

214089-2026 - Konkurss

Francija – Arhitektūras un saistītie pakalpojumi – Concours de maîtrise d'oeuvre pour la construction d'un Centre Morbihan Solidarités (CMS) situé à PLOERMEL (56)

OJ S 61/2026 27/03/2026

Paziņojums par metu konkursu

Pakalpojumi

1. Pircējs

1.1. Pircējs

Oficiālais nosaukums: SPL EQUIPEMENTS DU MORBIHAN

E-pasts: s.suta@morbihan-habitat.fr

Pircēja juridiskais statuss: Publisko tiesību subjekts

Līgumslēdzējas iestādes darbības joma: Vispārēji sabiedriskie pakalpojumi

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Nosaukums: Concours de maîtrise d'oeuvre pour la construction d'un Centre Morbihan Solidarités (CMS) situé à PLOERMEL (56)

Apraksts: Marché de Maîtrise d'oeuvre pour les études et travaux de construction d'un Centre Morbihan Solidarités (CMS) situé à PLOERMEL (56) en application des articles R.2162-15 à R.2162-21 du Code de la Commande Publique. Marché de maîtrise d'oeuvre constitué d'une mission de base, complétée des études d'exécution lots fluides, du quantitatif pour l'ensemble des lots, de la réalisation d'une simulation thermique dynamique (phase APS + mise à jour en phase APD), déconstruction et certification HQE telle que définie dans les articles L2431-1 à L2431-3 et R.2431-1 à R.2431-18 du Code de la Commande Publique. La présente consultation est engagée à la suite d'une première procédure déclarée sans suite, en raison de l'existence de contraintes liées au terrain. Ces éléments ont conduit le maître d'ouvrage à revoir les composantes programmatiques de l'opération et à définir une nouvelle assiette foncière.

Procedūras identifikators: 1bd2b8a2-1711-4a27-b66d-1f2abd611daf

Iekšējais identifikators: CONCOURS MO CONTRUCTION

Procedūras veids: Slēgta

2.1.1. Mērķis

Līguma veids: Pakalpojumi

Galvenā klasifikācija (cpv): 71200000 Arhitektūras un saistītie pakalpojumi

2.1.2. Izpildes vieta

Pasta adrese: Boulevard Laennec

Pilsēta: PLOERMEL

Pasta indekss: 568000

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Morbihan (FRH04)

Valsts: Francija

2.1.4. Vispārīga informācija

Papildu informācija: Lieu d'exécution : Boulevard Laennec - 56800 PLOERMEL

Caractéristiques principales de l'ouvrage : Construction d'un Centre Morbihan Solidarités

(CMS), d'une surface utile d'environ 1 331 m² et l'aménagement des espaces extérieurs. Le montant de l'enveloppe prévisionnelle affecté aux travaux (démolition/désamiantage des bâtiments existants + bâtiment neuf + VRD + aménagements extérieurs) est fixé par le maître d'ouvrage à 4 060 000 HT, valeur mars 2026. Délai d'exécution : Date prévisionnelle de début des études : Début 2027 Date prévisionnelle de début des travaux : 1er trimestre 2028. La durée globale prévisionnelle des travaux est estimée à 18 mois (préparation, congés et intempéries). Conditions relatives au marché Cautionnement et garanties exigées : Pas de cautionnement, ni de retenue de garantie exigée. Modalités essentielles de financement et de paiement : Financement : fonds propres + emprunts. Délai de paiement fixé à 30 jours à compter de la réception de la demande d'acompte via la plateforme Chorus Pro. Forme juridique que devra revêtir le groupement de prestataires de services : Dans le cas où il ne revêtirait pas cette forme, lors du dépôt de sa candidature, le pouvoir adjudicateur se réserve le droit de contraindre le groupement attributaire à revêtir la forme d'un groupement conjoint avec mandataire solidaire et si le groupement comprend plusieurs architectes, le pouvoir adjudicateur se réserve le droit de les contraindre à la solidarité, et ce pour s'assurer de la bonne exécution du marché. Composition du dossier de candidature : Les dossiers de candidatures seront obligatoirement rédigés en français. Conditions de participation Compétences requises : Les groupements admis à présenter une candidature devront comprendre : Un architecte inscrit à l'Ordre (mandataire du groupement obligatoirement), Un ou plusieurs bureaux d'études techniques, intégré(s) ou non, compétents dans les domaines suivants : - Déconstruction - Structure - Fluides (thermique/électricité/courants faibles /plomberie) - Environnement et Énergie (Certification HQE (HQE référentiel HQE bâtiment v1), niveau " très performant ", niveau passif, EnR, STD, ACV, Cout global, chantier propre...) - VRD - Paysagiste - Acoustique - Economie de la construction L'équipe devra intégrer l'ensemble des compétences et qualifications nécessaires à la réussite du projet. Le maître d'ouvrage attire l'attention des candidats sur la nécessité de prendre en compte le risque radon dans la conception du projet. Les équipes de maîtrise d'oeuvre devront intégrer les dispositions constructives et techniques appropriées afin de prévenir toute infiltration et accumulation de radon dans les locaux, dans le respect de la réglementation et des recommandations en vigueur. Rappel : conformément aux dispositions de l'article R2142-21 du Code de la Commande Publique, un même candidat ne pourra être mandataire de plusieurs groupements. Le maître d'ouvrage accepte qu'un même candidat soit présent dans plusieurs groupements. Documents à remettre à l'appui de la candidature : Se référer au règlement de concours Tout document manquant entraînera l'élimination de la candidature. Tous formats différents à ceux demandés entraîneront l'élimination de la candidature. Nombre limite de candidats pouvant être admis à concourir : 3 équipes maximum seront retenues à l'issue de l'appel à candidatures pour participer au concours et réaliser une esquisse. Critères : Critères pour la sélection des candidats admis à concourir : - Qualité des références présentées pour des opérations de complexité, d'envergure dont références à haute qualité environnementale - Qualification de l'équipe constituée : structure professionnelle de l'équipe et complémentarité des compétences présentées Critères de jugement des prestations du concours par ordre décroissant d'importance : - Respect du programme (nombre, surface) et conformité aux besoins fonctionnels exprimés (organisation des locaux) - L'estimation prévisionnelle et sa compatibilité avec le budget annoncé par le maître d'ouvrage - Qualité de l'approche technique et environnementale (certification HQE, niveau passif, confort d'été, chantier propre, Management responsable, Qualité de la conception sur les lots archi, Qualité de la conception sur les lots techniques, Facilité d'exploitation du bâtiment...) - Qualité du parti architectural et de son insertion dans le site - Procédure de passation du marché : Concours restreint, anonyme, de maîtrise d'oeuvre sur esquisse, organisé après une sélection de candidats dans les conditions définies aux articles R2162-15 à R2162-26 du Code de la

Commande Publique. Le marché sera attribué au lauréat ou à l'un des lauréats du concours en application de l'article R2122-6 du Code de la Commande Publique Dématérialisation : Le Dossier de Consultation des Concepteurs est téléchargeable via le site : <https://demat.centraledesmarches.com> (Hotline technique au 0892 23 46 71). Calendrier prévisionnel : Transmission des Dossiers de Consultation des Concepteurs : juin 2026. Les candidats admis à concourir devront remettre leurs prestations : septembre 2026. Modalités d'indemnisations des candidats retenus : Chaque candidat ayant remis des prestations satisfaisantes sera indemnisé sur la base d'un montant forfaitaire maximal de 15 000,00 HT après avis favorable du jury composé des membres prévus par l'article R2162-22 et R 2162-24 du Code de la Commande Publique. Le jury se réserve le droit, dans le cas de projet qu'il jugerait incomplet ou ne répondant pas exactement au programme, de supprimer partiellement ou totalement l'indemnité. La rémunération du contrat de maîtrise d'oeuvre tiendra compte de l'indemnité reçue par le lauréat.

Juridiskais pamats:

Direktīva 2014/24/ES

2.1.6. Izslēgšanas iemesli

Izslēgšanas iemeslu avoti: Iepirkuma dokuments

5. Daļa

5.1. Daļa: LOT-0001

Nosaukums: Concours restreint d'Architecture et d'Ingénierie sur esquisse

Apraksts: Marché de maîtrise d'oeuvre pour la construction d'un Centre Morbihan Solidarités (CMS) situé à PLOERMEL (56)

Iekšējais identifikators: Marché; unique

5.1.1. Mērķis

Līguma veids: Pakalpojumi

Galvenā klasifikācija (cpv): 71200000 Arhitektūras un saistītie pakalpojumi

Papildu klasifikācija (cpv): 71221000 Ēku arhitektūras pakalpojumi

5.1.2. Izpildes vieta

Pasta adrese: Boulevard Laennec

Pilsēta: PLOERMEL

Pasta indekss: 568000

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Morbihan (FRH04)

Valsts: Francija

5.1.6. Vispārīga informācija

Iepirkuma projekts, kas netiek finansēts no ES fondiem

5.1.9. Atlases kritēriji

Atlases kritēriju avoti: Iepirkuma dokuments

Informācija par divposmu procedūras otro posmu:

Minimālais kandidātu skaits, ko paredzēts uzaicināt uz procedūras otro posmu: 3

Maksimālais kandidātu skaits, ko paredzēts uzaicināt uz procedūras otro posmu: 3

5.1.11. Iepirkuma dokumenti

Adrese, kur pieejami iepirkuma dokumenti: https://centraledesmarches.com/publisher_plateforme/public/annonce/consulterDCEHorsIdentification.jsp?ildAffaire=84327,
<https://demat.centraledesmarches.com/7084327>

5.1.12. Iepirkuma noteikumi

Metu konkursa noteikumi:

Žūrijas lēmums ir saistošs pircējam: nē

Jau atlasītie dalībnieki: jury composé des membres prévus par l'article R2162-22 et R 2162-24 du Code de la Commande Publique

Balvas vērtība: 15 000,00 EUR

Balva:

Vieta, par kuru tiek piešķirta balva: 1

Iesniegšanas noteikumi:

Elektroniskā iesniegšana: Prasīts

Iesniegšanas adrese: <https://demat.centraledesmarches.com/7084327>

Varianti: Nav atļauts

Dalības pieprasījumu saņemšanas termiņš: 27/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

5.1.16. Papildu informācija, mediācija un pārskatīšana

Pārskatīšanas organizācija: Greffe du Tribunal administratif de RENNES

Organizācija, kas saņem dalības pieprasījumus: SPL EQUIPEMENTS DU MORBIHAN

8. Organizācijas

8.1. ORG-0001

Oficiālais nosaukums: SPL EQUIPEMENTS DU MORBIHAN

Reģistrācijas numurs: 80038336600013

Pasta adrese: 6 Avenue Edgar Degas - CS 62054

Pilsēta: VANNES

Pasta indekss: 56002

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Morbihan (FRH04)

Valsts: Francija

Kontaktpunkts: Pouvoir adjudicateur Département du Morbihan, représenté par son Président

E-pasts: s.suta@morbihan-habitat.fr

Tālrunis: 0297015991

Interneta adrese: <https://demat.centraledesmarches.com>

Informācijas apmaiņas beigupunkts (URL): <https://demat.centraledesmarches.com/7084327>

Pircēja profils: <https://demat.centraledesmarches.com/7084327>

Šīs organizācijas lomas:

Pircējs

Organizācija, kas saņem dalības pieprasījumus

8.1. ORG-0002

Oficiālais nosaukums: Greffe du Tribunal administratif de RENNES

Reģistrācijas numurs: 17350005900014

Pasta adrese: 3 contours de la Motte

Pilsēta: RENNES Cedex

Pasta indekss: 35044

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)

Valsts: Francija

Kontaktpunkts: Greffe du Tribunal administratif de RENNES

E-pasts: greffe.ta-rennes@juradm.fr

Tālrunis: 0223212828

Fakss: 0299635684

Interneta adrese: <http://www.justice.gouv.fr/>

Šīs organizācijas lomas:

Pārskatīšanas organizācija

Informācija par paziņojumu

Paziņojuma identifikators/versija: cee0bc87-75c6-4fad-9d8e-bcfd9217ee1f - 01

Veidlapas tips: Konkurss

Paziņojuma veids: Paziņojums par metu konkursu

Paziņojuma apakšveids: 23

Paziņojuma nosūtīšanas datums: 26/03/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Centrāleiropas laiks,
Rietumeiropas vasaras laiks

Valodas, kurās oficiāli pieejams šis paziņojums: franču valoda

Paziņojuma publikācijas numurs: 214089-2026

OV S sērijas izdevuma numurs: 61/2026

Publicēšanas datums: 27/03/2026