

249778-2026 - Konkurss

Somija – Pilnīgas vai daļējas izbūves darbi un inženiertehniskie darbi – Munkkiniemi (Talinpuisto-Laajalahdenaukio, Perustie) TP 21-26

OJ S 71/2026 13/04/2026

Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms
Būvdarbi

1. Pircējs

1.1. Pircējs

Oficiālais nosaukums: HSY Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä

E-pasts: hankinnat@hsy.fi

Pircēja juridiskais statuss: Reģionāla iestāde

Līgumslēdzējas iestādes darbības joma: Vispārēji sabiedriskie pakalpojumi

Līgumslēdzēja darbības joma: Ar ūdensapgādi saistīta darbība

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Nosaukums: Munkkiniemi (Talinpuisto-Laajalahdenaukio, Perustie) TP 21-26

Apraksts: Rakennuskohde sijaitsee Munkkiniemessä ja Munkkivuoressa. Munkkiniemessä lähtevä sekavesiviemäri eriytetään jätevesiviemäriksi ja hulevesiviemäriksi. Viemäreiden osalta toteutetaan Valtatie 1 alituksen kaivamattomilla menetelmillä. Urakkaan sisältyy myös vesijohtojen uusimista. Munkkiniemessä vesihuoltoa saneerataan puiston lisäksi Perustiellä ja Perustien sivulinjalla. Munkkivuoressa vesihuoltoa saneerataan puiston lisäksi Mesenaatinkujalla Kielosaarenpuistossa. Työ toteutetaan pääosin aukikaivumenetelmin. Valtatien 1 kohdalla hulevesiviemäri ja jätevesiviemäri alitusporataan/tunkataan. Putket rakennetaan pääosin paalulaatalle. Paalulaattaa rakennetaan arviolta 5900m2tr. Teräsbetonipaaluja rakennetaan arviolta 13633 mtr ja teräsputkipaaluja 4350 mtr. Vesijohtojen materiaalit, koot ja arviot määrästä -Valurauta DN100 noin 280m -Muoviputki DN65 noin 25m. Hulevesiviemäreiden materiaalit, koot ja arviot määrästä: -Betoni 1400mm noin 470m -Betoni 1200mm noin 235m -Betoni 500mm noin 529m -Betoni 400mm noin 60m -Betoni 300mm noin 220m -Muovi 560mm noin 105m -Muovi 400mm noin 55m -Muovi 250mm noin 60m Jätevesiviemäreiden materiaalit, koot ja arviot määrästä: -Betoni 1400mm noin 60m -Betoni 1200mm noin 430m -Betoni 1000mm noin 300m -Betoni 400mm noin 75m -Betoni Qmax 500 /750 noin 250m -Muovi 400mm noin 270m -Muovi 315mm noin 85m -Muovi 250mm noin 85 Sukkasujutus 1500B viemärielle noin 340m. Katso materiaalihankinnoista tarkemmin urakkaohjelmasta. Laajuus on esitetty yksityiskohtaisesti suunnitelmissa. Tarjouspyynnön suunnitelmat eivät ole suoraan saatavilla Tarjouspalvelu.fi portaalista niiden sisältämien tilaajalle luottamuksellisten tietojen takia ja siksi suunnitelmat lähetetään vasta NEUVOTTELUUN VALITUILLE ehdokkaille pyydettyä täytettyä salassapitositoutumista vastaan alustavan tarjouksen tekoa varten.

Procedūras identifikators: 454039f7-6e64-4f97-85be-777add89aca1

Iekšējais identifikators: 423/05.050.502.5021/2026

Procedūras veids: Sarunu procedūra ar iepirkuma iepriekšēju izsludināšanu/konkursa procedūra ar sarunām

Procedūra ir paštrināta: nē

Procedūras galvenās iezīmes: Hankintamenettelyn ensimmäisessä vaiheessa ehdokkaita pyydetään jättämään osallistumishakemukset neuvottelumenettelyyn. Neuvotteluun valitaan 3 - 5 ehdokasta, ellei soveltuvia ehdokkaita ole vähemmän. Jos ehdokkaita on enemmän kuin mitä päätetään valita neuvottelumenettelyyn tarjoajiksi, valitaan ehdokkaat soveltuvuusjärjestyksen mukaisesti. Ehdokkaan on esitettävä pakollisena 3 referenssikohdetta (ESPD-lomakkeella). Ehdokkaat neuvotteluihin valitaan seuraavassa etusijajärjestyksessä: 1. Ehdokkaan saamat valintapisteet kohdasta A 8 "Hankinnan kohteen kriteerit" -> "A.8. EHDOKKAIDEN PISTEYTETTÄVÄT VALINTAKRITEERIT NEUVOTTELUIHIN". 2. Kahden tai useamman ehdokkaan valintapisteiden ollessa tasan, ratkaisee etusijajärjestyksen kahden suuriman referenssin rahamääräinen keskiarvo siten, että suurin keskimääräinen arvo on tasatilanteessa etusijajärjestyksessä ensimmäisenä. Neuvottelujen perusteella hankintayksikkö varaa oikeuden perustelluista syistä vähentää tarjoajien määrän minimissään kahteen (2). Käytössä on vaiheittainen menettely, jolla käsiteltävien ratkaisujen tai neuvoteltavien tarjousten määrää alennetaan asteittain. Hankintamenettelyn alustava järjestys: 1. Hankintailmoitus (osallistumispyyntö). 2. Ehdokkaan osallistumishakemus (ehdokas täyttää tämän osallistumispyynnön "Osallistumishakemuksen tiedot" kohdat A. Katso osallistumishakemuksen määräaika tämän ilmoituksen kohdasta "Määräajat".) 3. Valitaan neuvotteluvaiheen ehdokkaat osallistumishakemusten tietojen perusteella. 4. Lähetetään alustava tarjouspyyntö ja salassapitosopimusta vastaan alustavat suunnitelmat sekä muut tarvittavat dokumentit neuvotteluihin valituille ehdokkaille alustavan tarjouksen tekoa varten viikolla 19, 2026 (ilman tilaajan sitoutumista). 5. Ehdokkaiden alustavat tarjoukset tilaajalle 4.6.2026 (ilman tilaajan sitoutumista). 6. Neuvottelut. Hankintayksikkö varaa oikeuden useampaan neuvottelukierrokseen. Alustava aika neuvotteluille on viikot 24 ja 25, 2026 (ilman tilaajan sitoutumista). 7. Neuvottelujen päättäminen ja LOPULLINEN tarjouspyyntö valituille tarjoajille. Alustavasti viikko 27, 2026 (ilman tilaajan sitoutumista). 8. LOPULLISTEN Tarjousten jättäminen. Alustavasti 13.8.2026 (ilman tilaajan sitoutumista). 9. Hankintapäätös. Alustavasti (ilman tilaajan sitoutumista). 10. Hankintasopimuksen allekirjoitus Neuvottelujen perusteella varsinaiseen tarjouspyynnön tiedot täsmentyvät, joten alustava tarjouspyyntö saattaa poiketa lopullisesta tarjouspyynnöstä. Hankintayksikkö varaa oikeuden muuttaa ja täsmentää aikataulua hankintamenettelyn kuluessa. Mikäli neuvottelujen kuluessa selviää, että tarvitaan toinen (tai useampi) neuvottelukerta, voi tilaaja pyytää ehdokkailta myös toiselle kierrokselle alustavat tarjoukset (ns. mukautetut tarjoukset). Suullisesti annetut selvitykset ja ilmoitukset eivät sido hankintayksikköä eivätkä ehdokasta/tarjoajaa. Vähimmäisvaatimuksista ei neuvotella. Neuvottelujen päätarkoituksena on hankinnan kohteen yksityiskohtien täsmentäminen siten, että tilaajan tarpeet tulee huomioitua mahdollisimman hyvin. Neuvottelut käsittävät hankinnan laajuuteen, tekniseen sisältöön ja teknisten ratkaisujen laatutasoon, kaupalliseen sisältöön ja projektin johtamiseen ja -hallintaan liittyviä asioita.

2.1.1. Mērķis

Līguma veids: Būvdarbi

Galvenā klasifikācija (cpv): 45200000 Pilnīgas vai daļējas izbūves darbi un inženiertehniskie darbi

2.1.2. Izpildes vieta

Pasta adrese: Helsinki

Pilsēta: Helsinki

Pasta indekss: 00330

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Valsts: Somija

Papildu informācija: Munkkiniemi ja Munkkivuori

2.1.4. Vispārīga informācija

Papildu informācija: Valtatien 1 molemmilla puolilla sijaitsee liito-oravien ydinaluetta.

Perustiellä sijaitsee päiväkot, jonka takia päiväuni aikaan ei saa tehdä meluavia töitä. Urakka-alueella ja sen läheisyydessä huomioonotettavia toimijoita ovat myös Leikkipuisto Munkki, Länsi-Helsingin musiikkiopisto ja palvelutalo Saga.

Juridiskais pamats:

Direktīva 2014/25/ES

2.1.6. Izslēgšanas iemesli

Izslēgšanas iemeslu avoti: Iepirkuma dokuments, Eiropas vienotais iepirkuma procedūras dokuments (ESPD)

5. Daļa

5.1. Daļa: LOT-0000

Nosaukums: Munkkiniemi (Talinpuisto-Laajalahdenaukio, Perustie) TP 21-26

Apraksts: Rakennuskohde sijaitsee Munkkiniemessä ja Munkkivuoressa. Munkkiniemestä lähtevä sekavesiviemäri eriytetään jätevesiviemäriksi ja hulevesiviemäriksi. Viemäreiden osalta toteutetaan Valtatie 1 alituksen kaivamattomilla menetelmillä. Urakkaan sisältyy myös vesijohtojen uusimista. Munkkiniemessä vesihuoltoa saneerataan puiston lisäksi Perustiellä ja Perustien sivulinjalla. Munkkivuoressa vesihuoltoa saneerataan puiston lisäksi Mesenaatinkujalla Kielosaarenpuistossa. Työ toteutetaan pääosin aukikaivumenetelmin. Valtatien 1 kohdalla hulevesiviemäri ja jätevesiviemäri alitusporataan/tunkataan. Putket rakennetaan pääosin paalulaatalle. Paalulaattaa rakennetaan arviolta 5900m2tr. Teräsbetonipaaluja rakennetaan arviolta 13633 mtr ja teräspuutkipaaluja 4350 mtr. Vesijohtojen materiaalit, koot ja arviot määrästä -Valurauta DN100 noin 280m -Muoviputki DN65 noin 25m. Hulevesiviemäreiden materiaalit, koot ja arviot määrästä: -Betoni 1400mm noin 470m -Betoni 1200mm noin 235m -Betoni 500mm noin 529m -Betoni 400mm noin 60m -Betoni 300mm noin 220m -Muovi 560mm noin 105m -Muovi 400mm noin 55m -Muovi 250mm noin 60m Jätevesiviemäreiden materiaalit, koot ja arviot määrästä: -Betoni 1400mm noin 60m -Betoni 1200mm noin 430m -Betoni 1000mm noin 300m -Betoni 400mm noin 75m -Betoni Qmax 500 /750 noin 250m -Muovi 400mm noin 270m -Muovi 315mm noin 85m -Muovi 250mm noin 85 Sukkasujutus 1500B viemärielle noin 340m. Katso materiaalihankinnoista tarkemmin urakkaohjelmasta. Laajuus on esitetty yksityiskohtaisesti suunnitelmissa. Tarjouspyynnön suunnitelmat eivät ole suoraan saatavilla Tarjouspalvelu.fi portaalista niiden sisältämien tilaajalle luottamuksellisten tietojen takia ja siksi suunnitelmat lähetetään vasta NEUVOTTELUUN VALITUILLE ehdokkaille pyydettäessä täytettyä salassapitositoutumista vastaan alustavan tarjouksen tekoa varten.

Iekšējais identifikators: 423/05.050.502.5021/2026

5.1.1. Mērķis

Līguma veids: Būvdarbi

Galvenā klasifikācija (cpv): 45200000 Pilnīgas vai daļējas izbūves darbi un inženiertehniskie darbi

5.1.2. Izpildes vieta

Pasta adrese: Helsinki

Pilsēta: Helsinki

Pasta indeks: 00330

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Valsts: Somija
Papildu informācija: Munkkiniemi ja Munkkivuori

5.1.3. Paredzamais ilgums

Ilgums – cits: Nezināms

5.1.4. Pārjaunojums

Maksimālais pārjaunojumu skaits: 0

5.1.6. Vispārīga informācija

Rezervēta dalība:

Dalība nav rezervēta.

Uz iepirkumu attiecas Nolīgums par valsts iepirkumu: jā

Šis iepirkums ir piemērots arī maziem un vidējiem uzņēmumiem (MVU): nē

Papildu informācija: Valtatien 1 molemmilla puolilla sijaitsee liito-oravien ydinaluetta.

Perustieellä sijaitsee päiväkoti, jonka takia päiväuni aikaan ei saa tehdä meluavia töitä. Urakka-alueella ja sen läheisyydessä huomioonotettavia toimijoita ovat myös Leikkipuisto Munkki, Länsi-Helsingin musiikkiopisto ja palvelutalo Saga.

5.1.9. Atlases kritēriji

Atlases kritēriju avoti: Iepirkuma dokuments, Eiropas vienotais iepirkuma procedūras dokuments (ESPD)

Informācija par divposmu procedūras otro posmu:

Minimālais kandidātu skaits, ko paredzēts uzaicināt uz procedūras otro posmu: 3

Maksimālais kandidātu skaits, ko paredzēts uzaicināt uz procedūras otro posmu: 5

5.1.10. Piešķiršanas kritēriji

Kritērijs:

Veids: Cena

Nosaukums: Hintā

Apraksts: Vertailuhinta

5.1.11. Iepirkuma dokumenti

Pieklūve konkrētiem iepirkuma procedūras dokumentiem ir ierobežota

Terminš papildu informācijas pieprasīšanai: 16/04/2026 08:00:00 (UTC+00:00) Rietumeiropas laiks

Adrese, kur pieejama informācija par dokumentiem ar ierobežotu piekļuvi:

<https://tarjouspalvelu.fi/hsy?id=607716&tpk=d1989347-8732-4994-9ce6-1cfe897c957d>

5.1.12. Iepirkuma noteikumi

Iesniegšanas noteikumi:

Elektroniskā iesniegšana: Prasīts

Iesniegšanas adrese: <https://tarjouspalvelu.fi/hsy?id=607716&tpk=d1989347-8732-4994-9ce6-1cfe897c957d>

Valodas, kurās var iesniegt piedāvājumus vai dalības pieprasījumus: somu valoda

Elektroniskais katalogs: Nav atļauts

Pretendenti var iesniegt vairākus piedāvājumus: Nav atļauts

Finanšu garantijas apraksts: Esitetään urakkaohjelmassa.

Dalības pieprasījumu saņemšanas termiņš: 27/04/2026 08:00:00 (UTC+00:00) Rietumeiropas laiks

Līguma noteikumi:

Līguma izpilde jāveic saskaņā ar aizsargātas nodarbinātības programmām: Nē

Ar līguma izpildi saistītie nosacījumi: Ei ehtoja.
Finansēšanas kārtība: Ei rahoitusjärjestelyä.

5.1.15. Paņēmiens

Pamatnolīgums:

Nav pamatnolīguma

Informācija par dinamisko iepirkumu sistēmu:

Nav dinamiskās iepirkumu sistēmas

5.1.16. Papildu informācija, mediācija un pārskatīšana

Pārskatīšanas organizācija: Markkinaoikeus

Organizācija, kas sniedz papildu informāciju par iepirkuma procedūru: HSY Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä

Organizācija, kas sniedz sīkāku informāciju par pārskatīšanas procedūru: HSY Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä

8. Organizācijas

8.1. ORG-0001

Oficiālais nosaukums: Markkinaoikeus

Reģistrācijas numurs: 3006157-6

Pasta adrese: Radanrakentajantie 5

Pilsēta: Helsinki

Pasta indekss: 00520

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Valsts: Somija

E-pasts: markkinaoikeus@oikeus.fi

Tālrunis: +358 295643300

Interneta adrese: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

Šīs organizācijas lomas:

Pārskatīšanas organizācija

8.1. ORG-0002

Oficiālais nosaukums: HSY Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä

Reģistrācijas numurs: 2274241-9

Pasta adrese: PL 300

Pilsēta: HSY

Pasta indekss: 00066

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Valsts: Somija

Kontaktpunkts: Hankintapalvelut, MM

E-pasts: hankinnat@hsy.fi

Tālrunis: +358 915611

Interneta adrese: <http://www.hsy.fi>

Šīs organizācijas lomas:

Pircējs

Organizācija, kas sniedz papildu informāciju par iepirkuma procedūru

Organizācija, kas sniedz sīkāku informāciju par pārskatīšanas procedūru

8.1. ORG-0003

Oficiālais nosaukums: Hansel Oy (Hilma)

Reģistrācijas numurs: FI09880841
Pasta adrese: Mannerheiminaukio 1a
Pilsēta: Helsinki
Pasta indekss: 00100
Valsts apakšiedalījums (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Valsts: Somija
Kontaktpunkts: eSender
E-pasts: tekninen@hankintailmoitukset.fi
Tālrunis: 029 55 636 30
Interneta adrese: <http://hankintailmoitukset.fi>
Šis organizācijas lomas:
TED eSender

Informācija par paziņojumu

Paziņojuma identifikators/versija: 5422c7f0-283b-4974-a9a1-9b55af861411 - 01
Veidlapas tips: Konkurss
Paziņojuma veids: Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms
Paziņojuma apakšveids: 17
Paziņojuma nosūtīšanas datums: 10/04/2026 08:57:48 (UTC+00:00) Rietumeiropas laiks
Paziņojuma nosūtīšanas datums (e- sūtītājs): 10/04/2026 08:57:50 (UTC+00:00)
Rietumeiropas laiks
Valodas, kurās oficiāli pieejams šis paziņojums: somu valoda
Paziņojuma publikācijas numurs: 249778-2026
OV S sērijas izdevuma numurs: 71/2026
Publicēšanas datums: 13/04/2026