

247668-2026 - Konkurss

Bulgārija – Apsargu pakalpojumi – „Предоставяне на услуги по охрана на имоти за нуждите на ТП на НОИ – Русе“

OJ S 71/2026 13/04/2026

Пазījums par līgumu — atvieglotais režīms

Пакalpojumi

1. Pircējs

1.1. Pircējs

Oficiālais nosaukums: ТЕРИТОРИАЛНО ПОДЕЛЕНИЕ НА НАЦИОНАЛЕН ОСИГУРИТЕЛЕН ИНСТИТУТ - РУСЕ

E-pasts: Teodora.Shenkova@nssi.bg

Pircēja juridiskais statuss: Publisko tiesību subjekts

Līgumslēdzējas iestādes darbības joma: Vispārēji sabiedriskie pakalpojumi

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Nosaukums: „Предоставяне на услуги по охрана на имоти за нуждите на ТП на НОИ – Русе“

Apraksts: Възлагането на обществената поръчка има за цел да бъде сключен договор за предоставяне на услуги по охрана на обекти на ТП на НОИ–Русе с включени дейности: осигуряване на физическа защита от противоправни посегателства, както и тяхното предотвратяване и пресичане чрез осигуряване на невъоръжена дневна физическа охрана; осигуряване на пропускателен режим в охраняваните обекти; опазване на имуществото, както и телесната неприкосновеност на служителите и физически лица, пребиваващи в обектите на Възложителя; осигуряване на охрана чрез СОТ; изграждане от Изпълнителя на СОТ за част от обектите; тестване и приемане на изградената СОТ, собственост на Възложителя и наблюдение на една от сградите, посредством изградена система за видеонаблюдение, собственост на Възложителя. Място и обекти на изпълнение: 1. гр. Русе, ул. „Асен Златаров“ №26 - 2-етажна адм. сграда на 3 нива със застроена площ 1457кв.м. с 2 обособени самостоятелни обекта: 1.1. Самост. обект от сградата - функционираща администрация на Възложителя.Обектът се охранява с невъоръжена дневна физическа охрана, охрана чрез СОТ и наблюдение посредством изградената система за видеонаблюдение, собствена и поддържана от Възложителя. Изградената СОТ е собственост на Изпълнителя по действащия, към момента на обявяване на настоящата поръчка, договор за охрана.Охраняваната площ на обекта е приблизително ½ от площта на цялата сграда или 2 200 кв.м. РЗП.Обектът е с 2 самостоятелни входа.На изходите е поставен контролер за управление на вратите чрез изградената система за контрол на достъпа, осигуряваща самостоятелно преминаване на служителите на Възложителя чрез използването на индивидуални магнитни чипове.В обекта са обособени близо 40 раб. м. на служители на Възложителя. Физическата охрана се осъществява от обособен един Пост за охрана и наблюдение в стая на партера до централния вход с раб. вр. на поста от 07:00-19:00ч. през раб. дни за Възложителя. В поста е поставен монитор за наблюдение в реално време на монтираните камери, покриващи външния и вътрешен периметър на двата самостоятелни обекта в сградата. 1.2. Самост. обект от сградата-необитаем обект.

Обектът се охранява чрез СОТ, собственост на Възложителя и наблюдение посредством изградената система за видеонаблюдение, собствена и поддържана от Възложителя. Охраняваната площ е около 1600 кв. м. РЗП. Обектът е с 1 самостоятелен вход. Към настоящия момент обекта не се ползва и предстои преустройство на работните помещения.

2. гр. Русе, ул. „Ангел Кънчев” №1 – функционираща администрация на Възложителя на партерен, 3, 4, 5 и 6 ет. от 7-етажна сграда в етажна собственост. Обектите се охраняват с невъоръжена дневна физическа охрана и охрана чрез СОТ. Изградената СОТ на етажи 5-ти и 6-ти е собственост на Възложителя. Изградената СОТ в приемната на партера и на етажи 3-ти и 4-ти е собственост на Изпълнителя по действащия, към момента на обявяване на настоящата поръчка, договор за охрана. Сградата е с един самост. вход и стопанисвана в етажна собственост с други две институции на Агенция по заетостта (на ет. 2 и 7). Обекти, подлежащи на охрана за нуждите на Възложителя са част от етажите на сградата, отделни самостоятелни обекти: приемна за граждани на партера с площ 94 кв. м. и ет. 3, 4, 5 и 6, всеки с площ от 320 кв. м. Охраняваните етажи са обособени от останалите ползватели. Приемната на партера е с отделен вход. В обекта са обособени близо 60 раб. м. на служители на Възложителя. Физическата охрана се осъществява на два охранителни поста, както следва: -Пост №1 за охрана на партерния етаж в Приемна за граждани за период от 8:30-17:00ч. през раб. дни за Възложителя. През този пост дежурният охранител следва да осигурява пропускане на граждани до Приемната. -Пост №2 за охрана на 4 ет. за период от 7:00-08:30ч. и от 17:00-19:00ч. през раб. дни за Възложителя. Физическата охрана има активната функция за поддържане на реда и осигуряване сигурността на служителите.

3. гр. Русе, ул. „Изола планина” №19 - обособено архивохранилище в едноетажна сграда. Обектът се охранява чрез СОТ, собственост на Възложителя. Сградата е със застроена и охранявана площ 1200 кв. м. РЗП, с 2 самостоятелни вход и портал към вътрешен двор. Обекта е предназначен за съхранение на документи и при нужда се посещава от служители на Възложителя, като охраната във времето, през което няма служители се осъществява посредством СОТ.

4. гр. Бяла, пл. „Екзарх Йосиф I” №8 - две помещения на партерен етаж в адм. сграда. Обектът се охранява чрез СОТ, собственост на Изпълнителя по действащия, към момента на обявяване на настоящата поръчка, договор за охрана. Помещенията са в адм. сграда с един самостоятелен вход и стълбище. Ползваните от Възложителя раб. помещения са с обща охранявана площ около 30 кв. м. за трима служители. Физическата охрана се осигурява за периода от 07:00-19:00 ч. през раб. дни в обектите на Възложителя. Дейностите по физ. охрана на пост, описани в Техн. спецификация, следва да се извършват на сменен режим от минимум от двама охранители, които да осъществяват приемственост чрез застъпване на смените. Продължителността на раб. вр. на един охранител (смяна) не може да е повече от 8 часа на ден. Изпълнителят трябва да изгради/монтира СОТ (негова собственост) за част от обектите и да тества и приеме изградената СОТ (собственост на Възложителя) в деня на започване на изпълнение на договора. Описание на дейностите по охрана със СОТ са описани в Техн. спец. Преди изготвяне на предложението си и преди изтичане на срока за подаване на оферти, участниците задължително извършват оглед на място на обектите само в гр. Русе. Огледът се извършва в присъствието на представител на Възложителя, като се удостоверява с двустранно подписан протокол. Огледът на обектите има задължителен характер, и ако не бъде извършен от участниците, респективно ако в Техническото им предложение не бъде декларирано извършването на оглед, или обстоятелството е декларирано без да е извършено, същите ще бъдат отстранени от участие в процедурата.

Procedūras identifikators: f2b7816e-9e4b-4711-a3cd-61bf47694217

Iekšējais identifikators: 574165

Procedūras veids: Atklāta

Procedūras galvenās iezīmes: Максималната прогнозна стойност на настоящата обществена поръчка с предмет „Предоставяне на услуги по охрана на имоти за нуждите на ТП на НОИ - Русе“ е до 63 000,00 евро без включен ДДС за целия срок на договора. В стойността на поръчката са включени всички разходи по изпълнение на дейностите, предмет на договора, описани в Техническата спецификация – за осигуряване на невъоръжена физическа охрана и охрана чрез използване на сигнално-охранителна система (СОТ). В така определената от Възложителя максимална прогнозна стойност са взети предвид предвижданията и политиките за равнището на минималната работна заплата за страната и здравно-осигурителните вноски за сметка на работодателя за периода 2026-2028г. Участниците следва да вземат предвид горепосоченото при определяне на общата стойност за цялостно изпълнение на поръчката, която оферира в ценовото си предложение. В случай, че стойността на предложението на конкретния участник надвишава максималната прогнозна стойност, същият ще бъде отстранен от участие. Поръчката се финансира от бюджета на НОИ. Договорът влиза в сила, считано от датата на подписването му като изпълнението на договора ще започне след уведомление от Възложителя. Срокът за изпълнение на поръчката е 18 (осемнадесет) месеца с начална дата 01.11.2026 г. или дата следваща приключване изпълнението на действащия, към момента на обявяване на настоящата поръчка, договор със същия предмет, в случай на прекратяването му, след отправено уведомление от страна на Възложителя.

2.1.1. Mērķis

Līguma veids: Pakalpojumi

Galvenā klasifikācija (cpv): 79713000 Apsargu pakalpojumi

2.1.2. Izpildes vieta

Pasta adrese: гр. Русе, ул. „Асен Златаров“ №26 Двуетажна административна сграда с два обособени самостоятелни обекта: функционираща администрация на ТП на НОИ – Русе и необитаем обект

Pilsēta: Русе

Pasta indekss: 7000

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Русе (BG323)

Valsts: Bulgārija

2.1.2. Izpildes vieta

Pasta adrese: гр. Русе, ул. „Ангел Кънчев“ №1 на партерен, 3, 4, 5 и 6 етаж е функционираща администрация на ТП на НОИ – Русе от седеметажна административна сграда в етажна собственост.

Pilsēta: Русе

Pasta indekss: 7000

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Русе (BG323)

Valsts: Bulgārija

2.1.2. Izpildes vieta

Pasta adrese: гр. Русе, ул. „Изола планина“ №19 - обособено архивохранилище на ТП на НОИ – Русе в едноетажна сграда

Pilsēta: Русе

Pasta indekss: 7000

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Русе (BG323)

Valsts: Bulgārija

2.1.2. Izpildes vieta

Pasta adrese: гр. Бяла, пл. „Екзарх Йосиф I” №8 - две помещения на партерен етаж от триетажна административна сграда

Pilsēta: Бяла

Pasta indekss: 7100

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Русе (BG323)

Valsts: Bulgārija

2.1.3. Vērtība

Paredzamā vērtība bez PVN: 63 000,00 EUR

2.1.4. Vispārīga informācija

Rapildu informācija: Участниците следват да декларират обстоятелствата по чл. 5к от Регламент (ЕС) №833/2014, съгласно указанията в настоящата документация, чрез попълване на Образец №3 и прикачването му в т. 1.3. от група Изисквания за лично състояние и критерии за подбор в системата ЦАИС ЕОП. Участникът, за когото е налице обстоятелствата по чл. 54, ал. 1 и чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП прилага (прикача) в т. 1.4. от група 1. Изисквания за лично състояние и критерии за подбор в системата ЦАИС ЕОП доказателства, че е предприел мерки, които гарантират неговата надеждност, въпреки наличието на съответното основание за отстраняване. Обстоятелствата по чл. 39, ал. 3, т. 1, б. „д“ от ППЗОП се декларират чрез попълване на т. 2.2. от група Изисквания 2. Техническо предложение в системата ЦАИС ЕОП. Преди изготвяне на предложението си и преди изтичане на срока за подаване на оферти, участниците задължително извършат оглед на място на обектите с местоположение град Русе. Огледът се извършва в присъствието на представител на Възложителя, като се удостоверява с двустранно подписан протокол. Огледът на обектите има задължителен характер, и ако не бъде извършен от участниците, респективно ако в Техническото им предложение не бъде декларирано извършването на оглед, или обстоятелството е декларирано без да е извършено, същите ще бъдат отстранени от участие в процедурата. Гаранцията за изпълнение на договора е в размер на 5% от стойността на договора без ДДС, и служи за обезпечаване изпълнението на задълженията на Изпълнителя по дейности в обхвата на договора. Участникът, определен за Изпълнител, избира сам формата на гаранцията за изпълнение. Условията за внасяне и освобождаване на гаранцията за изпълнение са подробно описани в проекта на договора. Офертата на участника трябва да бъде изготвена при спазване на задълженията, свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд, които са в сила в страната. Участник може да получи необходимата информация за задължения, свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд, които са в сила в Република България и относими към услугата, предмет на поръчката, както следва: 1. Относно задълженията, свързани с данъци и осигуровки: Национална агенция по приходите Информационен телефон на НАП - 0700 18 700 Интернет адрес: <http://www.nap.bg/> 2. Относно задълженията за опазване на околната среда: Министерство на околната среда и водите София 1000, бул. „Княгиня Мария Луиза” № 22, телефон +359 2 9406 600 Интернет адрес: <http://www.moew.government.bg/> 3. Относно задълженията, свързани със закрила на заетостта и условията на труд: Министерство на труда и социалната политика София 1051, ул. „Триадица“ № 2, телефон +359 2 8119 443 Интернет адрес: <http://www.mlsp.government.bg/>

Juridiskais pamats:

Direktīva 2014/24/ES

2.1.6. Izslēgšanas iemesli

Izslēgšanas iemeslu avoti: Paziņojums

Dalība noziedzīgā organizācijā: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 321 или чл. 321а от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Korupcija: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 301-307 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Krāpšana: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 209-213 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Teroristu nodarījumi vai nodarījumi, kas saistīti ar teroristu darbībām: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 114а - 114т от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП; по чл. 108а от Наказателния кодекс (изм. и доп., обн. ДВ, бр. 84 от 06.10.2023 г. – редакция в сила до 30.01.2026 г.) като престъпление, включено в обхвата на чл. 57, параграф 1 от Директива 2014/24/ЕС) Nelikumīgi iegūtu līdzekļu legalizēšana vai teroristu finansēšana: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 253-260 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Bērnu darbs un citi cilvēku tirdzniecības veidi: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 159а-159г от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Nodokļu maksāšanas pienākuma pārkāpums: Кандидатът или участникът има задължения за данъци по смисъла на чл. 162, ал. 2, т. 1 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс и лихвите по тях към държавата или към общината по седалището на възложителя и на кандидата или участника, или аналогични задължения съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен, доказани с влязъл в сила акт на компетентен орган (чл. 54, ал. 1, т. 3 от ЗОП)

Sociālā nodrošinājuma iemaksu maksāšanas pienākuma pārkāpums: Кандидатът или участникът има задължения за задължителни осигурителни вноски по смисъла на чл. 162, ал. 2, т. 1 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс и лихвите по тях към държавата или към общината по седалището на възложителя и на кандидата или участника, или аналогични задължения съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен, доказани с влязъл в сила акт на компетентен орган, (чл. 54, ал. 1, т. 3 от ЗОП)

Pienākumu neizpilde vides tiesību jomā: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 352-353е от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Pienākumu neizpilde sociālo tiesību jomā: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 172 или чл. 192а от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Pienākumu neizpilde darba tiesību jomā: Кандидатът или участникът е извършил нарушение по чл. 118, 128, 245 и 301-305 от Кодекса на труда, установено с влязло в сила наказателно постановление или съдебно решение, или аналогични нарушения, установени с акт на компетентен орган, съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен (чл. 54, ал. 1, т. 6 от ЗОП)

Tieša vai netieša iesaistīšanās šīs iepirkuma procedūras sagatavošanā: Налице е неравнопоставеност в случаите по чл. 44, ал. 5 от ЗОП (чл. 54, ал. 1, т. 4 от ЗОП)

Interesu konflikts saistībā ar tās dalību iepirkuma procedūrā: Налице е конфликт на интереси по смисъла на § 2, т. 21 от ДР на ЗОП, който не може да бъде отстранен (чл. 54, ал. 1, т. 7 от ЗОП)

Nepatiesas informācijas sniegšana, informācijas noklusēšana, nespēja sniegt pieprasītos dokumentus vai iegūta konfidenciāla informācija šajā procedūrā: За кандидата или участника е установено, че: - е представил документ с невярно съдържание, с който се доказва декларираната липса на основания за отстраняване или декларираното изпълнение на критериите за подбор (чл. 54, ал. 1, т. 5 от ЗОП); - не е предоставил изискваща се информация, свързана с удостоверяване липсата на основания за отстраняване или изпълнението на критериите за подбор (чл. 54, ал. 1, т. 5 от ЗОП). Ако прилагате незадължително основание по чл. 55, ал. 1, т. 5 от ЗОП, моля, добавете съответно описание.

Valsts tiesību aktos noteikto pienākumu neizpilde, kas izraisa izslēgšanu: За кандидата или участника е налице някое от следните обстоятелства: - осъден е с влязла в сила присъда за престъпления по чл. 114а – 114т, чл. 159а – 159г, чл. 172, чл. 192а, чл. 194 – 217, чл. 219 – 252, чл. 253 – 260, чл. 301 – 307, чл. 321, 321а и чл. 352 – 353е от НК (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП); - извършил е нарушения по чл.61, ал.1, чл.62, ал.1 или 3, чл.63, ал.1 или 2, чл.228, ал.3 от Кодекса на труда и по чл.13, ал.1 от Закона за трудовата миграция и трудовата мобилност, установени с влязло в сила наказателно постановление или съдебно решение (чл.54, ал.1, т.6 от ЗОП); - наличие на свързаност по смисъла на пар. 2, т. 45 от ДР на ЗОП между кандидати/ участници в конкретна процедура (чл. 107, т. 4 от ЗОП); - по чл. 3, т. 8 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици; - по чл. 113 от Закона за Сметната палата; - с наложена санкция по чл. 83а, ал. 5, т. 1 от ЗАНН – временна забрана за участие в процедури за възлагане на обществени поръчки; Възложителят отстранява от участие в обществената поръчка: - всеки участник, за когото е налице някое от основанията по чл. 107 от ЗОП. - участник, който не удължи или не потвърди срока на валидност на офертата си (чл. 35а, ал. 3, изр. последно от ППЗОП). - участник, който попада в обхвата на ограничителните мерки по чл. 5к, пар.1 от Регламент (ЕС) № 833/2014 г. от 31 юли 2014 г. относно ограничителните мерки с оглед на действията на Русия, дестабилизиращи положението в Украйна.

Bankrots: Кандидатът или участникът е обявен в несъстоятелност по смисъла на Търговския закон (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Maksātnespēja: Кандидатът или участникът е в производство по несъстоятелност (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Vienoššanās ar kreditoriem: Кандидатът или участникът е сключил извънсъдебно споразумение с кредиторите си по смисъла на чл. 740 от Търговския закон (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Līdzīga situācija kā bankrots saskaņā ar valsts tiesību aktiem: Сягласно законодательството на държавата, в която е установено, чуждестранно лице се намира в положение, подобно на: обявен в несъстоятелност; в производство по несъстоятелност; в процедура по ликвидация; сключено извънсъдебно споразумение с кредиторите; преустановена дейност (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Aktīvi, kurus pārvalda likvidators: Кандидатът или участникът е в процедура по ликвидация по смисъла на Търговския закон (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Uzņēmējdarbību aptur: Кандидатът или участникът е преустановил дейността си (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

5. Daļa

5.1. Daļa: LOT-0001

Nosaukums: „Предоставяне на услуги по охрана на имоти за нуждите на ТП на НОИ – Русе“

Apraksts: Възлагането на обществената поръчка има за цел да бъде сключен договор за предоставяне на услуги по охрана на обекти на ТП на НОИ–Русе с включени дейности: осигуряване на физическа защита от противоправни посегателства, както и тяхното предотвратяване и пресичане чрез осигуряване на невъоръжена дневна физическа охрана; осигуряване на пропускателен режим в охраняваните обекти; опазване на имуществото, както и телесната неприкосновеност на служителите и физически лица, пребиваващи в обектите на Възложителя; осигуряване на охрана чрез СОТ; изграждане от Изпълнителя на СОТ за част от обектите; тестване и приемане на изградената СОТ, собственост на Възложителя и наблюдение на една от сградите, посредством изградена система за видеонаблюдение, собственост на Възложителя. Място и обекти на изпълнение: 1. гр. Русе, ул. „Асен Златаров“ №26 - 2-етажна адм. сграда на 3 нива със застроена площ 1457кв.м. с 2 обособени самостоятелни обекта: 1.1. Самост. обект от сградата - функционираща администрация на Възложителя.Обектът се охранява с невъоръжена дневна физическа охрана, охрана чрез СОТ и наблюдение посредством изградената система за видеонаблюдение, собствена и поддържана от Възложителя. Изградената СОТ е собственост на Изпълнителя по действащия, към момента на обявяване на настоящата поръчка, договор за охрана.Охраняваната площ на обекта е приблизително ½ от площта на цялата сграда или 2 200 кв.м. РЗП.Обектът е с 2 самостоятелни входа.На изходите е поставен контролер за управление на вратите чрез изградената система за контрол на достъпа, осигуряваща самостоятелно преминаване на служителите на Възложителя чрез използването на индивидуални магнитни чипове.В обекта са обособени близо 40 раб. м. на служители на Възложителя. Физическата охрана се осъществява от обособен един Пост за охрана и наблюдение в стая на партера до централния вход с раб. вр. на поста от 07:00-19:00ч. през раб. дни за Възложителя. В поста е поставен монитор за наблюдение в реално време на монтираните камери, покриващи външния и вътрешен периметър на двата самостоятелни обекта в сградата. 1.2. Самост. обект от сградата-необитаем обект. Обектът се охранява чрез СОТ, собственост на Възложителя и наблюдение посредством изградената система за видеонаблюдение, собствена и поддържана от Възложителя.Охраняваната площ е около 1600кв.м. РЗП. Обектът е с 1 самостоятелен вход. Към настоящия момент обекта не се ползва и предстои преустройство на работните помещения. 2. гр. Русе, ул. „Ангел Кънчев“ №1 – функционираща администрация на Възложителя на партерен, 3, 4, 5 и 6 ет. от 7-етажна сграда в етажна собственост. Обектите се охраняват с невъоръжена дневна физическа охрана и охрана чрез СОТ. Изградената СОТ на етажи 5-ти и 6-ти е собственост на Възложителя.

Изградената СОТ в приемната на партера и на етажи 3-ти и 4-ти е собственост на Изпълнителя по действащия, към момента на обявяване на настоящата поръчка, договор за охрана. Сградата е с един самост. вход и стопанисвана в етажна собственост с други две институции на Агенция по заетостта (на ет. 2 и 7). Обекти, подлежащи на охрана за нуждите на Възложителя са част от етажите на сградата, отделни самостоятелни обекти: приемна за граждани на партера с площ 94кв.м. и ет. 3, 4, 5 и 6, всеки с площ от 320кв.м. Охраняваните етажи са обособени от останалите ползватели. Приемната на партера е с отделен вход. В обекта са обособени близо 60 раб. м. на служители на Възложителя. Физическата охрана се осъществява на два охранителни поста, както следва: -Пост №1 за охрана на партерния етаж в Приемна за граждани за период от 8:30-17:00ч. през раб. дни за Възложителя. През този пост дежурният охранител следва да осигурява пропускане на граждани до Приемната. -Пост №2 за охрана на 4 ет. за период от 7:00-08:30ч. и от 17:00-19:00ч. през раб. дни за Възложителя. Физическата охрана има активната функция за поддържане на реда и осигуряване сигурността на служителите. 3. гр. Русе, ул. „Изола планина” №19 - обособено архивохранилище в едноетажна сграда. Обектът се охранява чрез СОТ, собственост на Възложителя. Сградата е със застроена и охранявана площ 1200 кв. м. РЗП, с 2самостоятелни вход и портал към вътрешен двор. Обекта е предназначен за съхранение на документи и при нужда се посещава от служители на Възложителя, като охраната във времето, през което няма служители се осъществява посредством СОТ. 4. гр. Бяла, пл. „Екзарх Йосиф I” №8 - две помещения на партерен етаж в адм. сграда. Обектът се охранява чрез СОТ, собственост на Изпълнителя по действащия, към момента на обявяване на настоящата поръчка, договор за охрана. Помещенията са в адм. сграда с един самостоятелен вход и стълбище. Ползваните от Възложителя раб. помещения са с обща охранявана площ около 30кв.м. за трима служители. Физическата охрана се осигурява за периода от 07:00-19:00 ч. през раб. дни в обектите на Възложителя. Дейностите по физ. охрана на пост, описани в Техн. спецификация, следва да се извършват на сменен режим от минимум от двама охранители, които да осъществяват приемственост чрез застъпване на смените. Продължителността на раб. вр. на един охранител (смяна) не може да е повече от 8 часа на ден. Изпълнителят трябва да изгради/монтира СОТ (негова собственост) за част от обектите и да тества и приеме изградената СОТ (собственост на Възложителя) в деня на започване на изпълнение на договора. Описание на дейностите по охрана със СОТ са описани в Техн. спец. Преди изготвяне на предложението си и преди изтичане на срока за подаване на оферти, участниците задължително извършват оглед на място на обектите само в гр. Русе. Огледът се извършва в присъствието на представител на Възложителя, като се удостоверява с двустранно подписан протокол. Огледът на обектите има задължителен характер, и ако не бъде извършен от участниците, респективно ако в Техническото им предложение не бъде декларирано извършването на оглед, или обстоятелството е декларирано без да е извършено, същите ще бъдат отстранени от участие в процедурата.

lekšējais identifikators: 574165

5.1.1. Mērķis

Līguma veids: Pakalpojumi

Galvenā klasifikācija (cpv): 79713000 Apsargu pakalpojumi

5.1.2. Izpildes vieta

Pasta adrese: Обекти в административни сгради, ползвани от ТП на НОИ – Русе на адрес: 1. гр. Русе, ул. „Асен Златаров” №26: двуетажна адм. сграда; 2. гр. Русе, ул.

„Ангел Кънчев” №1: партерен, 3, 4, 5 и 6 етаж от седеметажна адм. сграда; 3. гр. Русе, ул. „Изола планина” №19: архивохранилище в едноетажна сграда; 4. гр. Бяла, пл. „Екзарх Йосиф I” №8: две помещения на партерен етаж от триетажна адм. сграда.
Pilsēta: Русе
Pasta indekss: 7000
Valsts apakšiedalījums (NUTS): Русе (BG323)
Valsts: Bulgārija

5.1.3. Paredzamais ilgums

Darbības termiņš: 18 Mēneši

5.1.4. Pārjaunojums

Maksimālais pārjaunojumu skaits: 0

5.1.5. Vērtība

Paredzamā vērtība bez PVN: 63 000,00 EUR

5.1.6. Vispārīga informācija

Šis ir kārtējs iepirkums

Apraksts: Естеството на предмета на обществената поръчка има регулярен характер и е необходимо да бъде периодично възлагана за изпълнение. Сроктът за изпълнение на поръчката е 18 (осемнадесет) месеца с начална дата 01.11.2026 г. или дата следваща приключване изпълнението на действащия, към момента на обявяване на настоящата поръчка, договор със същия предмет, в случай на прекратяването му, след отправено уведомление от страна на Възложителя.

Rezervēta dalība:

Dalība nav rezervēta.

Iepirkuma projekts, kas netiek finansēts no ES fondiem

5.1.7. Stratēģiskais iepirkums

Stratēģiskā iepirkuma mērķis: Nav stratēģiskā iepirkuma

Zaļā iepirkuma kritēriji: Zaļā publiskā iepirkuma kritēriju nav

5.1.8. Pieejamības kritēriji

Kritēriji par pieejamību personām ar invaliditāti nav iekļauti ar šādu pamatojumu

Pamatojums: Ne ce прилага

5.1.9. Atlases kritēriji

Atlases kritēriju avoti: Paziņojums

Kritērijs: Reģistrācija attiecīgā profesionālā reģistrā

Atlases kritērija apraksts: На основание чл. 60, ал. 2 от ЗОП във връзка с чл. 4 от Закона за частната охранителна дейност (ЗЧОД), участникът да разполага с валиден лиценз за извършване на частна охранителна дейност за дейност охрана на имущество на физически или юридически лица и сигнално-охранителна дейност по чл. 5, ал. 1, т. 2 и 3 от ЗЧОД или удостоверение, издадено по реда на наредбата по чл. 2, ал. 4 от ЗЧОД: Лицензът/удостоверението следва да е с териториален обхват, включващ територията на град Русе и на град Бяла, област Русе. Деклариране: Съответствието с изискването се декларира в приложения към документацията на обществената поръчка еЕЕДОП – част IV „Критерии за подбор”, раздел А: „Годност”, За поръчки за услуги: необходимо е специално разрешение, чрез посочване на информация за притежавания лиценз или удостоверение издадено по реда на наредбата по чл. 2, ал. 4 от ЗЧОД: вид документ, номер, дата на издаване и обхват, срок на валидност; ако е приложимо – данни за

специално разрешение или членство в определена организация. В случай, че доказателствата за посочената информация се съдържат в публичен регистър или са достъпни, следва да се посочи в еЕЕДОП препратка към публичния регистър.

Kritērijs: Autorizācija vai dalība konkrētā organizācijā, kas nepieciešama pakalpojumu līgumiem

Atlases kritērija apraksts: Участникът да притежава разрешение за ползване на индивидуално определен ограничен ресурс за осъществяване на електронни съобщения по реда на Закона за електронните съобщения (ЗЕС) и/или договор за комуникационни услуги (чл. 17, ал. 2 от ЗЧОД), покриващ територията на област Русе. Когато участник в процедурата е чуждестранно лице, същият следва да притежава еквивалентен документ. Когато за изпълнение на услугата, съгл. законодателството на държавата, в която участникът е установен, е необходимо специално разрешение или членство в определена организация, участникът следва да докаже наличието на такова разрешение или членство. Деклариране: Съответствието с изискването се декларира при подаване на офертата като участниците попълват съответния раздел в еЕЕДОП – част IV „Критерии за подбор”, раздел А: „Годност”, За поръчки за услуги: необходимо е специално разрешение, чрез посочване на информация за притежаван документ/ разрешение, удостоверяващ правото на ползване на индивидуално определен ограничен ресурс: вид документ, номер, дата на издаване и обхват, срок на валидност; ако е приложимо – данни за специално разрешение или членство в определена организация. В случай, че доказателствата за посочената информация се съдържат в публичен регистър или са достъпни, следва да се посочи в еЕЕДОП препратка към публичния регистър.

Kritērijs: Neatkarīgu iestāžu sertifikāti par kvalitātes nodrošināšanas standartiem

Atlases kritērija apraksts: Участникът в процедурата да прилага система за управление на качеството, сертифицирана, съгласно стандарт БДС EN ISO 9001:2015 или еквивалентен с обхват на сертификация охрана на имущество на физически и юридически лица и сигнално-охранителна дейност, приложим към предмета на поръчката, издаден от независими лица, които са акредитирани по съответната серия европейски стандарти от Изпълнителна агенция „Българска служба за акредитация” или от друг национален орган за акредитация, който е страна по Многостранното споразумение за взаимно признаване на Европейската организация за акредитация (European Cooperation for Accreditation), за съответната област или да отговарят на изискванията за признаване, съгласно чл. 5а, ал. 2 от Закона за националната акредитация на органи за оценяване на съответствието. Деклариране: Участниците попълват информация за наличието на валиден сертификат за внедрена система за управление на качеството - ISO 9001:2015 (или еквивалент) с обхват на сертификация охрана на имущество на физически и юридически лица и сигнално-охранителна дейност, приложим към предмета на поръчката, издаден на името на участника. Същият се попълва в съответния раздел в еЕЕДОП – част IV „Критерии за подбор”, раздел Г: Схеми за осигуряване на качеството и стандарти за екологично управление. В случай, че посочената информация се съдържа в публичен регистър или е достъпна, чрез пряк, неограничен и безплатен достъп, в ЕЕДОП – следва да се посочи препратка към публичния регистър.

5.1.10. Piešķiršanas kritēriji

Kritērijs:

Veids: Cena

Nosaukums: Обществената поръчка се възлага въз основа на икономически най-изгодната оферта, която се определя по критерия за възлагане „най-ниска цена”, съгласно чл. 70, ал. 2, т. 1 от ЗОП, като същият ще се прилага спрямо офертираната Обща стойност за изпълнение на услугите по охрана за срока на договора от 18 месеца.

Apraksts: При изготвяне на ценовото си предложение участниците следва да включат всички разходи за качественото изпълнение на дейностите по охрана на обектите на Възложителя, описани в Техническата спецификация, като вземат предвид предвижданията и политиките за равнището на минималната работна заплата за страната и здравно-осигурителните вноски за сметка на работодателя за периода 2026-2028г. Предложената Обща стойност за изпълнение предмета на поръчката е обвързваща, не подлежи на промяна за целия срок на изпълнение на договора, и не може да надвишава сумата от 63 000,00 евро без включен ДДС. В предложените от участниците Обща и Месечна стойности, в Образец №2 от документацията, за предоставяне на услугите по охрана на обекти на Възложителя следва да бъдат включени всички разходи, свързани с качественото изпълнение на поръчката за целия срок на договора, в т.ч. разходите за: персонала, който ще изпълнява поръчката и на ръководния състав, които ще отговаря за изпълнението (заплати, осигуровки, застраховки, обучение, униформено облекло, помощни средства и др.), за дейностите по охрана чрез сигнално-охранителна техника, включително за доставка на технически средства и оборудване, които ще бъдат монтирани в обектите за охрана, включително за монтаж, тестване, настройка и профилактика, замяна на компоненти или усъвършенстване на СОТ, собственост на Възложителя и Изпълнителя, стойността на разходите за осигуряване на интернет свързаност за извършване на дейностите по видеонаблюдение, както и печалба и други присъщи и организационни разходи свързани с изпълнението на услугата. Установяване на допуснати технически грешки от всякакво естество в ценовото предложение на участник води до отстраняването му от процедурата. Участник, който по какъвто и да е начин е включил в офертата си извън ценовото предложение информация, свързана с цената, ще бъде отстранен от участие в процедурата. На основание чл.72, ал.1 от ЗОП, оценителната комисия, определената от Възложителя, изисква представяне в 5-дневен срок на обосновка за начина на образуване на предложението в офертата на участник, свързано с цена или разходи, когато то е с повече от 20 на сто по-благоприятно от: - средната стойност на предложенията на останалите участници по същия показател за оценка – при допуснати до оценяване три или повече оферти; - от обявената прогнозна стойност при допуснати до оценяване една или две оферти. Забележка: Получената обосновка ще се оценява по отношение на нейната пълнота и обективност. При необходимост комисията може да изиска от участника уточняваща информация. Обосновката може да не бъде приета и участникът да бъде отстранен на основание чл. 72, ал.3 от ЗОП, в случай че представените доказателства не са достатъчни, за да обосноват направеното ценово предложение.

5.1.11. Iepirkuma dokumenti

Valodas, kurās ir oficiāli pieejami iepirkuma dokumenti: bulgāru valoda

Adrese, kur pieejami iepirkuma dokumenti: <https://app.eop.bg/today/574165>

Ad hoc saziņas kanāls:

Nosaukums: ЦАИС ЕОП

5.1.12. Iepirkuma noteikumi

Iesniegšanas noteikumi:

Elektroniskā iesniegšana: Prasīts

Iesniegšanas adrese: <https://app.eop.bg/today/574165>

Valodas, kurās var iesniegt piedāvājumus vai dalības pieprasījumus: bulgāru valoda

Varianti: Nav atļauts

Piedāvājumu saņemšanas termiņš: 20/05/2026 23:59:59 (UTC+03:00) Austrumeiropas vasaras laiks

Informācija par publisko atvēršanu:

Atvēršanas datums: 22/05/2026 09:00:00 (UTC+03:00) Austrumeiropas vasaras laiks

Vieta: В системата

Līguma noteikumi:

Līguma izpilde jāveic saskaņā ar aizsargātas nodarbinātības programmām: Nē

Elektroniskie rēķini: Atļauts

5.1.15. Paņēmieni

Pamat nolīgums:

Nav pamat nolīguma

Informācija par dinamisko iepirkumu sistēmu:

Nav dinamiskās iepirkumu sistēmas

5.1.16. Papildu informācija, mediācija un pārskatīšana

Pārskatīšanas organizācija: Комисия за защита на конкуренцията

Organizācija, kas sniedz informāciju par vispārējo tiesisko regulējumu attiecībā uz nodokļiem, kas piemērojami līguma izpildes vietā: Национална агенция по приходите

Nodokļu likumdošanas tīmekļa adrese: <https://nra.bg>

Organizācija, kas sniedz informāciju par vides aizsardzības jomas vispārējo tiesisko regulējumu, kas piemērojams līguma izpildes vietā: Министерство на околната среда и водите

Vides likumdošanas tīmekļa adrese: <https://www.moew.government.bg>

Organizācija, kas sniedz informāciju par darba aizsardzības un darba apstākļu vispārējo tiesisko regulējumu, kas piemērojams līguma izpildes vietā: Министерство на труда и социалната политика

Darba likumdošanas tīmekļa adrese: <https://www.mlsp.government.bg>

8. Organizācijas

8.1. ORG-0001

Oficiālais nosaukums: ТЕРИТОРИАЛНО ПОДЕЛЕНИЕ НА НАЦИОНАЛЕН ОСИГУРИТЕЛЕН ИНСТИТУТ - РУСЕ

Reģistrācijas numurs: 1210825210143

Pasta adrese: ул. "Асен Златаров" №26

Pilsēta: Русе

Pasta indekss: 7000

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Русе (BG323)

Valsts: Bulgārija

Kontaktpunkts: Теодора Георгиева Шенкова

E-pasts: Teodora.Shenkova@nssi.bg

Tālrunis: +359 878 231 559

Interneta adrese: <https://www.noi.bg>

Pircēja profils: <https://app.eop.bg/buyer/20662>

Šīs organizācijas lomas:

Pircējs

8.1. ORG-0002

Oficiālais nosaukums: Комисия за защита на конкуренцията

Reģistrācijas numurs: 000698612

Pasta adrese: бул. Витоша № 18

Pilsēta: София

Pasta indekss: 1000

Valsts apakšiedalījums (NUTS): София (столица) (BG411)

Valsts: Bulgārija

Kontaktpunkts: Комисия за защита на конкуренцията

E-pasts: delovodstvo@cpc.bg

Tālrunis: +359 29356113

Fakss: +359 29807315

Interneta adrese: <http://www.cpc.bg>

Šīs organizācijas lomas:

Pārskatīšanas organizācija

8.1. ORG-0003

Oficiālais nosaukums: Национална агенция по приходите

Reģistrācijas numurs: 131063188

Pilsēta: София

Pasta indekss: 1000

Valsts apakšiedalījums (NUTS): София (столица) (BG411)

Valsts: Bulgārija

E-pasts: infocenter@nra.bg

Tālrunis: 0700 18 700

Šīs organizācijas lomas:

Organizācija, kas sniedz informāciju par vispārējo tiesisko regulējumu attiecībā uz nodokļiem, kas piemērojami līguma izpildes vietā

8.1. ORG-0004

Oficiālais nosaukums: Министерство на околната среда и водите

Reģistrācijas numurs: 000697371

Pilsēta: София

Pasta indekss: 1000

Valsts apakšiedalījums (NUTS): София (столица) (BG411)

Valsts: Bulgārija

E-pasts: edno_gishe@moew.government.bg

Tālrunis: 02 940 60 00

Šīs organizācijas lomas:

Organizācija, kas sniedz informāciju par vides aizsardzības jomas vispārējo tiesisko regulējumu, kas piemērojams līguma izpildes vietā

8.1. ORG-0005

Oficiālais nosaukums: Министерство на труда и социалната политика

Reģistrācijas numurs: 000695395

Pilsēta: София

Pasta indekss: 1051

Valsts apakšiedalījums (NUTS): София (столица) (BG411)

Valsts: Bulgārija

E-pasts: mlsp@mlsp.government.bg

Tālrunis: 0800 88 001

Šīs organizācijas lomas:

Organizācija, kas sniedz informāciju par darba aizsardzības un darba apstākļu vispārējo tiesisko regulējumu, kas piemērojams līguma izpildes vietā

Informācija par paziņojumu

Paziņojuma identifikators/versija: ae5276c0-567e-4e86-8dcf-c4ac8015385c - 01

Veidlapas tips: Konkurss

Paziņojuma veids: Paziņojums par līgumu — atvieglotais režīms

Paziņojuma apakšveids: 20

Paziņojuma nosūtīšanas datums: 09/04/2026 16:05:34 (UTC+03:00) Austrumeiropas vasaras laiks

Valodas, kurās oficiāli pieejams šis paziņojums: bulgāru valoda

Paziņojuma publikācijas numurs: 247668-2026

OV S sērijas izdevuma numurs: 71/2026

Publicēšanas datums: 13/04/2026