

277461-2026 - Konkurss

Itāija – Ēku celtniecības pabeigšanas darbi – PROCEDURA APERTA DI PARTENARIATO PUBBLICO PRIVATO PER L'AFFIDAMENTO DI UN CONTRATTO DI PARTENARIATO PUBBLICO PRIVATO A BASE CONTRATTO DI PRESTAZIONE ENERGETICA – CONTRATTO DI RENDIMENTO ENERGETICO

OJ S 79/2026 23/04/2026

Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms
Būvdarbi

1. Pircējs

1.1. Pircējs

Oficiālais nosaukums: SOCIETA' CONSORTILE ENERGIA TOSCANA S.C.R.L. -
CONSORZIO ENERGIA TOSCANA

E-pasts: info@consorzioenergiatoscana.it

Pircēja juridiskais statuss: Publisko tiesību subjekts

Pircējs ir līgumslēdzējs

Līgumslēdzējas iestādes darbības joma: Vispārēji sabiedriskie pakalpojumi

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Nosaukums: PROCEDURA APERTA DI PARTENARIATO PUBBLICO PRIVATO PER L'AFFIDAMENTO DI UN CONTRATTO DI PARTENARIATO PUBBLICO PRIVATO A BASE CONTRATTO DI PRESTAZIONE ENERGETICA – CONTRATTO DI RENDIMENTO ENERGETICO

Apraksts: PROCEDURA APERTA DI PARTENARIATO PUBBLICO PRIVATO, AI SENSI DELL'ART. 174 CO. 3, 193 E 200 DEL CODICE DI UN CONTRATTO DI PARTENARIATO PUBBLICO PRIVATO A BASE CONTRATTO DI PRESTAZIONE ENERGETICA – CONTRATTO DI RENDIMENTO ENERGETICO AVENTE A OGGETTO L'EROGAZIONE DEL SERVIZIO, INCLUSIVO DELLE ATTIVITÀ DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA E REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI SUGLI EDIFICI, CONDUZIONE, MANUTENZIONE ORDINARIA, STRAORDINARIA FULL RISK ED, EVENTUALMENTE, MANUTENZIONE STRAORDINARIA EXTRA CANONE RELATIVAMENTE AGLI INTERVENTI EPC E AGLI IMPIANTI, COSÌ COME IDENTIFICATI NEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA, IL TUTTO FINALIZZATO AL RAGGIUNGIMENTO DEL RISPARMIO ENERGETICO MINIMO GARANTITO DELL'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA TOSCANA TRAMITE LA MISURA PNRR M.7I.17 E IL CONTO TERMICO 3.0. La presente procedura ha lo scopo di individuare il soggetto che presenta la migliore offerta cui affidare, in PPP e mediante finanza di progetto, interventi di efficientamento energetico con contratto EPC, comprensivi di progettazione e realizzazione dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria su diversi fabbricati di proprietà di Siena Casa.

Procedūras identifikators: e35617bb-3157-4800-a4b5-cedb83aaa598

2.1.1. Mērķis

Līguma veids: Būvdarbi

Galvenā klasifikācija (cpv): 45400000 Ēku celtniecības pabeigšanas darbi

2.1.3. Vērtība

Paredzamā vērtība bez PVN: 15 545 232,85 EUR

2.1.4. Vispārīga informācija

Juridiskais pamats:

Direktīva 2014/23/ES

2.1.6. Izslēgšanas iemesli

Izslēgšanas iemeslu avoti: Iepirkuma dokuments

5. Daļa

5.1. Daļa: LOT-0001

Nosaukums: Procedura aperta di partenariato pubblico privato e mediante finanza di progetto di interventi di efficientamento energetico con contratto EPC su diversi fabbricati di proprietà di Siena Casa.

Apraksts: PROCEDURA APERTA DI PARTENARIATO PUBBLICO PRIVATO, AI SENSI DELL'ART. 174 CO. 3, 193 E 200 DEL CODICE DI UN CONTRATTO DI PARTENARIATO PUBBLICO PRIVATO A BASE CONTRATTO DI PRESTAZIONE ENERGETICA – CONTRATTO DI RENDIMENTO ENERGETICO AVENTE A OGGETTO L'EROGAZIONE DEL SERVIZIO, INCLUSIVO DELLE ATTIVITÀ DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA E REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI SUGLI EDIFICI, CONDUZIONE, MANUTENZIONE ORDINARIA, STRAORDINARIA FULL RISK ED, EVENTUALMENTE, MANUTENZIONE STRAORDINARIA EXTRA CANONE RELATIVAMENTE AGLI INTERVENTI EPC E AGLI IMPIANTI, COSÌ COME IDENTIFICATI NEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA, IL TUTTO FINALIZZATO AL RAGGIUNGIMENTO DEL RISPARMIO ENERGETICO MINIMO GARANTITO DELL'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA TOSCANA TRAMITE LA MISURA PNRR M.7I.17 E IL CONTO TERMICO 3.0

5.1.1. Mērķis

Līguma veids: Būvdarbi

Galvenā klasifikācija (cpv): 45400000 Ēku celtniecības pabeigšanas darbi

5.1.3. Paredzamais ilgums

Sākuma datums: 31/05/2026

Ilguma beigu datums: 31/05/2038

5.1.5. Vērtība

Paredzamā vērtība bez PVN: 15 545 232,85 EUR

5.1.6. Vispārīga informācija

Rezervēta dalība:

Dalība nav rezervēta.

Iepirkuma projekts, kas netiek finansēts no ES fondiem

Uz iepirkumu attiecas Nolīgums par valsts iepirkumu: nē

Šis iepirkums ir piemērots arī maziem un vidējiem uzņēmumiem (MVU): jā

5.1.8. Pieejamības kritēriji

Kritēriji par pieejamību personām ar invaliditāti nav iekļauti, jo iepirkums nav paredzēts fiziskām personām

5.1.9. Atlases kritēriji

Atlases kritēriju avoti: Iepirkuma dokuments

5.1.10. Piešķiršanas kritēriji

Kritērijs:

Veids: Kvalitāte

Apraksts: Criteri nel disciplinare

5.1.11. Iepirkuma dokumenti

Adrese, kur pieejami iepirkuma dokumenti: <https://start.toscana.it/tendering/tenders/015077-2026/detail/create/1>

5.1.12. Iepirkuma noteikumi

Iesniegšanas noteikumi:

Elektroniskā iesniegšana: Prasīts

Iesniegšanas adrese: <https://start.toscana.it>

Valodas, kurās var iesniegt piedāvājumus vai dalības pieprasījumus: itāļu valoda

Piedāvājumu saņemšanas termiņš: 12/05/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Līguma noteikumi:

Līguma izpilde jāveic saskaņā ar aizsargātas nodarbinātības programmām: Nē

Elektroniskie rēķini: Prasīts

Tiks izmantoti elektroniskie pasūtījumi: jā

Tiks izmantoti elektroniskie maksājumi: jā

5.1.16. Papildu informācija, mediācija un pārskatīšana

Pārskatīšanas organizācija: TAR Toscana

Informācija par pārskatīšanas termiņiem: 30 giorni

Organizācija, kas sniedz papildu informāciju par iepirkuma procedūru: SOCIETA'

CONSORTILE ENERGIA TOSCANA S.C.R.L. - CONSORZIO ENERGIA TOSCANA

8. Organizācijas

8.1. ORG-0001

Oficiālais nosaukums: SOCIETA' CONSORTILE ENERGIA TOSCANA S.C.R.L. - CONSORZIO ENERGIA TOSCANA

Reģistrācijas numurs: 05344720486

Pasta adrese: P.ZZA INDIPENDENZA, 16

Pilsēta: Firenze

Pasta indekss: 50129

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Firenze (IT114)

Valsts: Itāija

Kontaktpunkts: luca perni

E-pasts: info@consorzioenergiatoscana.it

Tālrunis: 055353888

Informācijas apmaiņas beigupunkts (URL): <https://start.e.toscana.it/cet/>

Šīs organizācijas lomas:

Pircējs

Organizācija, kas sniedz papildu informāciju par iepirkuma procedūru

8.1. ORG-0002

Oficiālais nosaukums: TAR Toscana

Reģistrācijas numurs: 80045610484

Pasta adrese: Via ricasoli 40

Pilsēta: Firenze
Pasta indekss: 50122
Valsts apakšiedalījums (NUTS): Firenze (IT114)
Valsts: Itāija
E-pasts: tarfi-segrprotocolloamm@ga-cert.it
Tālrunis: 055 267301
Šīs organizācijas lomas:
Pārskatīšanas organizācija

Informācija par paziņojumu

Paziņojuma identifikators/versija: e35617bb-3157-4800-a4b5-cedb83aaa598 - 01
Veidlapas tips: Konkurss
Paziņojuma veids: Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms
Paziņojuma apakšveids: 19
Paziņojuma nosūtīšanas datums: 22/04/2026 13:26:59 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks
Valodas, kurās oficiāli pieejams šis paziņojums: itāļu valoda
Paziņojuma publikācijas numurs: 277461-2026
OV S sērijas izdevuma numurs: 79/2026
Publicēšanas datums: 23/04/2026