

276580-2026 - Konkurss

Nīderlande – Pašu īpašuma izīrēšanas pakalpojumi – Leegstandsbeheer

OJ S 78/2026 22/04/2026

Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms - Izmaiņu paziņojums
Pakalpojumi

1. Pircējs

1.1. Pircējs

Oficiālais nosaukums: gemeente 's-Hertogenbosch

E-pasts: inkoopconcern@s-hertogenbosch.nl

Pircēja juridiskais statuss: Reģionāla iestāde

Līgumslēdzējas iestādes darbības joma: Vispārēji sabiedriskie pakalpojumi

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Nosaukums: Leegstandsbeheer

Apraksts: volgt ca. x panden/objecten

Procedūras identifikators: d9357e02-ec4f-4273-9754-46e313949049

Iekšējais identifikators: SO/WGZ/553015

Procedūras veids: Atklāta

Procedūra ir paātrināta: nē

2.1.1. Mērķis

Līguma veids: Pakalpojumi

Galvenā klasifikācija (cpv): 70130000 Pašu īpašuma izīrēšanas pakalpojumi

2.1.2. Izpildes vieta

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Noordoost-Noord-Brabant (NL416)

Valsts: Nīderlande

Papildu informācija: 's-Hertogenbosch

2.1.4. Vispārīga informācija

Papildu informācija: De beantwoording van de vragen vergt i.v.m. de meivakantie meer tijd dan voorzien. De planning is daarom aangepast.

Juridiskais pamats:

Direktīva 2014/24/ES

2.1.6. Izslēgšanas iemesli

Izslēgšanas iemeslu avoti: Eiropas vienotais iepirkuma procedūras dokuments (ESPD)

5. Daļa

5.1. Daļa: LOT-0000

Nosaukums: Leegstandsbeheer

Apraksts: volgt ca. x panden/objecten

Iekšējais identifikators: 1

5.1.1. Mērķis

Līguma veids: Pakalpojumi

Galvenā klasifikācija (cpv): 70130000 Pašu īpašuma izīrēšanas pakalpojumi

5.1.2. Izpildes vieta

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Noordoost-Noord-Brabant (NL416)

Valsts: Nīderlande

Papildu informācija: 's-Hertogenbosch

5.1.3. Paredzamais ilgums

Darbības termiņš: 48 Mēneši

5.1.6. Vispārīga informācija

Rezervēta dalība:

Dalība nav rezervēta.

Jānorāda līguma izpildei norīkoto darbinieku vārdi un profesionālā kvalifikācija: Netiek prasīts

Iepirkuma projekts, kas netiek finansēts no ES fondiem

Uz iepirkumu attiecas Nolīgums par valsts iepirkumu: jā

5.1.7. Stratēģiskais iepirkums

Stratēģiskā iepirkuma mērķis: Nav stratēģiskā iepirkuma

5.1.9. Atlases kritēriji

Atlases kritēriju avoti: Eiropas vienotais iepirkuma procedūras dokuments (ESPD)

5.1.10. Piešķiršanas kritēriji

Kritērijs:

Veids: Kvalitāte

Nosaukums: Plan van aanpak

Apraksts: Plan van aanpak

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svārs (precīzs punktu skaits)

Piešķiršanas kritērija skaits: 35

Kritērijs:

Veids: Kvalitāte

Nosaukums: Maatschappelijk rendement

Apraksts: Maatschappelijk rendement

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svārs (precīzs punktu skaits)

Piešķiršanas kritērija skaits: 20

Kritērijs:

Veids: Kvalitāte

Nosaukums: Veiligheid/Energiebeheer

Apraksts: Veiligheid/Energiebeheer

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svārs (precīzs punktu skaits)

Piešķiršanas kritērija skaits: 20

Kritērijs:

Veids: Cena

Nosaukums: Prijs/beheervergoeding

Apraksts: Prijs/beheervergoeding

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svārs (precīzs punktu skaits)

Piešķiršanas kritērija skaits: 25

5.1.11. Iepirkuma dokumenti

Termiņš papildu informācijas pieprasīšanai: 16/04/2026 13:00:00 (UTC+02:00)
Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks
Adrese, kur pieejami iepirkuma dokumenti: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/422191>

5.1.12. Iepirkuma noteikumi

Iesniegšanas noteikumi:

Elektroniskā iesniegšana: Prasīts

Iesniegšanas adrese: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/422191>

Valodas, kurās var iesniegt piedāvājumus vai dalības pieprasījumus: holandiešu valoda

Elektroniskais katalogs: Nav atļauts

Varianti: Nav atļauts

Piedāvājumu saņemšanas termiņš: 26/05/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Laiks, kurā piedāvājumam jā saglabājas derīgam: 3 Mēneši

Informācija par publisko atvēršanu:

Atvēršanas datums: 26/05/2026 13:05:00 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Līguma noteikumi:

Līguma izpilde jāveic saskaņā ar aizsargātas nodarbinātības programmām: Nē

Elektroniskie rēķini: Prasīts

Tiks izmantoti elektroniskie pasūtījumi: nē

Tiks izmantoti elektroniskie maksājumi: nē

5.1.15. Paņēmieni

Pamat nolīgums:

Pamat nolīgums bez konkursa atsākšanas

Maksimālais dalībnieku skaits: 1

Informācija par dinamisko iepirkumu sistēmu:

Nav dinamiskās iepirkumu sistēmas

5.1.16. Papildu informācija, mediācija un pārskatīšana

Pārskatīšanas organizācija: gemeente 's-Hertogenbosch - Rechtbank Oost-Brabant, locatie 's-Hertogenbosch

Organizācija, kas sniedz papildu informāciju par iepirkuma procedūru: gemeente 's-Hertogenbosch - Via vraag en antwoord module TenderNed

Organizācija, kas sniedz sīkāku informāciju par pārskatīšanas procedūru: gemeente 's-Hertogenbosch

Organizācija, kas saņem dalības pieprasījumus: gemeente 's-Hertogenbosch - Via vraag en antwoord module TenderNed

8. Organizācijas

8.1. ORG-0001

Oficiālais nosaukums: gemeente 's-Hertogenbosch

Reģistrācijas numurs: 491878990

Pasta adrese: Wolvenhoek 1

Pilsēta: 's-Hertogenbosch

Pasta indekss: 5211 HH

Valsts apakšsadalījums (NUTS): Noordoost-Noord-Brabant (NL416)

Valsts: Nīderlande

Kontaktpunkts: Bart Coenemans

E-pasts: inkoopconcern@s-hertogenbosch.nl

Tālrunis: +31 736155155

Fakss: +31 736155538

Interneta adrese: <http://www.s-hertogenbosch.nl>

Citi kontaktpunkti:

Oficiālais nosaukums: Rechtbank Oost-Brabant, locatie 's-Hertogenbosch

Pasta adrese: Postbus 70584

Pilsēta: 's-Hertogenbosch

Pasta indekss: 5201 CZ

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Noordoost-Noord-Brabant (NL416)

Valsts: Nīderlande

Kontaktpunkts: Handelsrecht, Voorzieningenrechter

E-pasts: info.rechtbanksHertogenbosch@rechtspraak.nl

Tālrunis: +31 736202390

Fakss: +31 736202382

Interneta adrese: <http://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Oost-Brabant>

Citi kontaktpunkti:

Oficiālais nosaukums: Via vraag en antwoord module TenderNed

Pilsēta: 's-Hertogenbosch

Pasta indekss: 5211HH

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Noordoost-Noord-Brabant (NL416)

Valsts: Nīderlande

E-pasts: inkoopconcern@s-hertogenbosch.nl

Interneta adrese: <http://www.tenderned.nl>

Citi kontaktpunkti:

Oficiālais nosaukums: Via vraag en antwoord module TenderNed

Pasta adrese: Wolvenhoek 1

Pilsēta: 's-Hertogenbosch

Pasta indekss: 5211 HH

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Noordoost-Noord-Brabant (NL416)

Valsts: Nīderlande

E-pasts: inkoopconcern@s-hertogenbosch.nl

Tālrunis: +31 736155155

Interneta adrese: <http://www.tenderned.nl>

Šīs organizācijas lomas:

Pircējs

Organizācija, kas sniedz papildu informāciju par iepirkuma procedūru

Organizācija, kas saņem dalības pieprasījumus

Pārskatīšanas organizācija

Organizācija, kas sniedz sīkāku informāciju par pārskatīšanas procedūru

10. Izmaiņas

Paziņojuma versija, kurā veicamas izmaiņas

:

4c5f37f6-16c7-4d6e-a986-7aaad71e24ec-01

Galvenais izmaiņu iemesls

:

Informācija atjaunināta

Apraksts

:

De beantwoording van de vragen vergt i.v.m. de meivakantie meer tijd dan voorzien. De planning is daarom aangepast.

Informācija par paziņojumu

Paziņojuma identifikators/versija: c21ab71b-61cf-4354-84aa-39bcdd492c85 - 01

Veidlapas tips: Konkurss

Paziņojuma veids: Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms

Paziņojuma apakšveids: 16

Paziņojuma nosūtīšanas datums: 21/04/2026 10:07:26 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Valodas, kurās oficiāli pieejams šis paziņojums: holandiešu valoda

Paziņojuma publikācijas numurs: 276580-2026

OV S sērijas izdevuma numurs: 78/2026

Publicēšanas datums: 22/04/2026