakres i sposób realizacji przedmiotu zamówienia określony został w Projektowanych Postanowieniach Umowy (dalej zwanych PPU), stanowiących Załącznik nr 3 do SWZ.

Procedūras identifikators: 12e750cd-0054-4769-b16d-a3ca4fa5a3f0

Iekšējais identifikators: ZP.200.3.2026

Procedūras veids: Atklāta

Procedūra ir paātrināta: nē

2.1.1. Mērķis

Līguma veids: Pakalpojumi

Galvenā klasifikācija (cpv): 71540000 Celtniecības vadības pakalpojumi

2.1.2. Izpildes vieta

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Miasto Poznań (PL415)

Valsts: Polija

2.1.4. Vispārīga informācija

Juridiskais pamats:

Direktīva 2014/24/ES

2.1.6. Izslēgšanas iemesli

Izslēgšanas iemeslu avoti: Paziņojums

Aktīvi, kurus pārvalda likvidators: Zgodnie z SWZ

Tieša vai netieša iesaistīšanās šīs iepirkuma procedūras sagatavošanā: Zgodnie z SWZ

Uzņēmējdarbību aptur: Zgodnie z SWZ
Līdzīga situācija kā bankrots saskaņā ar valsts tiesību aktiem: Zgodnie z SWZ
Interesu konflikts saistībā ar tās dalību iepirkuma procedūrā: Zgodnie z SWZ
Korupcija: Zgodnie z SWZ
Krāpšana: Zgodnie z SWZ
Pienākumu neizpilde vides tiesību jomā: Zgodnie z SWZ
Pienākumu neizpilde darba tiesību jomā: Zgodnie z SWZ
Nodokļu maksāšanas pienākuma pārkāpums: Zgodnie z SWZ
Sociālā nodrošinājuma iemaksu maksāšanas pienākuma pārkāpums: Zgodnie z SWZ
Nepatiesas informācijas sniegšana, informācijas noklusēšana, nespēja sniegt pieprasītos dokumentus vai iegūta konfidenciāla informācija šajā procedūrā: Zgodnie z SWZ
Pienākumu neizpilde sociālo tiesību jomā: Zgodnie z SWZ
Maksātnespēja: Zgodnie z SWZ
Tikai valsts tiesību normās paredzēti izslēgšanas iemesli: Zgodnie z SWZ
Nolīgumi ar citiem ekonomikas dalībniekiem, kuru mērķis ir izkropļot konkurenci: Zgodnie z SWZ
Bērnu darbs un citi cilvēku tirdzniecības veidi: Zgodnie z SWZ
Nelikumīgi iegūtu līdzekļu legalizēšana vai teroristu finansēšana: Zgodnie z SWZ
Teroristu nodarījumi vai nodarījumi, kas saistīti ar teroristu darbībām: Zgodnie z SWZ
Pirmstermiņa izbeigšana, zaudējumu atlīdzināšana vai citas līdzīgas sankcijas: Zgodnie z SWZ
Dalība noziedzīgā organizācijā: Zgodnie z SWZ
Vienošanās ar kreditoriem: Zgodnie z SWZ
Bankrots: Zgodnie z SWZ
Smags pārkāpums saistībā ar profesionālo rīcību: Zgodnie z SWZ

5. Daļa

5.1. Daļa: LOT-0001

Nosaukums: Pełnienie funkcji inżyniera kontraktu reprezentującego inwestora w trakcie realizacji inwestycji „Budowa zespołu trzech budynków mieszkalnych wielorodzinnych przy ul. Kopanina w Poznaniu”

Apraksts: Szczegółowy zakres i sposób realizacji przedmiotu zamówienia określony został w Projektowanych Postanowieniach Umowy (dalej zwanych PPU), stanowiących Załącznik nr 3 do SWZ

Iekšējais identifikators: ZP.200.3.2026

5.1.1. Mērķis

Līguma veids: Pakalpojumi

Galvenā klasifikācija (cpv): 71540000 Celtniecības vadības pakalpojumi

5.1.2. Izpildes vieta

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Miasto Poznań (PL415)

Valsts: Polija

5.1.3. Paredzamais ilgums

Sākuma datums: 26/07/2026

Darbības termiņš: 40 Mēneši

5.1.6. Vispārīga informācija

Rezervēta dalība:

Dalība nav rezervēta.

Iepirkuma projekts, kas netiek finansēts no ES fondiem
Uz iepirkumu attiecas Nolīgums par valsts iepirkumu: nē
Papildu informācija: Wykonawca zobowiązuje się do wykonania Przedmiotu Umowy w następujących terminach: 1) Etap I – od dnia podpisania Umowy na Roboty Budowlane lub od dnia podpisania Umowy (jeżeli Umowa z IK zostanie zawarta po terminie podpisania Umowy na Roboty Budowlane) do zakończenia Inwestycji (podpisania protokołu odbioru końcowego Inwestycji), nie dłużej jednak niż przez okres 20 miesięcy (od daty rozpoczęcia etapu). 2) Etap II – w czasie trwania pierwszego przeglądu gwarancyjnego zgodnie z postanowieniami Umowy na Roboty Budowlane oraz w okresie usuwania stwierdzonych w czasie tego przeglądu wad i usterek (termin przeprowadzenia pierwszego przeglądu gwarancyjnego – po upływie 12 miesięcy, jednak nie później niż 18 miesięcy, licząc od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego Inwestycji).

5.1.9. Atlases kritēriji

Atlases kritēriju avoti: Paziņojums

Kritērijs: Atsauksmes par noteiktām pakalpojumiem

Atlases kritērija apraksts: Warunki udziału w postępowaniu oraz sposób oceny ich spełniania określono szczegółowo w rozdziale VI Specyfikacji Warunków Zamówienia

5.1.10. Piešķiršanas kritēriji

Kritērijs:

Veids: Cena

Apraksts: Kryterium – Cena brutto oferty C - cena brutto oferty = maksymalnie 90 punktów

Kryterium ceny brutto oferty będzie oceniane metodą punktową wg wzoru: $C = (C_{\min} / C_{\text{bad}}) * 90$ gdzie: C ilość punktów oferty badanej w kryterium cena brutto oferty, Cmin najniższa cena spośród ofert badanych niepodlegających odrzuceniu (brutto), Cbad cena oferty badanej (brutto). Podstawą przyznania punktów w kryterium „cena brutto oferty” będzie cena ofertowa brutto podana przez Wykonawcę w Formularzu ofertowym, stanowiącym załącznik nr 1 do SWZ

Kategorija piešķiršanas kritērija svars: Svērums (precīzs punktu skaits)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 90

Kritērijs:

Veids: Kvalitāte

Apraksts: Szczegółowy opis oraz sposób przyznawania punktów w Kryterium: Doświadczenie zawarto w rozdziale XVII SWZ

Kategorija piešķiršanas kritērija svars: Svērums (precīzs punktu skaits)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 10

5.1.11. Iepirkuma dokumenti

Valodas, kurās ir oficiāli pieejami iepirkuma dokumenti: poļu valoda

Adrese, kur pieejami iepirkuma dokumenti: <https://zkzl.eb2b.com.pl>

5.1.12. Iepirkuma noteikumi

Iesniegšanas noteikumi:

Elektroniskā iesniegšana: Prasīts

Iesniegšanas adrese: <https://zkzl.eb2b.com.pl>

Valodas, kurās var iesniegt piedāvājumus vai dalības pieprasījumus: poļu valoda

Elektroniskais katalogs: Nav atļauts

Vajadzīgs uzlabots vai kvalificēts elektroniskais paraksts vai zīmogs (kā definēts Regulā (ES) Nr. 910/2014)

Piedāvājumu saņemšanas termiņš: 28/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Laiks, kurā piedāvājumam jā saglabājas derīgam: 90 Dienas

Informācija par publisko atvēršanu:

Atvēršanas datums: 28/04/2026 10:30:00 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Līguma noteikumi:

Līguma izpilde jāveic saskaņā ar aizsargātas nodarbinātības programmām: Nē

Elektroniskie rēķini: Atļauts

Tiks izmantoti elektroniskie pasūtījumi: jā

Tiks izmantoti elektroniskie maksājumi: jā

5.1.15. Paņēmieni

Pamat nolīgums:

Nav pamat nolīguma

Informācija par dinamisko iepirkumu sistēmu:

Nav dinamiskās iepirkumu sistēmas

5.1.16. Papildu informācija, mediācija un pārskatīšana

Pārskatīšanas organizācija: Krajowa Izba Odwoławcza

Informācija par pārskatīšanas termiņiem: Informacje o terminach odwołania: Wykonawcom, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy, przysługują środki ochrony prawnej określone szczegółowo w dziale IX ustawy Pzp (art. 505–590 ustawy Pzp). Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub ogłoszenia o konkursie oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 ustawy Pzp oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców.

8. Organizācijas

8.1. ORG-0001

Oficiālais nosaukums: Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

Reģistrācijas numurs: 2090002942

Pasta adrese: ul. Jana Matejki 57

Pilsēta: Poznań

Pasta indekss: 60-770

Valsts apakšedalījums (NUTS): Poznański (PL418)

Valsts: Polija

Kontaktpunkts: Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych

E-pasts: obsługa.klienta@zkzl.poznan.pl

Tālrunis: 614158800

Interneta adrese: <https://zkzl.poznan.pl>

Informācijas apmaiņas beigupunkts (URL): https://platformazakupowa.pl/pn/zkzl_poznan

Pircēja profils: <https://zkzl.eb2b.com.pl>

Šīs organizācijas lomas:

Pircējs

8.1. ORG-0002

Oficiālais nosaukums: Krajowa Izba Odwoławcza

Reģistrācijas numurs: 5262239325

Pasta adrese: ul. Postępu 17A

Pilsēta: Warszawa

Pasta indekss: 02-676

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Poznański (PL418)

Valsts: Polija

Kontaktpunkts: Sekretariat Biura Odwołań

E-pasts: odwolania@uzp.gov.pl

Tālrunis: (22) 458 78 01

Interneta adrese: <https://www.gov.pl/web/uzp/krajowa-izba-odwolawcza>

Informācijas apmaiņas beigupunkts (URL): <https://www.uzp.gov.pl/kio/kontakt>

Šīs organizācijas lomas:

Pārskatīšanas organizācija

8.1. ORG-0000

Oficiālais nosaukums: Publications Office of the European Union

Reģistrācijas numurs: PUBL

Pilsēta: Luxembourg

Pasta indekss: 2417

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Luxembourg (LU000)

Valsts: Luksemburga

E-pasts: ted@publications.europa.eu

Tālrunis: +352 29291

Interneta adrese: <https://op.europa.eu>

Šīs organizācijas lomas:

TED eSender

Informācija par paziņojumu

Paziņojuma identifikators/versija: 15774d5f-b3ef-42d7-b02b-026416c7259a - 01

Veidlapas tips: Konkurss

Paziņojuma veids: Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms

Paziņojuma apakšveids: 16

Paziņojuma nosūtīšanas datums: 20/03/2026 09:27:26 (UTC+00:00) Rietumeiropas laiks

Valodas, kurās oficiāli pieejams šis paziņojums: poļu valoda

Paziņojuma publikācijas numurs: 198687-2026

OV S sērijas izdevuma numurs: 57/2026

Publicēšanas datums: 23/03/2026