

228678-2026 - Konkurss

Nīderlande – Celtniecības darbi – Energiesysteem Campus Oost

OJ S 65/2026 02/04/2026

Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms - Izmaiņu paziņojums
Būvdarbi

1. Pircējs

1.1. Pircējs

Oficiālais nosaukums: Wageningen University & Research

E-pasts: rob.rijnders@wur.nl

Pircēja juridiskais statuss: Publisko tiesību subjekts

Līgumslēdzējas iestādes darbības joma: Izglītība

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Nosaukums: Energiesysteem Campus Oost

Apraksts: Wageningen Campus gaat uitbreiden door gebiedsontwikkeling 'Campus Oost' te realiseren in het gebied Born Oost. Binnen Campus Oost is in totaal voor circa 80.000 m2 bruto vloeroppervlak (BVO) aan nieuwbouw kennisintensieve bedrijvigheid voorzien. Deze kennisintensieve bedrijvigheid zal gerealiseerd worden door circa 5 tot 8 kavels te gaan verkopen aan beleggers of organisaties die zich hier gaan vestigen, binnen het kennisecosysteem van Wageningen Campus. Stichting Wageningen Research zal wel eigenaar blijven van de grond tussen de kavels, de groenvoorziening en de infrastructuur in het plangebied. Omdat WUR zelf geen gebruiker wordt van het aan te leggen energiesysteem, is significante lange-termijn betrokkenheid niet logisch. Gezien de centrale rol van WUR in de ontwikkeling van Campus Oost is een faciliterende rol echter wel van belang. Door het ontwerp, financiering, aanleg, beheer en exploitatie van het energiesysteem uit te besteden aan een Energy Service Company (ESCO) middels een Concessie, kan de Wageningen Campus dit proces faciliteren.

Procedūras identifikators: 9866c87a-e574-4430-8cfd-7494d5ce274d

Iekšējais identifikators: f63cf36d-aa5a-49d8-9424-302b94f24b37

Procedūras veids: Slēgta

Procedūra ir paātrināta: nē

2.1.1. Mērķis

Līguma veids: Būvdarbi

Galvenā klasifikācija (cpv): 45000000 Celtniecības darbi

Papildu klasifikācija (cpv): 09320000 Tvaiks, karstais ūdens un saistītie produkti, 44622000

Siltuma reģenerācijas sistēmas, 45232100 Ūdensapgādes cauruļvadu ierīkošanas palīgdarbi, 45300000 Ēku instalācijas darbi, 65400000 Citi energopadeves un sadales avoti

2.1.2. Izpildes vieta

Pasta adrese: Campus Oost

Pilsēta: Wageningen

Pasta indekss: 6708PB

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Veluwe (NL221)

Valsts: Nīderlande

Papildu informācija: Zie documentatie

2.1.3. Vērtība

Paredzamā vērtība bez PVN: 40 000 000,00 EUR

2.1.4. Vispārīga informācija

Juridiskais pamats:

Direktīva 2014/24/ES

2.1.6. Izslēgšanas iemesli

Izslēgšanas iemeslu avoti: Iepirkuma dokuments, Eiropas vienotais iepirkuma procedūras dokuments (ESPD)

5. Daļa

5.1. Daļa: LOT-0000

Nosaukums: Energiesysteem Campus Oost

Apraksts: Wageningen Campus gaat uitbreiden door gebiedsontwikkeling 'Campus Oost' te realiseren in het gebied Born Oost. Binnen Campus Oost is in totaal voor circa 80.000 m2 bruto vloeroppervlak (BVO) aan nieuwbouw kennisintensieve bedrijvigheid voorzien. Deze kennisintensieve bedrijvigheid zal gerealiseerd worden door circa 5 tot 8 kavels te gaan verkopen aan beleggers of organisaties die zich hier gaan vestigen, binnen het kennisecosysteem van Wageningen Campus. Stichting Wageningen Research zal wel eigenaar blijven van de grond tussen de kavels, de groenvoorziening en de infrastructuur in het plangebied. Omdat WUR zelf geen gebruiker wordt van het aan te leggen energiesysteem, is significante lange-termijn betrokkenheid niet logisch. Gezien de centrale rol van WUR in de ontwikkeling van Campus Oost is een faciliterende rol echter wel van belang. Door het ontwerp, financiering, aanleg, beheer en exploitatie van het energiesysteem uit te besteden aan een Energy Service Company (ESCO) middels een Concessie, kan de Wageningen Campus dit proces faciliteren.

Iekšējais identifikators: 59c26fac-d5f4-4b86-9592-fac3fcb854bf

5.1.1. Mērķis

Līguma veids: Būvdarbi

Galvenā klasifikācija (cpv): 45000000 Celtniecības darbi

Papildu klasifikācija (cpv): 09320000 Tvaiks, karstais ūdens un saistītie produkti, 44622000

Siltuma reģenerācijas sistēmas, 45232100 Ūdensapgādes cauruļvadu ierīkošanas palīgdarbi,

45300000 Ēku instalācijas darbi, 65400000 Citi energopadeves un sadales avoti

5.1.2. Izpildes vieta

Pasta adrese: Campus Oost

Pilsēta: Wageningen

Pasta indekss: 6708PB

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Veluwe (NL221)

Valsts: Nīderlande

Papildu informācija: Zie documentatie

5.1.3. Paredzamais ilgums

Darbības termiņš: 30 Gadi

5.1.4. Pārjaunojums

Maksimālais pārjaunojumu skaits: 10

Cita informācija par pārjaunojumiem: Tot in totaal 40 jaar na ingangsdatum exploitatieperiode

5.1.5. Vērtība

Paredzamā vērtība bez PVN: 40 000 000,00 EUR

5.1.6. Vispārīga informācija

Rezervēta dalība:

Dalība nav rezervēta.

Iepirkuma projekts, kas netiek finansēts no ES fondiem

Uz iepirkumu attiecas Nolīgums par valsts iepirkumu: jā

5.1.9. Atlases kritēriji

Atlases kritēriju avoti: Iepirkuma dokuments

Informācija par divposmu procedūras otro posmu:

Minimālais kandidātu skaits, ko paredzēts uzaicināt uz procedūras otro posmu: 5

Maksimālais kandidātu skaits, ko paredzēts uzaicināt uz procedūras otro posmu: 5

5.1.11. Iepirkuma dokumenti

Valodas, kurās ir oficiāli pieejami iepirkuma dokumenti: holandiešu valoda

Adrese, kur pieejami iepirkuma dokumenti: <https://s2c.mercell.com/today/197906>

5.1.12. Iepirkuma noteikumi

Iesniegšanas noteikumi:

Elektroniskā iesniegšana: Atļauts

Iesniegšanas adrese: <https://s2c.mercell.com/today/197906>

Valodas, kurās var iesniegt piedāvājumus vai dalības pieprasījumus: angļu valoda, holandiešu valoda

Elektroniskais katalogs: Nav atļauts

Dalības pieprasījumu saņemšanas termiņš: 22/04/2026 13:00:00 (UTC+00:00) Rietumeiropas laiks

Līguma noteikumi:

Līguma izpilde jāveic saskaņā ar aizsargātas nodarbinātības programmām: Nē

Elektroniskie rēķini: Prasīts

Tiks izmantoti elektroniskie pasūtījumi: jā

Tiks izmantoti elektroniskie maksājumi: jā

5.1.15. Paņēmieni

Pamatnolīgums:

Nav pamatnolīguma

Informācija par dinamisko iepirkumu sistēmu:

Nav dinamiskās iepirkumu sistēmas

5.1.16. Papildu informācija, mediācija un pārskatīšana

Starpniecības jeb mediācijas organizācija: Rechtbank Gelderland

Pārskatīšanas organizācija: Rechtbank Gelderland

Organizācija, kas sniedz sīkāku informāciju par pārskatīšanas procedūru: Rechtbank Gelderland

8. Organizācijas

8.1. ORG-0001

Oficiālais nosaukums: Wageningen University & Research

Reģistrācijas numurs: 09215846
Pasta adrese: Droevendaalsesteeg 4
Pilsēta: Wageningen
Pasta indekss: 6708PB
Valsts apakšiedalījums (NUTS): Veluwe (NL221)
Valsts: Nīderlande
Kontaktpunkts: Rob Rijnders
E-pasts: rob.rijnders@wur.nl
Tālrunis: +31652391583
Interneta adrese: <https://www.wur.nl>
Pircēja profils: <https://s2c.mercell.com/buyer/2415>
Šis organizācijas lomas:
Pircējs

8.1. ORG-0002

Oficiālais nosaukums: Rechtbank Gelderland
Reģistrācijas numurs: 82940827
Departaments: locatie Arnhem
Pasta adrese: Walburgstraat 2-4
Pilsēta: Arnhem
Pasta indekss: 6811CD
Valsts apakšiedalījums (NUTS): Arnhem/Nijmegen (NL226)
Valsts: Nīderlande
E-pasts: kcc.gld@rechtspraak.nl
Tālrunis: +31883612000
Šis organizācijas lomas:
Pārskatīšanas organizācija
Organizācija, kas sniedz sīkāku informāciju par pārskatīšanas procedūru
Starpniecības jeb mediācijas organizācija

10. Izmaiņas

Paziņojuma versija, kurā veicamas izmaiņas
:
5cbc7d39-fc8d-4c5c-b2ff-6ee3b44ef278-01
Galvenais izmaiņu iemesls
:
Informācija atjaunināta

10.1. Izmaiņas

Iedaļas identifikators: PROCEDURE

10.1. Izmaiņas

Iedaļas identifikators: LOT-0000

Informācija par paziņojumu

Paziņojuma identifikators/versija: 1c26a5c0-c663-4671-b329-0890bd9fa61c - 01
Veidlapas tips: Konkurss
Paziņojuma veids: Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms
Paziņojuma apakšveids: 16

Paziņojuma nosūtīšanas datums: 31/03/2026 08:19:48 (UTC+00:00) Rietumeiropas laiks
Paziņojuma nosūtīšanas datums (e- sūtītājs): 31/03/2026 08:21:27 (UTC+00:00)
Rietumeiropas laiks
Valodas, kurās oficiāli pieejams šis paziņojums: holandiešu valoda
Paziņojuma publikācijas numurs: 228678-2026
OV S sērijas izdevuma numurs: 65/2026
Publicēšanas datums: 02/04/2026