

266688-2026 - Konkurss

Vācija – Ēku tīrīšanas pakalpojumi – Unterhalts-, Grund- und Glas-/Rahmenreinigung Paula-Fürst-Schule Oberderdingen, Kindergarten Kieselsteine KA und Kreisarchiv TRIWO Park Bruchsal
OJ S 76/2026 20/04/2026

Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms
Pakalpojumi

1. Pircējs

1.1. Pircējs

Oficiālais nosaukums: Landratsamt Karlsruhe, Amt für Gebäudemanagement, Zentrale Vergabestelle

E-pasts: vergabestelle@landratsamt-karlsruhe.de

Pircēja juridiskais statuss: Vietējās pārvaldes iestāde

Līgumslēdzējas iestādes darbības joma: Vispārēji sabiedriskie pakalpojumi

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Nosaukums: Unterhalts-, Grund- und Glas-/Rahmenreinigung Paula-Fürst-Schule Oberderdingen, Kindergarten Kieselsteine KA und Kreisarchiv TRIWO Park Bruchsal

Apraksts: Unterhalts-, Grund- und Glas-/Rahmenreinigung Paula-Fürst-Schule Oberderdingen, Kindergarten Kieselsteine KA und Kreisarchiv TRIWO Park Bruchsal Verlängerungsoption jeweils zweimal 1 Jahr Vertragszeiträume: - Paula-Fürst-Schule Oberderdingen: 01.09.2026 - 31.07.2029 - Kindergarten Kieselsteine Karlsruhe: 01.11.2026 - 31.07.2029 - Kreisarchiv TRIWO Park Bruchsal: 01.08.2026 - 31.07.2029 Los 1: Unterhalts- und Grundreinigung Paula-Fürst-Schule Oberderdingen, Kindergarten Kieselsteine KA und Kreisarchiv TRIWO Park Bruchsal Los 2: Glas-/Rahmenreinigung Paula-Fürst-Schule Oberderdingen

Procedūras identifikators: 548a47e6-2cf2-4b24-8bab-92d6770b51b0

Iekšējais identifikators: LRAKA_A21-2026-0003

Procedūras veids: Atklāta

Procedūra ir paātrināta: nē

2.1.1. Mērķis

Līguma veids: Pakalpojumi

Galvenā klasifikācija (cpv): 90911200 Ēku tīrīšanas pakalpojumi

2.1.2. Izpildes vieta

Pilsēta: Oberderdingen, Karlsruhe, Bruchsal

Pasta indekss: 75038, 76149, 76646

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Karlsruhe, Landkreis (DE123)

Valsts: Vācija

2.1.4. Vispārīga informācija

Papildu informācija: Angebote, die über die Vergabeplattform eingereicht (hochgeladen) werden, können bis zum Abgabetermin berichtigt oder geändert werden, indem der Bieter ein neues Angebot über die Vergabeplattform einreicht. Zuvor muss das eingereichte Angebot im Vergabemanager zurückgezogen werden. Weitere Informationen können auf <https://www.vergabe24.de> nachgelesen werden. Die Bieter sind verpflichtet, sich regelmäßig auch über

den Ablauf der Angebotsfrist hinaus, auf der oben genannten Internetseite zu informieren, ob sich Erläuterungen, Konkretisierungen oder Änderungen in den Vergabeunterlagen ergeben haben. Es wird ausdrücklich darauf hingewiesen, dass sich die Notwendigkeit ergeben kann, die Angebotsfrist auch noch kurz vor Ende der Angebotsfrist zu verschieben. In einem solchen Fall wird unverzüglich ebenfalls auf der oben genannten Internetseite informiert. Fragen, die mit dem Vergabeverfahren in Zusammenhang stehen, müssen über die Vergabeplattform (Tender24) an die ausschreibende Stelle gerichtet werden. Antworten und Auskünfte zu rechtzeitig gestellten Bieterfragen werden von der ausschreibenden Stelle über die Vergabeplattform bis spätestens 6 Tage vor Ablauf der Angebotsfrist erteilt. Fragen, die bis zum 11.05.2026 gestellt werden, werden i.d.R. als rechtzeitig angesehen. Es wird den Bewerbern empfohlen, sich bei Tender24 kostenlos zu registrieren, damit sie (automatisch) Informationen zu Erläuterungen, Konkretisierungen und/oder Änderungen erhalten. Die Vergabeplattform versendet zusätzlich automatisiert E-Mails an die vom Bieter bei der Registrierung angegebene E-Mail-Adresse, sobald Nachrichten auf der Vergabeplattform eingehen; allerdings kann in seltenen Fällen die Zustellung von E-Mails aus technischen Gründen scheitern, die keine Seite zu vertreten hat. Die vom Auftraggeber auf der Vergabeplattform bereitgestellten Dokumente bzw. Nachrichten gelten dem Bieter als zugestellt, wenn unter Berücksichtigung seiner Verpflichtung zur regelmäßigen Prüfung seines Postfachs unter gewöhnlichen Umständen mit einer Kenntnismahme gerechnet werden kann.

Juridiskais pamats:

Direktīva 2014/24/ES

vgr -

2.1.5. Iepirkuma noteikumi

Iesniegšanas noteikumi:

Maksimālais daļu skaits, par kuru pretendents var iesniegt piedāvājumus: 2

Līguma noteikumi:

Maksimālais daļu skaits, par kuru var piešķirt līgumus vienam pretendētājam: 2

2.1.6. Izslēgšanas iemesli

Izslēgšanas iemeslu avoti: Paziņojums, Iepirkuma dokuments

Līdzīga situācija kā bankrots saskaņā ar valsts tiesību aktiem: Es gelten alle gesetzlichen Ausschlussgründe

Korupcija: Es gelten alle gesetzlichen Ausschlussgründe

Dalība noziedzīgā organizācijā: Es gelten alle gesetzlichen Ausschlussgründe

Nolīgumi ar citiem ekonomikas dalībniekiem, kuru mērķis ir izkropļot konkurenci: Es gelten alle gesetzlichen Ausschlussgründe

Pienākumu neizpilde vides tiesību jomā: Es gelten alle gesetzlichen Ausschlussgründe

Nelikumīgi iegūtu līdzekļu legalizēšana vai teroristu finansēšana: Es gelten alle gesetzlichen Ausschlussgründe

Krāpšana: Es gelten alle gesetzlichen Ausschlussgründe

Bērnu darbs un citi cilvēku tirdzniecības veidi: Es gelten alle gesetzlichen Ausschlussgründe

Maksātnespēja: Es gelten alle gesetzlichen Ausschlussgründe

Pienākumu neizpilde darba tiesību jomā: Es gelten alle gesetzlichen Ausschlussgründe

Aktīvi, kuras pārvalda likvidators: Es gelten alle gesetzlichen Ausschlussgründe

Nepatiesas informācijas sniegšana, informācijas noklusēšana, nespēja sniegt pieprasītos dokumentus vai iegūta konfidenciāla informācija šajā procedūrā: Es gelten alle gesetzlichen Ausschlussgründe

Interesu konflikts saistībā ar tās dalību iepirkuma procedūrā: Es gelten alle gesetzlichen Ausschlussgründe

Tieša vai netieša iesaistīšanās šīs iepirkuma procedūras sagatavošanā; Es gelten alle gesetzlichen Ausschlussgründe
Smags pārkāpums saistībā ar profesionālo rīcību: Es gelten alle gesetzlichen Ausschlussgründe
Pirmstermiņa izbeigšana, zaudējumu atlīdzināšana vai citas līdzīgas sankcijas: Es gelten alle gesetzlichen Ausschlussgründe
Pienākumu neizpilde sociālo tiesību jomā: Es gelten alle gesetzlichen Ausschlussgründe
Sociālā nodrošinājuma iemaksu maksāšanas pienākuma pārkāpums: Es gelten alle gesetzlichen Ausschlussgründe
Uzņēmējdarbību aptur: Es gelten alle gesetzlichen Ausschlussgründe
Nodokļu maksāšanas pienākuma pārkāpums: Es gelten alle gesetzlichen Ausschlussgründe
Teroristu nodarījumi vai nodarījumi, kas saistīti ar teroristu darbībām: Es gelten alle gesetzlichen Ausschlussgründe

5. Daļa

5.1. Daļa: LOT-0001

Nosaukums: Unterhalts- und Grundreinigung Paula-Fürst-Schule, Kindergarten Kieselsteine, Kreisarchiv TRIWO Park

Apraksts: Durchführung der Unterhalts- und Grundreinigung in der Paula-Fürst-Schule, im Kindergarten Kieselsteine und im TRIWO Park Bruchsal

Iekšējais identifikators: LOT-0001

5.1.1. Mērķis

Līguma veids: Pakalpojumi

Galvenā klasifikācija (cpv): 90911200 Ēku tīrīšanas pakalpojumi

Iespējas:

Opciju apraksts: Der Auftraggeber besitzt das Optionsecht, den Vertrag zweimal um ein Jahr zu verlängern.

5.1.2. Izpildes vieta

Pilsēta: Oberderdingen, Karlsruhe, Bruchsal

Pasta indekss: 75038, 76149, 76646

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Karlsruhe, Landkreis (DE123)

Valsts: Vācija

5.1.3. Paredzamais ilgums

Darbības termiņš: 36 Mēneši

5.1.4. Pārjaunojums

Maksimālais pārjaunojumu skaits: 2

Cita informācija par pārjaunojumiem: Der Auftraggeber besitzt das Optionsecht, den Vertrag zweimal um ein Jahr zu verlängern.

5.1.6. Vispārīga informācija

Rezervēta dalība:

Dalība nav rezervēta.

Jānorāda līguma izpildei norīkoto darbinieku vārdi un profesionālā kvalifikācija: Netiek prasīts iepirkuma projekts, kas netiek finansēts no ES fondiem

Uz iepirkumu attiecas Nolīgums par valsts iepirkumu: jā

Šis iepirkums ir piemērots arī maziem un vidējiem uzņēmumiem (MVU): nē

Papildu informācija: Der Zuschlag erfolgt je Los auf das wirtschaftlichste Angebot nach der "Erweiterten Richtwertmethode" (*) gemäß UfAB 2018. Nach der Prüfung der Angebote gemäß § 56 VgV erfolgt die Bewertung der Wirtschaftlichkeit des Angebotes anhand des Verhältnisses aus der Leistungspunktzahl (L) und dem Angebotspreis (P) = Kennzahl (Z) nach der "Erweiterten Richtwertmethode"(*). Der Angebotspreis (P) ergibt sich aus der Angebotssumme gemäß Angebotsübersicht aus der Kalkulation des Bieters. Die Leistungspunktzahl (L) ergibt sich aus der Summe der nachfolgend beschriebenen Kriterien:

1. Anzahl der Reinigungsstunden Angebote mit einer kalkulierten jährlichen Anzahl der Reinigungsstunden, die mindestens den Durchschnitt der angebotenen Stunden aller Angebote erreichen, erhalten 70 Punkte. Angebote mit einer kalkulierten jährlichen Anzahl der Reinigungsstunden, die 70% des Durchschnitts der angebotenen Stunden aller Angebote oder weniger erreichen, erhalten 0 Punkte. Alle anderen Angebote erhalten zwischen 0 und 70 Punkten im Verhältnis der angebotenen Stunden zu diesen beiden Werten.

2. Beschreibung der "Objektorganisation" und des "Qualitätsmanagements" Angebote mit einer ausführlichen Beschreibung der Objektorganisation und des Qualitätsmanagements", die die beigefügten Erläuterungen erfüllen (**), erhalten 30 Punkte. Alle anderen Angebote erhalten je nach Bewertung der Beschreibung entsprechend weniger Punkte. (Hinweis: Die abgegebene Beschreibung wird zum Vertragsbestandteil) Es wird ein Schwankungsbereich (SB) in Höhe von 6%, ausgehend von der Kennzahl (Z) des führenden Angebotes, festgelegt. Das Entscheidungskriterium (EK) innerhalb des Schwankungsbereiches ist der niedrigste Angebotspreis. Für den Fall, dass die innerhalb des Schwankungsbereichs führenden Angebote im Preis identisch sind, wird als zweites Entscheidungskriterium (EK) die Leistungspunktzahl festgelegt.

5.1.7. Stratēģiskais iepirkums

Stratēģiskā iepirkuma mērķis: Nav stratēģiskā iepirkuma

5.1.9. Atlases kritēriji

Atlases kritēriju avoti: Paziņojums, Iepirkuma dokuments

Kritērijs: Paraugi, apraksti vai fotogrāfijas bez autentiskuma sertifikāta

Atlases kritērija apraksts: Konzept des Bieters für die Objektorganisation und das Qualitätsmanagement

Kritērijs: Atsauksmes par noteiktām pakalpojumiem

Atlases kritērija apraksts: siehe Anlage "Eigenerklärung zur Eignung" Komm EU (D) EigE 3 vergleichbare Referenzen aus den letzten 3 Jahren

Kritērijs: Atbilstošas izglītības un profesionālās kvalifikācijas

Atlases kritērija apraksts: Mit Angebotsabgabe ist vorzulegen: - Erklärung der Bietergemeinschaft (wenn das Angebot von einer Bietergemeinschaft abgegeben wird); Hinweis: Die Eignung ist für jedes Mitglied einer Bietergemeinschaft gesondert nachzuweisen. Soweit nachfolgend nichts Abweichendes geregelt wird, sind daher alle Eignungsnachweise von jedem Mitglied einer Bietergemeinschaft vorzulegen. - Eigenerklärung zur Eignung (falls keine PQ-Nummer vorhanden bzw. die PQ-Qualifizierung nicht einschlägig ist) alternativ: Einheitliche Europäischen Eigenerklärung (EEE), hier inkl. Erklärung über: * Eintragung in einem Berufs- oder Handelsregister, * Anmeldung bei der Berufsgenossenschaft - Eigenerklärung des Bieters über Eigenschaft KMU/ Unternehmensdaten - Eigenerklärung des Bieters zwecks Auszug aus dem Wettbewerbsregister - Unterzeichnete Verpflichtungserklärung zum Mindestentgelt nach den Vorgaben des Tariftreue- und Mindestlohngesetzes für öffentliche Aufträge in Baden-Württemberg (Landestariftreue- und

Mindestlohngesetz - LTMG); - Eigenerklärung EU-Sanktion zur Umsetzung von Art. 5k der Verordnung (EU) 2022/576 des Rates vom 08. April 2022; - Eigenerklärung über das Nichtvorliegen von Ausschussgründen gemäß §§ 123, 124 GWB - Erklärung zum Vorliegen von Ausschlussgründen gemäß § 22 LkSG; Auf Verlangen vorzulegen: - Bestätigung zur Eintragung in einem Berufs- oder Handelsregister (Gewerbeanmeldung, Handelsregistrauszug, Eintragung Handwerksrolle, Eintragung bei der Industrie- und Handelskammer, oder vergleichbar), - Erklärung des Bieters zwecks Auszug aus dem Wettbewerbsregister Bei ausländischen Bietern müssen alle geforderten Unterlagen in deutscher Sprache abgefasst und die geforderten Inhalte gleichwertig sein. Die geforderten Unterlagen können bei ausländischen Bietern durch eine gleichwertige Bescheinigung der zuständigen Stellen des Herkunftslandes oder des Niederlassungsstaates des Bewerbers oder Bieters erbracht werden.

Kritērijs: Tehniķi vai tehniskās iestādes darba veikšanai

Atlases kritērija apraksts: Mit Angebotsabgabe sind vorzulegen: - Einsatz von Nachunternehmen, - Angaben der erklärenden Person - Selbstauskunft des Bieters, - Erklärung über KMU-Eigenschaft; - Eigenerklärung zur Eignung (Angabe von 3 Referenzen in den letzten drei Geschäftsjahren, die mit den zu vergebenden Leistungen vergleichbar sind) Bei ausländischen Bietern müssen alle geforderten Unterlagen in deutscher Sprache abgefasst und die geforderten Inhalte gleichwertig sein. Die geforderten Unterlagen können bei ausländischen Bietern durch eine gleichwertige Bescheinigung der zuständigen Stellen des Herkunftslandes oder des Niederlassungsstaates des Bewerbers oder Bieters erbracht

Kritērijs: Vidējais gada darbaspēks

Atlases kritērija apraksts: Anzahl Mitarbeiter in den letzten 3 Jahren

Kritērijs: Apakšuzņēmējdarbības proporcija

Atlases kritērija apraksts: Mit Angebotsabgabe sind vorzulegen: - Einsatz von Nachunternehmen,

Kritērijs: Piegādes drošība

Atlases kritērija apraksts: siehe Anlage "Eigenerklärung zur Eignung" Komm EU (D) EigE Zuverlässigkeit als Bewerber

Kritērijs: Citi ekonomiski vai finansiāli prasījumi

Atlases kritērija apraksts: Mit Angebotsabgabe ist vorzulegen: - Eigenerklärung zur Eignung (inkl. Erklärung über: *die Umsätze der letzten drei Geschäftsjahre * ob über das Vermögen des Betriebs ein Insolvenzverfahren oder ein vergleichbares gesetzlich geregeltes Verfahren beantragt /eröffnet oder abgelehnt wurde, * ob sich das Unternehmen in Liquidation befindet, * ordnungsgemäße Erfüllung der Verpflichtung zur Zahlung von Steuern und Abgaben sowie der Beiträge zur gesetzlichen Sozialversicherung) auf Verlangen vorzulegen: - Insolvenzplan, falls dieser rechtskräftig bestätigt wird, - qualifizierte Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft des zuständigen Versicherungsträgers - Unbedenklichkeitsbescheinigung des Krankenversicherungsträgers - Unbedenklichkeitsbescheinigung des zuständigen Finanzamtes - Nachweis einer Haftpflichtversicherung - Zur Höhe des Umsatzes Bestätigung eines vereidigten Wirtschaftsprüfers/Steuerberaters oder entsprechend testierte Jahresabschlüsse oder entsprechend testierte Gewinn- und Verlustrechnungen. Bei ausländischen Bietern müssen alle geforderten Unterlagen in deutscher Sprache abgefasst und die geforderten Inhalte gleichwertig sein. Die geforderten Unterlagen können bei ausländischen Bietern durch eine

gleichwertige Bescheinigung der zuständigen Stellen des Herkunftslandes oder des Niederlassungsstaates des Bewerbers oder Bieters erbracht werden.

Kritērijs: Kopējais gada apgrozījums

Atlases kritērija apraksts: Mit Angebotsabgabe ist vorzulegen: - Eigenerklärung zur Eignung (inkl. Erklärung über: * die Umsätze der letzten drei Geschäftsjahre * ob über das Vermögen des Betriebs ein Insolvenzverfahren oder ein vergleichbares gesetzlich geregeltes Verfahren beantragt /eröffnet oder abgelehnt wurde, * ob sich das Unternehmen in Liquidation befindet, * ordnungsgemäße Erfüllung der Verpflichtung zur Zahlung von Steuern und Abgaben sowie der Beiträge zur gesetzlichen Sozialversicherung)

Kritērijs: Reģistrācija attiecīgā profesionālā reģistrā

Atlases kritērija apraksts: Mit Angebotsabgabe ist vorzulegen: - Eigenerklärung zur Eignung (inkl. Erklärung über: * die Eintragung in das Berufsregister Auf Verlangen vorzulegen: - Bestätigung zur Eintragung in einem Berufs- oder Handelsregister (Gewerbeanmeldung, Handelsregistrauszug, Eintragung Handwerksrolle, Eintragung bei der Industrie- und Handelskammer, oder vergleichbar),

Kritērijs: Reģistrācija tirdzniecības reģistrā

Atlases kritērija apraksts: Eintragung ins Handelsregister siehe Anlage "Eigenerklärung zur Eignung" Komm EU (D) EigE

5.1.10. Piešķiršanas kritēriji

Kritērijs:

Veids: Kvalitāte

Nosaukums: Leistungskriterien

Apraksts: (Reinigungsstunden, Objektorganisation/Qualitätsmanagement) - Erweiterte Richtwertmethode

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svārs (precīza procentuālā attiecība)

Piešķiršanas kritērija skaits: 50

Kritērijs:

Veids: Cena

Nosaukums: Preis

Apraksts: in Euro

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svārs (precīza procentuālā attiecība)

Piešķiršanas kritērija skaits: 50

5.1.11. Iepirkuma dokumenti

Valodas, kurās ir oficiāli pieejami iepirkuma dokumenti: vācu valoda

Adrese, kur pieejami iepirkuma dokumenti: https://www.tender24.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19d0be37c25-60a5ecaf98d17282

Ad hoc saziņas kanāls:

URL: https://www.tender24.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19d0be37c25-60a5ecaf98d17282

5.1.12. Iepirkuma noteikumi

Iesniegšanas noteikumi:

Elektroniskā iesniegšana: Atļauts

Iesniegšanas adrese: <https://www.tender24.de>

Valodas, kurās var iesniegt piedāvājumus vai dalības pieprasījumus: vācu valoda

Elektroniskais katalogs: Nav atļauts

Varianti: Nav atļauts

Pretendenti var iesniegt vairākus piedāvājumus: Atļauts

Piedāvājumu saņemšanas termiņš: 21/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Laiks, kurā piedāvājumam jāsaņem labājas derīgum: 55 Dienas

Informācija, ko var papildināt pēc iesniegšanas termiņa beigām:

Pircējs pēc saviem ieskatiem visus ar pretendentu saistītos trūkstošos dokumentus var iesniegt vēlāk.

Papildu informācija: Es gelten die gesetzlichen Bestimmungen gemäß § 56 VgV.

Informācija par publisko atvēršanu:

Atvēršanas datums: 21/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Līguma noteikumi:

Līguma izpilde jāveic saskaņā ar aizsargātas nodarbinātības programmām: Nē

Ar līguma izpildi saistītie nosacījumi: Einhaltung der Regelungen des Tariftreue- und Mindestlohngesetzes (LTMG); Mindestens 3 Referenzen in den letzten drei Geschäftsjahren, die mit den zu vergebenden Leistungen vergleichbar sind.

Elektroniskie rēķini: Atļauts

Tiks izmantoti elektroniskie pasūtījumi: jā

Tiks izmantoti elektroniskie maksājumi: jā

5.1.15. Paņēmieni

Pamat nolīgums:

Nav pamat nolīguma

Informācija par dinamisko iepirkumu sistēmu:

Nav dinamiskās iepirkumu sistēmas

5.1.16. Papildu informācija, mediācija un pārskatīšana

Starpniecības jeb mediācijas organizācija: Vergabekammer Baden-Württemberg im Regierungspräsidium Karlsruhe

Pārskatīšanas organizācija: Vergabekammer Baden-Württemberg im Regierungspräsidium Karlsruhe

Informācija par pārskatīšanas termiņiem: Innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann ein Nachprüfverfahren bei der Vergabekammer beantragt werden (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB).

Organizācija, kas sniedz papildu informāciju par iepirkuma procedūru: Landratsamt Karlsruhe, Amt für Gebäudemanagement, Zentrale Vergabestelle

Organizācija, kas sniedz sīkāku informāciju par pārskatīšanas procedūru: Vergabekammer Baden-Württemberg im Regierungspräsidium Karlsruhe

Organizācija, kas saņem dalības pieprasījumus: Landratsamt Karlsruhe, Amt für Gebäudemanagement, Zentrale Vergabestelle

5.1. Daļa: LOT-0002

Nosaukums: Glas-/Rahmenreinigung Paula-Fürst-Schule

Apraksts: Glas- und Rahmenreinigung in der Paula-Fürst-Schule

Iekšējais identifikators: LOT-0002

5.1.1. Mērķis

Līguma veids: Pakalpojumi

Galvenā klasifikācija (cpv): 90910000 Uzkopšanas pakalpojumi

Iespējas:

Opciju apraksts: Der Auftraggeber besitzt das Optionsrecht, den Vertrag zweimal um ein Jahr zu verlängern.

5.1.2. Izpildes vieta

Pilsēta: Oberderdingen

Pasta indekss: 75038

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Karlsruhe, Landkreis (DE123)

Valsts: Vācija

5.1.3. Paredzamais ilgums

Sākuma datums: 01/09/2026

Ilguma beigu datums: 31/07/2029

5.1.4. Pārjaunojums

Maksimālais pārjaunojumu skaits: 2

Cita informācija par pārjaunojumiem: Der Auftraggeber besitzt das Optionsrecht, den Vertrag zweimal um ein Jahr zu verlängern.

5.1.6. Vispārīga informācija**Rezervēta dalība:**

Dalība nav rezervēta.

Jānorāda līguma izpildei norīkoto darbinieku vārdi un profesionālā kvalifikācija: Netiek prasīts iepirkuma projekts, kas netiek finansēts no ES fondiem

Uz iepirkumu attiecas Nolīgums par valsts iepirkumu: jā

Šis iepirkums ir piemērots arī maziem un vidējiem uzņēmumiem (MVU): nē

5.1.7. Stratēģiskais iepirkums

Stratēģiskā iepirkuma mērķis: Nav stratēģiskā iepirkuma

5.1.9. Atlases kritēriji

Atlases kritēriju avoti: Paziņojums, Iepirkuma dokuments

Kritērijs: Paraugi, apraksti vai fotogrāfijas bez autentiskuma sertifikāta

Atlases kritērija apraksts: Konzept des Bieters für die Objektorganisation und das Qualitätsmanagement

Kritērijs: Atsauksmes par noteiktām pakalpojumiem

Atlases kritērija apraksts: siehe Anlage "Eigenerklärung zur Eignung" Komm EU (D) EigE 3 vergleichbare Referenzen aus den letzten 3 Jahren

Kritērijs: Atbilstošas izglītības un profesionālās kvalifikācijas

Atlases kritērija apraksts: Mit Angebotsabgabe ist vorzulegen: - Erklärung der

Bietergemeinschaft (wenn das Angebot von einer Bietergemeinschaft abgegeben wird);

Hinweis: Die Eignung ist für jedes Mitglied einer Bietergemeinschaft gesondert nachzuweisen.

Soweit nachfolgend nichts Abweichendes geregelt wird, sind daher alle Eignungsnachweise

von jedem Mitglied einer Bewerbungsgemeinschaft vorzulegen. - Eigenerklärung zur Eignung

(falls keine PQ-Nummer vorhanden bzw. die PQ-Qualifizierung nicht einschlägig ist) alternativ:

Einheitliche Europäischen Eigenerklärung (EEE), hier inkl. Erklärung über: * Eintragung in

einem Berufs- oder Handelsregister, * Anmeldung bei der Berufsgenossenschaft -

Eigenerklärung des Bieters über Eigenschaft KMU/ Unternehmensdaten - Eigenerklärung des

Bieters zwecks Auszug aus dem Wettbewerbsregister - Unterzeichnete

Verpflichtungserklärung zum Mindestentgelt nach den Vorgaben des Tariftreue- und

Mindestlohngesetzes für öffentliche Aufträge in Baden-Württemberg (Landestariftreue- und Mindestlohngesetz - LTMG); - Eigenerklärung EU-Sanktion zur Umsetzung von Art. 5k der Verordnung (EU) 2022/576 des Rates vom 08. April 2022; - Eigenerklärung über das Nichtvorliegen von Ausschussgründen gemäß §§ 123, 124 GWB - Erklärung zum Vorliegen von Ausschlussgründen gemäß § 22 LkSG; Auf Verlangen vorzulegen: - Bestätigung zur Eintragung in einem Berufs- oder Handelsregister (Gewerbeanmeldung, Handelsregistrauszug, Eintragung Handwerksrolle, Eintragung bei der Industrie- und Handelskammer, oder vergleichbar), - Erklärung des Bieters zwecks Auszug aus dem Wettbewerbsregister Bei ausländischen Bietern müssen alle geforderten Unterlagen in deutscher Sprache abgefasst und die geforderten Inhalte gleichwertig sein. Die geforderten Unterlagen können bei ausländischen Bietern durch eine gleichwertige Bescheinigung der zuständigen Stellen des Herkunftslandes oder des Niederlassungsstaates des Bewerbers oder Bieters erbracht werden.

Kritērijs: Tehniķi vai tehniskās iestādes darba veikšanai

Atlases kritērija apraksts: Mit Angebotsabgabe sind vorzulegen: - Einsatz von Nachunternehmen, - Angaben der erklärenden Person - Selbstauskunft des Bieters, - Erklärung über KMU-Eigenschaft; - Eigenerklärung zur Eignung (Angabe von 3 Referenzen in den letzten drei Geschäftsjahren, die mit den zu vergebenden Leistungen vergleichbar sind) Bei ausländischen Bietern müssen alle geforderten Unterlagen in deutscher Sprache abgefasst und die geforderten Inhalte gleichwertig sein. Die geforderten Unterlagen können bei ausländischen Bietern durch eine gleichwertige Bescheinigung der zuständigen Stellen des Herkunftslandes oder des Niederlassungsstaates des Bewerbers oder Bieters erbracht

Kritērijs: Vidējais gada darbaspēks

Atlases kritērija apraksts: Anzahl Mitarbeiter in den letzten 3 Jahren

Kritērijs: Apakšuzņēmējdarbības proporcija

Atlases kritērija apraksts: Mit Angebotsabgabe sind vorzulegen: - Einsatz von Nachunternehmen,

Kritērijs: Piegādes drošība

Atlases kritērija apraksts: siehe Anlage "Eigenerklärung zur Eignung" Komm EU (D) EigE Zuverlässigkeit als Bewerber

Kritērijs: Citi ekonomiski vai finansiāli prasījumi

Atlases kritērija apraksts: Mit Angebotsabgabe ist vorzulegen: - Eigenerklärung zur Eignung (inkl. Erklärung über: *die Umsätze der letzten drei Geschäftsjahre * ob über das Vermögen des Betriebs ein Insolvenzverfahren oder ein vergleichbares gesetzlich geregeltes Verfahren beantragt /eröffnet oder abgelehnt wurde, * ob sich das Unternehmen in Liquidation befindet, * ordnungsgemäße Erfüllung der Verpflichtung zur Zahlung von Steuern und Abgaben sowie der Beiträge zur gesetzlichen Sozialversicherung) auf Verlangen vorzulegen: - Insolvenzplan, falls dieser rechtskräftig bestätigt wird, - qualifizierte Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft des zuständigen Versicherungsträgers - Unbedenklichkeitsbescheinigung des Krankenversicherungsträgers - Unbedenklichkeitsbescheinigung des zuständigen Finanzamtes - Nachweis einer Haftpflichtversicherung - Zur Höhe des Umsatzes Bestätigung eines vereidigten Wirtschaftsprüfers/Steuerberaters oder entsprechend testierte Jahresabschlüsse oder entsprechend testierte Gewinn- und Verlustrechnungen. Bei ausländischen Bietern müssen alle geforderten Unterlagen in deutscher Sprache abgefasst und die geforderten Inhalte

gleichwertig sein. Die geforderten Unterlagen können bei ausländischen Bietern durch eine gleichwertige Bescheinigung der zuständigen Stellen des Herkunftslandes oder des Niederlassungsstaates des Bewerbers oder Bieters erbracht werden.

Kritērijs: Kopējais gada apgrozījums

Atlases kritērija apraksts: Mit Angebotsabgabe ist vorzulegen: - Eigenerklärung zur Eignung (inkl. Erklärung über: * die Umsätze der letzten drei Geschäftsjahre * ob über das Vermögen des Betriebs ein Insolvenzverfahren oder ein vergleichbares gesetzlich geregeltes Verfahren beantragt /eröffnet oder abgelehnt wurde, * ob sich das Unternehmen in Liquidation befindet, * ordnungsgemäße Erfüllung der Verpflichtung zur Zahlung von Steuern und Abgaben sowie der Beiträge zur gesetzlichen Sozialversicherung)

Kritērijs: Reģistrācija attiecīgā profesionālā reģistrā

Atlases kritērija apraksts: Mit Angebotsabgabe ist vorzulegen: - Eigenerklärung zur Eignung (inkl. Erklärung über: * die Eintragung in das Berufsregister Auf Verlangen vorzulegen: - Bestätigung zur Eintragung in einem Berufs- oder Handelsregister (Gewerbeanmeldung, Handelsregistrauszug, Eintragung Handwerksrolle, Eintragung bei der Industrie- und Handelskammer, oder vergleichbar),

Kritērijs: Reģistrācija tirdzniecības reģistrā

Atlases kritērija apraksts: Eintragung ins Handelsregister siehe Anlage "Eigenerklärung zur Eignung" Komm EU (D) EigE

5.1.10. Piešķiršanas kritēriji

Kritērijs:

Veids: Kvalitāte

Nosaukums: Anzahl der Reinigungsstunden

Apraksts: niedrigster Preis/zu wertender Angebotspreis * 60

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svēums (precīza procentuālā attiecība)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 60

Kritērijs:

Veids: Cena

Nosaukums: Preis

Apraksts: in Euro

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svēums (precīza procentuālā attiecība)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 40

5.1.11. Iepirkuma dokumenti

Valodas, kurās ir oficiāli pieejami iepirkuma dokumenti: vācu valoda

Adrese, kur pieejami iepirkuma dokumenti: https://www.tender24.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19d0be37c25-60a5ecaf98d17282

Ad hoc saziņas kanāls:

URL: https://www.tender24.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19d0be37c25-60a5ecaf98d17282

5.1.12. Iepirkuma noteikumi

Iesniegšanas noteikumi:

Elektroniskā iesniegšana: Atļauts

Iesniegšanas adrese: <https://www.tender24.de>

Valodas, kurās var iesniegt piedāvājumus vai dalības pieprasījumus: vācu valoda

Elektroniskais katalogs: Nav atļauts

Varianti: Nav atļauts

Pretendenti var iesniegt vairākus piedāvājumus: Atļauts

Piedāvājumu saņemšanas termiņš: 21/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Laiks, kurā piedāvājumam jāsaņem labājas derīgumam: 55 Dienas

Informācija, ko var papildināt pēc iesniegšanas termiņa beigām:

Pircējs pēc saviem ieskatiem visus ar pretendentu saistītos trūkstošos dokumentus var iesniegt vēlāk.

Papildu informācija: Es gelten die gesetzlichen Bestimmungen gemäß § 56 VgV.

Informācija par publisko atvēršanu:

Atvēršanas datums: 21/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Līguma noteikumi:

Līguma izpilde jāveic saskaņā ar aizsargātas nodarbinātības programmām: Nē

Ar līguma izpildi saistītie nosacījumi: Einhaltung der Regelungen des Tariftreue- und Mindestlohngesetzes (LTMG); Mindestens 3 Referenzen in den letzten drei Geschäftsjahren, die mit den zu vergebenden Leistungen vergleichbar sind.

Elektroniskie rēķini: Atļauts

Tiks izmantoti elektroniskie pasūtījumi: jā

Tiks izmantoti elektroniskie maksājumi: jā

5.1.15. Paņēmieni

Pamat nolīgums:

Nav pamat nolīguma

Informācija par dinamisko iepirkumu sistēmu:

Nav dinamiskās iepirkumu sistēmas

5.1.16. Papildu informācija, mediācija un pārskatīšana

Starpniecības jeb mediācijas organizācija: Vergabekammer Baden-Württemberg im Regierungspräsidium Karlsruhe

Pārskatīšanas organizācija: Vergabekammer Baden-Württemberg im Regierungspräsidium Karlsruhe

Informācija par pārskatīšanas termiņiem: Innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann ein Nachprüfverfahren bei der Vergabekammer beantragt werden (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB).

Organizācija, kas sniedz papildu informāciju par iepirkuma procedūru: Landratsamt Karlsruhe, Amt für Gebäudemanagement, Zentrale Vergabestelle

Organizācija, kas sniedz sīkāku informāciju par pārskatīšanas procedūru: Vergabekammer Baden-Württemberg im Regierungspräsidium Karlsruhe

Organizācija, kas saņem dalības pieprasījumus: Landratsamt Karlsruhe, Amt für Gebäudemanagement, Zentrale Vergabestelle

8. Organizācijas

8.1. ORG-7001

Oficiālais nosaukums: Landratsamt Karlsruhe, Amt für Gebäudemanagement, Zentrale Vergabestelle

Reģistrācijas numurs: 08215-A4990-92

Pasta adrese: Kriegsstraße 100

Pilsēta: Karlsruhe
Pasta indekss: 76133
Valsts apakšiedalījums (NUTS): Karlsruhe, Landkreis (DE123)
Valsts: Vācija
Kontaktpunkts: Zentrale Vergabestelle
E-pasts: vergabestelle@landratsamt-karlsruhe.de
Tālrunis: +49 721 936 57880
Fakss: +49 721 936 57881
Interneta adrese: <https://www.landkreis-karlsruhe.de>
Pircēja profils: <https://www.landkreis-karlsruhe.de/Aktuelles-Landkreis/Aktuelles/Ausschreibungen-Vergaben/Landratsamt-Karlsruhe/>

Šīs organizācijas lomas:

Pircējs
Organizācija, kas sniedz papildu informāciju par iepirkuma procedūru
Organizācija, kas saņem dalības pieprasījumus

8.1. ORG-7004

Oficiālais nosaukums: Vergabekammer Baden-Württemberg im Regierungspräsidium Karlsruhe
Reģistrācijas numurs: 08 -A9866-40
Pasta adrese: Kapellenstraße 17
Pilsēta: Karlsruhe
Pasta indekss: 76131
Valsts apakšiedalījums (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)
Valsts: Vācija
E-pasts: vergabekammer@rpk.bwl.de
Tālrunis: 0721 926 8730
Fakss: 0721 9263985
Interneta adrese: <https://rp.baden-wuerttemberg.de/rpk/abt1/ref15/>

Šīs organizācijas lomas:

Pārskatīšanas organizācija

8.1. ORG-7005

Oficiālais nosaukums: Vergabekammer Baden-Württemberg im Regierungspräsidium Karlsruhe
Reģistrācijas numurs: 08- A9866-40
Pasta adrese: Kapellenstraße 17
Pilsēta: Karlsruhe
Pasta indekss: 76131
Valsts apakšiedalījums (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)
Valsts: Vācija
E-pasts: vergabekammer@rpk.bwl.de
Tālrunis: 0721 926 8730
Fakss: 0721 9263985
Interneta adrese: <https://rp.baden-wuerttemberg.de/rpk/abt1/ref15/>

Šīs organizācijas lomas:

Organizācija, kas sniedz sīkāku informāciju par pārskatīšanas procedūru

8.1. ORG-7006

Oficiālais nosaukums: Vergabekammer Baden-Württemberg im Regierungspräsidium Karlsruhe

Reģistrācijas numurs: 08-A9866-40
Pasta adrese: Kapellenstraße 17
Pilsēta: Karlsruhe
Pasta indekss: 76131
Valsts apakšiedalījums (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)
Valsts: Vācija
E-pasts: vergabekammer@rpk.bwl.de
Tālrunis: 0721 9268730
Fakss: 0721 9263985
Interneta adrese: <https://rp.baden-wuerttemberg.de/rpk/abt1/ref15/>
Šīs organizācijas lomas:
Starptautības jeb mediācijas organizācija

8.1. ORG-7007

Oficiālais nosaukums: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Reģistrācijas numurs: 0204:994-DOEVD-83
Pilsēta: Bonn
Pasta indekss: 53119
Valsts apakšiedalījums (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Valsts: Vācija
E-pasts: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Tālrunis: +49228996100
Šīs organizācijas lomas:
TED eSender

Informācija par paziņojumu

Paziņojuma identifikators/versija: 6000b0fd-5ab9-45f4-b12f-095dca1ac827 - 01
Veidlapas tips: Konkurss
Paziņojuma veids: Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms
Paziņojuma apakšveids: 16
Paziņojuma nosūtīšanas datums: 16/04/2026 18:10:59 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks
Valodas, kurās oficiāli pieejams šis paziņojums: vācu valoda
Paziņojuma publikācijas numurs: 266688-2026
OV S sērijas izdevuma numurs: 76/2026
Publicēšanas datums: 20/04/2026