

264794-2026 - Konkurss

Ungārija – Uzkopšanas pakalpojumi – BMSZKI telephelyein takarítási feladatok ellátása

OJ S 75/2026 17/04/2026

Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms

Pakalpojumi

1. Pircējs

1.1. Pircējs

Oficiālais nosaukums: Budapesti Módszertani Szociális Központ és Intézményei

E-pasts: kuhrner.laszlo@budapest.hu

Pircēja juridiskais statuss: Publisko tiesību subjekts, ko kontrolē vietējās pārvaldes iestāde

Līgumslēdzējas iestādes darbības joma: Sociālā aizsardzība

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Nosaukums: BMSZKI telephelyein takarítási feladatok ellátása

Apraksts: Nyertes ajánlattevő Ajánlatkérő közvetlen megrendelésére az alábbi takarítás szolgáltatások teljes körű nyújtására köteles: - napi, heti, rendszerességű takarítás, - nagytakarítás, - eseti takarítás, - fertőtlenítési szolgáltatások nyújtása, - járványügyi feladatok ellátása, - záró fertőtlenítő takarítás elvégzése, - ügyeletes takarító szolgáltatás biztosítása. A takarítás során az impregnált takarítási technológia alkalmazása elvárt. Impregnálnak minősül az az alkalmazott takarítási technológia, ami megfelel a közbeszerzési dokumentumok részeként közölt műszaki leírás 2.3. pontjában foglalt technológiai leírásnak. Teljes takarítandó terület mennyisége várhatóan negyedévente: 80 000 nm. A keretmegállapodás területi hatálya kiterjed Ajánlatkérő valamennyi Keretmegállapodás aláírásának időpontjában meglévő telephelyére, továbbá mindazon Budapest Főváros közigazgatási területén található ingatlanokra amelyek tekintetében a Keretmegállapodás időtartama alatt Ajánlatkérő az ingatlan használatára vonatkozó jogosultságot szerez, valamint mindazon Budapest Főváros közigazgatási területén található telephelyekre amelyeket Ajánlatkérő jelen Keretmegállapodás fennállása alatt létesít. A nagytakarítások elvégzésének gyakorisága Ajánlatkérő közvetlen megrendelése szerint, várhatóan évente 2 alkalom, az adott telephelyekkel történő egyeztetés szerinti időpontokban. További részletek, így a szolgáltatással érintett ingatlanok tekintetében ingatlanonként meghatározott takarítandó terület mennyisége, valamint munkanemek meghatározása a közbeszerzési dokumentumokban. Ajánlatkérő az 1993. évi III. törvény 4. §-a (1) bekezdésének h) pontja szerinti nappali, illetve bentlakásos ellátást vagy támogatott lakhatást nyújtó, hajléktalanellátással foglalkozó szociális intézmény.

Procedūras identifikators: 1a18eb8d-9ce9-4434-87e7-897e3046d6d8

Iekšējais identifikators: EKR000506102026

Procedūras veids: Atklāta

Procedūra ir paātrināta: nē

2.1.1. Mērķis

Līguma veids: Pakalpojumi

Galvenā klasifikācija (cpv): 90910000 Uzkopšanas pakalpojumi

2.1.2. Izpildes vieta

Pasta adrese: Dózsa György út 150-152.
Pilsēta: Budapest
Pasta indekss: 1134
Valsts apakšiedalījums (NUTS): Budapest (HU110)
Valsts: Ungārija

2.1.2. Izpildes vieta

Pasta adrese: Kocsis utca 5.
Pilsēta: Budapest
Pasta indekss: 1119
Valsts apakšiedalījums (NUTS): Budapest (HU110)
Valsts: Ungārija

2.1.2. Izpildes vieta

Pasta adrese: Külső Mester utca 84
Pilsēta: Budapest
Pasta indekss: 1097
Valsts apakšiedalījums (NUTS): Budapest (HU110)
Valsts: Ungārija

2.1.2. Izpildes vieta

Pasta adrese: Táblás utca 31.
Pilsēta: Budapest
Pasta indekss: 1097
Valsts apakšiedalījums (NUTS): Budapest (HU110)
Valsts: Ungārija

2.1.2. Izpildes vieta

Pasta adrese: Gyáli út 33-35.
Pilsēta: Budapest
Pasta indekss: 1097
Valsts apakšiedalījums (NUTS): Budapest (HU110)
Valsts: Ungārija

2.1.2. Izpildes vieta

Pasta adrese: Robert Bosch utca 56.
Pilsēta: Budapest
Pasta indekss: 1103
Valsts apakšiedalījums (NUTS): Budapest (HU110)
Valsts: Ungārija

2.1.2. Izpildes vieta

Pasta adrese: Bánya utca 37.
Pilsēta: Budapest
Pasta indekss: 1105
Valsts apakšiedalījums (NUTS): Budapest (HU110)
Valsts: Ungārija

2.1.2. Izpildes vieta

Pasta adrese: Előd utca 9.
Pilsēta: Budapest
Pasta indekss: 1105

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Budapest (HU110)

Valsts: Ungārija

2.1.2. Izpildes vieta

Pasta adrese: Könyves Kálmán körút 84.

Pilsēta: Budapest

Pasta indekss: 1087

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Budapest (HU110)

Valsts: Ungārija

2.1.2. Izpildes vieta

Pasta adrese: Kőbányai út 22.

Pilsēta: Budapest

Pasta indekss: 1087

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Budapest (HU110)

Valsts: Ungārija

2.1.2. Izpildes vieta

Pasta adrese: Kálvária utca 23.

Pilsēta: Budapest

Pasta indekss: 1082

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Budapest (HU110)

Valsts: Ungārija

2.1.2. Izpildes vieta

Pasta adrese: Alföldi utca 6-8.

Pilsēta: Budapest

Pasta indekss: 1081

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Budapest (HU110)

Valsts: Ungārija

2.1.2. Izpildes vieta

Pasta adrese: Rákosszeg park 4.

Pilsēta: Budapest

Pasta indekss: 1142

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Budapest (HU110)

Valsts: Ungārija

2.1.2. Izpildes vieta

Pasta adrese: Rákosszeg park 6.

Pilsēta: Budapest

Pasta indekss: 1142

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Budapest (HU110)

Valsts: Ungārija

2.1.2. Izpildes vieta

Pasta adrese: Kőrakás park 1-8.

Pilsēta: Budapest

Pasta indekss: 1157

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Budapest (HU110)

Valsts: Ungārija

2.1.2. Izpildes vieta

Pasta adrese: Fehér köz 2.
Pilsēta: Budapest
Pasta indekss: 1102
Valsts apakšiedalījums (NUTS): Budapest (HU110)
Valsts: Ungārija

2.1.2. Izpildes vieta

Pasta adrese: Aszódi út 18.
Pilsēta: Budapest
Pasta indekss: 1097
Valsts apakšiedalījums (NUTS): Budapest (HU110)
Valsts: Ungārija

2.1.2. Izpildes vieta

Pasta adrese: Szabolcs utca 33-35.
Pilsēta: Budapest
Pasta indekss: 1134
Valsts apakšiedalījums (NUTS): Budapest (HU110)
Valsts: Ungārija

2.1.2. Izpildes vieta

Pasta adrese: Váci út 102.
Pilsēta: Budapest
Pasta indekss: 1044
Valsts apakšiedalījums (NUTS): Budapest (HU110)
Valsts: Ungārija

2.1.2. Izpildes vieta

Pasta adrese: Megyeri út 45.
Pilsēta: Budapest
Pasta indekss: 1044
Valsts apakšiedalījums (NUTS): Budapest (HU110)
Valsts: Ungārija

2.1.2. Izpildes vieta

Pasta adrese: Szabadság sugárút 104.
Pilsēta: Budapest
Pasta indekss: 1171
Valsts apakšiedalījums (NUTS): Budapest (HU110)
Valsts: Ungārija

2.1.2. Izpildes vieta

Pasta adrese: József nádor tér 10.
Pilsēta: Budapest
Pasta indekss: 1051
Valsts apakšiedalījums (NUTS): Budapest (HU110)
Valsts: Ungārija

2.1.2. Izpildes vieta

Pasta adrese: Lehel utca 20.
Pilsēta: Budapest
Pasta indekss: 1039

2.1.4. Vispārīga informācija

Papildu informācija: 1. A közbeszerzés nem osztható részekre oly módon, hogy az a közpénzek hatékony felhasználását eredményezné. A részajánlattétel negatívan hatna a beszerezni kívánt szolgáltatás minőségére, illetve a szerződés teljesítésének körülményeire. A közbeszerzés részekre bontása lehetetlenné tenné a takarítóállomány és a vezető szakemberek adott épületek közötti átvezénylését, továbbá az innovatív, környezettudatos takarítási technológiák alkalmazása esetén jelentősen megnövelné a beruházási költségeket, ami a költségek jelentős növekedését eredményezné. A takarítási szolgáltatás egységes eszközökkel és tisztítószer használatával történő megszervezése, illetve az alkalmazottak egységes szemléletű irányítása csak részajánlattétel lehetőségének biztosítása nélkül biztosítható. Emellett a részekre bontás munkaszervezési-, irányítási-, minőségi-, ellenőrzési- és a tevékenységért való felelősség szempontjából is az egységre jutó költség növekedését és összességében magasabb díjú szolgáltatást eredményezne, ezért a részekre bontás a hatékony és felelős költséggazdálkodás elvének érvényesítése okán szakmai- és gazdaságossági szempontok miatt sem ésszerű, illetve indokolt. 2. Ajánlatkérő teljes körben biztosítja a hiánypótlás lehetőségét. 3. Ajánlattevőnek a jogszabályokban, az ajánlati felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott követelményeknek megfelelően kell ajánlatát elkészítenie és benyújtania. Az ajánlatnak tartalmaznia kell a Kbt. 65. § (7), 66. § (2), (5)-(6), 67. § (4) bekezdése szerinti nyilatkozatokat, az ESPD dokumentumot. A Kbt. 65. § (7), 66. § (6) bekezdése tekintetében nemleges tartalmú nyilatkozatot is csatolni szükséges (EKR űrlap). 4. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet arra, hogy az eljárásban a minősített ajánlattevők hivatalos jegyzékéhez képest mértékében és típusában szigorúbban állapította meg az alkalmasság feltételeit és azok igazolását. Ajánlatkérő a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 30. § (4) bekezdésére tekintettel rögzíti, hogy minősített ajánlattevőknek a Közbeszerzési Hatóság „bronz” fokozatú minősítéséhez képest igazolnia szükséges az M/1. alkalmassági követelmény tekintetében a nyújtott szolgáltatás időbeliségét és az azzal érintett takarított terület nagyságát, valamint az M/2., M/3., M/4. alkalmassági követelményeknek megfelelő szakemberek rendelkezésre állását és teljesítésben való részvételét. 5. Ajánlatkérő az érvényes ajánlatokat a Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja alapján értékeli, a jelen pontban leírtak szerint. A szempontonként adható pontszám: 0- 10. Pontszámítás módszere: - Minőségi kritériumok: 2., 5. részszerzőpontok tekintetében egyenes arányosítás, 1., 3., 4. részszerzőpont esetén abszolút értékelés, ahol az "igen" megajánlás értéke 10 pont, "nem" megajánlás értéke 0 pont. - Ár: fordított arányosítás. A Kbt. 77. § (1) bekezdés alapján 6. Közös Ajánlattevőknek az ajánlathoz csatolniuk kell a közös teljesítésre vonatkozó megállapodást. 7. Ajánlatkérő alkalmazza a Kbt. 75. § (2) bekezdés e) pontja szerinti eredménytelenségi okot. 8. Az ajánlathoz csatolni kell az ajánlattevő vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezet (személy) részéről az ajánlatot aláíró és/vagy nyilatkozatot tevő, kötelezettséget vállaló cégjegyzésre jogosult személy(ek) aláírási címpéldányát vagy a Ctv. 9. §-a szerinti aláírási mintát. Amennyiben az aláíró személy nem cégjegyzésre jogosult, úgy csatolni kell az adott gazdasági szereplőnél cégjegyzésre jogosult vezető tisztségviselő által aláírt meghatalmazást legalább teljes bizonyító erejű magánokirati formában, melynek tartalmaznia kell a meghatalmazott aláírását/szignómintáját is. 9. Ajánlatkérő az eljárást Kbt. 40. § (1) bek. alapján elektronikus közbeszerzési rendszerben (EKR) folytatja le. Az ajánlatokat az EKRben kell benyújtani, figyelemmel a Kbt. 40. § (1) bek. második mondatában foglaltakra. Ajánlatkérő az alábbiakban megadja azt a fájlformátumot, melyet használva kell az ajánlatokat benyújtani: olvasható és nem szerkeszthető .pdf formátum, vagy egyén nem szerkeszthető fájlformátum. 10. Az EKR használatához, így az

ajánlat elkészítéséhez és benyújtásához az arra jogosult személy részéről történő regisztráció szükséges [424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet 6. § (1) bek]. 11. Ajánlatkérő a szerződés teljesítése érdekében (közös) gazdasági társaság (projekttársaság) alapítását nem követeli meg és nem teszi lehetővé a nyertes (közös) ajánlattevő(k) számára, továbbá Ajánlatkérő nem teszi lehetővé többváltozatú (alternatív) ajánlat benyújtását. 12. Ha bármely, csatolt dokumentum nem magyar nyelven került kiállításra, akkor az ajánlattevő általi magyar nyelvű fordítását is csatolni kell (Kbt. 47. § (2) bekezdés). 13. Ajánlattevőnek ajánlatában EKR űrlap kitöltésével nyilatkozatot kell tennie arról, hogy az ukrajnai helyzetet destabilizáló orosz intézkedések miatt hozott korlátozó intézkedésekről szóló 833/2014/EU tanácsi rendelet 5k. cikk (1) bekezdésében előírt tilalmak vele szemben nem állnak fenn. 14. Az 5. értékelési szempont kapcsán csatolandó a bemutatott szakemberek többlet szakmai tapasztalatát alátámasztó dokumentumok a Kbt. 3. § 37. pontja alapján szakmai ajánlatnak minősül. Amennyiben az ajánlat nem tartalmazza a szakemberek nevét, abban az esetben hiánypótlásra nincs lehetőség, az ajánlat érvénytelen. 15. Ajánlatkérő a Kbt.-ben meghatározott szabályok szerint hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárást kíván alkalmazni, ha a Kbt. 98. § (2) bekezdés a) vagy b) pontja szerinti feltételek fennállnak. 16. Egyes értékelési részszerzőpontok ismertetése: 1. Ajánlatkérő nyertes ajánlattevő arra vonatkozó nyilatkozatát értékeli, hogy a közvetlen megrendelések teljesítésébe bevont személyzet legalább 90%-a saját munkavállalóiból áll. 2. Ajánlatkérő nyertes ajánlattevő arra vonatkozó vállalását értékeli, hogy a közvetlen megrendelések teljesítésébe bevont személyzetben mekkora a hajléktalan munkavállalók aránya. Ajánlatkérő a Kbt. 77. § (1) bekezdésére tekintettel az ajánlati elem legkedvezőbb szintjét 100%-ban határozza meg, amelyre, valamint annál kedvezőbb megajánlásokra egyaránt maximális pontszámot ad. Ajánlatkérő a Kbt. 77. § (1) bekezdésére tekintettel az ajánlati elem legkedvezőtlenebb szintjét 10%-ban határozza meg, amelyeknél kedvezőtlenebb megajánlás esetén az ajánlat érvénytelen. 3. Ajánlatkérő nyertes ajánlattevő arra vonatkozó vállalását értékeli, hogy nyertes ajánlattevő vállalja-e a Műszaki leírásban meghatározott UV fertőtlenítés technológia alkalmazását. 4. Ajánlatkérő nyertes ajánlattevő arra vonatkozó vállalását értékeli, hogy nyertes ajánlattevő vállalja-e Ajánlatkérő által ellenőrizhető, helyszíni elektronikus beléptető- és munkaidő nyilvántartó rendszer alkalmazását. 5. Ajánlatkérő a nyertes ajánlattevő által ajánlatában az M/2. alkalmasság tekintetében bemutatott szakemberek alkalmassági követelmények körében előírt időtartamot meghaladó 0-24 hónapos többlettapasztalatok átlagának megfelelő 0-24 hónapos megajánlásokat értékeli. Ajánlatkérő a Kbt. 77. § (1) bekezdésére tekintettel a megajánlás legkedvezőbb szintjét 24 hónapban határozza meg, a 24 hónapot meghaladó ajánlatokra egységesen a pontszámok felső határával azonos számú pontot ad. Az értékelés alapja az alkalmassági követelményként bemutatott szakemberek előírt szakterületén szerzett, az előírt időtartamot meghaladó tapasztalatának átlaga, azaz a szakemberek együttesen kerülnek értékelésre. A II.2.5) pont (BT-539) 5. értékelési szempontjához kapcsolódó alkalmassági követelmény ellenőrzéséhez szükséges dokumentumokat (pl.: önéletrajz) már az ajánlatban szükséges benyújtani. Ajánlatkérő a gyakorlati idő meglétét az önéletrajz alapján ellenőrzi. 6. Ajánlatkérő a részletező ártáblázat "Rendszeres takarítás" munkalapján az egyes rendszeres takarítási szolgáltatások tekintetében megajánlott nettó árak összegeként képzett nettó ajánlati ár megajánlást értékeli. 7. Ajánlatkérő a részletező ártáblázat "Eseti takarítás" munkalapján az egyes eseti takarítási szolgáltatások tekintetében megajánlott nettó árak átlagaként képzett nettó ajánlati ár megajánlást értékeli. 17. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet arra, hogy az M/4. alkalmassági követelmény szerinti szakember teljesítésbe bevonása a 18 /1998. (VI. 3.) NM rendelet 3. melléklet "A fertőtlenítés végrehajtása kórházban és egyéb fekvőbeteg-ellátó intézményben" alcíme értelmében kötelező. 18. Vállalkozó köteles a jelen Keretmegállapodás megkötése előtt benyújtani a Megrendelőnek a „takarítási” érvényességi területre kiterjedő, érvényben lévő MSZ EN ISO 9001:2015. tanúsítványt, vagy a

közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 24. § (3) bekezdésére tekintettel az Európai Unió más tagállamában bejegyzett szervezettől származó egyenértékű tanúsítványt, továbbá az egyenértékű minőségbiztosítási intézkedések egyéb bizonyítékait. 19. Ajánlatkérő rögzíti, hogy a 2. értékelési szempont szerinti vállalat teljesülését elsődlegesen a nyertes ajánlattevő által szolgáltatási helyszínenként és alkalmanként kiállított takarítási naplók vizsgálatával ellenőrzi, azonban fenntartja a helyszíni ellenőrzés jogát.

Juridiskais pamats:

Direktīva 2014/24/ES

2.1.6. Izslēgšanas iemesli

Izslēgšanas iemeslu avoti: Paziņojums

Līdzīga situācija kā bankrots saskaņā ar valsts tiesību aktiem: Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 62. § (1)-(2) bekezdésében és a Kbt. 63. § (1) bekezdés c) pontban foglalt kizáró okok bármelyike fennáll. A Kbt. 67. § (1) bekezdésben foglaltak alapján az ajánlattevő ajánlatában köteleselőzetes igazolásként a kizáró okok fenn nem állása tekintetében az egységes európai közbeszerzési dokumentumba(ESPD) foglalt nyilatkozatát benyújtani. Ha egy ajánlattevő az előírt alkalmassági követelményeknek más szervezet vagy személy kapacitásaira támaszkodva kíván megfelelni, az érintett szervezetek vagy személyek mindegyike által kitöltött és aláírt külön formanyomtatványokat is be kell nyújtani. A Kbt. 67. § (4) bekezdés alapján az ajánlattevőnek nyilatkoznia kell, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a Kbt. 62. § (1)-(2) bekezdés szerinti kizáró okok hatálya aláeső alvállalkozót. A 321/2015. (X. 30.) Kr. 15. § (1) bekezdés alapján az ajánlattevő az alkalmasság igazolásában résztvevő alvállalkozó vagy más szervezet vonatkozásában csak az ESPD-t köteles benyújtani a Kbt. 62. §-ában, foglalt kizáró okok hiányának igazolása érdekében. Azon alvállalkozók tekintetében, amelyek nem vesznek részt az alkalmasság igazolásában az ajánlattevőnek a Kbt. 67. § (4) bekezdés szerinti nyilatkozatot kell benyújtani. Az ajánlatkérő a Kbt. 69. § (4) bekezdés alapján az eljárás eredményéről szóló döntés meghozatalát megelőzően azért értékelési szempontokra figyelemmel legkedvezőbbnek tekinthető ajánlattevő (ke)t felhívja a kizáró okokkal kapcsolatban előírt igazolások benyújtására. Az igazolások benyújtására felhívott ajánlattevő(k)nek az alábbiak szerinti kell igazolni, hogy velük szemben az előírt kizáró okok nem állnak fenn: a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 1-8., 10., 12-16. § szerint. Felhívjuk a figyelmet a Kbt. 69. § (11) bekezdésben foglaltakra. A kizáró okokra és az alkalmassági követelményekre vonatkozóan a közbeszerzés megkezdését megelőzően kiállított igazolások is benyújthatóak (felhasználhatóak). Az ajánlatkérő - ellenkező bizonyításig - az adat valóságtartalmát az ajánlattevő erre vonatkozó külön nyilatkozata nélkül élelmezi. Öntisztázás: Kbt. 64. §-a szerint.

Bankrots: Lásd az "A nemzeti törvények értelmében a csődhöz hasonló helyzet" kizáró oknál rögzített ismertetést.

Korupcija: Lásd az "A nemzeti törvények értelmében a csődhöz hasonló helyzet" kizáró oknál rögzített ismertetést.

Vienošānās ar kreditoriem: Lásd az "A nemzeti törvények értelmében a csődhöz hasonló helyzet" kizáró oknál rögzített ismertetést.

Dalība noziedzīgā organizācijā: Lásd az "A nemzeti törvények értelmében a csődhöz hasonló helyzet" kizáró oknál rögzített ismertetést.

Nolīgumi ar citiem ekonomikas dalībniekiem, kuru mērķis ir izkropļot konkurenci: Lásd az "A nemzeti törvények értelmében a csődhöz hasonló helyzet" kizáró oknál rögzített ismertetést.

Pienākumu neizpilde vides tiesību jomā: Lásd az "A nemzeti törvények értelmében a csődhöz hasonló helyzet" kizáró oknál rögzített ismertetést.

Nelikumīgi iegūta līdzekļu legalizēšana vai teroristu finansēšana: Lásd az "A nemzeti törvények értelmében a csődhöz hasonló helyzet" kizáró oknál rögzített ismertetést.

Krāpšana: Lásd az "A nemzeti törvények értelmében a csődhöz hasonló helyzet" kizáró oknál rögzített ismertetést.

Bērna darbs un citi cilvēku tirdzniecības veidi: Lásd az "A nemzeti törvények értelmében a csődhöz hasonló helyzet" kizáró oknál rögzített ismertetést.

Maksātnespēja: Lásd az "A nemzeti törvények értelmében a csődhöz hasonló helyzet" kizáró oknál rögzített ismertetést.

Pienākumu neizpilde darba tiesību jomā: Lásd az "A nemzeti törvények értelmében a csődhöz hasonló helyzet" kizáró oknál rögzített ismertetést.

Aktīvi, kurus pārvalda likvidators: Lásd az "A nemzeti törvények értelmében a csődhöz hasonló helyzet" kizáró oknál rögzített ismertetést.

Nepatiesas informācijas sniegšana, informācijas noklusēšana, nespēja sniegt pieprasītos dokumentus vai iegūta konfidenciāla informācija šajā procedūrā: Lásd az "A nemzeti törvények értelmében a csődhöz hasonló helyzet" kizáró oknál rögzített ismertetést.

Tikai valsts tiesību normās paredzēti izslēgšanas iemesli: Lásd az "A nemzeti törvények értelmében a csődhöz hasonló helyzet" kizáró oknál rögzített ismertetést.

Interesu konflikts saistībā ar tās dalību iepirkuma procedūrā: Lásd az "A nemzeti törvények értelmében a csődhöz hasonló helyzet" kizáró oknál rögzített ismertetést.

Tieša vai netieša iesaistīšanās šīs iepirkuma procedūras sagatavošanā: Lásd az "A nemzeti törvények értelmében a csődhöz hasonló helyzet" kizáró oknál rögzített ismertetést.

Sociālā nodrošinājuma iemaksu maksāšanas pienākuma pārkāpums: Lásd az "A nemzeti törvények értelmében a csődhöz hasonló helyzet" kizáró oknál rögzített ismertetést.

Uzņēmējdarbību aptur: Lásd az "A nemzeti törvények értelmében a csődhöz hasonló helyzet" kizáró oknál rögzített ismertetést.

Nodokļu maksāšanas pienākuma pārkāpums: Lásd az "A nemzeti törvények értelmében a csődhöz hasonló helyzet" kizáró oknál rögzített ismertetést.

Teroristu nodarījumi vai nodarījumi, kas saistīti ar teroristu darbībām: Lásd az "A nemzeti törvények értelmében a csődhöz hasonló helyzet" kizáró oknál rögzített ismertetést.

Ar nodokļu vai sociālā nodrošinājuma iemaksu maksājumiem saistīti iemesli: Lásd az "A nemzeti törvények értelmében a csődhöz hasonló helyzet" kizáró oknál rögzített ismertetést.

5. Daļa

5.1. Daļa: LOT-0001

Nosaukums: BMSZKI telephelyein takarítási feladatok ellátása

Apraksts: Nyertes ajánlattevő Ajánlatkérő közvetlen megrendelésére az alábbi takarítás szolgáltatások teljes körű nyújtására köteles: - napi, heti, rendszerességgű takarítás, - nagytakarítás, - eseti takarítás, - fertőtlenítési szolgáltatások nyújtása, - járványügyi feladatok ellátása, - záró fertőtlenítő takarítás elvégzése, - ügyeletes takarító szolgáltatás biztosítása. A takarítás során az impregnált takarítási technológia alkalmazása elvárt. Impregnálnak minősül az az alkalmazott takarítási technológia, ami megfelel a közbeszerzési dokumentumok részeként közölt műszaki leírás 2.3. pontjában foglalt technológiai leírásnak. Teljes takarítandó terület mennyisége várhatóan negyedévente: 80 000 nm. A keretmegállapodás területi hatálya kiterjed Ajánlatkérő valamennyi Keretmegállapodás aláírásának időpontjában meglévő telephelyére, továbbá mindazon Budapest Főváros közigazgatási területén található ingatlanokra amelyek tekintetében a Keretmegállapodás időtartama alatt Ajánlatkérő az ingatlan használatára vonatkozó jogosultságot szerez, valamint mindazon Budapest Főváros

közigazgatási területén található telephelyekre amelyeket Ajánlatkérő jelen Keretmegállapodás fennállása alatt létesít. A nagytakarítások elvégzésének gyakorisága Ajánlatkérő közvetlen megrendelése szerint, várhatóan évente 2 alkalom, az adott telephelyekkel történő egyeztetés szerinti időpontokban. További részletek, így a szolgáltatással érintett ingatlanok tekintetében ingatlanonként meghatározott takarítandó terület mennyisége, valamint munkanemek meghatározása a közbeszerzési dokumentumokban. Ajánlatkérő az 1993. évi III. törvény 4. §-a (1) bekezdésének h) pontja szerinti nappali, illetve bentlakásos ellátást vagy támogatott lakhatást nyújtó, hajléktalanellátással foglalkozó szociális intézmény.
lekšējais identifikators: EKR000506102026/1

5.1.1. Mērķis

Līguma veids: Pakalpojumi

Galvenā klasifikācija (cpv): 90910000 Uzkopšanas pakalpojumi

5.1.2. Izpildes vieta

Pasta adrese: Dózsa György út 150-152.

Pilsēta: Budapest

Pasta indekss: 1134

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Budapest (HU110)

Valsts: Ungārija

5.1.2. Izpildes vieta

Pasta adrese: Kocsis utca 5.

Pilsēta: Budapest

Pasta indekss: 1119

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Budapest (HU110)

Valsts: Ungārija

5.1.2. Izpildes vieta

Pasta adrese: Külső Mester utca 84.

Pilsēta: Budapest

Pasta indekss: 1097

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Budapest (HU110)

Valsts: Ungārija

5.1.2. Izpildes vieta

Pasta adrese: Táblás utca 31.

Pilsēta: Budapest

Pasta indekss: 1097

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Budapest (HU110)

Valsts: Ungārija

5.1.2. Izpildes vieta

Pasta adrese: Gyáli út 33-35.

Pilsēta: Budapest

Pasta indekss: 1097

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Budapest (HU110)

Valsts: Ungārija

5.1.2. Izpildes vieta

Pasta adrese: Robert Bosch utca 56.

Pilsēta: Budapest
Pasta indekss: 1103
Valsts apakšiedalījums (NUTS): Budapest (HU110)
Valsts: Ungārija

5.1.2. Izpildes vieta

Pasta adrese: Bánya utca 37.
Pilsēta: Budapest
Pasta indekss: 1105
Valsts apakšiedalījums (NUTS): Budapest (HU110)
Valsts: Ungārija

5.1.2. Izpildes vieta

Pasta adrese: Előd utca 9.
Pilsēta: Budapest
Pasta indekss: 1105
Valsts apakšiedalījums (NUTS): Budapest (HU110)
Valsts: Ungārija

5.1.2. Izpildes vieta

Pasta adrese: Könyves Kálmán körút 84.
Pilsēta: Budapest
Pasta indekss: 1087
Valsts apakšiedalījums (NUTS): Budapest (HU110)
Valsts: Ungārija

5.1.2. Izpildes vieta

Pasta adrese: Kőbányai út 22.
Pilsēta: Budapest
Pasta indekss: 1087
Valsts apakšiedalījums (NUTS): Budapest (HU110)
Valsts: Ungārija

5.1.2. Izpildes vieta

Pasta adrese: Kálvária utca 23.
Pilsēta: Budapest
Pasta indekss: 1082
Valsts apakšiedalījums (NUTS): Budapest (HU110)
Valsts: Ungārija

5.1.2. Izpildes vieta

Pasta adrese: Alföldi utca 6-8.
Pilsēta: Budapest
Pasta indekss: 1081
Valsts apakšiedalījums (NUTS): Budapest (HU110)
Valsts: Ungārija

5.1.2. Izpildes vieta

Pasta adrese: Rákosszeg park 4.
Pilsēta: Budapest
Pasta indekss: 1142
Valsts apakšiedalījums (NUTS): Budapest (HU110)

Valsts: Ungārija

5.1.2. Izpildes vieta

Pasta adrese: Rákosszeg park 6.

Pilsēta: Budapest

Pasta indekss: 1142

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Budapest (HU110)

Valsts: Ungārija

5.1.2. Izpildes vieta

Pasta adrese: Kőrakás park 1-8.

Pilsēta: Budapest

Pasta indekss: 1157

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Budapest (HU110)

Valsts: Ungārija

5.1.2. Izpildes vieta

Pasta adrese: Fehér köz 2.

Pilsēta: Budapest

Pasta indekss: 1102

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Budapest (HU110)

Valsts: Ungārija

5.1.2. Izpildes vieta

Pasta adrese: Aszódi út 18.

Pilsēta: Budapest

Pasta indekss: 1097

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Budapest (HU110)

Valsts: Ungārija

5.1.2. Izpildes vieta

Pasta adrese: Szabolcs utca 33-35.

Pilsēta: Budapest

Pasta indekss: 1134

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Budapest (HU110)

Valsts: Ungārija

5.1.2. Izpildes vieta

Pasta adrese: Váci út 102.

Pilsēta: Budapest

Pasta indekss: 1044

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Budapest (HU110)

Valsts: Ungārija

5.1.2. Izpildes vieta

Pasta adrese: Megyeri út 45.

Pilsēta: Budapest

Pasta indekss: 1044

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Budapest (HU110)

Valsts: Ungārija

5.1.2. Izpildes vieta

Pasta adrese: Szabadság sugárút 104.

Pilsēta: Budapest
Pasta indekss: 1171
Valsts apakšiedalījums (NUTS): Budapest (HU110)
Valsts: Ungārija

5.1.2. Izpildes vieta

Pasta adrese: József nádor tér 10.
Pilsēta: Budapest
Pasta indekss: 1051
Valsts apakšiedalījums (NUTS): Budapest (HU110)
Valsts: Ungārija

5.1.2. Izpildes vieta

Pasta adrese: Lehel utca 20.
Pilsēta: Budapest
Pasta indekss: 1039
Valsts apakšiedalījums (NUTS): Budapest (HU110)
Valsts: Ungārija

5.1.3. Paredzamais ilgums

Darbības termiņš: 36 Mēneši

5.1.4. Pārjaunojums

Maksimālais pārjaunojumu skaits: 1
Cita informācija par pārjaunojumiem: A Keretmegállapodás II. 1. pontjában rögzített időtartamot a Keretmegállapodás időtartamának lejártá előtt legalább 60 (hatvan) nappal egyoldalú nyilatkozata alapján, legfeljebb 1 (egy) alkalommal, a Keretmegállapodás határozott időtartamának lejártától számított további 12 (tizenkettő) hónapra terjedő határozott időtartamra meghosszabbíthatja.

5.1.6. Vispārīga informācija

Rezervēta dalība:

Dalība nav rezervēta.

Jānorāda līguma izpildei norīkoto darbinieku vārdi un profesionālā kvalifikācija: Netiek prasīts iepirkuma projekts, kas netiek finansēts no ES fondiem

Uz iepirkumu attiecas Nolīgums par valsts iepirkumu: jā

Papildu informācija: 1. Jelen eljárás olyan egy szakaszból álló közbeszerzési eljárás, amelynek eredményeként az ajánlatkérő egy ajánlattevővel köt keretmegállapodást, amely a közbeszerzés megvalósítására irányuló szerződés minden feltételét tartalmazza, így a szerződés az ajánlatkérő általi közvetlen megrendelés útján teljesül (Kbt. 105.§ (1) bekezdés a) pont). A takarítási szolgáltatás egyes feladatainak hatékonyabb megvalósításának érdekében fontos, hogy egy ajánlattevő által kerüljön elvégzésre a szolgáltatás. A feladatellátás hatékonysága, és összetettsége, az egyenletes színvonal megvalósítása megköveteli az egységes feladatellátást, különös tekintettel az Ajánlatkérő ellátásait igénybe vevő különösen sérülékeny csoport védelmére, valamint az Ajánlatkérő által nyújtott szociális szolgáltatás, szociális és egészségügyi ellátások komplex, egymáshoz kapcsolódó jellegére és az ezen összetettség által eredményezett speciális problémákra. Ebből kifolyólag az egy ajánlattevő általi feladatellátás a legideálisabb, leghatékonyabb megoldás. 2. A szerződés tárgyát képező szolgáltatások a Részletező ártáblázatban megajánlott árakon kerülnek teljesítésre amely a keretmegállapodás időtartama alatt az elszámolás alapját képezi. A nettó ajánlati árak a szerződés időtartama alatt nem változhatnak.

5.1.7. Stratēģiskais iepirkums

Pieeja ietekmes uz vidi mazināšanai: Piesārņojuma novēršana un kontrole, Bioloģiskās daudzveidības un ekosistēmu aizsardzība un atjaunošana

Zaļā iepirkuma kritēriji: Zaļā publiskā iepirkuma valsts kritēriji

Zaļā iepirkuma kritēriji: Zaļā publiskā iepirkuma ES kritēriji

Veicinātais sociālais mērķis: Nodarbinātības iespējas ilgtermiņa bezdarbniekiem, nelabvēlīgā situācijā esošām personām un/vai personām ar invaliditāti

5.1.9. Atlases kritēriji

Atlases kritēriju avoti: Paziņojums

Kritērijs: Citi ekonomiski vai finansiāli prasījumi

Atlases kritērija apraksts: P/1. A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdés és 19. § (1) bekezdés b) pontja alapján a saját vagy jogelődje számviteli jogszabályok szerinti beszámolójának, vagy annak meghatározott részének -benyújtásával (ha a gazdasági szereplő letelepedése szerinti ország joga előírja közzétételét); ha az ajánlatkérő által kért beszámoló a céginformációs szolgálat honlapján megismerhető. a beszámoló adatait az ajánlatkérő ellenőrzi, a céginformációs szolgálat honlapján megtalálható beszámoló beküldése nem szükséges. A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 19. § (2) bekezdés alapján az ajánlattevő a P/1.pont szerinti irattal azért nem rendelkezik az ajánlatkérő által előírt teljes időszakban, mert az időszak kezdete után kezdte meg működését, az alkalmasságát a közbeszerzés tárgyából (takarítási szolgáltatások) származó árbevételelőrlő szóló nyilatkozattal jogosult igazolni. A beszámolóval lezárt üzleti év meghatározása során Ajánlatkérő a beszámoló elfogadásának időpontját tekinti mérvadónak. Ha az ajánlattevő a P/1. pont szerinti irattal azért nem rendelkezik, mert olyan jogi formában működik, amely tekintetében beszámoló, illetve az árbevételelőrlő szóló nyilatkozat benyújtása nem lehetséges, az e pontokkal kapcsolatban előírt alkalmassági követelmények és igazolási módok helyett bármely, az ajánlatkérő által megfelelőnek tekintett egyéb nyilatkozattal vagy dokumentummal igazolhatja pénzügyi és gazdasági alkalmasságát. Az érintett ajánlattevő kiegészítő tájékoztatás kérése során köteles alátámasztani, hogy olyan jogi formában működik, amely tekintetében az árbevételelőrlő szóló nyilatkozat benyújtása nem lehetséges és tájékoztatást kérni az e pontokkal kapcsolatban előírt alkalmassági követelmény és igazolási mód helyett az alkalmasság igazolásának ajánlatkérő által elfogadott módjáról. Az a szervezet, amelynek adatait az ajánlattevő a gazdasági és pénzügyi alkalmasság igazolásához felhasználja, a Ptk. 6:419. §-ában foglaltak szerint kezesként felel az ajánlatkérőt az ajánlattevő teljesítésének elmaradásával vagy hibás teljesítésével összefüggésben ért kár megtérítéséért. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a 321 /2015. (X. 30.) Korm. rendelet 19. § (7) bekezdésében és a Kbt. 65. § (6) bekezdésében foglaltakra. Az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevők bármely már szervezet vagy személy kapacitására támaszkodva is megfelehetnek a Kbt. 65. § (7) bekezdése szerint. A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 2. § (5) bekezdésére tekintettel az alkalmassági követelmények előzetes igazolására elfogadja- az érintett gazdasági szereplő egyszerű nyilatkozatát. P/1. Alkalmatlan az ajánlattevő, ha az ajánlati felhívás feladását megelőző utolsó három mérlegfordulónappal lezárt üzleti évben saját vagy jogelődje számviteli jogszabályok szerinti beszámolója alapján az adózás utáni eredménye egynél több lezárt üzleti évben negatív volt. A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 19. § (2) bekezdés szerinti esetben – azaz, ha az ajánlattevő azért nem rendelkezik beszámolóval az ajánlatkérő által előírt teljes időszakban, mert az időszak kezdete után kezdte meg működését – az ajánlattevő alkalmatlan, ha működésének ideje alatt a közbeszerzés tárgyából (takarítási szolgáltatások) származó – árbevétele nem éri el 300.000.000,-HUF összeget.

Kritērijs: Atsauksmes par noteiktām darbībām

Atlases kritērija apraksts: M/1. A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (3) bekezdés a) pontja alapján az ajánlattevő által az ajánlati felhívás feladásától visszafelé számított megelőző 36 hónapban befejezett és a jelen felhívás feladásának napját megelőző 72 hónapban megkezdett legjelentošebb szolgáltatásainak ismertetése, a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21/A. §-nak, valamint 22. § (1) – (2) bekezdésének megfelelő módon. Az igazolás, illetve nyilatkozat tartalmazza legalább a következö adatokat: - a teljesítés kezdö és befejezö idöpontja, - a szerzödést kötö másik fél, - a szolgáltatás tárgya, mennyisége, továbbá - nyilatkozni kell arról, hogy a teljesítés az elöírásoknak és a szerzödésnek megfelelően történt-e. Teljesítettnek minösül a szerzödés tárgyát képezö referencia, amely esetében a megrendelés teljesítés befejezése a jelen felhívás feladásának napját megelőző 36 hónapban megtörtént, a teljesítés megkezdése pedig a jelen felhívás feladásának napját megelőző 72 hónapban megtörtént. M/1. Alkalmatlan az ajánlattevö, ha az ajánlati felhívás feladásának napjától visszafelé számított megelőző 3 évben (36 hónapban) nem rendelkezik legalább egy darab, legalább 35.000 m² alapterületü szociális ellátásban (1993. évi III. törvény 4. §-a (1) bekezdésének h) pont szerinti nappali, illetve bentlakásos ellátást vagy támogatott lakhatást nyújtó) nyújtott, rendszeres (napi rendszerességü), impregnált technológiával történö takarítására vonatkozó teljesített referenciával, amelyek legalább 6 hónapon keresztül, bemutatott szolgáltatásonként legalább 1 hónapon keresztül folyamatosan nyújtott szolgáltatást tartalmaznak. Amennyiben a teljesítés nem a szerzödésnek megfelelően történt, ismertetni kell az igazolásban vagy nyilatkozatban az eltérés okát és mértékét, valamint a gazdasági szereplö szerzödésszegése esetén annak tényét, hogy a gazdasági szereplö szerzödésszegésért való felelössége fennáll-e. Ha az alkalmasság igazolása az ajánlattevö, a részvételre jelentkező vagy az alkalmasság igazolásában részt vevö más szervezet nyilatkozatával történik, a nyilatkozat tartalmazza azt is, hogy a szerzödést kötö másik fél vitatja-e a teljesítés szerzödésszerűségét vagy - amennyiben a gazdasági szereplö erröl nyilatkozott - azt a körülményt, hogy a gazdasági szereplö szerzödésszegésért való felelössége nem áll fenn. Ajánlatkérö hajléktalanellátással foglalkozó szervezet, a referencia meghatározása körében a szociális ellátásra történö hivatkozás nem az érintett ingatlanok funkcióinak meghatározását, hanem az ellátandó szolgáltatás jellemzőinek, körülményeinek meghatározását szolgálják.

Kritērijs: Tehnikai vai tehniskās iestādes kvalitātes kontrolei

Atlases kritērija apraksts: M/2. A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (3) bekezdés b) pontja alapján azoknak a szakembereknek – különösen a minöség-ellenörsésért felelösöknek – a megnevezése, végzettségük vagy képzettségük, szakmai tapasztalatuk ismertetése, akiket be kívān vonni a teljesítésbe, szakember által aláírt önéletrajz és rendelkezésre állási nyilatkozat valamint bizonyítvány másolat benyújtásával. Ajánlatkérö felhívja a figyelmet a Kbt. 67. § (1) és (2) bekezdésében foglaltakra is. M/2. Alkalmatlan az ajánlattevö, ha nem rendelkezik legalább 3 fő takarító személyzet minöségellenörsésért felelös helyszíni vezetö szakemberrel, aki OKJ 52 853 02 (Tisztítás-technológiai szolgálatvezetö) végzettséggel vagy azzal egyenértékü képzettséggel és 12 hónap minöségellenörsésért felelös helyszíni vezetö szakemberi tapasztalattal rendelkezik. A szakember párhuzamosan szerzett gyakorlatának hónapszáma nem adható össze, vagyis egy évben maximum 12 hónap vehetö figyelembe. Az ajánlatkérö a bírálat során az alkalmassági követelmények előzetes ellenörsésére elfogadja az egységes európai közbeszerzési dokumentumba foglalt nyilatkozatot. Ajánlatkérö a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 2. § (5) bekezdése alapján jelzi, hogy az alkalmassági követelmények előzetes igazolására elfogadja az érintett gazdasági szereplö egyszerű nyilatkozatát. Az ajánlatkérö a Kbt. 69. § (4) – (7) bekezdése alapján hívja fel ajánlattevö(ke)t az igazolások benyújtására. A Kbt. 65. § (6) bekezdése szerint az előírt alkalmassági követelményeknek a közös ajánlattevök együttesen is megfelehetnek. Azon követelményeknek, amelyek

értelemszerűen kizárólag egyenként vonatkoztathatóak a gazdasági szereplőkre, az együttes megfelelés lehetősége értelmében elegendő, ha közülük 1 felel meg. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 19. § (7) bekezdésében foglaltakra. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 65. § (7) bekezdésében foglaltakra, azaz az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevők bármely más szervezet vagy személy kapacitására támaszkodva is megfelelhetnek, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül. Ebben az esetben meg kell jelölni az ajánlatban ezt a szervezetet és a felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt vagy követelményeket, amelynek igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet erőforrására vagy arra is támaszkodik. Csatolni kell az ajánlatban a kapacitárait rendelkezésre bocsátó szervezet olyan szerződésben, előszerződésben vagy más formában vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó okiratot, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt.

Kritérijs: Kvalitātes kontroles institūtu sertifikāti

Atlases kritērija apraksts: M/4. A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 24. § (3) bekezdés alapján meghatározott minőségbiztosítási szabványoknak való megfelelésége tanúsításához független szervezet által kiállított tanúsítvány, vagy az Európai Unió más tagállamában bejegyzett szervezettől származó egyenértékű tanúsítványt, továbbá az egyenértékű minőségbiztosítási intézkedések egyéb bizonyítékait, ha Ajánlattevőnek – neki fel nem róható okokból – nem volt lehetősége az Ajánlatkérő által előírt tanúsítványt az előírt határidőn belül megszerezni, feltéve, hogy a Ajánlattevő bizonyítja, hogy a javasolt minőségbiztosítási intézkedések megfelelnek az előírt minőségbiztosítási szabványnak. M/4. Alkalmatlan az Ajánlattevő, ha nem rendelkezik „takarítási” érvényességi területre kiterjedő, érvényben lévő MSZ EN ISO 9001:2015. tanúsítvánnyal.

Kritērijs: Tehniskās iestādes kvalitātes kontrolei

Atlases kritērija apraksts: M/4. A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (3) bekezdés b) pontja alapján azoknak a szakembereknek – különösen a minőség-ellenőrzésért felelősöknek – a megnevezése, végzettségük vagy képzettségük, szakmai tapasztalatuk ismertetése, akiket be kíván vonni a teljesítésbe, szakember által aláírt önéletrajz és rendelkezésre állási nyilatkozat valamint a képzettséget, végzettséget igazoló dokumentumok másolatának benyújtásával. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 67. § (1) és (2) bekezdésében foglaltakra is. M/4. Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem rendelkezik legalább 1 fő, az egészségügyi ellátással összefüggő fertőzések megelőzéséről, e tevékenységek szakmai minimumfeltételeiről és felügyeletéről szóló 20/2009. (VI. 18.) EüM rendelet 1. melléklet 2. alcím 2.1.1. pontja szerinti táblázat 2. sora szerinti "Kórházhygiénés szervezeti egység vezető" szakember tekintetében meghatározott szakképzettségi követelményeknek megfelelő szakképzettséggel, valamint szakmai tapasztalattal rendelkező szakemberrel, aki alkalmas az 18/1998. (VI. 3.) NM rendelet 3. melléklet "A fertőtlenítés végrehajtása kórházban és egyéb fekvőbeteg-ellátó intézményben" alcímében kórházi higiénikus részére előírt feladatok ellátására. Az ajánlatkérő a bírálat során az alkalmassági követelmények előzetes ellenőrzésére elfogadja az egységes európai közbeszerzési dokumentumba foglalt nyilatkozatot. Ajánlatkérő a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 2. § (5) bekezdése alapján jelzi, hogy az alkalmassági követelmények előzetes igazolására elfogadja az érintett gazdasági szereplő egyszerű nyilatkozatát. Az ajánlatkérő a Kbt. 69. § (4) – (7) bekezdése alapján hívja fel ajánlattevő(ke)t az igazolások benyújtására. A Kbt. 65. § (6) bekezdése szerint az előírt alkalmassági követelményeknek a közös ajánlattevők együttesen is megfelelhetnek. Azon követelményeknek, amelyek értelemszerűen kizárólag egyenként vonatkoztathatóak a gazdasági szereplőkre, az együttes megfelelés lehetősége értelmében elegendő, ha közülük 1

felel meg. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 19. § (7) bekezdésében foglaltakra. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 65. § (7) bekezdésében foglaltakra, azaz az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevők bármely más szervezet vagy személy kapacitására támaszkodva is megfelehetnek, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül. Ebben az esetben meg kell jelölni az ajánlatban ezt a szervezetet és a felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt vagy követelményeket, amelynek igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet erőforrására vagy arra is támaszkodik. Csatolni kell az ajánlatban a kapacitáit rendelkezésre bocsátó szervezet olyan szerződésben, előszerződésben vagy más formában vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó okiratot, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt.

5.1.10. Piešķiršanas kritēriji

Kritērijs:

Veids: Kvalitāte

Apraksts: 1. Nyertes ajánlattevő vállalja, hogy a közvetlen megrendelések teljesítésében résztvevő munkavállalók legalább 90%-a nyertes ajánlattevő által foglalkoztatott (igen/nem)
Kategorija piešķiršanas kritērija svars: Svērums (precīzs punktu skaits)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 10

Kritērijs:

Veids: Kvalitāte

Apraksts: 2. Nyertes ajánlattevő által a közvetlen megrendelések teljesítésébe bevont hajléktalan személyek aránya (százalék, legkedvezőtlenebb érték: 10%, legkedvezőbb érték: 100%)

Kategorija piešķiršanas kritērija svars: Svērums (precīzs punktu skaits)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 15

Kritērijs:

Veids: Kvalitāte

Apraksts: 3. Nyertes ajánlattevő vállalja a takarítási szolgáltatás keretében UV fertőtlenítés technológia alkalmazását (igen/nem)

Kategorija piešķiršanas kritērija svars: Svērums (precīzs punktu skaits)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 10

Kritērijs:

Veids: Kvalitāte

Apraksts: 4. Nyertes ajánlattevő vállalja Ajánlatkérő által ellenőrizhető, helyszíni elektronikus beléptető- és munkaidő nyilvántartó rendszer alkalmazását (igen/nem)

Kategorija piešķiršanas kritērija svars: Svērums (precīzs punktu skaits)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 5

Kritērijs:

Veids: Kvalitāte

Apraksts: 5. M/2 alkalmassági követelményre megajánlott szakemberek szakmai többlettapasztalatának átlaga (hónap, legkedvezőtlenebb érték: 0 hónap, legkedvezőbb érték: 24 hónap)

Kategorija piešķiršanas kritērija svars: Svērums (precīzs punktu skaits)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 10

Kritērijs:

Veids: Cena

Apraksts: 6. Rendszeres takarítási szolgáltatások havi nettó díja (összesen nettó Ft)

Kategorija piešķiršanas kritērija svars: Svērums (precīzs punktu skaits)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 75

Kritērijs:

Veids: Cena

Apraksts: 7. Eseti takarítási szolgáltatások havi átlagos díja (átlag nettó Ft)

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svēums (precīzs punktu skaits)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 10

5.1.11. Iepirkuma dokumenti

Valodas, kurās neoficiāli pieejami iepirkuma dokumenti (vai to daļas): ungāru valoda

Adrese, kur pieejami iepirkuma dokumenti: <https://ekr.gov.hu/eljarastar/eljaras/EKR000506102026>

5.1.12. Iepirkuma noteikumi

Iesniegšanas noteikumi:

Elektroniskā iesniegšana: Prasīts

Iesniegšanas adrese: <https://ekr.gov.hu/eljarastar/eljaras/EKR000506102026>

Valodas, kurās var iesniegt piedāvājumus vai dalības pieprasījumus: ungāru valoda

Elektroniskais katalogs: Nav atļauts

Vajadzīgs uzlabots vai kvalificēts elektroniskais paraksts vai zīmogs (kā definēts Regulā (ES) Nr. 910/2014)

Varianti: Prasīts

Piedāvājumu saņemšanas termiņš: 18/05/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Laiks, kurā piedāvājumam jā saglabājas derīgam: 30 Dienas

Informācija par publisko atvēršanu:

Atvēršanas datums: 18/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Vieta: Az ajánlatok felbontása az EKR-ben történik, melyre a Kbt. és a 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet az irányadó.

Papildu informācija: Az ajánlatok elektronikus bontásának szabályait a 424/2017. (XII. 19.)

Korm. rendelet 15. §-a tartalmazza. Üzemzavar esetén ajánlatkérő felhívja a figyelmet az EKR rendelet 16. §-ára. A bontási eljárásra a Kbt. 68. § (1), (4) és (6) bekezdésében foglaltak is irányadóak.

Līguma noteikumi:

Līguma izpilde jāveic saskaņā ar aizsargātas nodarbinātības programmām: Nē

Ar līguma izpildi saistītie nosacījumi: Késedelmi kötbér: késedelemmel érintett órára, illetve napra az adott késedelemmel érintett közvetlen megrendelésben a késedelemmel érintett teljesítési helyszínre megrendelt rendszeres takarítási szolgáltatásra vonatkozó havi nettó vállalkozói díj 5 (öt) %-a. A késedelmi kötbér maximuma a késedelemmel érintett közvetlen megrendelésben a késedelemmel érintett teljesítési helyszín tekintetében megrendelt rendszeres takarítási szolgáltatásra vonatkozó havi nettó vállalkozói díj 30 (harminc) %-a

Hibás teljesítési kötbér: órákban meghatározott póthatáridő esetén havi nettó vállalkozói díj 1 % -a/óra, napokban meghatározott póthatáridő esetében havi nettó vállalkozói díj 3%-a/nap

Hajléktalan személyek foglalkoztatására vonatkozó vállalkozás nem teljesítése: 100 000 Ft/fő/nap

Elektronikus beléptető- és munkaidő nyilvántartó rendszer vállalkozás nem teljesítése: 100 000 Ft /nap Meghiúsulási kötbér: érintett közvetlen megrendelés nettó vállalkozói díj 20%-a

Részletesen a szerződéstervezet szerint

Tiek prasīts informācijas neizpaušanas līgums: nē

Elektroniskie rēķini: Prasīts

Tiks izmantoti elektroniskie pasūtījumi: jā

Tiks izmantoti elektroniskie maksājumi: jā

Juridiskā forma, kas vajadzīga pretendentu grupai, kurai piešķirtas līgumslēgšanas tiesības: Ajanlatkērō a szerzōdēs teljesítése érdekében (közōs) gazdasági társaság (projekttársaság) alapítását nem követeli meg és nem teszi lehetővé a nyertes (közōs) ajánlattevō(k) számára, továbbā Ajanlatkērō nem teszi lehetővé többváltozatū (alternatív) ajánlat benyújtását.

Finansēšanas kārtība: Megrendelō az ellenszolgáltatást Kbt. 135. § (1) és (6) bekezdés és a Ptk. 6:130 § (1) és (2) bekezdése szerint teljesíti. Megrendelō a közvetlen megrendelésre vonatkozó, utolsó vonatkozó közvetlen megrendeléssel érintett takarítási naplō átvételét követō 3 (három) munkanapon belül állít ki teljesítésigazolást. Felek rögzítik, hogy Vállalkozō kizárōlag az adott közvetlen megrendelés teljesítésrōl kiállított teljesítésigazolás birtokában jogosult számlát benyújtani. A számlán a teljesítés időpontja a teljesítésigazolás kelte napjával megegyezō időpont. Felek rögzítik, hogy Vállalkozō által kiállított számlának meg kell felelniük az Sztv. és az ÁFA tv. előírásainak, valamint a vonatkozó egyéb hatályos jogszabályi előírásoknak. Felek rögzítik, hogy Vállalkozō tudomásul veszi, hogy Megrendelō kizárōlag a Vállalkozō által – az Sztv. 167. §-ának, megfelelően – kiállított számla és teljesítésigazolás birtokában teljesít kifizetést 30 napos fizetési határidōvel.

5.1.15. Paņēmieni

Pamatnolīgums:

Pamatnolīgums bez konkursa atsākšanas

Maksimālais dalībnieku skaits: 1

Informācija par dinamisko iepirkumu sistēmu:

Nav dinamiskās iepirkumu sistēmas

5.1.16. Papildu informācija, mediācija un pārskatīšana

Pārskatīšanas organizācija: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Informācija par pārskatīšanas termiņiem: A közbeszerzésekrōl szóló 2015. évi CXLI. törvény 148-149. § szerint, különös tekintettel a Kbt. 148. § (3)-(7) bekezdéseiben foglaltakra.

Organizācija, kas sniedz papildu informāciju par iepirkuma procedūru: Budapesti Módszertani Szociális Központ és Intézményei

Organizācija, kas sniedz sīkāku informāciju par pārskatīšanas procedūru: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Organizācija, kas saņem dalības pieprasījumus: Budapesti Módszertani Szociális Központ és Intézményei

Organizācija, kas apstrādā piedāvājumus: Budapesti Módszertani Szociális Központ és Intézményei

8. Organizācijas

8.1. ORG-0001

Oficiālais nosaukums: Budapesti Módszertani Szociális Központ és Intézményei

Reģistrācijas numurs: 15493950241

Pasta adrese: Dózsa György Út 152.

Pilsēta: Budapest

Pasta indekss: 1134

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Budapest (HU110)

Valsts: Ungārija

Kontaktpunkts: Dr. Kührner László

E-pasts: kuhrner.laszlo@budapest.hu

Tālrunis: +36 19999181

Interneta adrese: <https://www.bmszki.hu>

Šis organizācijas lomas:

Pircējs

Organizācija, kas sniedz papildu informāciju par iepirkuma procedūru

Organizācija, kas saņem dalības pieprasījumus

Organizācija, kas apstrādā piedāvājumus

8.1. ORG-0003

Oficiālais nosaukums: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Reģistrācijas numurs: EKRSZ_40664534_2

Pasta adrese: Riadó u. 5

Pilsēta: Budapest

Pasta indekss: 1026

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Budapest (HU110)

Valsts: Ungārija

E-pasts: dontobizottsag@kt.hu

Tālrunis: +36 18828592

Fakss: +36 18828593

Interneta adrese: <https://kozbeszerzes.hu>

Šis organizācijas lomas:

Pārskatīšanas organizācija

Organizācija, kas sniedz sīkāku informāciju par pārskatīšanas procedūru

8.1. ORG-0002

Oficiālais nosaukums: Közbeszerzési Hatóság

Reģistrācijas numurs: EKRSZ_40664534

Pasta adrese: Riadó utca 5.

Pilsēta: Budapest

Pasta indekss: 1026

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Budapest (HU110)

Valsts: Ungārija

E-pasts: hirdetmeny@kt.hu

Tālrunis: +36 18828635

Interneta adrese: <https://kozbeszerzes.hu>

Šis organizācijas lomas:

TED eSender

Informācija par paziņojumu

Paziņojuma identifikators/versija: d7e06cdd-9b53-4f3f-9501-cbce0c0e02e1 - 03

Veidlapas tips: Konkurss

Paziņojuma veids: Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms

Paziņojuma apakšveids: 16

Paziņojuma nosūtīšanas datums: 16/04/2026 09:06:56 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Paziņojuma nosūtīšanas datums (e- sūtītājs): 14/04/2026 14:40:27 (UTC+02:00)

Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Valodas, kurās oficiāli pieejams šis paziņojums: ungāru valoda

Paziņojuma publikācijas numurs: 264794-2026

OV S sērijas izdevuma numurs: 75/2026

