

221981-2026 - Konkurss

Nīderlande – Inženiertehnisko komunikāciju izbūve, izņemot tuneļus, šahtas un pazemes ejas – Concurrentiegerichtete dialoog De Oude Welle, Drachten

OJ S 63/2026 31/03/2026

Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms

Būvdarbi

1. Pircējs

1.1. Pircējs

Oficiālais nosaukums: Gemeente Smallerland

E-pasts: gemeente@smallerland.nl

Pircēja juridiskais statuss: Reģionāla iestāde

Līgumslēdzējas iestādes darbības joma: Vispārēji sabiedriskie pakalpojumi

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Nosaukums: Concurrentiegerichtete dialoog De Oude Welle, Drachten

Apraksts: De opdracht betreft de herontwikkeling van het plangebied De Oude Welle in Drachten. Het concrete programma omvat de realisatie van minimaal 55 en maximaal 60 woningen (appartementen en grondgebonden woningen), inclusief de aanleg en inrichting van de bijbehorende openbare ruimte. Belangrijke aandacht is er voor circulair slopen/ontwikkelen. De opdracht betreft de herontwikkeling van het plangebied De Oude Welle in Drachten. Het concrete programma omvat de realisatie van minimaal 55 en maximaal 60 woningen (appartementen en grondgebonden woningen), inclusief de aanleg en inrichting van de bijbehorende openbare ruimte. Belangrijke aandacht is er voor circulair slopen/ontwikkelen.

Procedūras identifikators: 7a532d4a-a51d-4cdb-b00c-ce70512ef9de

Iekšējais identifikators: DOW20260330-01

Procedūras veids: Konkursa dialogs

2.1.1. Mērķis

Līguma veids: Būvdarbi

Galvenā klasifikācija (cpv): 45222000 Inženiertehnisko komunikāciju izbūve, izņemot tuneļus, šahtas un pazemes ejas

2.1.2. Izpildes vieta

Valsts: Nīderlande

Jebkur attiecīgajā valstī

2.1.4. Vispārīga informācija

Papildu informācija: Deze aankondiging dient uitsluitend ter bekendmaking van de procedure. De inhoudelijke en procedurele voorwaarden zijn uitsluitend vastgelegd in de bij deze aankondiging behorende selectie- en gunningsleidraad en de daarbij behorende bijlagen.

Juridiskais pamats:

Direktīva 2014/24/ES

2.1.6. Izslēgšanas iemesli

Izslēgšanas iemeslu avoti: Iepirkuma dokumenti

5. Daļa

5.1. Daļa: LOT-0000

Nosaukums: Concurrentiegerichtete dialoog De Oude Welle, Drachten

Apraksts: De opdracht betreft de herontwikkeling van het plangebied De Oude Welle in Drachten. Het concrete programma omvat de realisatie van minimaal 55 en maximaal 60 woningen (appartementen en grondgebonden woningen), inclusief de aanleg en inrichting van de bijbehorende openbare ruimte. Belangrijke aandacht is er voor circulair slopen/ontwikkelen. De opdracht betreft de herontwikkeling van het plangebied De Oude Welle in Drachten. Het concrete programma omvat de realisatie van minimaal 55 en maximaal 60 woningen (appartementen en grondgebonden woningen), inclusief de aanleg en inrichting van de bijbehorende openbare ruimte. Belangrijke aandacht is er voor circulair slopen/ontwikkelen. Iekšējais identifikators: 1

5.1.1. Mērķis

Līguma veids: Būvdarbi

Galvenā klasifikācija (cpv): 45222000 Inženiertehnisko komunikāciju izbūve, izņemot tuneļus, šahtas un pazemes ejas

Papildu klasifikācija (cpv): 45111100 Demontāžas darbi, 70111000 Apdzīvojamā nekustamā īpašuma apgūšanas pakalpojumi

5.1.2. Izpildes vieta

Valsts: Nīderlande

Jebkur attiecīgajā valstī

5.1.3. Paredzamais ilgums

Darbības termiņš: 60 Mēneši

5.1.6. Vispārīga informācija

Rezervēta dalība:

Dalība nav rezervēta.

Jānorāda līguma izpildei norīkoto darbinieku vārdi un profesionālā kvalifikācija: Netiek prasīts iepirkuma projekts, kas netiek finansēts no ES fondiem

Uz iepirkumu attiecas Nolīgums par valsts iepirkumu: jā

5.1.7. Stratēģiskais iepirkums

Stratēģiskā iepirkuma mērķis: Nav stratēģiskā iepirkuma

5.1.9. Atlases kritēriji

Atlases kritēriju avoti: Iepirkuma dokuments

Informācija par divposmu procedūras otro posmu:

Minimālais kandidātu skaits, ko paredzēts uzaicināt uz procedūras otro posmu: 3

5.1.10. Piešķiršanas kritēriji

Kritērijs:

Veids: Kvalitāte

Nosaukums: Stedenbouwkundig en architectonisch plan met specifieke aandacht voor kwaliteiten 'Wonen in een verbonden buurt' en 'Groene en gezonde leefomgeving'

Apraksts: Stedenbouwkundig en architectonisch plan met specifieke aandacht voor kwaliteiten 'Wonen in een verbonden buurt' en 'Groene en gezonde leefomgeving'

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svērum (precīzs punktu skaits)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 50

Kritērijs:

Veids: Kvalitāte

Nosaukums: Energiezuinige en netbewuste woningen

Apraksts: Energiezuinige en netbewuste woningen

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svārs (precīzs punktu skaits)

Piešķiršanas kritērija skaits: 10

Kritērijs:

Veids: Kvalitāte

Nosaukums: Circulaire en CO2-bewuste leefomgeving

Apraksts: Circulaire en CO2-bewuste leefomgeving

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svārs (precīzs punktu skaits)

Piešķiršanas kritērija skaits: 20

Kritērijs:

Veids: Cena

Nosaukums: Prijs

Apraksts: Prijs

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svārs (precīzs punktu skaits)

Piešķiršanas kritērija skaits: 20

5.1.11. Iepirkuma dokumenti

Termiņš papildu informācijas pieprasīšanai: 15/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Adrese, kur pieejami iepirkuma dokumenti: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/417943>

5.1.12. Iepirkuma noteikumi**Procedūras noteikumi:**

Paredzamais datums, kad tiks nosūtīts uzaicinājums iesniegt piedāvājumus: 02/06/2026

Iesniegšanas noteikumi:

Elektroniskā iesniegšana: Prasīts

Iesniegšanas adrese: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/417943>

Valodas, kurās var iesniegt piedāvājumus vai dalības pieprasījumus: holandiešu valoda

Elektroniskais katalogs: Nav atļauts

Varianti: Nav atļauts

Dalības pieprasījumu saņemšanas termiņš: 12/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Līguma noteikumi:

Līguma izpilde jāveic saskaņā ar aizsargātas nodarbinātības programmām: Nē

Elektroniskie rēķini: Prasīts

Tiks izmantoti elektroniskie pasūtījumi: nē

Tiks izmantoti elektroniskie maksājumi: nē

5.1.15. Paņēmieni**Pamatnolīgums:**

Nav pamatnolīguma

Informācija par dinamisko iepirkumu sistēmu:

Nav dinamiskās iepirkumu sistēmas

5.1.16. Papildu informācija, mediācija un pārskatīšana

Pārskatīšanas organizācija: Gemeente Smallerland - Rechtbank Noord-Nederland, zittingsplaats Leeuwarden

Organizācija, kas sniedz papildu informāciju par iepirkuma procedūru: Gemeente Smallerland
Organizācija, kas sniedz sīkāku informāciju par pārskatīšanas procedūru: Gemeente Smallerland
Organizācija, kas saņem dalības pieprasījumus: Gemeente Smallerland

8. Organizācijas

8.1. ORG-0001

Oficiālais nosaukums: Gemeente Smallerland
Reģistrācijas numurs: 10508761
Pasta adrese: Gauke Boelensstraat 2
Pilsēta: DRACHTEN
Pasta indekss: 9203RM
Valsts apakšiedalījums (NUTS): Zuidoost-Friesland (NL126)
Valsts: Nīderlande
Kontaktpunkts: Paul van Dijk
E-pasts: gemeente@smallingerland.nl
Tālrunis: +31 610485465
Interneta adrese: <http://www.smallingerland.nl>

Citi kontaktpunkti:

Oficiālais nosaukums: Rechtbank Noord-Nederland, zittingsplaats Leeuwarden
Pilsēta: Leeuwarden
Pasta indekss: 8911 BL
Valsts apakšiedalījums (NUTS): Noord-Friesland (NL127)
Valsts: Nīderlande
E-pasts: info.rechtbanknoordnederland@rechtspraak.nl
Tālrunis: +31 883614444
Interneta adrese: <http://www.rechtspraak.nl>

Šīs organizācijas lomas:

Pircējs
Organizācija, kas sniedz papildu informāciju par iepirkuma procedūru
Organizācija, kas saņem dalības pieprasījumus
Pārskatīšanas organizācija
Organizācija, kas sniedz sīkāku informāciju par pārskatīšanas procedūru

Informācija par paziņojumu

Paziņojuma identifikators/versija: 5f52f407-4394-420d-a8bf-4043ab4f7eb9 - 01
Veidlapas tips: Konkurss
Paziņojuma veids: Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms
Paziņojuma apakšveids: 16
Paziņojuma nosūtīšanas datums: 30/03/2026 13:02:06 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks
Valodas, kurās oficiāli pieejams šis paziņojums: holandiešu valoda
Paziņojuma publikācijas numurs: 221981-2026
OV S sērijas izdevuma numurs: 63/2026
Publicēšanas datums: 31/03/2026