238601-2026 - Konkurss

Beļģija – Arhitektūras, būvniecības, inženiertehniskie un pārbaudes pakalpojumi – MARCHÉ PUBLIC DE SERVICE RELATIF À LA DÉSIGNATION D'UN ARCHITECTE – DIVERS TRAVAUX D' AMÉNAGEMENT INTÉRIEUR DANS LES BUREAUX DE PAIEMENT DE LA CAPAC – TOURNAI / ALOST / NIVELLES
OJ S 68/2026 08/04/2026
Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms
Pakalpojumi

1. Pircējs

1.1. Pircējs

Oficiālais nosaukums: caisse auxiliaire de paiement des allocations de chômage
E-pasts: courtcell@hvw-capac.fgov.be
Pircēja juridiskais statuss: Centrālās pārvaldes iestāde
Līgumslēdzējas iestādes darbības joma: Vispārēji sabiedriskie pakalpojumi

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Nosaukums: MARCHÉ PUBLIC DE SERVICE RELATIF À LA DÉSIGNATION D'UN ARCHITECTE – DIVERS TRAVAUX D'AMÉNAGEMENT INTÉRIEUR DANS LES BUREAUX DE PAIEMENT DE LA CAPAC – TOURNAI / ALOST / NIVELLES
Apraksts: La CAPAC souhaite relocaliser ses bureaux de paiements de TOURNAI (sis Avenue Henri Paris, 17 à 7500 Tournai), ALOST (sis Frederic van der Nootstraat 8 à 9300 Alost) et NIVELLES (Chaussée de Bruxelles, 78 à 1400 Nivelles) respectivement aux adresses suivantes : o LOT 1 : Place Reine Astrid 5/1, à 7500 Tournai o LOT 2 : Albrechtlaan 100, à 9300 Alost o LOT 3 : Place du Canestia 1,3 & 5 à 1400 Nivelles Les trois bâtiments accueillants les futurs locaux de la CAP AC sont tous récents (2024 ou moins) et présentent tous des espaces CASCO en rez-de-chaussée. Divers travaux d'aménagements intérieurs, de techniques spéciales (HVAC, Sanitaires, Electricité…) et de fermetures / finitions intérieures sont attendus en vue d'implémenter le programme des différents bureaux de paiements, tout en prenant en compte les dispositions managériales relatives à la charte graphique de la CAPAC (annexe 5) au New Way Of Working (annexe 6) et aux objectifs de neutralité carbone du parc immobilier fédéral souhaités par les autorités nationales et européennes à l'horizon 2050. Dans ce contexte, la CAPAC souhaite désigner un, ou plusieurs architectes / bureaux d' architecture pour les études et le suivi des travaux nécessaires. Les chantiers relatifs aux trois lots débuteront au cours de la même période et se dérouleront de manière concomitante. En conséquence, tout soumissionnaire qui introduit une offre pour plusieurs lots — et a fortiori pour l'ensemble des trois lots — doit impérativement disposer des ressources humaines et organisationnelles suffisantes pour assurer simultanément le suivi, la coordination et la direction des chantiers concernés.
Procedūras identifikators: 1580ab8c-018a-4471-a56b-9b0d177b76ae
Iekšējais identifikators: HVW/ARC/2026/05/FIN/GEB
Procedūras veids: Atklāta
Procedūra ir paātrināta: nē

2.1.1. Mērķis

Līguma veids: Pakalpojumi
Galvenā klasifikācija (cpv): 71000000 Arhitektūras, būvniecības, inženiertehniskie un pārbaudes pakalpojumi

2.1.2. Izpildes vieta
Valsts apakšiedalījums (NUTS): Arr. Aalst (BE231)
Valsts: Beļģija

2.1.2. Izpildes vieta
Valsts apakšiedalījums (NUTS): Arr. Nivelles (BE310)
Valsts: Beļģija

2.1.2. Izpildes vieta
Valsts apakšiedalījums (NUTS): Arr. Tournai-Mouscron (BE328)
Valsts: Beļģija

2.1.4. Vispārīga informācija
Juridiskais pamats:
Direktīva 2014/24/ES

2.1.5. Iepirkuma noteikumi
Iesniegšanas noteikumi:
Maksimālais daļu skaits, par kuru pretendents var iesniegt piedāvājumus: 3
Līguma noteikumi:
Maksimālais daļu skaits, par kuru var piešķirt līgumus vienam pretendentam: 3

2.1.6. Izslēgšanas iemesli
Izslēgšanas iemeslu avoti: Iepirkuma dokuments, Eiropas vienotais iepirkuma procedūras dokuments (ESPD)

5. Daļa

5.1. Daļa: LOT-0001
Nosaukums: HVW/ARC/2026/05/FIN/GEB - 1
Apraksts: La CAPAC souhaite relocaliser ses bureaux de paiements de TOURNAI (sis Avenue Henri Paris, 17 à 7500 Tournai), ALOST (sis Frederic van der Nootstraat 8 à 9300 Alost) et NIVELLES (Chaussée de Bruxelles, 78 à 1400 Nivelles) respectivement aux adresses suivantes : o LOT 1 : Place Reine Astrid 5/1, à 7500 Tournai o LOT 2 : Albrechtlaan 100, à 9300 Alost o LOT 3 : Place du Canestia 1,3 & 5 à 1400 Nivelles Les trois bâtiments accueillants les futurs locaux de la CAP AC sont tous récents (2024 ou moins) et présentent tous des espaces CASCO en rez-de-chaussée. Divers travaux d'aménagements intérieurs, de techniques spéciales (HVAC, Sanitaires, Electricité…) et de fermetures / finitions intérieures sont attendus en vue d'implémenter le programme des différents bureaux de paiements, tout en prenant en compte les dispositions managériales relatives à la charte graphique de la CAPAC (annexe 5) au New Way Of Working (annexe 6) et aux objectifs de neutralité carbone du parc immobilier fédéral souhaités par les autorités nationales et européennes à l'horizon 2050. Dans ce contexte, la CAPAC souhaite désigner un, ou plusieurs architectes / bureaux d' architecture pour les études et le suivi des travaux nécessaires. Les chantiers relatifs aux trois lots débuteront au cours de la même période et se dérouleront de manière concomitante. En conséquence, tout soumissionnaire qui introduit une offre pour plusieurs lots — et a fortiori

pour l'ensemble des trois lots — doit impérativement disposer des ressources humaines et organisationnelles suffisantes pour assurer simultanément le suivi, la coordination et la direction des chantiers concernés.
Iekšējais identifikators: 1

5.1.1. Mērķis

Līguma veids: Pakalpojumi
Galvenā klasifikācija (cpv): 71000000 Arhitektūras, būvniecības, inženiertehniskie un pārbaudes pakalpojumi

5.1.2. Izpildes vieta

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Arr. Tournai-Mouscron (BE328)
Valsts: Beļģija

5.1.3. Paredzamais ilgums

Ilgums – cits: Nezināms

5.1.6. Vispārīga informācija

Rezervēta dalība:
Dalība nav rezervēta.
Iepirkuma projekts, kas netiek finansēts no ES fondiem
Uz iepirkumu attiecas Nolīgums par valsts iepirkumu: jā

5.1.9. Atlases kritēriji

Atlases kritēriju avoti: Iepirkuma dokuments, Eiropas vienotais iepirkuma procedūras dokuments (ESPD)

5.1.11. Iepirkuma dokumenti

Adrese, kur pieejami iepirkuma dokumenti: https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/cdb66422-1166-4154-80c9-a57f42b18aba/documents
Ad hoc saziņas kanāls:
URL: https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/cdb66422-1166-4154-80c9-a57f42b18aba/forum

5.1.12. Iepirkuma noteikumi

Iesniegšanas noteikumi:
Elektroniskā iesniegšana: Prasīts
Iesniegšanas adrese: https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/cdb66422-1166-4154-80c9-a57f42b18aba/general
Valodas, kurās var iesniegt piedāvājumus vai dalības pieprasījumus: franču valoda, holandiešu valoda
Elektroniskais katalogs: Nav atļauts
Vajadzīgs uzlabots vai kvalificēts elektroniskais paraksts vai zīmogs (kā definēts Regulā (ES) Nr. 910/2014)
Piedāvājumu saņemšanas termiņš: 07/05/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks
Laiks, kurā piedāvājumam jāsaglabājas derīgam: 120 Dienas
Līguma noteikumi:
Līguma izpilde jāveic saskaņā ar aizsargātas nodarbinātības programmām: Nē
Elektroniskie rēķini: Prasīts
Tiks izmantoti elektroniskie pasūtījumi: nē
Tiks izmantoti elektroniskie maksājumi: jā

5.1.15. Paņēmieni

Pamatnolīgums:

Nav pamatnolīguma

Informācija par dinamisko iepirkumu sistēmu:

Nav dinamiskās iepirkumu sistēmas

5.1.16. Papildu informācija, mediācija un pārskatīšana

Pārskatīšanas organizācija: Conseil d'Etat

Informācija par pārskatīšanas termiņiem: Le recours en annulation est introduit dans un délai de 60 jours; le délai du recours en suspension est de 15 jours.

5.1. Daļa: LOT-0002

Nosaukums: HVW/ARC/2026/05/FIN/GEB - 2

Apraksts: La CAPAC souhaite relocaliser ses bureaux de paiements de TOURNAI (sis Avenue Henri Paris, 17 à 7500 Tournai), ALOST (sis Frederic van der Nootstraat 8 à 9300 Alost) et NIVELLES (Chaussée de Bruxelles, 78 à 1400 Nivelles) respectivement aux adresses suivantes : o LOT 1 : Place Reine Astrid 5/1, à 7500 Tournai o LOT 2 : Albrechtlaan 100, à 9300 Alost o LOT 3 : Place du Canestia 1,3 & 5 à 1400 Nivelles Les trois bâtiments accueillants les futurs locaux de la CAP AC sont tous récents (2024 ou moins) et présentent tous des espaces CASCO en rez-de-chaussée. Divers travaux d'aménagements intérieurs, de techniques spéciales (HVAC, Sanitaires, Electricité…) et de fermetures / finitions intérieures sont attendus en vue d'implémenter le programme des différents bureaux de paiements, tout en prenant en compte les dispositions managériales relatives à la charte graphique de la CAPAC (annexe 5) au New Way Of Working (annexe 6) et aux objectifs de neutralité carbone du parc immobilier fédéral souhaités par les autorités nationales et européennes à l'horizon 2050. Dans ce contexte, la CAPAC souhaite désigner un, ou plusieurs architectes / bureaux d' architecture pour les études et le suivi des travaux nécessaires. Les chantiers relatifs aux trois lots débuteront au cours de la même période et se dérouleront de manière concomitante. En conséquence, tout soumissionnaire qui introduit une offre pour plusieurs lots — et a fortiori pour l'ensemble des trois lots — doit impérativement disposer des ressources humaines et organisationnelles suffisantes pour assurer simultanément le suivi, la coordination et la direction des chantiers concernés.

Iekšējais identifikators: 2

5.1.1. Mērķis

Līguma veids: Pakalpojumi

Galvenā klasifikācija (cpv): 71000000 Arhitektūras, būvniecības, inženiertehniskie un pārbaudes pakalpojumi

5.1.2. Izpildes vieta

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Arr. Aalst (BE231)

Valsts: Beļģija

5.1.3. Paredzamais ilgums

Ilgums – cits: Nezināms

5.1.6. Vispārīga informācija

Rezervēta dalība:

Dalība nav rezervēta.

Iepirkuma projekts, kas netiek finansēts no ES fondiem

Uz iepirkumu attiecas Nolīgums par valsts iepirkumu: jā

5.1.9. Atlases kritēriji

Atlases kritēriju avoti: Iepirkuma dokuments, Eiropas vienotais iepirkuma procedūras dokuments (ESPD)

5.1.11. Iepirkuma dokumenti

Adrese, kur pieejami iepirkuma dokumenti: https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/cdb66422-1166-4154-80c9-a57f42b18aba/documents

Ad hoc saziņas kanāls:

URL: https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/cdb66422-1166-4154-80c9-a57f42b18aba/forum

5.1.12. Iepirkuma noteikumi

Iesniegšanas noteikumi:

Elektroniskā iesniegšana: Prasīts

Iesniegšanas adrese: https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/cdb66422-1166-4154-80c9-a57f42b18aba/general

Valodas, kurās var iesniegt piedāvājumus vai dalības pieprasījumus: franču valoda, holandiešu valoda

Elektroniskais katalogs: Nav atļauts

Vajadzīgs uzlabots vai kvalificēts elektroniskais paraksts vai zīmogs (kā definēts Regulā (ES) Nr. 910/2014)

Piedāvājumu saņemšanas termiņš: 07/05/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Laiks, kurā piedāvājumam jāsaglabājas derīgam: 120 Dienas

Līguma noteikumi:

Līguma izpilde jāveic saskaņā ar aizsargātas nodarbinātības programmām: Nē

Elektroniskie rēķini: Prasīts

Tiks izmantoti elektroniskie pasūtījumi: nē

Tiks izmantoti elektroniskie maksājumi: jā

5.1.15. Paņēmieni

Pamatnolīgums:

Nav pamatnolīguma

Informācija par dinamisko iepirkumu sistēmu:

Nav dinamiskās iepirkumu sistēmas

5.1.16. Papildu informācija, mediācija un pārskatīšana

Pārskatīšanas organizācija: Conseil d'Etat

Informācija par pārskatīšanas termiņiem: Le recours en annulation est introduit dans un délai de 60 jours; le délai du recours en suspension est de 15 jours.

5.1. Daļa: LOT-0003

Nosaukums: HVW/ARC/2026/05/FIN/GEB - 3

Apraksts: La CAPAC souhaite relocaliser ses bureaux de paiements de TOURNAI (sis Avenue Henri Paris, 17 à 7500 Tournai), ALOST (sis Frederic van der Nootstraat 8 à 9300 Alost) et NIVELLES (Chaussée de Bruxelles, 78 à 1400 Nivelles) respectivement aux adresses suivantes : o LOT 1 : Place Reine Astrid 5/1, à 7500 Tournai o LOT 2 : Albrechtlaan 100, à 9300 Alost o LOT 3 : Place du Canestia 1,3 & 5 à 1400 Nivelles Les trois bâtiments accueillants les futurs locaux de la CAP AC sont tous récents (2024 ou moins) et présentent tous des espaces CASCO en rez-de-chaussée. Divers travaux d’aménagements intérieurs, de techniques spéciales (HVAC, Sanitaires, Electricité…) et de fermetures / finitions intérieures

sont attendus en vue d'implémenter le programme des différents bureaux de paiements, tout en prenant en compte les dispositions managériales relatives à la charte graphique de la CAPAC (annexe 5) au New Way Of Working (annexe 6) et aux objectifs de neutralité carbone du parc immobilier fédéral souhaités par les autorités nationales et européennes à l'horizon 2050. Dans ce contexte, la CAPAC souhaite désigner un, ou plusieurs architectes / bureaux d' architecture pour les études et le suivi des travaux nécessaires. Les chantiers relatifs aux trois lots débuteront au cours de la même période et se dérouleront de manière concomitante. En conséquence, tout soumissionnaire qui introduit une offre pour plusieurs lots — et a fortiori pour l'ensemble des trois lots — doit impérativement disposer des ressources humaines et organisationnelles suffisantes pour assurer simultanément le suivi, la coordination et la direction des chantiers concernés.
Iekšējais identifikators: 3

5.1.1. Mērķis

Līguma veids: Pakalpojumi
Galvenā klasifikācija (cpv): 71000000 Arhitektūras, būvniecības, inženiertehniskie un pārbaudes pakalpojumi

5.1.2. Izpildes vieta

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Arr. Nivelles (BE310)
Valsts: Beļģija

5.1.3. Paredzamais ilgums

Ilgums – cits: Nezināms

5.1.6. Vispārīga informācija

Rezervēta dalība:
Dalība nav rezervēta.
Iepirkuma projekts, kas netiek finansēts no ES fondiem
Uz iepirkumu attiecas Nolīgums par valsts iepirkumu: jā

5.1.9. Atlases kritēriji

Atlases kritēriju avoti: Iepirkuma dokuments, Eiropas vienotais iepirkuma procedūras dokuments (ESPD)

5.1.11. Iepirkuma dokumenti

Adrese, kur pieejami iepirkuma dokumenti: https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/cdb66422-1166-4154-80c9-a57f42b18aba/documents
Ad hoc saziņas kanāls:
URL: https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/cdb66422-1166-4154-80c9-a57f42b18aba/forum

5.1.12. Iepirkuma noteikumi

Iesniegšanas noteikumi:
Elektroniskā iesniegšana: Prasīts
Iesniegšanas adrese: https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/cdb66422-1166-4154-80c9-a57f42b18aba/general
Valodas, kurās var iesniegt piedāvājumus vai dalības pieprasījumus: franču valoda, holandiešu valoda
Elektroniskais katalogs: Nav atļauts
Vajadzīgs uzlabots vai kvalificēts elektroniskais paraksts vai zīmogs (kā definēts Regulā (ES) Nr. 910/2014)

Piedāvājumu saņemšanas termiņš: 07/05/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks
Laiks, kurā piedāvājumam jāsaglabājas derīgam: 120 Dienas
Līguma noteikumi:
Līguma izpilde jāveic saskaņā ar aizsargātas nodarbinātības programmām: Nē
Elektroniskie rēķini: Prasīts
Tiks izmantoti elektroniskie pasūtījumi: nē
Tiks izmantoti elektroniskie maksājumi: jā

5.1.15. Paņēmieni
Pamatnolīgums:
Nav pamatnolīguma
Informācija par dinamisko iepirkumu sistēmu:
Nav dinamiskās iepirkumu sistēmas

5.1.16. Papildu informācija, mediācija un pārskatīšana
Pārskatīšanas organizācija: Conseil d'Etat
Informācija par pārskatīšanas termiņiem: Le recours en annulation est introduit dans un délai de 60 jours; le délai du recours en suspension est de 15 jours.

8. Organizācijas

8.1. ORG-0001
Oficiālais nosaukums: caisse auxiliaire de paiement des allocations de chômage
Reģistrācijas numurs: 0206732536_103
Pasta adrese: rue de brabant 62
Pilsēta: Saint-Josse-ten-Noode
Pasta indekss: 1210
Valsts apakšiedalījums (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Valsts: Beļģija
E-pasts: courtcell@hvw-capac.fgov.be
Tālrunis: +32 00000000
Pircēja profils: https://www.publicprocurement.be/bda?organisationIds=103&includeOrganisationChildren=true
Šīs organizācijas lomas:
Pircējs

8.1. ORG-0002
Oficiālais nosaukums: SPF Stratégie et Appui
Reģistrācijas numurs: BE001
Pasta adrese: Boulevard Simon Bolivar 30 Bte1
Pilsēta: Bruxelles
Pasta indekss: 1000
Valsts apakšiedalījums (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Valsts: Beļģija
E-pasts: revise@publicprocurement.be
Tālrunis: +32 2 740 80 00
Interneta adrese: https://bosa.belgium.be
Šīs organizācijas lomas:
TED eSender

8.1. ORG-0003

Oficiālais nosaukums: Conseil d'Etat
Reģistrācijas numurs: 931814266
Pilsēta: Brussel
Pasta indekss: 1000
Valsts apakšiedalījums (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Valsts: Beļģija
Šīs organizācijas lomas:
Pārskatīšanas organizācija

Informācija par paziņojumu

Paziņojuma identifikators/versija: 6a3fbd25-c8bf-4f8c-a820-5c06832f7b8e - 01
Veidlapas tips: Konkurss
Paziņojuma veids: Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms
Paziņojuma apakšveids: 16
Paziņojuma nosūtīšanas datums: 03/04/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks
Paziņojuma nosūtīšanas datums (e- sūtītājs): 03/04/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks
Valodas, kurās oficiāli pieejams šis paziņojums: franču valoda, holandiešu valoda
Paziņojuma publikācijas numurs: 238601-2026
OV S sērijas izdevuma numurs: 68/2026
Publicēšanas datums: 08/04/2026