

## 286052-2026 - Konkurss

Nīderlande – Tīrīšanas un sanitārijas pakalpojumi – Schoonmaak opvanglocatie Maria ter Engelen Oudenbosch

OJ S 81/2026 27/04/2026

Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms

Pakalpojumi

### 1. Pircējs

---

#### 1.1. Pircējs

Oficiālais nosaukums: Gemeente Halderberge

E-pasts: [k.bosgieter@wijzijnkarel.nl](mailto:k.bosgieter@wijzijnkarel.nl)

Pircēja juridiskais statuss: Reģionāla iestāde

Līgumslēdzējas iestādes darbības joma: Vispārēji sabiedriskie pakalpojumi

### 2. Procedūra

---

#### 2.1. Procedūra

Nosaukums: Schoonmaak opvanglocatie Maria ter Engelen Oudenbosch

Apraksts: Gemeente Halderberge vangt op dit moment vluchtelingen uit Oekraïne op in locatie Maria ter Engelen (St. Anna) te Oudenbosch. Het aantal opgevangen vluchtelingen schommelt, maar de opvanglocatie kent een maximumcapaciteit van 192 opvangplekken. Deze locatie dient schoon worden gehouden. Op dit moment wordt de schoonmaak door 8 Oekraïense schoonmaaksters uitgevoerd. Zij zijn in dienst bij de huidige opdrachtnemer. De gemeente wenst de gezamenlijke ruimtes in de opvanglocatie schoon te houden door vluchtelingen die in de opvanglocatie verblijven. Dit zorgt voor de betreffende schoonmaaksters voor een dagbesteding en levert een inkomen op. Voorwaarde voor deze opdracht is dan ook dat er in totaal zes van de medewerkers overgenomen moeten worden door het nieuwe schoonmaakbedrijf. De scope van de opdracht omvat de volgende werkzaamheden: • Regulier en periodiek schoonmaakonderhoud • Het zelf zorgen voor schoonmaakmiddelen • Vuilafvoer; • Bijvullen sanitaire middelen • Extra werkzaamheden op afroep. Deze schoonmaakwerkzaamheden hebben betrekking op de algemene ruimtes van de locatie. Dit betreffen: • Eetzaal • Toiletgroepen algemeen • Receptie • Overlegruimtes • Vloeren gangen De gemeente gaat uit van 488 benodigde uren per maand voor de schoonmaakwerkzaamheden.

Procedūras identifikators: f1c3f1ac-ed60-4392-b717-57febb6fbcc2

Iekšējais identifikators: K011719

Procedūras veids: Atklāta

Procedūra ir paātrināta: nē

##### 2.1.1. Mērķis

Līguma veids: Pakalpojumi

Galvenā klasifikācija (cpv): 90900000 Tīrīšanas un sanitārijas pakalpojumi

Papildu klasifikācija (cpv): 90911100 Dzīvojamo telpu uzkopšanas pakalpojumi

##### 2.1.2. Izpildes vieta

Valsts apakšiedalījums (NUTS): West-Noord-Brabant (NL411)

Valsts: Nīderlande

Papildu informācija: Oudenbosch

#### 2.1.4. Vispārīga informācija

##### Juridiskais pamats:

Direktīva 2014/24/ES

#### 2.1.6. Izslēgšanas iemesli

Izslēgšanas iemeslu avoti: Eiropas vienotais iepirkuma procedūras dokuments (ESPD)

## 5. Daļa

---

### 5.1. Daļa: LOT-0000

Nosaukums: Schoonmaak opvanglocatie Maria ter Engelen Oudenbosch

Apraksts: Gemeente Halderberge vangt op dit moment vluchtelingen uit Oekraïne op in locatie Maria ter Engelen (St. Anna) te Oudenbosch. Het aantal opgevangen vluchtelingen schommelt, maar de opvanglocatie kent een maximumcapaciteit van 192 opvangplekken. Deze locatie dient schoon worden gehouden. Op dit moment wordt de schoonmaak door 8 Oekraïense schoonmaaksters uitgevoerd. Zij zijn in dienst bij de huidige opdrachtnemer. De gemeente wenst de gezamenlijke ruimtes in de opvanglocatie schoon te houden door vluchtelingen die in de opvanglocatie verblijven. Dit zorgt voor de betreffende schoonmaaksters voor een dagbesteding en levert een inkomen op. Voorwaarde voor deze opdracht is dan ook dat er in totaal zes van de medewerkers overgenomen moeten worden door het nieuwe schoonmaakbedrijf. De scope van de opdracht omvat de volgende werkzaamheden: • Regulier en periodiek schoonmaakonderhoud • Het zelf zorgen voor schoonmaakmiddelen • Vuilafvoer; • Bijvullen sanitaire middelen • Extra werkzaamheden op afroep. Deze schoonmaakwerkzaamheden hebben betrekking op de algemene ruimtes van de locatie. Dit betreffen: • Eetzaal • Toiletgroepen algemeen • Receptie • Overlegruimtes • Vloeren gangen De gemeente gaat uit van 488 benodigde uren per maand voor de schoonmaakwerkzaamheden.

Iekšējais identifikators: 1

#### 5.1.1. Mērķis

Līguma veids: Pakalpojumi

Galvenā klasifikācija (cpv): 90900000 Tīrīšanas un sanitārijas pakalpojumi

Papildu klasifikācija (cpv): 90911100 Dzīvojamo telpu uzkopšanas pakalpojumi

##### Iespējas:

Opciju apraksts: Opdrachtgever behoudt zich het recht voor om deze opdracht gedurende de looptijd van de overeenkomst te wijzigen en de opdracht uit te breiden met onderstaande opties. De opdrachtgever beschouwt deze opties voor een wijziging en/of aanvulling van de overeenkomst als een herzieningsclausule in de zin van de Aanbestedingswet artikel 2.163c. 1. Wijzigingen m2 Wanneer het aantal m2's wijzigt, dan zal opdrachtnemer voorafgaand een opgave van benodigde uren moeten indienen. De uurtarieven zoals deze opgegeven zijn in bijlage 1- Inschrijfbiljet en eventueel ook conform paragraaf 3.2.2. Geïndexeerd, worden vervolgens gehanteerd. 2. Glasbewassing Glasbewassing valt buiten de scope van de opdracht schoonmaak. Echter kan het zijn dat opdrachtgever hier in de toekomst wel gebruik van wil maken. Wanneer opdrachtgever de opdracht voor schoonmaak wenst uit te breiden met glasbewassing geeft opdrachtnemer hiervoor een prijsopgave op. Hiervoor worden dezelfde tarieven gehanteerd zoals opgegeven in bijlage 1- Inschrijfbiljet bij inschrijving. 3. Extra schoonmaakwerkzaamheden Deze werkzaamheden gebeuren op afroep door de locatiemanager. Het uurtarief voor deze extra werkzaamheden is gelijk aan het uurtarief dat opdrachtnemer per uur voor de reguliere schoonmaakwerkzaamheden hanteert, zoals opgegeven in het inschrijfbiljet.

#### **5.1.2. Izpildes vieta**

Valsts apakšiedalījums (NUTS): West-Noord-Brabant (NL411)

Valsts: Nīderlande

Papildu informācija: Oudenbosch

#### **5.1.3. Paredzamais ilgums**

Sākuma datums: 01/09/2026

Ilguma beigu datums: 31/08/2027

#### **5.1.4. Pārjaunojums**

Maksimālais pārjaunojumu skaits: 6

Cita informācija par pārjaunojumiem: De overeenkomst heeft een vaste looptijd van één jaar.

De vaste looptijd van de overeenkomst eindigt van rechtswege op 31 augustus 2027. De overeenkomst kan 6 keer worden verlengd voor de duur van zes (6) maanden. De overeenkomst eindigt van rechtswege na de laatste verlenging.

#### **5.1.6. Vispārīga informācija**

##### **Rezervēta dalība:**

Dalība nav rezervēta.

Jānorāda līguma izpildei norīkoto darbinieku vārdi un profesionālā kvalifikācija: Netiek prasīts iepirkuma projekts, kas netiek finansēts no ES fondiem

Uz iepirkumu attiecas Nolīgums par valsts iepirkumu: jā

#### **5.1.7. Stratēģiskais iepirkums**

Stratēģiskā iepirkuma mērķis: Nav stratēģiskā iepirkuma

#### **5.1.9. Atlases kritēriji**

Atlases kritēriju avoti: Eiropas vienotais iepirkuma procedūras dokuments (ESPD)

#### **5.1.10. Piešķiršanas kritēriji**

##### **Kritērijs:**

Veids: Cena

Nosaukums: Prijs (Gunnep op Waarde)

Apraksts: De prijsopgave dient te worden gedaan door het invullen, rechtsgeldig ondertekenen en het indienen van het inschrijfbiljet, opgenomen in bijlage 1. Ten aanzien van deze prijsopgave geldt hetgeen aangegeven in paragraaf 3.2.1 van het beschrijvend document.

Kategorija piešķiršanas kritērija fiksēta vērtība: Fiksēta vērtība (kopā)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 0

##### **Kritērijs:**

Veids: Kvalitāte

Nosaukums: Kwaliteit (maximale fictieve korting € 60.000,- )

Apraksts: Het onderdeel Kwaliteit bestaat uit: o K1: Uitvoering van de opdracht in een bewoonde opvanglocatie

Kategorija piešķiršanas kritērija fiksēta vērtība: Fiksēta vērtība (kopā)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 60 000

#### **5.1.11. Iepirkuma dokumenti**

Terminš papildu informācijas pieprasīšanai: 27/05/2026 09:30:00 (UTC+02:00)

Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Adrese, kur pieejami iepirkuma dokumenti: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/422731>

#### 5.1.12. Iepirkuma noteikumi

##### Iesniegšanas noteikumi:

Elektroniskā iesniegšana: Prasīts

Iesniegšanas adrese: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/422731>

Valodas, kurās var iesniegt piedāvājumus vai dalības pieprasījumus: holandiešu valoda

Elektroniskais katalogs: Nav atļauts

Varianti: Nav atļauts

Piedāvājumu saņemšanas termiņš: 16/06/2026 09:30:00 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Laiks, kurā piedāvājumam jāsiglabājas derīgam: 3 Mēneši

##### Informācija par publisko atvēršanu:

Atvēršanas datums: 16/06/2026 09:35:00 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

##### Līguma noteikumi:

Līguma izpilde jāveic saskaņā ar aizsargātas nodarbinātības programmām: Nē

Elektroniskie rēķini: Prasīts

Tiks izmantoti elektroniskie pasūtījumi: nē

Tiks izmantoti elektroniskie maksājumi: nē

#### 5.1.15. Paņēmieni

##### Pamat nolīgums:

Nav pamat nolīguma

##### Informācija par dinamisko iepirkumu sistēmu:

Nav dinamiskās iepirkumu sistēmas

#### 5.1.16. Papildu informācija, mediācija un pārskatīšana

Pārskatīšanas organizācija: Gemeente Halderberge - Rechtbank Zeeland - West-Brabant

Informācija par pārskatīšanas termiņiem: 20 kalenderdagen

Organizācija, kas sniedz papildu informāciju par iepirkuma procedūru: Gemeente Halderberge - TenderNed MR

Organizācija, kas sniedz sīkāku informāciju par pārskatīšanas procedūru: Gemeente Halderberge

Organizācija, kas saņem dalības pieprasījumus: Gemeente Halderberge - TenderNed MR

## 8. Organizācijas

---

### 8.1. ORG-0001

Oficiālais nosaukums: Gemeente Halderberge

Reģistrācijas numurs: 51481367

Pasta adrese: Parklaan 15

Pilsēta: Oudenbosch

Pasta indekss: 4731 GJ

Valsts apakšiedalījums (NUTS): West-Noord-Brabant (NL411)

Valsts: Nīderlande

Kontaktpunkts: Kristel Bosgieter

E-pasts: [k.bosgieter@wijzijnkarel.nl](mailto:k.bosgieter@wijzijnkarel.nl)

Tālrunis: +31 616120459

Interneta adrese: <http://www.halderberge.nl>

##### Citi kontaktpunkti:

Oficiālais nosaukums: TenderNed MR

Pilsēta: Oudenbosch  
Pasta indekss: 4731 GJ  
Valsts apakšiedalījums (NUTS): West-Noord-Brabant (NL411)  
Valsts: Nīderlande  
Kontaktpunkts: M. Reijmers  
E-pasts: [m.reijmers@halderberge.nl](mailto:m.reijmers@halderberge.nl)  
Tālrunis: +31 645266810  
Interneta adrese: <http://www.halderberge.nl>

**Citi kontaktpunkti:**

Oficiālais nosaukums: TenderNed MR  
Pilsēta: Oudenbosch  
Pasta indekss: 4731 GJ  
Valsts apakšiedalījums (NUTS): West-Noord-Brabant (NL411)  
Valsts: Nīderlande  
Kontaktpunkts: M. Reijmers  
E-pasts: [m.reijmers@halderberge.nl](mailto:m.reijmers@halderberge.nl)  
Tālrunis: +31 645266810  
Interneta adrese: <http://www.halderberge.nl>

**Citi kontaktpunkti:**

Oficiālais nosaukums: Rechtbank Zeeland - West-Brabant  
Pasta adrese: Stationslaan 10  
Pilsēta: Breda  
Pasta indekss: 4815 GW  
Valsts apakšiedalījums (NUTS): West-Noord-Brabant (NL411)  
Valsts: Nīderlande  
E-pasts: [info.zwb@rechtspraak.nl](mailto:info.zwb@rechtspraak.nl)  
Interneta adrese: <https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Zeeland-West-Brabant>

**Šīs organizācijas lomas:**

Pircējs  
Organizācija, kas sniedz papildu informāciju par iepirkuma procedūru  
Organizācija, kas saņem dalības pieprasījumus  
Pārskatīšanas organizācija  
Organizācija, kas sniedz sīkāku informāciju par pārskatīšanas procedūru

## Informācija par paziņojumu

---

Paziņojuma identifikators/versija: ccbed8dc-7a16-4e8b-b076-bc4c4cb68a55 - 01  
Veidlapas tips: Konkurss  
Paziņojuma veids: Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms  
Paziņojuma apakšveids: 16  
Paziņojuma nosūtīšanas datums: 23/04/2026 15:35:35 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks  
Valodas, kurās oficiāli pieejams šis paziņojums: holandiešu valoda  
Paziņojuma publikācijas numurs: 286052-2026  
OV S sērijas izdevuma numurs: 81/2026  
Publicēšanas datums: 27/04/2026