

283928-2026 - Konkurss

Nīderlande – Arhitektūras projektēšanas pakalpojumi – Architect MFA Wilhelminadorp

OJ S 80/2026 24/04/2026

Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms

Pakalpojumi

1. Pircējs

1.1. Pircējs

Oficiālais nosaukums: Gemeente Best

E-pasts: a.kouwenberg@bizob.nl

Pircēja juridiskais statuss: Vietējās pārvaldes iestāde

Līgumslēdzējas iestādes darbības joma: Dzīvokļu un komunālā saimniecība

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Nosaukums: Architect MFA Wilhelminadorp

Apraksts: De overeenkomst bestaat uit het opstellen van een integraal ontwerp voor de nieuwbouw van het Multifunctionele Accommodatie (MFA) Wilhelminadorp in Best op de huidige locatie. Het bestaande schoolgebouw BR!CKS, buurthuis Kadans, Kinderopvang Little People en de gymzaal worden daarbij gesloopt om de nieuwbouw mogelijk te kunnen maken. Ten behoeve van deze nieuwbouw wil de gemeente nu als eerste stap een ontwerpteam selecteren wat een ontwerp maakt op basis waarvan definitieve besluitvorming (vrijgave krediet) in de raad plaats kan vinden. Aansluitend moet bij positieve besluitvorming in de raad een ontwerp gemaakt worden op basis waarvan dit gebouw aanbesteed en gerealiseerd kan worden.

Procedūras identifikators: 5c1d0995-df3e-4951-9138-e81774faf83a

Iekšējais identifikators: 9474b4d1-4914-48ce-85d4-850c3c430869

Procedūras veids: Slēgta

Procedūra ir paātrināta: nē

Procedūras galvenās iezīmes: Ten behoeve van deze nieuwbouw wil de gemeente nu als eerste stap een ontwerpteam selecteren wat een ontwerp maakt op basis waarvan definitieve besluitvorming (vrijgave krediet) in de raad plaats kan vinden. Aansluitend moet bij positieve besluitvorming in de raad een ontwerp gemaakt worden op basis waarvan dit gebouw aanbesteed en gerealiseerd kan worden.

2.1.1. Mērķis

Līguma veids: Pakalpojumi

Galvenā klasifikācija (cpv): 71220000 Arhitektūras projektēšanas pakalpojumi

2.1.2. Izpildes vieta

Pasta adrese: Dorpsplein 2

Pilsēta: Best

Pasta indekss: 5683GA

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Zuidoost-Noord-Brabant (NL414)

Valsts: Nīderlande

Papildu informācija: Zie documentatie

2.1.3. Vērtība

Paredzamā vērtība bez PVN: 500 000,00 EUR

2.1.4. Vispārīga informācija

Juridiskais pamats:

Direktīva 2014/24/ES

2.1.6. Izslēgšanas iemesli

Izslēgšanas iemeslu avoti: Eiropas vienotais iepirkuma procedūras dokuments (ESPD)

5. Daļa

5.1. Daļa: LOT-0000

Nosaukums: Architect MFA Wilhelminadorp

Apraksts: De overeenkomst bestaat uit het opstellen van een integraal ontwerp voor de nieuwbouw van het Multifunctionele Accommodatie (MFA) Wilhelminadorp in Best op de huidige locatie. Het bestaande schoolgebouw BR!CKS, buurthuis Kadans, Kinderopvang Little People en de gymzaal worden daarbij gesloopt om de nieuwbouw mogelijk te kunnen maken. Ten behoeve van deze nieuwbouw wil de gemeente nu als eerste stap een ontwerpteam selecteren wat een ontwerp maakt op basis waarvan definitieve besluitvorming (vrijgave krediet) in de raad plaats kan vinden. Aansluitend moet bij positieve besluitvorming in de raad een ontwerp gemaakt worden op basis waarvan dit gebouw aanbesteed en gerealiseerd kan worden.

Iekšējais identifikators: 431754f2-ff78-4f0a-a539-e170ad2caded

5.1.1. Mērķis

Līguma veids: Pakalpojumi

Galvenā klasifikācija (cpv): 71220000 Arhitektūras projektēšanas pakalpojumi

5.1.2. Izpildes vieta

Pasta adrese: Dorpsplein 2

Pilsēta: Best

Pasta indekss: 5683GA

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Zuidoost-Noord-Brabant (NL414)

Valsts: Nīderlande

Papildu informācija: Zie documentatie

5.1.3. Paredzamais ilgums

Sākuma datums: 05/10/2026

Ilguma beigu datums: 02/10/2028

5.1.5. Vērtība

Paredzamā vērtība bez PVN: 500 000,00 EUR

5.1.6. Vispārīga informācija

Rezervēta dalība:

Dalība nav rezervēta.

Jānorāda līguma izpildei norīkoto darbinieku vārdi un profesionālā kvalifikācija: Iekļaujams dalības pieteikumā

Iepirkuma projekts, kas netiek finansēts no ES fondiem

Uz iepirkumu attiecas Nolīgums par valsts iepirkumu: jā

5.1.9. Atlases kritēriji

Atlases kritēriju avoti: Eiropas vienotais iepirkuma procedūras dokuments (ESPD)

Informācija par divposmu procedūras otro posmu:

Minimālais kandidātu skaits, ko paredzēts uzaicināt uz procedūras otro posmu: 5

Maksimālais kandidātu skaits, ko paredzēts uzaicināt uz procedūras otro posmu: 5

5.1.10. Piešķiršanas kritēriji

Kritērijs:

Veids: Cena

Nosaukums: Inschrijfbiljet

Apraksts: De prijs wordt beoordeeld op basis van het ingevulde inschrijfbiljet. De inschrijfprijs is de basis van de uiteindelijke evaluatieprijs. Ter bepaling van de beste prijs-kwaliteitverhouding wordt gebruik gemaakt van de gunnen op waarde (GOW) methode.

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svērums (decimāldaļskaitlis, diapazona vidējā vērtība)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 1

Kritērijs:

Veids: Kvalitāte

Nosaukums: Visie van de architect op de opdracht

Apraksts: Visie van de architect op de opdracht: wat is de visie van de architect op de opdracht en met name de geformuleerde doelstelling van de opdrachtgever.

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svērums (decimāldaļskaitlis, diapazona vidējā vērtība)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 50 000

Kritērijs:

Veids: Kvalitāte

Nosaukums: Plan van aanpak van de ontwerpfase

Apraksts: Plan van aanpak van de ontwerpfase: hoe borgt de inschrijver een goede samenwerking met alle stakeholders zoals opdrachtgever, aannemer andere opdrachtnemers (inrichting die buiten de scope van deze opdracht vallen) en gebruikers. Daarnaast is de overdracht van het project vanuit de ontwerpteam- naar de realisatiefase een aandachtspunt.

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svērums (decimāldaļskaitlis, diapazona vidējā vērtība)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 25 000

Kritērijs:

Veids: Kvalitāte

Nosaukums: Samenstelling van het ontwerpteam

Apraksts: Samenstelling van het ontwerpteam: hierin aandacht voor de invulling van het project-team aan de zijde van de opdrachtnemer (passend bij de aard en de omvang van de opdracht) en wat deze verwacht van de opdrachtgever. Welke competenties zijn in de ogen van de opdrachtnemer van belang binnen het ontwerpteam, in hoeverre overtuigt de inschrijver de opdrachtgever van het feit dat deze competenties met het voorgestelde team ingebracht worden en ook beschikbaar blijven gedurende het project.

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svērums (decimāldaļskaitlis, diapazona vidējā vērtība)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 15 000

Kritērijs:

Veids: Kvalitāte

Nosaukums: Proces en risicobeheersing

Apraksts: Proces en risicobeheersing: Planning en fasering, omgang met risico's, besluitvorming en stakeholdermanagement

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svērums (decimāldaļskaitlis, diapazona vidējā vērtība)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 10 000

5.1.11. Iepirkuma dokumenti

Valodas, kurās ir oficiāli pieejami iepirkuma dokumenti: holandiešu valoda

Terminš papildu informācijas pieprasīšanai: 07/05/2026 08:00:00 (UTC+00:00) Rietumeiropas laiks

Adrese, kur pieejami iepirkuma dokumenti: <https://s2c.mercell.com/today/203943>

5.1.12. Iepirkuma noteikumi

Procedūras noteikumi:

Paredzamais datums, kad tiks nosūtīts uzaicinājums iesniegt piedāvājumus: 02/07/2026

Ir vajadzīga drošības pielaide

Apraksts: Beroepsbevoegdheid: Een kopie van de inschrijving in het architectenregister (Nederland), of een verklaring of bewijs van registratie in een erkend architectenregister van een andere EER-lidstaat, of een verklaring van een bevoegde autoriteit waaruit blijkt dat de architect gerechtigd is het beroep van architect uit te oefenen overeenkomstig de nationale regelgeving van het betreffende land.

Terminš, līdz kuram jāsaņem drošības pielaide: 10/06/2026

Iesniegšanas noteikumi:

Elektroniskā iesniegšana: Atļauts

Iesniegšanas adrese: <https://s2c.mercell.com/today/203943>

Valodas, kurās var iesniegt piedāvājumus vai dalības pieprasījumus: holandiešu valoda

Elektroniskais katalogs: Nav atļauts

Varianti: Nav atļauts

Dalības pieprasījumu saņemšanas terminš: 27/05/2026 08:00:00 (UTC+00:00) Rietumeiropas laiks

Informācija, ko var papildināt pēc iesniegšanas termiņa beigām:

Nekādus dokumentus vēlāk iesniegt nevar.

Līguma noteikumi:

Līguma izpilde jāveic saskaņā ar aizsargātas nodarbinātības programmām: Jā

Ar līguma izpildi saistītie nosacījumi: Op deze opdracht zijn de Uitvoeringsregels Social Return van de aanbestedende dienst van toepassing. Deze volgen de Uitvoeringsregels voor zover vastgesteld door gemeenten in de regio Zuidoost-Brabant: De aannemer is verplicht om 1 % van de aanneemsom (exclusief btw) in te zetten voor Social Return binnen de kaders van de regionale uitvoeringsregels.

Tiek prasīts informācijas neizpaušanas līgums: nē

Elektroniskie rēķini: Prasīts

Tiks izmantoti elektroniskie pasūtījumi: jā

Tiks izmantoti elektroniskie maksājumi: jā

5.1.15. Paņēmieni

Pamatnolīgums:

Nav pamatnolīguma

Informācija par dinamisko iepirkumu sistēmu:

Nav dinamiskās iepirkumu sistēmas

5.1.16. Papildu informācija, mediācija un pārskatīšana

Pārskatīšanas organizācija: Rechtbank Oost-Brabant

Informācija par pārskatīšanas termiņiem: Gegadigden die niet in aanmerking komen voor deelname aan de gunningsfase ontvangen een motivatie van de redenen tot afwijzing. De aanbestedende dienst hanteert een periode van tien dagen vanaf het bekendmaken van het selectiebesluit aan de gegadigden totdat overgegaan wordt naar de gunningsfase. Als binnen

die termijn een kort geding tegen de selectiebeslissing aanhangig is gemaakt, wordt in eerste instantie de start van de gunningsfase, in afwachting van de uitspraak van de rechter, opgeschort. Indien de gegadigde niet binnen deze termijn een kort geding aanhangig maakt, dan wordt geacht dat de gegadigde afstand heeft gedaan van dit recht en is de gegadigde niet-ontvankelijk in zijn vorderingen, wanneer de gegadigde alsnog een kort geding aanhangig maakt. Op deze aanbesteding is Nederlands recht van toepassing. Geschillen die ontstaan naar aanleiding van deze aanbesteding worden voorgelegd aan de bevoegde rechter in het arrondissement Oost-Brabant.

Organizācija, kas sniedz papildu informāciju par iepirkuma procedūru: Gemeente Best

Organizācija, kas nodrošina bezsaistes piekļuvi iepirkuma procedūras dokumentiem:

Gemeente Best

Organizācija, kas saņem dalības pieprasījumus: Gemeente Best

Organizācija, kas apstrādā piedāvājumus: Gemeente Best

8. Organizācijas

8.1. ORG-0001

Oficiālais nosaukums: Rechtbank Oost-Brabant

Reģistrācijas numurs: 82956774

Pasta adrese: Leeghwaterlaan 8

Pilsēta: 's-Hertogenbosch

Pasta indekss: 5223 BA

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Noordoost-Noord-Brabant (NL416)

Valsts: Nīderlande

E-pasts: info.rechtbanksHertogenbosch@rechtspraak.nl

Tālrunis: +31 883621000

Interneta adrese: <https://www.rechtspraak.nl>

Šīs organizācijas lomas:

Pārskatīšanas organizācija

8.1. ORG-0002

Oficiālais nosaukums: Gemeente Best

Reģistrācijas numurs: 17273055

Pasta adrese: Dorpsplein 2

Pilsēta: Best

Pasta indekss: 5683AB

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Zuidoost-Noord-Brabant (NL414)

Valsts: Nīderlande

Kontaktpunkts: Adrian Kouwenberg

E-pasts: a.kouwenberg@bizob.nl

Tālrunis: 06 2792 7673

Šīs organizācijas lomas:

Pircējs

Organizācija, kas sniedz papildu informāciju par iepirkuma procedūru

Organizācija, kas nodrošina bezsaistes piekļuvi iepirkuma procedūras dokumentiem

Organizācija, kas saņem dalības pieprasījumus

Organizācija, kas apstrādā piedāvājumus

Informācija par paziņojumu

Paziņojuma identifikators/versija: 30ca20d0-95d1-49cd-ab7f-dff5a752a4eb - 01

Veidlapas tips: Konkurss

Paziņojuma veids: Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms

Paziņojuma apakšveids: 16

Paziņojuma nosūtīšanas datums: 23/04/2026 08:48:05 (UTC+00:00) Rietumeiropas laiks

Paziņojuma nosūtīšanas datums (e- sūtītājs): 23/04/2026 08:48:05 (UTC+00:00)

Rietumeiropas laiks

Valodas, kurās oficiāli pieejams šis paziņojums: holandiešu valoda

Paziņojuma publikācijas numurs: 283928-2026

OV S sērijas izdevuma numurs: 80/2026

Publicēšanas datums: 24/04/2026