

281131-2026 - Konkurss

Slovākija – Celtniecības darbi – Dobudovanie univerzitného kampusu TnUAD

OJ S 80/2026 24/04/2026

Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms - Izmaiņu paziņojums
Būvdarbi

1. Pircējs

1.1. Pircējs

Oficiālais nosaukums: Trenčianska univerzita Alexandra Dubčeka v Trenčíne

E-pasts: katarina.fridmanska@apuen.sk

Pircēja juridiskais statuss: Publisko tiesību subjekts, ko kontrolē centrālās pārvaldes iestāde

Līgumslēdzējas iestādes darbības joma: Izglītība

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Nosaukums: Dobudovanie univerzitného kampusu TnUAD

Apraksts: Predmetom projektu je novostavba univerzitného ubytovacieho zariadenia

(študentský domov/internát) s univerzitnou knižnicou v areáli TnUAD na Študentskej ulici.

Objekt je navrhnutý ako doplnenie severnej časti existujúceho univerzitného areálu do

kompaktnejšieho (uzavretejšieho) celku. Hmotové a dispozičné riešenie: • ubytovacia časť je

štvorpodlažná, situovaná v severnej časti areálu • knižnica je navrhnutá ako päťpodlažný

objekt orientovaný do Študentskej ulice • objekty sú prepojené dvojpodlažnou hmotou pozdĺž

Študentskej ulice Funkčné riešenie: • internát/apartmánové bunky s centrálnou chodbou; vždy

dvojica izieb so spoločným hygienickým zázemím • doplnkové prevádzky pre ubytovaných

študentov: fitness a práčovňa (pranie postelnej bielizne je uvažované externe) • knižnica s

otvorenou dispozíciou podlaží, knižný fond v centrálnej časti a študijné miesta po obvode • v

prepojovacej hmote: vstup ubytovania, administratíva a zázemie knižnice, • na poschodí

prepojovacej hmoty: viacúčelová sála

Procedūras identifikators: 32b06121-0661-4df9-908c-f4f4fe88fa22

Procedūras veids: Atklāta

Procedūra ir paātrināta: nē

2.1.1. Mērķis

Līguma veids: Būvdarbi

Galvenā klasifikācija (cpv): 45000000 Celtniecības darbi

2.1.2. Izpildes vieta

Pilsēta: Trenčín

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Trenčiansky kraj (SK022)

Valsts: Slovākija

Papildu informācija: Miesto plnenia je uvedené v súťažných podkladoch a v Zmluve o dielo.

2.1.3. Vērtība

Paredzamā vērtība bez PVN: 10 319 461,31 EUR

2.1.4. Vispārīga informācija

Papildu informācija: Zākazka nie je rozdelenā na časti, veřejný obstarāvatel' nerozdelil zākazku na časti z dōvodu, že je ťažko predstaviteľné že by realizāciju jednotlivých prāc a činností sūvisiācīch s vybudovanīm nového campusu ako greenfield projektu zabezpečovali rōzni zhotovitelī bez toho, aby s tēm mal veřejný obstarāvatel' zvyšēnē nākklady a organizačné komplikācie. Stavba je naprojektovaná a povolenā ako jeden objekt, ktorý je vzājomne prepojený prevádzkovými sūbormi (vnútornē rozvody). Ide o jedno dielo. Verejný obstarāvatel' mā preto primārny záujem, aby za stavbu ako celok zodpovedal jeden zmluvný partner. Verejný obstarāvatel' mā zároveň v plāne požiadať o poskytnutie ūveru zo ŠFRB. Rozdelenie financovania by výrazne skomplikovalo spōsob financovania výstavby. Z týchto logických, vecných a ekonomických dōvodov, sa veřejný obstarāvatel' rozhodol nerozdeliť predmet zākazky na menšie časti. Nerozdelenīm zākazky na časti veřejný obstarāvatel' neobmedzuje ūčasť vo veřejnom obstarāvanī malým a stredným podnikom, ktoré sū spōsobilē túto zākazku realizovať. Jedným z kritériī je aj podpora dlhodobého zamestnāvania. Uchádzači, ktorí na realizāciu diela budū uprednostňovať zamestnancov s dobou trvania TPP viac ako 12 mesiacov, budū bonifikovanī pri hodnotenī ponúk. Verejný obstarāvatel' dāva do pozornosti platobnē podmienky upravenē v čl. 6 zmluvy o dielo, ktoré vychádzajū z podmienok čerpania ūveru. Zālohy a preddavky sa neposkytujú. Ūčinnosť zmluvy je naviazanā na ūčinnosť zmluvy o poskytnutī ūveru zo ŠFRB.

Juridiskais pamats:

Direktīva 2014/24/ES

2.1.6. Izslēgšanas iemesli

Izslēgšanas iemeslu avoti: Iepirkuma dokuments

5. Daļa

5.1. Daļa: LOT-0001

Nosaukums: Dobudovanie univerzitného campusu TnUAD

Apraksts: Predmetom projektu je novostavba univerzitného ubytovacieho zariadenia

(študentský domov/internát) s univerzitnou knižnicou v areáli TnUAD na Študentskej ulici.

Objekt je navrhnutý ako doplnenie severnej časti existujúceho univerzitného areálu do

kompaktnejšieho (uzavretejšieho) celku. Hmotové a dispozičné riešenie: • ubytovacia časť je

štvorpodlažná, situovaná v severnej časti areálu • knižnica je navrhnutá ako päťpodlažný

objekt orientovaný do Študentskej ulice • objekty sū prepojenē dvojpodlažnou hmotou pozdĺž

Študentskej ulice Funkčné riešenie: • internát/apartmánové bunky s centrálnou chodbou; vždy

dvojica izieb so spoločným hygienickým zázemīm • doplnkové prevádzky pre ubytovaných

študentov: fitness a pracovňa (pranie posteľnej bielizne je uvažované externe) • knižnica s

otvorenou dispozíciou podlaží, knižný fond v centrālnej časti a študijnē miesta po obvode • v

prepojovacej hmote: vstup ubytovania, administrātia a zázemie knižnice, • na poschodī

prepojovacej hmoty: viacúčelová sála Bližší opis predmetu zākazky sa nachādzā v sūťažných

podkladoch a jej prílohách.

5.1.1. Mērķis

Līguma veids: Būvdarbi

Galvenā klasifikācija (cpv): 45000000 Celtniecības darbi

5.1.2. Izpildes vieta

Pilsēta: Trenčín

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Trenčiansky kraj (SK022)

Valsts: Slovākija

Papildu informācija: Miesto plnenia je uvedenē v sūťažných podkladoch a v Zmluve o dielo.

5.1.3. Paredzamais ilgums

Darbības termiņš: 19 Mēneši

5.1.5. Vērtība

Paredzamā vērtība bez PVN: 10 319 461,31 EUR

5.1.6. Vispārīga informācija

Rezervēta dalība:

Dalība nav rezervēta.

Iepirkuma projekts, kas netiek finansēts no ES fondiem

Uz iepirkumu attiecas Nolīgums par valsts iepirkumu: nē

Šis iepirkums ir piemērots arī maziem un vidējiem uzņēmumiem (MVU): jā

5.1.7. Stratēģiskais iepirkums

Stratēģiskā iepirkuma mērķis: Nav stratēģiskā iepirkuma

5.1.9. Atlases kritēriji

Atlases kritēriju avoti: Iepirkuma dokuments

5.1.10. Piešķiršanas kritēriji

Kritērijs:

Veids: Cena

Nosaukums: Kritēriums K1 – Cenová ponuka

Apraksts: Kritēriums na hodnotenie ponúk je najlepší pomer ceny a kvality. Stanovené kritériá na vyhodnotenie ponúk: a. Kritérium K1 – Cenová ponuka b. Kritérium K2 – Podpora dlhodobého zamestnávania Úspešným uchádzačom sa stane ten, ktorého Cena na účely vyhodnotenia ponúk bude po odpočítaní bonusových súm najnižšia. Cena na účely vyhodnotenia ponúk sa vypočíta: Celková cena za predmet zákazky s DPH – Bonus za podporu dlhodobého zamestnávania

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svērums (precīzs punktu skaits)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 100

Kritērijs:

Veids: Kvalitāte

Nosaukums: Kritēriums K2 – Podpora dlhodobého zamestnávania

Apraksts: Kritēriums na hodnotenie ponúk je najlepší pomer ceny a kvality. Stanovené kritériá na vyhodnotenie ponúk: a. Kritérium K1 – Cenová ponuka b. Kritérium K2 – Podpora dlhodobého zamestnávania Úspešným uchádzačom sa stane ten, ktorého Cena na účely vyhodnotenia ponúk bude po odpočítaní bonusových súm najnižšia. Cena na účely vyhodnotenia ponúk sa vypočíta: Celková cena za predmet zákazky s DPH – Bonus za podporu dlhodobého zamestnávania

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svērums (precīzs punktu skaits)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 100

5.1.11. Iepirkuma dokumenti

Valodas, kurās ir oficiāli pieejami iepirkuma dokumenti: slovāku valoda

Adrese, kur pieejami iepirkuma dokumenti: <https://www.uvo.gov.sk/vyhľadavanie/vyhľadavanie-zakaziek/dokumenty/553251>

Ad hoc saziņas kanāls:

Nosaukums: IS Josephine: <https://josephine.proebiz.com/sk/tender/75122/summary>

5.1.12. Iepirkuma noteikumi

lesniegšanas noteikumi:

Elektroniská iesniegšana: Prasīts

Iesniegšanas adrese: <https://josephine.proebiz.com/sk/tender/75122/summary>

Valodas, kurās var iesniegt piedāvājumus vai dalības pieprasījumus: slovāku valoda, čehu valoda

Elektroniskais katalogs: Nav atļauts

Varianti: Nav atļauts

Finanšu garantijas apraksts: Zābezpeka ponúk sa vyžaduje vo výške: 200 000,00 EUR (dvestotísíc eur) Verejný obstarávateľ umožňuje uchádzačovi zložiť zábezpeku formou: A. Poskytnutia bankovej záruky za uchádzača; B. Zloženia finančných prostriedkov v prislúchajúcej výške na účet verejného obstarávateľa; C. Poistením záruky na poistnú sumu v prislúchajúcej výške v prospech verejného obstarávateľa. Lehota viazanosti ponuky je do 31.08.2026. Bližšie informácie sa nachádzajú v súťažných podkladoch.

Piedāvājumu saņemšanas termiņš: 30/04/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Centrāleiropas laiks, Rietumeiropas vasaras laiks

Laiks, kurā piedāvājumam jāsaņem atbilde: 5 Mēneši

Informācija par publisko atvēršanu:

Atvēršanas datums: 30/04/2026 10:10:00 (UTC+01:00) Centrāleiropas laiks, Rietumeiropas vasaras laiks

Vieta: Z dôvodu použitia elektronickej aukcii bude otváranie ponúk neverejné a nebude sa zasielať zápisnica z otvárania ponúk.

Papildu informācija: Z dôvodu použitia elektronickej aukcii bude otváranie ponúk neverejné a nebude sa zasielať zápisnica z otvárania ponúk.

Līguma noteikumi:

Līguma izpilde jāveic saskaņā ar aizsargātas nodarbinātības programmām: Nē

Elektroniskie rēķini: Prasīts

Tiks izmantoti elektroniskie pasūtījumi: jā

Tiks izmantoti elektroniskie maksājumi: jā

Juridiskā forma, kas vajadzīga pretendentu grupai, kurai piešķirtas līgumslēgšanas tiesības: V prípade, ak sa tejto zákazky zúčastní skupina dodávateľov, resp. ak ponuku predloží skupina dodávateľov, uvedie to vo svojej ponuke na samostatnom liste, ktorý bude podpísaný oprávnenými zástupcami všetkých členov skupiny. V tomto liste zároveň určia (splnomocnia) spomedzi seba jedného člena skupiny, s ktorým bude verejný obstarávateľ komunikovať a ktorý bude zastupovať všetkých členov skupiny v celom procese tohto verejného obstarávania. Tento splnomocnený člen skupiny sa zaregistruje v systéme Josephine a predloží ponuku za všetkých členov skupiny. Verejný obstarávateľ bude komunikovať prostredníctvom systému Josephine len s určeným členom, a nie so všetkými členmi skupiny. V prípade, že táto skupina dodávateľov bude úspešným uchádzačom, verejný obstarávateľ bude pred uzavretím zmluvy od tohto úspešného uchádzača požadovať za účelom zabezpečenia riadneho plnenia zmluvy, aby všetci členovia tejto skupiny dodávateľov vytvorili medzi sebou právny vzťah, napr. podľa § 829 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení – zmluva o združení, resp. obdobný právny vzťah podľa relevantných ustanovení súkromného práva. Jednotliví členovia skupiny budú zaviazaní spoločne a nerozdielne. Z dokumentácie preukazujúcej vznik združenia (resp. inej zákonnej formy spolupráce fyzických alebo právnických osôb) musí byť jasné a zrejmé, ktorý člen skupiny dodávateľov je oprávnený za skupinu dodávateľov konať, ako sú stanovené vzájomné práva a povinnosti, kto a akou časťou sa bude na plnení podieľať a skutočnosť, že všetci členovia združenia ručia za záväzky združenia spoločne a nerozdielne. Originál alebo úradne overenú kópiu tejto zmluvy, resp. dokumentácie preukazujúcej vytvorenie právnych vzťahov medzi členmi skupiny dodávateľov, musí úspešný uchádzač poskytnúť verejnemu obstarávateľovi najneskôr k momentu uzatvárania zmluvy. V prípade, ak úspešným

uchádzačom bude skupina dodávateľov v zmysle § 37 zákona o verejnom obstarávaní, návrh zmluvy, ktorý bude predkladať úspešný uchádzač – skupina, bude podpísaný oprávneným zástupcom každého z účastníkov skupiny dodávateľov (člena skupiny) a v čl. I návrhu zmluvy budú uvedené údaje každého člena skupiny dodávateľov samostatne. V prípade účasti skupiny je potrebné, aby zmluva bola podpísaná za každého člena skupiny samostatne, prípadne ak bude podpisovať zmluvu splnomocnený zástupca skupiny, je potrebné predložiť plnú moc (scan originálu alebo overenej fotokópie), v ktorej bude výslovne uvedené, že sa plnomocenstvo vzťahuje aj na podpis zmluvy s verejným obstarávateľom.

5.1.15. Paňēmieni

Pamatnolīgums:

Nav pamatnolīguma

Informācija par dinamisko iepirkumu sistēmu:

Nav dinamiskās iepirkumu sistēmas

Elektroniskā izsole: jā

Apraksts: Pravidlá elektronickej aukcie sa nachádzajú v súťažných podkladoch.

5.1.16. Papildu informācija, mediācija un pārskatīšana

Pārskatīšanas organizācija: Úrad pre verejné obstarávanie

Informācija par pārskatīšanas termiņiem: Lehoty na predloženie námietok upravuje platný a účinný zákon o verejnom obstarávaní.

Organizācija, kas sniedz sīkāku informāciju par pārskatīšanas procedūru: Úrad pre verejné obstarávanie

8. Organizācijas

8.1. ORG-0001

Oficiālais nosaukums: Úrad pre verejné obstarávanie

Reģistrācijas numurs: 31797903

Reģistrācijas numurs: 2021511008

Pasta adrese: Ružová dolina 10

Pilsēta: Bratislava - mestská časť Ružinov

Pasta indekss: 82109

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Bratislavský kraj (SK010)

Valsts: Slovākija

E-pasts: info@uvo.gov.sk

Tālrunis: +421250264111

Interneta adrese: www.uvo.gov.sk

Šīs organizācijas lomas:

TED eSender

Pārskatīšanas organizācija

Organizācija, kas sniedz sīkāku informāciju par pārskatīšanas procedūru

8.1. ORG-0002

Oficiālais nosaukums: Trenčianska univerzita Alexandra Dubčeka v Trenčíne

Reģistrācijas numurs: 31118259

Reģistrācijas numurs: 2021376368

Pasta adrese: Študentská 2

Pilsēta: Trenčín

Pasta indekss: 91150

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Trenčiansky kraj (SK022)

Valsts: Slovākija

E-pasts: katarina.fridmanska@apuen.sk

Tālrunis: 0904420290

Pircēja profils: <https://www.uvo.gov.sk/vyhľadavanie/vyhľadavanie-profilov/detail/2422>

Šīs organizācijas lomas:

Pircējs

10. Izmaiņas

Paziņojuma versija, kurā veicamas izmaiņas

:

044ec478-70ac-4372-8e19-4acf6a4aef74-03

Galvenais izmaiņu iemesls

:

Informācija atjaunināta

10.1. Izmaiņas

Iedaļas identifikators: LOT-0001

Izmaiņu apraksts: Verejný obstarávateľ predlžuje lehotu na predkladanie ponúk v príslušnej časti: Informácie o predkladaní ponúk alebo žiadostí o účasť Lehota I Lehota na predkladanie ponúk (dátum): 30.04.2026 Lehota na predkladanie ponúk (čas): 10:00 Informácie o otváraaní ponúk Dátum otvárania ponúk: 30.04.2026 Čas otvárania ponúk: 10:10

Informācija par paziņojumu

Paziņojuma identifikators/versija: d7131dcb-3d7f-4a3b-8738-e20e03c6c3f3 - 04

Veidlapas tips: Konkurss

Paziņojuma veids: Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms

Paziņojuma apakšveids: 16

Paziņojuma nosūtīšanas datums: 23/04/2026 13:16:39 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Valodas, kurās oficiāli pieejams šis paziņojums: slovāku valoda

Paziņojuma publikācijas numurs: 281131-2026

OV S sērijas izdevuma numurs: 80/2026

Publicēšanas datums: 24/04/2026