

238755-2026 - Konkurss

Spānija – Ēku un telpu apsaimniekošanas pakalpojumi – Concesión de Servicio de Mercado "La Concepción" en La Línea de la Concepción (Cádiz)

OJ S 68/2026 08/04/2026

Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms

Pakalpojumi

1. Pircējs

1.1. Pircējs

Oficiālais nosaukums: Pleno del Ayuntamiento de la Línea de la Concepción

E-pasts: oficinacontratacion@lalineas.es

Pircēja juridiskais statuss: Vietējās pārvaldes iestāde

Pircējs ir līgumslēdzējs

Līgumslēdzējas iestādes darbības joma: Vispārēji sabiedriskie pakalpojumi

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Nosaukums: Concesión de Servicio de Mercado "La Concepción" en La Línea de la Concepción (Cádiz)

Apraksts: gestión integral del servicio municipal de mercado municipal La Concepción (puestos en planta baja) y de locales comerciales en planta alta, con obra de adecuación necesaria, según anteproyecto municipal, pliego de prescripciones técnicas, ordenanza, estudio de viabilidad económico financiero y memoria justificativa así como resto de documentación preparatoria que se incluirá como anexo al PPT

Procedūras identifikators: 43d3a007-00b5-4956-a574-2ee143e82cd4

Iekšējais identifikators: 66/25

Procedūras veids: Atklāta

2.1.1. Mērķis

Līguma veids: Pakalpojumi

Galvenā klasifikācija (cpv): 79993000 Ēku un telpu apsaimniekošanas pakalpojumi

Papildu klasifikācija (cpv): 79000000 Uzņēmējdarbības pakalpojumi: tiesības, tirgzinība, konsultēšana, darbinieku vervēšana, iespiešana un drošība, 79900000 Dažādi uzņēmējdarbības un ar uzņēmējdarbību saistīti pakalpojumi, 79990000 Dažādi ar uzņēmējdarbību saistīti pakalpojumi, 79993100 Telpu apsaimniekošanas pakalpojumi

2.1.2. Izpildes vieta

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Cádiz (ES612)

Valsts: Spānija

2.1.3. Vērtība

Paredzamā vērtība bez PVN: 20 511 067,19 EUR

2.1.4. Vispārīga informācija

Juridiskais pamats:

Direktīva 2014/23/ES

2.1.6. Izslēgšanas iemesli

5. Daļa

5.1. Daļa: LOT-0000

Nosaukums: Concesión de Servicio de Mercado "La Concepción" en La Línea de la Concepción (Cádiz)

Apraksts: gestión integral del servicio municipal de mercado municipal La Concepción (puestos en planta baja) y de locales comerciales en planta alta, con obra de adecuación necesaria, según anteproyecto municipal, pliego de prescripciones técnicas, ordenanza, estudio de viabilidad económico financiero y memoria justificativa así como resto de documentación preparatoria que se incluirá como anexo al PPT
Iekšējais identifikators: 66/25

5.1.1. Mērķis

Līguma veids: Pakalpojumi

Galvenā klasifikācija (cpv): 79993000 Ēku un telpu apsaimniekošanas pakalpojumi

Papildu klasifikācija (cpv): 79000000 Uzņēmējdarbības pakalpojumi: tiesības, tirgzinība, konsultēšana, darbinieku vervēšana, iespiešana un drošība, 79900000 Dažādi uzņēmējdarbības un ar uzņēmējdarbību saistīti pakalpojumi, 79990000 Dažādi ar uzņēmējdarbību saistīti pakalpojumi, 79993100 Telpu apsaimniekošanas pakalpojumi

5.1.2. Izpildes vieta

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Cádiz (ES612)

Valsts: Spānija

5.1.3. Paredzamais ilgums

Darbības termiņš: 31 Gadi

5.1.4. Pārjaunojums

Maksimālais pārjaunojumu skaits: 0

5.1.6. Vispārīga informācija

Rezervēta dalība:

Dalība nav rezervēta.

Iepirkuma projekts, kas netiek finansēts no ES fondiem

Uz iepirkumu attiecas Nolīgums par valsts iepirkumu: nē

5.1.7. Stratēģiskais iepirkums

Stratēģiskā iepirkuma mērķis: Nav stratēģiskā iepirkuma

Pieeja ietekmes uz vidi mazināšanai: Piesārņojuma novēršana un kontrole

Veicinātais sociālais mērķis: Piekļūstamība visiem

5.1.9. Atlases kritēriji

Atlases kritēriju avoti: Paziņojums

Kritērijs: Kopējais gada apgrozījums

Atlases kritērija apraksts: Cifra anual de negocio

Kritērijs: Atsauksmes par noteiktām pakalpojumiem

Atlases kritērija apraksts: Trabajos realizados

Kritērijs: Tehniķi vai tehniskās iestādes darba veikšanai

5.1.10. Piešķiršanas kritēriji

Kritērijs:

Veids: Kvalitāte

Apraksts: . Inversión en logística y equipamiento técnico .

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svērums (precīzs punktu skaits)

Piešķiršanas kritērija skaits: 5

Kritērijs:

Veids: Kvalitāte

Apraksts: Carencia en los Gastos Comunes a los Titulares desde la apertura del mercado .

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svērums (precīzs punktu skaits)

Piešķiršanas kritērija skaits: 24

Kritērijs:

Veids: Kvalitāte

Apraksts: Carencia en los Precios de Cesión a los Titulares desde la apertura del mercado .

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svērums (precīzs punktu skaits)

Piešķiršanas kritērija skaits: 12

Kritērijs:

Veids: Kvalitāte

Apraksts: Experiencia y Especialización del Personal Adscrito al Servicio .

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svērums (precīzs punktu skaits)

Piešķiršanas kritērija skaits: 4

Kritērijs:

Veids: Kvalitāte

Apraksts: Inversión adicional en dinamización comercial y marketing . BONOS COMERCIALES.

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svērums (precīzs punktu skaits)

Piešķiršanas kritērija skaits: 2,5

Kritērijs:

Veids: Kvalitāte

Apraksts: Inversión adicional en dinamización comercial y marketing .Evento inaugural del Mercado .

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svērums (precīzs punktu skaits)

Piešķiršanas kritērija skaits: 2,5

Kritērijs:

Veids: Cena

Apraksts: Reducción directa en las tarifas de los comerciantes respecto al estudio de viabilidad .

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svērums (precīzs punktu skaits)

Piešķiršanas kritērija skaits: 10

Kritērijs:

Veids: Kvalitāte

Apraksts: Actividades responsabilidad social corporativa RSC.

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svērums (precīzs punktu skaits)

Piešķiršanas kritērija skaits: 5

Kritērijs:

Veids: Kvalitāte

Apraksts: MODELO DE NEGOCIO.

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svērums (precīzs punktu skaits)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 25

Kritērijs:

Veids: Kvalitāte

Apraksts: Propuesta de Integración.

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svērums (precīzs punktu skaits)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 0

5.1.11. Iepirkuma dokumenti

Adrese, kur pieejami iepirkuma dokumenti: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=YLDCcuFJnT8zjChw4z%2FXvw%3D%3D

5.1.12. Iepirkuma noteikumi

Iesniegšanas noteikumi:

Elektroniskā iesniegšana: Prasīts

Iesniegšanas adrese: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=YLDCcuFJnT8zjChw4z%2FXvw%3D%3D

Valodas, kurās var iesniegt piedāvājumus vai dalības pieprasījumus: spāņu valoda

Piedāvājumu saņemšanas termiņš: 06/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Līguma noteikumi:

Līguma izpilde jāveic saskaņā ar aizsargātas nodarbinātības programmām: Nē

Ar līguma izpildi saistītie nosacījumi: Observancia de prácticas adecuadas desde el punto de vista del desperdicio alimentario y del cumplimiento de la Ley 1/2025, de 1 de abril, de prevención de las pérdidas y el desperdicio alimentario.

Elektroniskie rēķini: Prasīts

Tiks izmantoti elektroniskie pasūtījumi: nē

Tiks izmantoti elektroniskie maksājumi: jā

5.1.16. Papildu informācija, mediācija un pārskatīšana

Pārskatīšanas organizācija: Pleno del Ayuntamiento de la Línea de la Concepción - TRIBUNAL DE RECURSOS CONTRACTUALES DE LA JUNTA DE ANDALUCÍA

Informācija par pārskatīšanas termiņiem: Está sujeto a RECURSO ESPECIAL EN MATERIA DE CONTRATACIÓN ante TARCJA.

Organizācija, kas sniedz papildu informāciju par iepirkuma procedūru: Pleno del Ayuntamiento de la Línea de la Concepción - Pleno del Ayuntamiento de la Línea de la Concepción

Organizācija, kas sniedz sīkāku informāciju par pārskatīšanas procedūru: Pleno del Ayuntamiento de la Línea de la Concepción - TRIBUNAL DE RECURSOS CONTRACTUALES DE LA JUNTA DE ANDALUCÍA

8. Organizācijas

8.1. ORG-0001

Oficiālais nosaukums: Pleno del Ayuntamiento de la Línea de la Concepción

Reģistrācijas numurs: 30019420003086

Reģistrācijas numurs: P1102200A

Pilsēta: La Línea de la Concepción

Pasta indekss: 11300

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Cádiz (ES612)

Valsts: Spānija

Kontaktpunkts: Pleno del Ayuntamiento de la Línea de la Concepción

E-pasts: oficinacontratacion@lalineas.es

Tālrunis: 956696200

Fakss: 956174579

Interneta adrese: <http://www.lalineia.es>

Pircēja profils: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=rd0dYF6Y6vw%3D>

Citi kontaktpunkti:

Oficiālais nosaukums: TRIBUNAL DE RECURSOS CONTRACTUALES DE LA JUNTA DE ANDALUCÍA

Pilsēta: La Línea

Pasta indekss: 41001

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Madrid (ES300)

Valsts: Spānija

E-pasts: tarcja@juntadeandalucia.es

Interneta adrese: <https://www.juntadeandalucia.es/organismos/tarc.html>

Citi kontaktpunkti:

Oficiālais nosaukums: TRIBUNAL DE RECURSOS CONTRACTUALES DE LA JUNTA DE ANDALUCÍA

Pilsēta: Sevilla

Pasta indekss: 41001

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Sevilla (ES618)

Valsts: Spānija

E-pasts: tarcja@juntadeandalucia.es

Interneta adrese: <https://www.juntadeandalucia.es/organismos/tarc.html>

Citi kontaktpunkti:

Oficiālais nosaukums: Pleno del Ayuntamiento de la Línea de la Concepción

Pilsēta: La Línea de la Concepción

Pasta indekss: 11300

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Madrid (ES300)

Valsts: Spānija

Šīs organizācijas lomas:

Pircējs

Organizācija, kas sniedz papildu informāciju par iepirkuma procedūru

Pārskatīšanas organizācija

Organizācija, kas sniedz sīkāku informāciju par pārskatīšanas procedūru

Informācija par paziņojumu

Paziņojuma identifikators/versija: 2bdaec2c-9f1c-43f2-879b-7a80c641b283 - 01

Veidlapas tips: Konkurss

Paziņojuma veids: Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms

Paziņojuma apakšveids: 19

Paziņojuma nosūtīšanas datums: 07/04/2026 09:16:14 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Valodas, kurās oficiāli pieejams šis paziņojums: spāņu valoda

Paziņojuma publikācijas numurs: 238755-2026

OV S sērijas izdevuma numurs: 68/2026

Publicēšanas datums: 08/04/2026