

226140-2026 - Konkurss

Nīderlande – Celtniecības darbi – Nieuwbouw Prinses Beatrixschool te Heemstede

OJ S 64/2026 01/04/2026

Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms

Būvdarbi

1. Pircējs

1.1. Pircējs

Oficiālais nosaukums: Stichting TWijs

E-pasts: debruijn@btender.eu

Pircēja juridiskais statuss: Publisko tiesību subjekts

Līgumslēdzējas iestādes darbības joma: Izglītība

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Nosaukums: Nieuwbouw Prinses Beatrixschool te Heemstede

Apraksts: Het huidige schoolgebouw van de Prinses Beatrixschool in Heemstede is technisch en functioneel verouderd. Daarom is de gemeente Heemstede voornemens vervangende huisvesting voor de basisschool te realiseren. Het wordt een school voor 290 leerlingen. De nieuwe huisvesting wordt een aansprekend en gasloos gebouw. Het programma omvat ca. 1.670 m2 bvo. Op de kavel bevindt zich een bestaand en te behouden gebouw van Les Petits Kinderopvang waarin peuteropvang en BSO wordt aangeboden. Dit gebouw bevindt zich buiten de scope van de Opdracht maar zal wel fysiek verbonden worden met de nieuwbouw. Er wordt eveneens BSO (ca. 2 groepen) aangeboden in dubbelgebruik in de nieuwbouw. Stichting TWijs is de Opdrachtgever en Aanbesteder van deze Opdracht. De vervangende nieuwbouw wordt gerealiseerd op de huidige locatie van de school aan de Von Brücken Focklaan 2 in Heemstede. Het huidige schoolgebouw moet worden gesloopt (door de aannemer die volgt uit deze Aanbesteding). Zie ook de selectieleidraad. Circa 1.655 m2 bvo van het bestaande gebouw moet gesloopt worden met uitzondering van de huidige speelzaalvloer en -constructie. De kinderopvang (hieronder gelegen) valt buiten de scope van de Opdracht en moet behouden blijven. Het nieuwe gebouw heeft voorlopig een bruto vloeroppervlakte van circa 1.670 m2 en 2 bouwlagen en kent het volgende programma: • Prinses Beatrixschool met 12 groepsruimten en 290 leerlingen • Les Petits buitenschoolse opvang met maximaal 2 groepen in dubbelgebruik Zie ook de selectieleidraad voor meer informatie.

Procedūras identifikators: a256dd3a-7019-4a4f-b2a8-5ff2a29c17ac

Iekšējais identifikators: BT2601

Procedūras veids: Slēgta

Procedūra ir paātrināta: nē

2.1.1. Mērķis

Līguma veids: Būvdarbi

Galvenā klasifikācija (cpv): 45000000 Celtniecības darbi

Papildu klasifikācija (cpv): 45111000 Ēku demontāžas, būvlaukuma sagatavošanas un tīrīšanas darbi, 45214200 Skolu ēku celtniecības darbi, 45315100 Elektrotehnisko instalāciju darbi, 45350000 Mehāniskās iekārtas

2.1.2. Izpildes vieta

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Agglomeratie Haarlem (NL32A)

Valsts: Nīderlande

Papildu informācija: Heemstede

2.1.4. Vispārīga informācija

Papildu informācija: Zie de selectieleidraad voor nadere inlichtingen.

Juridiskais pamats:

Direktīva 2014/24/ES

2.1.6. Izslēgšanas iemesli

Izslēgšanas iemeslu avoti: Iepirkuma dokuments

5. Daļa

5.1. Daļa: LOT-0000

Nosaukums: Nieuwbouw Prinses Beatrixschool te Heemstede

Apraksts: Het huidige schoolgebouw van de Prinses Beatrixschool in Heemstede is technisch en functioneel verouderd. Daarom is de gemeente Heemstede voornemens vervangende huisvesting voor de basisschool te realiseren. Het wordt een school voor 290 leerlingen. De nieuwe huisvesting wordt een aansprekend en gasloos gebouw. Het programma omvat ca. 1.670 m2 bvo. Op de kavel bevindt zich een bestaand en te behouden gebouw van Les Petits Kinderopvang waarin peuteropvang en BSO wordt aangeboden. Dit gebouw bevindt zich buiten de scope van de Opdracht maar zal wel fysiek verbonden worden met de nieuwbouw. Er wordt eveneens BSO (ca. 2 groepen) aangeboden in dubbelgebruik in de nieuwbouw. Stichting TWijs is de Opdrachtgever en Aanbesteder van deze Opdracht. De vervangende nieuwbouw wordt gerealiseerd op de huidige locatie van de school aan de Von Brücken Focklaan 2 in Heemstede. Het huidige schoolgebouw moet worden gesloopt (door de aannemer die volgt uit deze Aanbesteding). Zie ook de selectieleidraad. Circa 1.655 m2 bvo van het bestaande gebouw moet gesloopt worden met uitzondering van de huidige speelzaalvloer en -constructie. De kinderopvang (hieronder gelegen) valt buiten de scope van de Opdracht en moet behouden blijven. Het nieuwe gebouw heeft voorlopig een bruto vloeroppervlakte van circa 1.670 m2 en 2 bouwlagen en kent het volgende programma: • Prinses Beatrixschool met 12 groepsruimten en 290 leerlingen • Les Petits buitenschoolse opvang met maximaal 2 groepen in dubbelgebruik Zie ook de selectieleidraad voor meer informatie.

Iekšējais identifikators: 1

5.1.1. Mērķis

Līguma veids: Būvdarbi

Galvenā klasifikācija (cpv): 45000000 Celtniecības darbi

Papildu klasifikācija (cpv): 45111000 Ēku demontāžas, būvlaukuma sagatavošanas un tīrīšanas darbi, 45214200 Skolu ēku celtniecības darbi, 45315100 Elektrotehnisko instalāciju darbi, 45350000 Mehāniskās iekārtas

5.1.2. Izpildes vieta

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Agglomeratie Haarlem (NL32A)

Valsts: Nīderlande

Papildu informācija: Heemstede

5.1.3. Paredzamais ilgums

Sākuma datums: 27/01/2027

Ilguma beigu datums: 03/07/2028

5.1.6. Vispārīga informācija

Rezervēta dalība:

Dalība nav rezervēta.

Jānorāda līguma izpildei norīkoto darbinieku vārdi un profesionālā kvalifikācija: Netiek prasīts
Iepirkuma projekts, kas netiek finansēts no ES fondiem
Uz iepirkumu attiecas Nolīgums par valsts iepirkumu: jā

5.1.7. Stratēģiskais iepirkums

Stratēģiskā iepirkuma mērķis: Nav stratēģiskā iepirkuma

5.1.9. Atlases kritēriji

Atlases kritēriju avoti: Iepirkuma dokuments

Informācija par divposmu procedūras otro posmu:

Minimālais kandidātu skaits, ko paredzēts uzaicināt uz procedūras otro posmu: 5

Maksimālais kandidātu skaits, ko paredzēts uzaicināt uz procedūras otro posmu: 5

Procedūra notiks secīgos posmos. Katrā posmā daži dalībnieki var tikt izslēgti

5.1.10. Piešķiršanas kritēriji

Kritērijs:

Veids: Cena

Nosaukums: Prijs

Apraksts: Zie selectieleidraad en gunningsleidraad.

Kategorija piešķiršanas kritērija fiksēta vērtība: Fiksētā vērtība (kopā)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 75

Kritērijs:

Veids: Kvalitāte

Nosaukums: Kwaliteit

Apraksts: Zie selectieleidraad en gunningsleidraad.

Kategorija piešķiršanas kritērija fiksēta vērtība: Fiksētā vērtība (kopā)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 25

5.1.11. Iepirkuma dokumenti

Terminš papildu informācijas pieprasīšanai: 06/05/2026 09:00:00 (UTC+02:00)

Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Adrese, kur pieejami iepirkuma dokumenti: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/418143>

5.1.12. Iepirkuma noteikumi

Procedūras noteikumi:

Paredzamais datums, kad tiks nosūtīts uzaicinājums iesniegt piedāvājumus: 01/09/2026

Iesniegšanas noteikumi:

Elektroniskā iesniegšana: Prasīts

Iesniegšanas adrese: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/418143>

Valodas, kurās var iesniegt piedāvājumus vai dalības pieprasījumus: holandiešu valoda

Elektroniskais katalogs: Nav atļauts

Varianti: Nav atļauts

Dalības pieprasījumu saņemšanas termiņš: 19/05/2026 09:00:00 (UTC+02:00)

Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Līguma noteikumi:

Līguma izpilde jāveic saskaņā ar aizsargātas nodarbinātības programmām: Nē
Elektroniskie rēķini: Prasīts
Tiks izmantoti elektroniskie pasūtījumi: nē
Tiks izmantoti elektroniskie maksājumi: nē
Juridiskā forma, kas vajadzīga pretendentu grupai, kurai piešķirtas līgumslēgšanas tiesības:
Derdenverklaring (indien van toepassing)

5.1.15. **Paņēmieni**

Pamat nolīgums:

Nav pamat nolīguma

Informācija par dinamisko iepirkumu sistēmu:

Nav dinamiskās iepirkumu sistēmas

5.1.16. **Papildu informācija, mediācija un pārskatīšana**

Pārskatīšanas organizācija: Stichting TWijs - Rechtbank Haarlem

Informācija par pārskatīšanas termiņiem: Zie selectieleidraad.

Organizācija, kas sniedz papildu informāciju par iepirkuma procedūru: Stichting TWijs

Organizācija, kas sniedz sīkāku informāciju par pārskatīšanas procedūru: Stichting TWijs

Organizācija, kas saņem dalības pieprasījumus: Stichting TWijs

8. Organizācijas

8.1. **ORG-0001**

Oficiālais nosaukums: Stichting TWijs

Reģistrācijas numurs: 10723942

Pasta adrese: Garenkokerskade 19

Pilsēta: HAARLEM

Pasta indekss: 2013 AJ

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Agglomeratie Haarlem (NL32A)

Valsts: Nīderlande

Kontaktpunkts: J. de Bruijn

E-pasts: debruijn@btender.eu

Tālrunis: +31 641659469

Interneta adrese: <http://www.twijs.nl>

Citi kontaktpunkti:

Oficiālais nosaukums: Rechtbank Haarlem

Pilsēta: Haarlem

Pasta indekss: 2019 HA

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Agglomeratie Haarlem (NL32A)

Valsts: Nīderlande

E-pasts: kantonzaanstad@rechtspraak.nl

Interneta adrese: <http://www.rechtspraak.nl>

Šīs organizācijas lomas:

Pircējs

Organizācija, kas sniedz papildu informāciju par iepirkuma procedūru

Organizācija, kas saņem dalības pieprasījumus

Pārskatīšanas organizācija

Organizācija, kas sniedz sīkāku informāciju par pārskatīšanas procedūru

Informācija par paziņojumu

Paziņojuma identifikators/versija: daebd842-62b0-4e57-8703-c4ac3365dc0b - 01

Veidlapas tips: Konkurss

Paziņojuma veids: Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms

Paziņojuma apakšveids: 16

Paziņojuma nosūtīšanas datums: 31/03/2026 14:11:43 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks,
Centrāleiropas vasaras laiks

Valodas, kurās oficiāli pieejams šis paziņojums: holandiešu valoda

Paziņojuma publikācijas numurs: 226140-2026

OV S sērijas izdevuma numurs: 64/2026

Publicēšanas datums: 01/04/2026