

236965-2026 - Konkurss

Austrija – Arhitektūras, inženiertehniskie un plānošanas pakalpojumi – (ProVia-ID 142734) Neues Landgut Baufeld 10; Generalplanung

OJ S 68/2026 08/04/2026

Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms - Izmaiņu paziņojums
Pakalpojumi

1. Pircējs

1.1. Pircējs

Oficiālais nosaukums: ÖBB-Infrastruktur AG

E-pasts: thomas.vavra@oebb.at

Pircēja juridiskais statuss: Publiskais uzņēmums

Līgumslēdzēja darbības joma: Dzelzceļa pakalpojumi

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Nosaukums: (ProVia-ID 142734) Neues Landgut Baufeld 10; Generalplanung

Apraksts: Die ÖBB beabsichtigen am Wiener Stadtentwicklungsgebiet „Neues Landgut“ auf Baufeld 10 einen frei finanzierten Wohnbau mit über 300 Wohnungen im Mittelpreissegment sowie geringe Gewerbeflächen für die Vermietung zu errichten. Die ÖBB suchen mit gegenständlichem Verfahren einen Generalplaner und einen Prüfenieur für alle Leistungsphasen exkl. ÖBA. In der 1. Vergabeverfahrensstufe werden Bewerber über Referenzprojekte für die 2. Vergabeverfahrensstufe ausgewählt. In der 2.

Vergabeverfahrensstufe werden von den 6 erstgereihten Bewerbern ein Qualitätsangebot (70%) in Form eines Planungskonzepts und ein Preisangebot (30%) eingeholt.

Procedūras identifikators: 72db31d0-4525-4810-ab6f-9c0cd2436178

Iekšējais identifikators: ProVia-ID 142734

Procedūras veids: Sarunu procedūra ar iepirkuma iepriekšēju izsludināšanu/konkursa procedūra ar sarunām

Procedūra ir pārraudzināta: nē

2.1.1. Mērķis

Līguma veids: Pakalpojumi

Galvenā klasifikācija (cpv): 71240000 Arhitektūras, inženiertehniskie un plānošanas pakalpojumi

2.1.2. Izpildes vieta

Valsts: Austrija

Jebkur attiecīgajā valstī

Papildu informācija: Wien

2.1.4. Vispārīga informācija

Papildu informācija: Für Bewerber oder Bieter, die im Gebiet einer anderen Vertragspartei des EWR-Abkommens oder in der Schweizerischen Eidgenossenschaft (Schweiz) ansässig sind, wird auf das allfällige Erfordernis einer behördlichen Entscheidung für die Zulässigkeit der Ausübung einer Tätigkeit in Österreich sowie auf die Verpflichtung zur Einleitung eines darauf gerichteten Verfahrens gemäß § 194 Abs. 1 des Bundesvergabegesetzes 2018 ausdrücklich

hingewiesen. Für reglementierte Gewerbe (§ 94 der Gewerbeordnung 1994) wird diesbezüglich ergänzend auf die einschlägigen Bestimmungen in den §§ 373a bis 373e der Gewerbeordnung 1994 aufmerksam gemacht.

Juridiskais pamats:

Direktīva 2014/25/ES

2.1.6. Izslēgšanas iemesli

Izslēgšanas iemeslu avoti: Iepirkuma dokuments

5. Daļa

5.1. Daļa: LOT-0001

Nosaukums: (ProVia-ID 142734) Neues Landgut Baufeld 10; Generalplanung

Apraksts: Die ÖBB beabsichtigen am Wiener Stadtentwicklungsgebiet „Neues Landgut“ auf Baufeld 10 einen frei finanzierten Wohnbau mit über 300 Wohnungen im Mittelpreissegment sowie geringe Gewerbeflächen für die Vermietung zu errichten. Die ÖBB suchen mit gegenständlichem Verfahren einen Generalplaner und einen Prüfeningenieur für alle Leistungsphasen exkl. ÖBA. In der 1. Vergabeverfahrensstufe werden Bewerber über Referenzprojekte für die 2. Vergabeverfahrensstufe ausgewählt. In der 2.

Vergabeverfahrensstufe werden von den 6 erstgereihten Bewerbern ein Qualitätsangebot (70%) in Form eines Planungskonzepts und ein Preisangebot (30%) eingeholt.

Iekšējais identifikators: ProVia-ID 142734

5.1.1. Mērķis

Līguma veids: Pakalpojumi

Galvenā klasifikācija (cpv): 71240000 Arhitektūras, inženiertehniskie un plānošanas pakalpojumi

Iespējas:

Opciju apraksts: Die Leistungen bis inklusive Leistungsphase 4 (Einreichung) stellen die Grundleistung dar. Es obliegt dem AG, die Option mit den Leistungen in Leistungsphase 5 bis 7 sowie 9 zu beauftragen. Der Abruf erfolgt leistungsphasenweise. Leistungsende der Option: 31.12.2030

5.1.2. Izpildes vieta

Valsts: Austrija

Jebkur attiecīgajā valstī

Papildu informācija: Wien

5.1.3. Paredzamais ilgums

Sākuma datums: 01/01/2027

Ilguma beigu datums: 31/12/2027

5.1.4. Pārjaunojums

Maksimālais pārjaunojumu skaits: 0

5.1.6. Vispārīga informācija

Rezervēta dalība:

Dalība nav rezervēta.

Jānorāda līguma izpildei norīkoto darbinieku vārdi un profesionālā kvalifikācija: Iekļaujams dalības pieteikumā

Uz iepirkumu attiecas Nolīgums par valsts iepirkumu: nē

5.1.9. Atlases kritēriji

Atlases kritēriju avoti: Iepirkuma dokuments

5.1.10. Piešķiršanas kritēriji

Kritērijs:

Veids: Cena

Apraksts: siehe Ausschreibungsunterlagen

Kritērijs:

Veids: Kvalitāte

Apraksts: siehe Ausschreibungsunterlagen

5.1.11. Iepirkuma dokumenti

Adrese, kur pieejami iepirkuma dokumenti: <https://www.provia.at>

5.1.12. Iepirkuma noteikumi

Iesniegšanas noteikumi:

Elektroniskā iesniegšana: Prasīts

Iesniegšanas adrese: <https://www.provia.at>

Valodas, kurās var iesniegt piedāvājumus vai dalības pieprasījumus: vācu valoda

Elektroniskais katalogs: Atļauts

Vajadzīgs uzlabots vai kvalificēts elektroniskais paraksts vai zīmogs (kā definēts Regulā (ES) Nr. 910/2014)

Dalības pieprasījumu saņemšanas termiņš: 08/04/2026 09:00:00 (UTC+02:00)

Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Līguma noteikumi:

Līguma izpilde jāveic saskaņā ar aizsargātas nodarbinātības programmām: Nē

Ar līguma izpildi saistītie nosacījumi: siehe Ausschreibungsunterlagen

Elektroniskie rēķini: Prasīts

Tiks izmantoti elektroniskie pasūtījumi: jā

Tiks izmantoti elektroniskie maksājumi: jā

Finansēšanas kārtība: siehe Ausschreibungsunterlagen

5.1.15. Paņēmieni

Pamatnolīgums:

Nav pamatnolīguma

Informācija par dinamisko iepirkumu sistēmu:

Nav dinamiskās iepirkumu sistēmas

5.1.16. Papildu informācija, mediācija un pārskatīšana

Pārskatīšanas organizācija: Bundesverwaltungsgericht

Organizācija, kas sniedz papildu informāciju par iepirkuma procedūru: ÖBB-Infrastruktur AG

Organizācija, kas sniedz sīkāku informāciju par pārskatīšanas procedūru:

Bundesverwaltungsgericht

8. Organizācijas

8.1. ORG-0001

Oficiālais nosaukums: ÖBB-Infrastruktur AG

Reģistrācijas numurs: FN71396w

Pasta adrese: Praterstern 3

Pilsēta: Wien

Pasta indekss: 1020

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Wien (AT130)

Valsts: Austrija

Kontaktpunkts: Thomas Vavra (Stab Einkauf)

E-pasts: thomas.vavra@oebb.at

Tālrunis: +43 664 6177260

Interneta adrese: <https://infrastruktur.oebb.at>

Informācijas apmaiņas beigupunkts (URL): <https://www.provia.at>

Pircēja profils: <https://www.provia.at>

Šīs organizācijas lomas:

Pircējs

Organizācija, kas sniedz papildu informāciju par iepirkuma procedūru

8.1. ORG-0004

Oficiālais nosaukums: Bundesverwaltungsgericht

Reģistrācijas numurs: 9110008059823

Pasta adrese: Erdbergstraße 192-196

Pilsēta: Wien

Pasta indekss: 1030

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Wien (AT130)

Valsts: Austrija

E-pasts: einlaufstelle@bvwg.gv.at

Tālrunis: +43 1-60149-0

Interneta adrese: <https://www.bvwg.gv.at>

Šīs organizācijas lomas:

Pārskatīšanas organizācija

Organizācija, kas sniedz sīkāku informāciju par pārskatīšanas procedūru

8.1. ORG-0000

Oficiālais nosaukums: Publications Office of the European Union

Reģistrācijas numurs: PUBL

Pilsēta: Luxembourg

Pasta indekss: 2417

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Luxembourg (LU000)

Valsts: Luksemburga

E-pasts: ted@publications.europa.eu

Tālrunis: +352 29291

Interneta adrese: <https://op.europa.eu>

Šīs organizācijas lomas:

TED eSender

10. Izmaiņas

Paziņojuma versija, kurā veicamas izmaiņas

:

133099-2026

Galvenais izmaiņu iemesls

:

Informācija atjaunināta

Apraksts

:

Die Teilnahmeantragsfrist wurde von 03.04.2026 12:00 Uhr auf den 08.04.2026 09:00 Uhr verlängert.

Informācija par paziņojumu

Paziņojuma identifikators/versija: b048beb9-1b6d-405e-a6a6-72a6afb319a3 - 01

Veidlapas tips: Konkurss

Paziņojuma veids: Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms

Paziņojuma apakšveids: 17

Paziņojuma nosūtīšanas datums: 07/04/2026 07:18:50 (UTC+00:00) Rietumeiropas laiks

Valodas, kurās oficiāli pieejams šis paziņojums: vācu valoda

Paziņojuma publikācijas numurs: 236965-2026

OV S sērijas izdevuma numurs: 68/2026

Publicēšanas datums: 08/04/2026