

## 202289-2025 - Konkurss

Igaunija – Dzīvojamo telpu, ēku un logu tīrīšanas pakalpojumi – Niidupargi õppekompleksi koristusteenus

OJ S 62/2025 28/03/2025

Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms

Pakalpojumi

### 1. Pircējs

---

#### 1.1. Pircējs

Oficiālais nosaukums: Riigi Tugiteenuste Keskus

E-pasts: [hanked@rtk.ee](mailto:hanked@rtk.ee)

Pircēja juridiskais statuss: Centrālās pārvaldes iestāde

Līgumslēdzējas iestādes darbības joma: Vispārēji sabiedriskie pakalpojumi

### 2. Procedūra

---

#### 2.1. Procedūra

Nosaukums: Niidupargi õppekompleksi koristusteenus

Apraksts: Riigihanke eesmärk on hankida koristusteenust ja väliterritoriumi korrashoidu

Pärnumaa KHK õppehoonetes asukohaga Pärnu Niidupargi tn 8, 10, 12, 12/1 ja territooriumidel Niidupargi tn 8, 10, 12, 12/1, 14, 16.

Procedūras identifikators: 79cf3fff-4d9f-4b04-8275-895a0e4e46b6

Iekšējais identifikators: 291870

Procedūras veids: Atklāta

Procedūras galvenās iezīmes: Avatud hankemenetlus

##### 2.1.1. Mērķis

Līguma veids: Pakalpojumi

Galvenā klasifikācija (cpv): 90911000 Dzīvojamo telpu, ēku un logu tīrīšanas pakalpojumi

Papildu klasifikācija (cpv): 90610000 Ielu tīrīšanas un slaucīšanas pakalpojumi, 90620000

Sniega tīrīšanas pakalpojumi, 90919000 Biroju, skolu un biroja iekārtu tīrīšanas pakalpojumi

##### 2.1.3. Vērtība

Paredzamā vērtība bez PVN: 450 000,00 EUR

##### 2.1.4. Vispārīga informācija

**Juridiskais pamats:**

Direktīva 2014/24/ES

##### 2.1.5. Iepirkuma noteikumi

**Iesniegšanas noteikumi:**

Maksimālais daļu skaits, par kuru pretendents var iesniegt piedāvājumus: 2

**Līguma noteikumi:**

Maksimālais daļu skaits, par kuru var piešķirt līgumus vienam pretendentam: 2

##### 2.1.6. Izslēgšanas iemesli

Tikai valsts tiesību normās paredzēti izslēgšanas iemesli: <https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#/procurement/8535365/procurement-passport>

## 5. Daļa

---

### 5.1. Daļa: LOT-0001

Nosaukums: Hoonete koristusteenus

Apraksts: Koristusteenus Pärnumaa KHK õppehoonetes asukohaga Niidupargi tn 8, 10, 12, 12 /1, Pärnu.

Iekšējais identifikators: 291870

#### 5.1.1. Mērķis

Līguma veids: Pakalpojumi

Galvenā klasifikācija (cpv): 90911000 Dzīvojamo telpu, ēku un logu tīrīšanas pakalpojumi

Papildu klasifikācija (cpv): 90919000 Biroju, skolu un biroja iekārtu tīrīšanas pakalpojumi

#### 5.1.2. Izpildes vieta

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Lääne-Eesti (EE004)

Valsts: Igaunija

Papildu informācija: Pärnumaa KHK õppehoonetes asukohaga Niidupargi tn 8, 10, 12, 12/1

#### 5.1.3. Paredzamais ilgums

Sākuma datums: 22/08/2025

Ilguma beigu datums: 21/08/2028

#### 5.1.5. Vērtība

Paredzamā vērtība bez PVN: 378 000,00 EUR

#### 5.1.6. Vispārīga informācija

##### Rezervēta dalība:

Dalība nav rezervēta.

Jānorāda līguma izpildei norīkoto darbinieku vārdi un profesionālā kvalifikācija: Netiek prasīts iepirkuma projekts, kas netiek finansēts no ES fondiem

Uz iepirkumu attiecas Nolīgums par valsts iepirkumu: jā

Papildu informācija: Pakkuja on kohustatud eelnevalt tutvuma hoonetega, et täpsustada tööde maht kohapealse ülevaatus e käigus. Tutvuda saab tööpäeviti kell 09.00-15.00. Kontaktisik: majandusjuht Eldi Toompalu, tel 555 77324, [eldi.toompalu@hariduskeskus.ee](mailto:eldi.toompalu@hariduskeskus.ee)

#### 5.1.7. Stratēģiskais iepirkums

Stratēģiskā iepirkuma mērķis: Ietekmes uz vidi mazināšana

Apraksts: Hankija kasutab keskkonnahoidlikke nõudeid vastavustingimustes, tehnilises kirjelduses, lepingu tingimustes.

Pieeja ietekmes uz vidi mazināšanai: Piesārņojuma novēršana un kontrole

#### 5.1.8. Pieejamības kritēriji

Kritēriji par pieejamību personām ar invaliditāti nav iekļauti, jo iepirkums nav paredzēts fiziskām personām

#### 5.1.9. Atlases kritēriji

Kritērijs:

Veids: Piemērotība profesionālās darbības veikšanai

Šī kritērija izmantojums: Nav izmantots

Kritērijs:

Veids: Saimnieciskais un finansiālais stāvoklis

Šī kritērija izmantojums: Nav izmantots

Kritērijs:

Veids: Tehniskās un profesionālās spējas

Atlases kritērija apraksts: <https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#/procurement/8535365/procurement-passport>

Šī kritērija izmantojums: Izmantots

#### 5.1.10. Piešķiršanas kritēriji

**Kritērijs:**

Veids: Cena

Apraksts: Vaata hanke alusdokumentidest

Kategorija piešķiršanas kritērija svars: Svērums (precīzs punktu skaits)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 100

#### 5.1.11. Iepirkuma dokumenti

Adrese, kur pieejami iepirkuma dokumenti: <https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#/procurement/8535365/documents?group=B>

#### 5.1.12. Iepirkuma noteikumi

**Iesniegšanas noteikumi:**

Elektroniskā iesniegšana: Prasīts

Iesniegšanas adrese: <https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#/procurement/8535365/tenders>

Valodas, kurās var iesniegt piedāvājumus vai dalības pieprasījumus: igauņu valoda

Elektroniskais katalogs: Nav atļauts

Varianti: Nav atļauts

Piedāvājumu saņemšanas termiņš: 29/04/2025 10:00:00 (UTC+03:00) Austrumeiropas vasaras laiks

Laiks, kurā piedāvājumam jā saglabājas derīgam: 6 Mēneši

**Informācija par publisko atvēršanu:**

Atvēršanas datums: 29/04/2025 11:00:00 (UTC+03:00) Austrumeiropas vasaras laiks

Vieta: <https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#/>

**Līguma noteikumi:**

Līguma izpilde jāveic saskaņā ar aizsargātas nodarbinātības programmām: Nē

Ar līguma izpildi saistītie nosacījumi: Tulenevalt registri tehnilisest eripärast on lepingu eeldatava kestuse kuupäevade vahemikuna märkimisel kohustuslik väli ka lepingu algusaja märkimine. Hankija on eelnimetatud väljal märkinud lepingu algusaja eeldatavana ning vastavalt hankelepingus sätestatule jõustub leping pärast mõlema poole allkirjastamist.

Elektroniskie rēķini: Prasīts

Tiks izmantoti elektroniskie pasūtījumi: nē

Tiks izmantoti elektroniskie maksājumi: jā

#### 5.1.15. Paņēmieni

**Pamat nolīgums:**

Nav pamat nolīguma

**Informācija par dinamisko iepirkumu sistēmu:**

Nav dinamiskās iepirkumu sistēmas

Elektroniskā izsole: nē

#### 5.1.16. Papildu informācija, mediācija un pārskatīšana

Starpniecības jeb mediācijas organizācija: Riigihangete vaidlustuskomisjon

Pārskatīšanas organizācija: Riigihangete vaidlustuskomisjon

Organizācija, kas sniedz papildu informāciju par iepirkuma procedūru: Riigi Tugiteenuste Keskus

Organizācija, kas saņem dalības pieprasījumus: Riigi Tugiteenuste Keskus

TED eSender: Riigihangete register

#### **5.1. Daļa: LOT-0002**

Nosaukums: Välisterritoriumi korrashoid

Apraksts: Pärnumaa KHK välisterritoriumide korrashoid asukohas Niidupargi tn 8, 10, 12, 12 /1, 14, 16, Pärnu.

Iekšējais identifikators: 291870

##### **5.1.1. Mērķis**

Līguma veids: Pakalpojumi

Galvenā klasifikācija (cpv): 90610000 Ielu tīrīšanas un slaucīšanas pakalpojumi

Papildu klasifikācija (cpv): 90620000 Sniega tīrīšanas pakalpojumi

##### **5.1.2. Izpildes vieta**

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Lääne-Eesti (EE004)

Valsts: Igaunija

Papildu informācija: Pärnu Niidupargi tn 8, Niidupargi tn 10, Niidupargi tn 12, Niidupargi tn 12 /1, Niidupargi tn 14, Niidupargi tn 16 kinnistu teritoriumid ning Niidupargi tn 10 kinnistuga piirneva silla ümbrus.

##### **5.1.3. Paredzamais ilgums**

Sākuma datums: 22/08/2025

Ilguma beigu datums: 21/08/2028

##### **5.1.5. Vērtība**

Paredzamā vērtība bez PVN: 72 000,00 EUR

##### **5.1.6. Vispārīga informācija**

###### **Rezervēta dalība:**

Dalība nav rezervēta.

Jānorāda līguma izpildei norīkoto darbinieku vārdi un profesionālā kvalifikācija: Netiek prasīts iepirkuma projekts, kas netiek finansēts no ES fondiem

Uz iepirkumu attiecas Nolīgums par valsts iepirkumu: jā

Papildu informācija: Pakkuja on kohustatud eelnevalt tutvuma teritoriumiga, et täpsustada tööde maht kohapealse ülevaatus e käigus. Tutvuda saab tööpäeviti kell 09.00-15.00.

Kontaktisik: majandusjuht Eldi Toompalu, tel 555 77324, [eldi.toompalu@hariduskeskus.ee](mailto:eldi.toompalu@hariduskeskus.ee)

##### **5.1.7. Stratēģiskais iepirkums**

Stratēģiskā iepirkuma mērķis: Ietekmes uz vidi mazināšana

Apraksts: Hankija kasutab keskkonnahoidlikke nõudeid vastavustingimustes, tehnilises kirjelduses, lepingu tingimustes.

Pieeja ietekmes uz vidi mazināšanai: Piesārņojuma novēršana un kontrole

##### **5.1.8. Pieejamības kritēriji**

Kritēriji par pieejamību personām ar invaliditāti nav iekļauti, jo iepirkums nav paredzēts fiziskām personām

##### **5.1.9. Atlases kritēriji**

Kritērijs:

Veids: Piemērotība profesionālās darbības veikšanai

Šī kritērija izmantojums: Nav izmantots

Kritērijs:

Veids: Saimnieciskais un finansiālais stāvoklis

Šī kritērija izmantojums: Nav izmantots

Kritērijs:

Veids: Tehniskās un profesionālās spējas

Šī kritērija izmantojums: Nav izmantots

#### **5.1.10. Piešķiršanas kritēriji**

**Kritērijs:**

Veids: Cena

Apraksts: Vaata hanke alusdokumentidest

Kategorija piešķiršanas kritērija svars: Svērums (precīzs punktu skaits)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 100

#### **5.1.11. Iepirkuma dokumenti**

Adrese, kur pieejami iepirkuma dokumenti: <https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#/procurement/8535365/documents?group=B>

#### **5.1.12. Iepirkuma noteikumi**

**Iesniegšanas noteikumi:**

Elektroniskā iesniegšana: Prasīts

Iesniegšanas adrese: <https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#/procurement/8535365/tenders>

Valodas, kurās var iesniegt piedāvājumus vai dalības pieprasījumus: igauņu valoda

Elektroniskais katalogs: Nav atļauts

Varianti: Nav atļauts

Piedāvājumu saņemšanas termiņš: 29/04/2025 10:00:00 (UTC+03:00) Austrumeiropas vasaras laiks

Laiks, kurā piedāvājumam jā saglabājas derīgam: 6 Mēneši

**Informācija par publisko atvēršanu:**

Atvēršanas datums: 29/04/2025 11:00:00 (UTC+03:00) Austrumeiropas vasaras laiks

Vieta: <https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#/>

**Līguma noteikumi:**

Līguma izpilde jāveic saskaņā ar aizsargātas nodarbinātības programmām: Nē

Ar līguma izpildi saistītie nosacījumi: Tulenevalt registri tehnilisest eripärast on lepingu eeldatava kestuse kuupäevade vahemikuna märkimisel kohustuslik väli ka lepingu algusaja märkimine. Hankija on eelnimetatud väljal märkinud lepingu algusaja eeldatavana ning vastavalt hankelepingus sätestatule jõustub leping pärast mõlema poole allkirjastamist.

Elektroniskie rēķini: Prasīts

Tiks izmantoti elektroniskie pasūtījumi: nē

Tiks izmantoti elektroniskie maksājumi: jā

#### **5.1.15. Paņēmieni**

**Pamat nolīgums:**

Nav pamat nolīguma

**Informācija par dinamisko iepirkumu sistēmu:**

Nav dinamiskās iepirkumu sistēmas

Elektroniskā izsole: nē

#### **5.1.16. Papildu informācija, mediācija un pārskatīšana**

Starpniecības jeb mediācijas organizācija: Riigihangete vaidlustuskomisjon  
Pārskatīšanas organizācija: Riigihangete vaidlustuskomisjon  
Organizācija, kas sniedz papildu informāciju par iepirkuma procedūru: Riigi Tugiteenuste Keskus  
Organizācija, kas saņem dalības pieprasījumus: Riigi Tugiteenuste Keskus  
TED eSender: Riigihangete register

## 8. Organizācijas

---

### 8.1. ORG-0001

Oficiālais nosaukums: Riigi Tugiteenuste Keskus

Reģistrācijas numurs: 70007340

Pasta adrese: Lökke tn 4

Pilsēta: Tallinn

Pasta indekss: 10122

Valsts: Igaunija

Kontaktpunkts: Maria Timberg

E-pasts: [hanked@rtk.ee](mailto:hanked@rtk.ee)

Tālrunis: +372 53225360

Interneta adrese: <http://www.rtk.ee>

Pircēja profils: <http://www.rtk.ee>

**Šīs organizācijas lomas:**

Pircējs

Centralizēto iepirkumu struktūra, kas iegādājas citiem pircējiem paredzētas preces un/vai pakalpojumus

Organizācija, kas sniedz papildu informāciju par iepirkuma procedūru

Organizācija, kas saņem dalības pieprasījumus

### 8.1. ORG-0002

Oficiālais nosaukums: Riigihangete vaidlustuskomisjon

Reģistrācijas numurs: 1000123

Pasta adrese: Tartu mnt 85

Pilsēta: Tallinn

Pasta indekss: 10115

Valsts: Igaunija

E-pasts: [vako@fin.ee](mailto:vako@fin.ee)

Tālrunis: +3726113713

**Šīs organizācijas lomas:**

Pārskatīšanas organizācija

Starpniecības jeb mediācijas organizācija

### 8.1. ORG-0003

Oficiālais nosaukums: Riigihangete register

Reģistrācijas numurs: TED64

Pilsēta: Tallinn

Valsts: Igaunija

E-pasts: [register@riigihanked.riik.ee](mailto:register@riigihanked.riik.ee)

Tālrunis: +3726113693

**Šīs organizācijas lomas:**

TED eSender

## Informācija par paziņojumu

---

Paziņojuma identifikators/versija: 99b61911-8b1f-40a9-a54a-17c03fc3f52b - 01

Veidlapas tips: Konkurss

Paziņojuma veids: Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms

Paziņojuma apakšveids: 16

Paziņojuma nosūtīšanas datums: 27/03/2025 11:36:28 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Paziņojuma nosūtīšanas datums (e- sūtītājs): 27/03/2025 13:00:14 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Valodas, kurās oficiāli pieejams šis paziņojums: igauņu valoda

Paziņojuma publikācijas numurs: 202289-2025

OV S sērijas izdevuma numurs: 62/2025

Publicēšanas datums: 28/03/2025