

224765-2026 - Konkurss

Vācija – Priekšizpēte, konsultāciju dienests, analīze – pbFM & Nutzerbegleitung

OJ S 64/2026 01/04/2026

Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms

Pakalpojumi

1. Pircējs

1.1. Pircējs

Oficiālais nosaukums: Zukunftszentrum für Deutsche Einheit und Europäische Transformation gGmbH

E-pasts: vergabe@zukunftszentrum.info

Pircēja juridiskais statuss: Publiskais uzņēmums

Līgumslēdzējas iestādes darbības joma: Vispārēji sabiedriskie pakalpojumi

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Nosaukums: pbFM & Nutzerbegleitung

Apraksts: Planungs- und baubegleitendes Facility Management (pbFM) und Nutzerberatung

Procedūras identifikators: 6adb5e14-60ad-4ef2-adbc-fac03ecc9e2b

Iekšējais identifikators: B_2026_000027_B&L_pbFM&Nutz

Procedūras veids: Sarunu procedūra ar iepirkuma iepriekšēju izsludināšanu/konkursa procedūra ar sarunām

Procedūra ir paātrināta: nē

2.1.1. Mērķis

Līguma veids: Pakalpojumi

Galvenā klasifikācija (cpv): 71241000 Priekšizpēte, konsultāciju dienests, analīze

Papildu klasifikācija (cpv): 71241000 Priekšizpēte, konsultāciju dienests, analīze, 71315200

Būvniecības konsultāciju pakalpojumi, 72210000 Programmatūras pakešu programmēšanas pakalpojumi, 79993100 Telpu apsaimniekošanas pakalpojumi

2.1.2. Izpildes vieta

Pasta adrese: Hansering 19

Pilsēta: Halle

Pasta indekss: 06108

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Halle (Saale), Kreisfreie Stadt (DEE02)

Valsts: Vācija

2.1.4. Vispārīga informācija

Juridiskais pamats:

Direktīva 2014/24/ES

vgv -

2.1.6. Izslēgšanas iemesli

Izslēgšanas iemeslu avoti: Iepirkuma dokuments

5. Daļa

5.1. Daļa: LOT-0000

Nosaukums: pbFM & Nutzerbegleitung

Apraksts: Fachberatung für planungs- und baubegleitendes Facility Management (pbFM) im Projekt "Zukunftszentrum für Deutsche Einheit und Europäische Transformation". Der pbFM-Berater soll den Auftraggeber während der Planungs- und Bauphase des Zukunftszentrums fachlich unterstützen, um einen effizienten, nachhaltigen und betriebsoptimierten Gebäudebetrieb sicherzustellen. Dies umfasst u. a. die Erarbeitung von Betriebs- und Betreiberkonzepten, die Beratung der Planungsbeteiligten hinsichtlich FM-gerechter Planung sowie die Begleitung der Inbetriebnahme. Nutzerberatung umfasst alle Tätigkeiten, die erforderlich sind, um Nutzerbedarfe strukturiert zu erheben, in konsistente Anforderungen zu überführen, diese Anforderungen in den Planungs- und Entscheidungsprozess einzuspeisen und über den Projektverlauf aktuell zu halten.

lekšējais identifikators: LOT-0000

5.1.1. Mērķis

Līguma veids: Pakalpojumi

Galvenā klasifikācija (cpv): 71241000 Priekšizpēte, konsultāciju dienests, analīze

Papildu klasifikācija (cpv): 71241000 Priekšizpēte, konsultāciju dienests, analīze, 71315200 Būvniecības konsultāciju pakalpojumi, 72210000 Programmatūras pakešu programmēšanas pakalpojumi, 79993100 Telpu apsaimniekošanas pakalpojumi

5.1.2. Izpildes vieta

Pasta adrese: Hansering 19

Pilsēta: Halle

Pasta indekss: 06108

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Halle (Saale), Kreisfreie Stadt (DEE02)

Valsts: Vācija

5.1.2. Izpildes vieta

Pilsēta: Halle

Pasta indekss: 06108

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Halle (Saale), Kreisfreie Stadt (DEE02)

Valsts: Vācija

5.1.3. Paredzamais ilgums

Sākuma datums: 03/08/2026

Ilguma beigu datums: 01/03/2033

5.1.6. Vispārīga informācija

Rezervēta dalība:

Dalība nav rezervēta.

Jānorāda līguma izpildei norīkoto darbinieku vārdi un profesionālā kvalifikācija: Iekļaujams dalības pieteikumā

Iepirkuma projekts, kas netiek finansēts no ES fondiem

Uz iepirkumu attiecas Nolīgums par valsts iepirkumu: jā

Šis iepirkums ir piemērots arī maziem un vidējiem uzņēmumiem (MVU): nē

5.1.7. Stratēģiskais iepirkums

Stratēģiskā iepirkuma mērķis: Nav stratēģiskā iepirkuma

5.1.9. Atlases kritēriji

Atlases kritēriju avoti: Iepirkuma dokuments

Informācija par divposmu procedūras otro posmu:

Minimālais kandidātu skaits, ko paredzēts uzaicināt uz procedūras otro posmu: 3

Maksimālais kandidātu skaits, ko paredzēts uzaicināt uz procedūras otro posmu: 6

Procedūra notiks secīgos posmos. Katrā posmā daži dalībnieki var tikt izslēgti

5.1.10. Piešķiršanas kritēriji

Kritērijs:

Veids: Kvalitāte

Nosaukums: Personal

Apraksts: Projektorganigramm, geplanten Ressoruceneinsatz

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svērums (precīza procentuālā attiecība)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 20

Kritērijs:

Veids: Kvalitāte

Nosaukums: Konzept

Apraksts: Prozess und Zielverständnis, Wissenstransfer aus Referenzprojekten,

Heransgehensweis, Lebenszykluskosten, Projektablauf

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svērums (precīza procentuālā attiecība)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 50

Kritērijs:

Veids: Cena

Nosaukums: Preis

Apraksts: günstigstes Angebot

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svērums (precīza procentuālā attiecība)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 30

5.1.11. Iepirkuma dokumenti

Valodas, kurās ir oficiāli pieejami iepirkuma dokumenti: vācu valoda

Adrese, kur pieejami iepirkuma dokumenti: https://xvergabe.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19d3e5f702c-18fb41995b6f9bc1&

5.1.12. Iepirkuma noteikumi

Procedūras noteikumi:

Paredzamais datums, kad tiks nosūtīts uzaicinājums iesniegt piedāvājumus: 13/05/2026

Iesniegšanas noteikumi:

Elektroniskā iesniegšana: Atļauts

Iesniegšanas adrese: <https://www.xvergabe.de>

Valodas, kurās var iesniegt piedāvājumus vai dalības pieprasījumus: vācu valoda, vācu valoda

Elektroniskais katalogs: Nav atļauts

Varianti: Nav atļauts

Pretendenti var iesniegt vairākus piedāvājumus: Nav atļauts

Dalības pieprasījumu saņemšanas termiņš: 06/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Informācija, ko var papildināt pēc iesniegšanas termiņa beigām:

Pircējs pēc saviem ieskatiem visus ar pretendentu saistītos trūkstošos dokumentus var iesniegt vēlāk.

Papildu informācija: Nachforderungen erfolgen elektronisch über die Vergabeplattform.

Nachzureichende Unterlagen sind ausschließlich elektronisch über die Vergabeplattform einzureichen.

Līguma noteikumi:

Līguma izpilde jāveic saskaņā ar aizsargātas nodarbinātības programmām: Nē

Elektroniskie rēķini: Atļauts

Tiks izmantoti elektroniskie pasūtījumi: nē

Tiks izmantoti elektroniskie maksājumi: nē

5.1.15. Paņēmieni**Pamat nolīgums:**

Nav pamat nolīguma

Informācija par dinamisko iepirkumu sistēmu:

Nav dinamiskās iepirkumu sistēmas

5.1.16. Papildu informācija, mediācija un pārskatīšana

Starpniecības jeb mediācijas organizācija: Vergabekammer des Landes Sachsen-Anhalt

Pārskatīšanas organizācija: Vergabekammer des Landes Sachsen-Anhalt

Informācija par pārskatīšanas termiņiem: Innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann ein Nachprüfverfahren bei der Vergabekammer beantragt werden (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB).

8. Organizācijas

8.1. ORG-7001

Oficiālais nosaukums: Zukunftszentrum für Deutsche Einheit und Europäische Transformation gGmbH

Reģistrācijas numurs: 0000

Pasta adrese: Hansering 19

Pilsēta: Halle

Pasta indekss: 06108

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Halle (Saale), Kreisfreie Stadt (DEE02)

Valsts: Vācija

Kontaktpunkts: Vergabestelle

E-pasts: vergabe@zukunftszentrum.info

Tālrunis: 015155885403

Interneta adrese: www.zukunftszentrum.info

Šīs organizācijas lomas:

Pircējs

8.1. ORG-7004

Oficiālais nosaukums: Vergabekammer des Landes Sachsen-Anhalt

Reģistrācijas numurs: 0000

Pasta adrese: Ernst-Kamieth-Straße 2

Pilsēta: Halle (Saale)

Pasta indekss: 06112

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Halle (Saale), Kreisfreie Stadt (DEE02)

Valsts: Vācija

E-pasts: vergabekammer@lvwa.sachsen-anhalt.de

Tālrunis: +49 345 5140

Fakss: +49 345 5141 115

Interneta adrese: <https://www.lvwa.sachsen-anhalt.de>

Šīs organizācijas lomas:

Pārskatīšanas organizācija

8.1. ORG-7006

Oficiālais nosaukums: Vergabekammer des Landes Sachsen-Anhalt

Reģistrācijas numurs: 0000

Pilsēta: Halle

Pasta indekss: 06108

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Halle (Saale), Kreisfreie Stadt (DEE02)

Valsts: Vācija

Šīs organizācijas lomas:

Starpniecības jeb mediācijas organizācija

8.1. ORG-7007

Oficiālais nosaukums: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Reģistrācijas numurs: 0204:994-DOEVD-83

Pilsēta: Bonn

Pasta indekss: 53119

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Valsts: Vācija

E-pasts: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Tālrunis: +49228996100

Šīs organizācijas lomas:

TED eSender

Informācija par paziņojumu

Paziņojuma identifikators/versija: 21dfdd9d-014c-47db-a76b-bbda5a1ede5 - 01

Veidlapas tips: Konkurss

Paziņojuma veids: Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms

Paziņojuma apakšveids: 16

Paziņojuma nosūtīšanas datums: 31/03/2026 11:39:14 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Valodas, kurās oficiāli pieejams šis paziņojums: vācu valoda

Paziņojuma publikācijas numurs: 224765-2026

OV S sērijas izdevuma numurs: 64/2026

Publicēšanas datums: 01/04/2026