

281218-2026 - Konkurss

Vācija – Ēku celtniecības pabeigšanas darbi – Wendlingen-Neubau Pavillon D – Technische Gebäudeausrüstung

OJ S 80/2026 24/04/2026

Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms

Būvdarbi

1. Pircējs

1.1. Pircējs

Oficiālais nosaukums: TransnetBW GmbH

E-pasts: eu-ausschreibung@transnetbw.de

Līgumslēdzēja darbības joma: Ar elektroenerģiju saistīta darbība

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Nosaukums: Wendlingen-Neubau Pavillon D – Technische Gebäudeausrüstung

Apraksts: Gegenstand des Vergabeverfahrens ist die Vergabe der Bauleistung der technischen Gebäudeausrüstung des Neubaus Pavillon D in Wendlingen. Auf dem bestehenden Werksgelände des Übertragungsnetzbetreibers TransnetBW GmbH wird ein neues Bürogebäude für maximal 120 Arbeitsplätze erstellt, welchen zukünftigen Ansprüchen an Büro-, Werkstatt- sowie Laborflächen erfüllen soll. An den Arbeitsplätzen sind die Mitarbeiter mit klassischen Verwaltungstätigkeiten (Büro) beschäftigt. Hinzu kommen temporäre Arbeiten in den Werkstätten. Diese sind aber nicht mit Arbeiten wie in Teileproduzierenden Werkstätten zu vergleichen. In unregelmäßigen Abständen finden Besprechungen in den vorgesehenen Räumlichkeiten statt. (z.B. Team-, Projektbesprechungen). Die Besprechungsräume werden außerdem für Schulungen, Unterweisungen und ggf. für Seminare genutzt. Dies sind interne Veranstaltungen für die am Standort ansässigen Personen. Der Leistungsumfang der Technischen Gebäudeausrüstung umfasst die grundlegende Versorgung des Bürogebäudes mit Heizungs-, Kühlung-, Lüftung-, Sanitär-, Mess-, Regeltechnik und elektrotechnischen Anlagen entsprechend den Anforderungen eines Standardbürogebäudes. Werkstätten In der elektrischen und mechanischen Werkstatt wird im Regalfall nichts produziert. Die Werkstätten werden grundsätzlich für die Entstörung und Prüfung verschiedener Anlagenteile genutzt. Der Zugang zu den Auftragsunterlagen ist eingeschränkt. Bitte registrieren Sie sich auf der Einkaufsplattform <https://transnetbw.synertrade.com> Nach erfolgter Registrierung kontaktieren Sie bitte eu-ausschreibung@transnetbw.de Dort erhalten Sie weitere Auskünfte. Bei technischen Problemen oder Fragen wenden Sie sich bitte an eu-ausschreibung@transnetbw.de Angebote oder Teilnahmeanträge sind elektronisch via: <https://transnetbw.synertrade.com> einzureichen.

Procedūras identifikators: 23938cdb-9962-49e6-b5e6-6514f7a617ab

Procedūras veids: Sarunu procedūra ar iepirkuma iepriekšēju izsludināšanu/konkursa procedūra ar sarunām

Procedūra ir paātrināta: nē

Procedūras galvenās iezīmes: Siehe Ausschreibungsunterlagen

2.1.1. Mērķis

Līguma veids: Būvdarbi

Galvenā klasifikācija (cpv): 45400000 Ēku celtniecības pabeigšanas darbi

Papildu klasifikācija (cpv): 45310000 Elektrības vadu instalācijas darbi, 45300000 Ēku instalācijas darbi

2.1.2. Izpildes vieta

Pasta adrese: Ohmstraße 4

Pilsēta: Wendlingen

Pasta indekss: 73240

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Esslingen (DE113)

Valsts: Vācija

Papildu informācija: Deutschland

2.1.4. Vispārīga informācija

Juridiskais pamats:

Direktīva 2014/25/ES

2.1.6. Izslēgšanas iemesli

Izslēgšanas iemeslu avoti: Iepirkuma dokuments

5. Daļa

5.1. Daļa: LOT-0001

Nosaukums: Wendlingen-Neubau Pavillon D – Technische Gebäudeausrüstung

Apraksts: Gegenstand des Vergabeverfahrens ist die Vergabe der Bauleistung der technischen Gebäudeausrüstung des Neubaus Pavillon D in Wendlingen. Auf dem bestehenden Werksgelände des Übertragungsnetzbetreibers TransnetBW GmbH wird ein neues Bürogebäude für maximal 120 Arbeitsplätze erstellt, welchen zukünftigen Ansprüchen an Büro-, Werkstatt- sowie Laborflächen erfüllen soll. An den Arbeitsplätzen sind die Mitarbeiter mit klassischen Verwaltungstätigkeiten (Büro) beschäftigt. Hinzu kommen temporäre Arbeiten in den Werkstätten. Diese sind aber nicht mit Arbeiten wie in Teileproduzierenden Werkstätten zu vergleichen. In unregelmäßigen Abständen finden Besprechungen in den vorgesehenen Räumlichkeiten statt. (z.B. Team-, Projektbesprechungen). Die Besprechungsräume werden außerdem für Schulungen, Unterweisungen und ggf. für Seminare genutzt. Dies sind interne Veranstaltungen für die am Standort ansässigen Personen. Der Leistungsumfang der Technischen Gebäudeausrüstung umfasst die grundlegende Versorgung des Bürogebäudes mit Heizungs-, Kühlung-, Lüftung-, Sanitär-, Mess-, Regeltechnik und elektrotechnischen Anlagen entsprechend den Anforderungen eines Standardbürogebäudes. Werkstätten In der elektrischen und mechanischen Werkstatt wird im Regalfall nichts produziert. Die Werkstätten werden grundsätzlich für die Entstörung und Prüfung verschiedener Anlagenteile genutzt. Der Zugang zu den Auftragsunterlagen ist eingeschränkt. Bitte registrieren Sie sich auf der Einkaufsplattform <https://transnetbw.synertrade.com> Nach erfolgter Registrierung kontaktieren Sie bitte eu-ausschreibung@transnetbw.de Dort erhalten Sie weitere Auskünfte. Bei technischen Problemen oder Fragen wenden Sie sich bitte an eu-ausschreibung@transnetbw.de Angebote oder Teilnahmeanträge sind elektronisch via: <https://transnetbw.synertrade.com> einzureichen.

Iekšējais identifikators: Wendlingen-Neubau Pavillon D – Technische Gebäudeausrüstung

5.1.1. Mērķis

Līguma veids: Būvdarbi

Galvenā klasifikācija (cpv): 45300000 Ēku instalācijas darbi
Papildu klasifikācija (cpv): 45310000 Elektrības vadu instalācijas darbi, 45330000
Sanitārtehnikas darbi

5.1.2. **Izpildes vieta**

Pasta adrese: Ohmstraße 4
Pilsēta: Wendlingen
Pasta indekss: 73240
Valsts apakšiedalījums (NUTS): Esslingen (DE113)
Valsts: Vācija

5.1.3. **Paredzamais ilgums**

Ilgums – cits: Nezināms

5.1.4. **Pārjaunojums**

Maksimālais pārjaunojumu skaits: 0

5.1.6. **Vispārīga informācija**

Rezervēta dalība:

Dalība nav rezervēta.

Jānorāda līguma izpildei norīkoto darbinieku vārdi un profesionālā kvalifikācija: Vēl nav zināms
Iepirkuma projekts, kas netiek finansēts no ES fondiem

Uz iepirkumu attiecas Nolīgums par valsts iepirkumu: nē

Šis iepirkums ir piemērots arī maziem un vidējiem uzņēmumiem (MVU): jā

Papildu informācija: Der Zugang zu den Auftragsunterlagen ist eingeschränkt. Weitere
Auskünfte sind erhältlich unter: <https://transnetbw.synertrade.com> Bitte registrieren Sie sich
auf der Einkaufsplattform. Nach erfolgter Registrierung kontaktieren Sie [eu-](mailto:eu-ausschreibung@transnetbw.de)
[ausschreibung@transnetbw.de](mailto:eu-ausschreibung@transnetbw.de) Bei technischen Problemen oder Fragen wenden Sie sich bitte
an eu-ausschreibung@transnetbw.de Teilnahmeanträge sind elektronisch via:
<https://transnetbw.synertrade.com> einzureichen

5.1.9. **Atlases kritēriji**

Atlases kritēriju avoti: Paziņojums

Kritērijs: Citi ekonomiski vai finansiāli prasījumi

Atlases kritērija apraksts: Zur Erfüllung der Teilnahmebedingungen müssen folgende
Unterlagen/Formblätter zwingend vollständig ausgefüllt eingereicht werden (K.O. Kriterien): -
Formblatt 1 „Teilnahmeantrag - Übersicht und Nachweise“ - Formblatt 5 „Erklärung über das
Nichtvorliegen von Ausschlussgründen gem. §§123-125 GWB“ - Formblatt 6 "Erklärung zu
Russland-Sanktionen" - Formblatt 7 „Verpflichtungserklärung LTMG“ - Formblatt 8
„Eigenerklärungen Sprache, Mindestlohngesetz und Verhaltenskodex“ - Aktueller Auszug aus
dem Handelsregister (nicht älter als 6 Monate ab dem Tag der Veröffentlichung im EU-
Amtsblatt) oder vergleichbarer Nachweis. Unternehmen, die nicht im Handelsregister
eingetragen sind, legen bitte eine Begründung bezüglich des Nichteintrags in Form einer
Eigenerklärung bei. - Aktuelle Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamts (Nachweis
über Erfüllung der Verpflichtung zur Zahlung von Steuern und Abgaben) (nicht älter als 6
Monate ab dem Tag der Veröffentlichung im EU-Amtsblatt) Bewerber aus EU-Ländern, in
denen diese Nachweise nicht erteilt werden, haben gleichwertige Nachweise bzw.
Erklärungen abzugeben und eine staatlich anerkannte Übersetzung beizufügen. Sofern Sie
sich als Bergwerkgemeinschaft bewerben, ist zudem Formblatt 2 „Erklärung zur Bergwerkgemeinschaft/
/Bietergemeinschaft“ (Erklärung jedes Mitglieds der Bergwerkgemeinschaft zur
Vertretungsbefugnis und zur gesamtschuldnerischen Haftung von Mitgliedern der
Bergwerkgemeinschaft) auszufüllen. Zudem sind folgende Unterlagen/Formblätter von jedem

Mitglied der Bewerbergemeinschaft gesondert auszufüllen: - Formblatt 5 „Erklärung über das Nichtvorliegen von Ausschlussgründen gem. §§123-125 GWB“ - Formblatt 6 "Erklärung zu Russland-Sanktionen" - Formblatt 7 „Verpflichtungserklärung LTMG“ - Formblatt 8 „Eigenerklärungen Sprache, Mindestlohngesetz und Verhaltenskodex“ - Aktueller Auszug aus dem Handelsregister (nicht älter als 6 Monate ab dem Tag der Veröffentlichung im EU-Amtsblatt) oder vergleichbarer Nachweis. Unternehmen, die nicht im Handelsregister eingetragen sind, legen bitte eine Begründung bezüglich des Nichteintrags in Form einer Eigenerklärung bei. - Aktuelle Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamts (Nachweis über Erfüllung der Verpflichtung zur Zahlung von Steuern und Abgaben) (nicht älter als 6 Monate ab dem Tag der Veröffentlichung im EU-Amtsblatt) Sofern der Bewerber oder die Bewerbergemeinschaft sich zum Nachweis der Eignung anderer Unternehmen (Drittunternehmen im Sinne der Eignungsleihe) bedienen möchte, sind zudem folgende Unterlagen /Formblätter gesondert auszufüllen. - Formblatt 3 „Verzeichnis der Drittunternehmen“ - Formblatt 4 „Verpflichtungserklärung Drittunternehmen“ (von jedem Drittunternehmen gesondert auszufüllen) - Formblatt 5 „Erklärung über das Nichtvorliegen von Ausschlussgründen gem. §§123-125 GWB“ (von jedem Drittunternehmen gesondert auszufüllen) - Formblatt 6 "Erklärung zu Russland-Sanktionen" (von jedem Drittunternehmen gesondert auszufüllen) - Formblatt 7 „Verpflichtungserklärung LTMG“ (von jedem Drittunternehmen gesondert auszufüllen) - Formblatt 8 „Eigenerklärungen Sprache, Mindestlohngesetz und Verhaltenskodex“ (von jedem Drittunternehmen gesondert auszufüllen) Desweiteren müssen folgende Unterlagen / Formblätter von jedem Bewerber und ggf. jedem Mitglied der Bewerbergemeinschaft und ggf. jedem Drittunternehmen im Sinne der Eignungsleihe zwingend vollständig ausgefüllt eingereicht werden (K.O. Kriterien): - Formblatt 9 „Erklärung zu Umsätzen“: Es gilt ein Mindestumsatz von 2 Mio. € pro Jahr in den letzten 3 Geschäftsjahren Die Umsätze von Mitgliedern einer Bewerbergemeinschaft werden addiert. Umsätze von Drittunternehmen werden nur dann berücksichtigt, wenn eine „Verpflichtungserklärung Drittunternehmen“ (Formblatt 4) vorgelegt wird. - Nachweis über das Bestehen einer Betriebshaftpflichtversicherung mit Angabe folgender Deckungssummen: für Personenschäden 10 Mio. €, für Sach- und Vermögensschäden jeweils 2 Mio. €.

Kritērijs: Atsauksmes par noteiktām pakalpojumiem

Atlases kritērija apraksts: Angabe von mindestens 3 Referenzen über abgeschlossene Projekte von TGA Gesamtmaßnahmen mit vergleichbarer Komplexität in den letzten 3 Jahren. Unter vergleichbarer Komplexität verstehen wir Gesamtmaßnahmen einer technischen Gebäudeausrüstung einschließlich Koordination in einem ähnlichen Gebäudetyp. Der Auftragswert jedes Referenzprojektes muss mindestens 1,5 Mio. € betragen. Die jeweiligen Projekte sind kurz zu beschreiben, insbesondere mit folgenden Angaben: Bezeichnung des Referenzprojektes, Name des Auftraggebers (mind. ein verantwortlicher Ansprechpartner für eventuelle Rückfragen), Auftragsinhalt (inhaltlich aussagekräftige Kurzbeschreibung, aus der erkennbar wird, was bei dem Referenzprojekt alles gemacht wurde), Auftragswert des Projektes, Angabe der Bauzeit, Leistungszeitraum (Jahr). Es ist das Formblatt 10 "Referenzen" zur Einreichung zu verwenden.

5.1.11. Iepirkuma dokumenti

Pieļūve konkrētiem iepirkuma procedūras dokumentiem ir ierobežota

Valodas, kurās ir oficiāli pieejami iepirkuma dokumenti: vācu valoda

Adrese, kur pieejama informācija par dokumentiem ar ierobežotu pieļūvi: <https://transnetbw.synertrade.com/>

5.1.12. Iepirkuma noteikumi

Iesniegšanas noteikumi:

Elektroniskā iesniegšana: Prasīts

Iesniegšanas adrese: <https://transnetbw.synertrade.com>

Valodas, kurās var iesniegt piedāvājumus vai dalības pieprasījumus: vācu valoda

Elektroniskais katalogs: Nav atļauts

Dalības pieprasījumu saņemšanas termiņš: 26/05/2026 11:00:00 (UTC+02:00)

Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Līguma noteikumi:

Līguma izpilde jāveic saskaņā ar aizsargātas nodarbinātības programmām: Vēl nav zināms

Ar līguma izpildi saistītie nosacījumi: siehe Eignungskriterien

Tiek prasīts informācijas neizpaušanas līgums: jā

Finansēšanas kārtība: Nein

5.1.15. Paņēmieni**Pamat nolīgums:**

Nav pamat nolīguma

Informācija par dinamisko iepirkumu sistēmu:

Nav dinamiskās iepirkumu sistēmas

5.1.16. Papildu informācija, mediācija un pārskatīšana

Pārskatīšanas organizācija: Vergabekammer Baden Württemberg

Informācija par pārskatīšanas termiņiem: Gemäß aktueller Gesetzgebung

Organizācija, kas sniedz papildu informāciju par iepirkuma procedūru: TransnetBW GmbH

8. Organizācijas**8.1. ORG-0001**

Oficiālais nosaukums: TransnetBW GmbH

Reģistrācijas numurs: 12345678

Pasta adrese: Osloer Straße 15-17

Pilsēta: Stuttgart

Pasta indekss: 70173

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Stuttgart, Stadtkreis (DE111)

Valsts: Vācija

Kontaktpunkts: Marion Haager / Sabrina Uttenweiler

E-pasts: eu-ausschreibung@transnetbw.de

Tālrunis: +49 711218583072

Šīs organizācijas lomas:

Pircējs

Organizācija, kas sniedz papildu informāciju par iepirkuma procedūru

8.1. ORG-0002

Oficiālais nosaukums: Vergabekammer Baden Württemberg

Reģistrācijas numurs: 91011121314

Pasta adrese: Durlacher Allee 100

Pilsēta: Karlsruhe

Pasta indekss: 76137

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)

Valsts: Vācija

Šīs organizācijas lomas:

Pārskatīšanas organizācija

8.1. ORG-0000

Oficiālais nosaukums: Publications Office of the European Union

Reģistrācijas numurs: PUBL

Pilsēta: Luxembourg

Pasta indekss: 2417

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Luxembourg (LU000)

Valsts: Luksemburga

E-pasts: ted@publications.europa.eu

Tālrunis: +352 29291

Interneta adrese: <https://op.europa.eu>

Šīs organizācijas lomas:

TED eSender

Informācija par paziņojumu

Paziņojuma identifikators/versija: 787b61f7-0175-49cc-999a-dd3111949939 - 01

Veidlapas tips: Konkurss

Paziņojuma veids: Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms

Paziņojuma apakšveids: 17

Paziņojuma nosūtīšanas datums: 23/04/2026 10:51:44 (UTC+00:00) Rietumeiropas laiks

Valodas, kurās oficiāli pieejams šis paziņojums: vācu valoda

Paziņojuma publikācijas numurs: 281218-2026

OV S sērijas izdevuma numurs: 80/2026

Publicēšanas datums: 24/04/2026