

286223-2026 - Konkurss

Nīderlande – Pilnīgas vai daļējas izbūves darbi un inženiertehniskie darbi – Wijkvernieuwing Welgelegen

OJ S 81/2026 27/04/2026

Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms - Izmaiņu paziņojums
Būvdarbi

1. Pircējs

1.1. Pircējs

Oficiālais nosaukums: Gemeente Haarlemmermeer

E-pasts: aanbesteden@haarlemmermeer.nl

Pircēja juridiskais statuss: Reģionāla iestāde

Līgumslēdzējas iestādes darbības joma: Vispārēji sabiedriskie pakalpojumi

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Nosaukums: Wijkvernieuwing Welgelegen

Apraksts: Project Wijkvernieuwing Welgelegen Nieuw-Vennep is het integraal aanpakken van een groot deel van de wijk Welgelegen in Nieuw-Vennep. In dit project worden de verhardingen, riolering en groen vernieuwd. De plangrenzen zijn globaal de Vennepeweg, Westerdreef, Noorderdreef, Wageningenstraat en Van Bemmelenstraat. In deze wijk wordt het bestaande gemengde stelsel, bestaande uit een beton riool, grotendeels vervangen door een nieuw gemengd stelsel van kunststof, dit is ca. 2.900 m riool met een diameter variërend van rond 250 t/m 500mm. Daarnaast wordt een nieuw DT-stelsel aangelegd bestaande uit ca. 3.600 m PE-buis met diameters variërend van rond 200 t/m rond 500mm. Ook wordt verspreid over 4 locaties ca. 220 m duiker van beton rond 1000mm aangelegd. Er wordt op 3 locaties 90 m duiker van beton rond 500mm opgebroken en ca. 11.500 m² asfalt, 20.000 m² tegels, 6.000 m² betonstraatstenen en 4.000 m² klinkers opgebroken. De nieuwe aanleg bestaat uit het aanbrengen van klinkers (ca. 4.000 m² hergebruik), betontegels (20.000 m²) en betonstraatstenen (11.500 m²). De rijbanen worden als V-vorm ingericht, inclusief grondverbetering onder de fundering van menggranulaat met geogrid wapening. Ook wordt het groen in de wijk aangepakt (300 are verwijderen en 160 are aanleg) en wordt de wijk klimaat adaptief ingericht door o.a. de aanleg van groenparkeren (3.500 m²), een wadi (400 m³ ontgraving) en twee buffervijvers (4.700 m³ ontgraving) met SIMMBA-stuw en tussenliggende ø1000mm duikers. De nutsbedrijven vervangen sinds april 2025 grootschalig hun gas-, water-, LS- en MS-netten. Deze zullen grotendeels klaar zijn bij aanvang van de werkzaamheden. De Haarlemmermeerpolder is door Rijnland aangeduid als 'kwetsbaar kwelgebied'. Onderzoek heeft uitgewezen dat er naast kweldruk, en daarmee opbarstrisico's, ook een hoog ijzergehalte in het grondwater aanwezig is binnen het projectgebied. Aerijsberekeningen in de voorbereiding hebben aangetoond dat het werk niet uitgevoerd kan worden zonder een mate van elektrificatie van het te gebruiken materieel. De gemeente beoogt een partij te contracteren: die garandeert en feitelijk in staat is dat hij het bestek uit kan voeren en ook uit zal voeren. Nadere informatie zoals het RAW-bestek wordt in de 2e fase verstrekt aan die partijen die geselecteerd zijn om deel te nemen aan deze gunningfase. Geraamde waarde van deze opdracht is ca. 10 miljoen euro. De werkzaamheden zullen 1 maart 2027 moeten starten.

Procedūras identifikators: 18e4063b-c556-4377-aec1-85c084da50cd

Iekšējais identifikators: 2025-503

Procedūras veids: Slēgta

Procedūra ir paātrināta: nē

2.1.1. Mērķis

Līguma veids: Būvdarbi

Galvenā klasifikācija (cpv): 45200000 Pilnīgas vai daļējas izbūves darbi un inženiertehniskie darbi

Papildu klasifikācija (cpv): 45232440 Notekūdeņu cauruļvadu izbūves darbi

2.1.2. Izpildes vieta

Valsts: Nīderlande

Jebkur attiecīgajā valstī

Papildu informācija: gemeente Haarlemmermeer

2.1.3. Vērtība

Paredzamā vērtība bez PVN: 10 000 000,00 EUR

2.1.4. Vispārīga informācija

Juridiskais pamats:

Direktīva 2014/24/ES

2.1.6. Izslēgšanas iemesli

Izslēgšanas iemeslu avoti: Iepirkuma dokuments

5. Daļa

5.1. Daļa: LOT-0000

Nosaukums: Wijkvernieuwing Welgelegen

Apraksts: Project Wijkvernieuwing Welgelegen Nieuw-Vennep is het integraal aanpakken van een groot deel van de wijk Welgelegen in Nieuw-Vennep. In dit project worden de verhardingen, riolering en groen vernieuwd. De plangrenzen zijn globaal de Vennepweg, Westerdreef, Noorderdreef, Wageningenstraat en Van Bemmelenstraat. In deze wijk wordt het bestaande gemengde stelsel, bestaande uit een beton riool, grotendeels vervangen door een nieuw gemengd stelsel van kunststof, dit is ca. 2.900 m riool met een diameter variërend van rond 250 t/m 500mm. Daarnaast wordt een nieuw DT-stelsel aangelegd bestaande uit ca. 3.600 m PE-buis met diameters variërend van rond 200 t/m rond 500mm. Ook wordt verspreid over 4 locaties ca. 220 m duiker van beton rond 1000mm aangelegd. Er wordt op 3 locaties 90 m duiker van beton rond 500mm opgebroken en ca. 11.500 m² asfalt, 20.000 m² tegels, 6.000 m² betonstraatstenen en 4.000 m² klinkers opgebroken. De nieuwe aanleg bestaat uit het aanbrengen van klinkers (ca. 4.000 m² hergebruik), betontegels (20.000 m²) en betonstraatstenen (11.500 m²). De rijbanen worden als V-vorm ingericht, inclusief grondverbetering onder de fundering van menggranulaat met geogrid wapening. Ook wordt het groen in de wijk aangepakt (300 are verwijderen en 160 are aanleg) en wordt de wijk klimaat adaptief ingericht door o.a. de aanleg van groenparkeren (3.500 m²), een wadi (400 m³ ontgraving) en twee buffervijvers (4.700 m³ ontgraving) met SIMMBA-stuw en tussenliggende ø1000mm duikers. De nutsbedrijven vervangen sinds april 2025 grootschalig hun gas-, water-, LS- en MS-netten. Deze zullen grotendeels klaar zijn bij aanvang van de werkzaamheden. De Haarlemmermeerpolder is door Rijnland aangeduid als 'kwetsbaar kwelgebied'. Onderzoek heeft uitgewezen dat er naast kweldruk, en daarmee opbarstrisico's, ook een hoog ijzergehalte in het grondwater aanwezig is binnen het projectgebied. Aerius-

berekeningen in de voorbereiding hebben aangetoond dat het werk niet uitgevoerd kan worden zonder een mate van elektrificatie van het te gebruiken materieel. De gemeente beoogt een partij te contracteren: die garandeert en feitelijk in staat is dat hij het bestek uit kan voeren en ook uit zal voeren. Nadere informatie zoals het RAW-bestek wordt in de 2e fase verstrekt aan die partijen die geselecteerd zijn om deel te nemen aan deze gunningfase. Geraamde waarde van deze opdracht is ca. 10 miljoen euro. De werkzaamheden zullen 1 maart 2027 moeten starten.

lekšējais identifikators: 1

5.1.1. Mērķis

Līguma veids: Būvdarbi

Galvenā klasifikācija (cpv): 45200000 Pilnīgas vai daļējas izbūves darbi un inženiertehniskie darbi

Papildu klasifikācija (cpv): 45232440 Notekūdeņu cauruļvadu izbūves darbi

5.1.2. Izpildes vieta

Valsts: Nīderlande

Jebkur attiecīgajā valstī

Papildu informācija: gemeente Haarlemmermeer

5.1.3. Paredzamais ilgums

Sākuma datums: 01/03/2027

Ilguma beigu datums: 31/12/2029

5.1.5. Vērtība

Paredzamā vērtība bez PVN: 10 000 000,00 EUR

5.1.6. Vispārīga informācija

Rezervēta dalība:

Dalība nav rezervēta.

Jānorāda līguma izpildei norīkoto darbinieku vārdi un profesionālā kvalifikācija: Netiek prasīts iepirkuma projekts, kas netiek finansēts no ES fondiem

Uz iepirkumu attiecas Nolīgums par valsts iepirkumu: jā

5.1.7. Stratēģiskais iepirkums

Stratēģiskā iepirkuma mērķis: Ietekmes uz vidi mazināšana

Apraksts: Aerius-berekeningen in de voorbereiding hebben aangetoond dat het werk niet uitgevoerd kan worden zonder een mate van elektrificatie van het te gebruiken materieel.

Gegadigde dient een referentieproject per kerncompetentie te overleggen, waarmee gegadigde aantoont relevante ervaring te hebben met: Ervaring van uitvoering met inzet elektrisch materieel van 19 kW t/m 56 kW Onderneming toont aan dat zij minimaal één project heeft uitgevoerd met inzet van elektrisch materieel van 19 kW t/m 56 kW met een gecombineerd minimaal aantal draaiuren van 500 uur.

Stratēģiskā iepirkuma mērķis: Sociālo mērķu izpilde

Apraksts: De Opdrachtnemer conformeert zich aan een social return inspanningswaarde van 3% van de opdrachtsom, conform de werkwijze als beschreven in de bijgevoegde Handleiding Social Return.

5.1.9. Atlases kritēriji

Atlases kritēriju avoti: Iepirkuma dokumenti

Informācija par divposmu procedūras otro posmu:

Minimālais kandidātu skaits, ko paredzēts uzaicināt uz procedūras otro posmu: 5

Maksimālais kandidātu skaits, ko paredzēts uzaicināt uz procedūras otro posmu: 5
Procedūra notiks secīgos posmos. Katrā posmā daži dalībnieki var tikt izslēgti

5.1.10. Piešķiršanas kritēriji

Kritērijs:

Veids: Kvalitāte

Nosaukums: Duurzaamheid

Apraksts: Duurzaamheid

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svērums (precīzs punktu skaits)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 20

Kritērijs:

Veids: Kvalitāte

Nosaukums: Plan van aanpak fasering en planning

Apraksts: Plan van aanpak fasering en planning

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svērums (precīzs punktu skaits)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 20

Kritērijs:

Veids: Kvalitāte

Nosaukums: Plan van aanpak projectcontrol & -kwaliteit

Apraksts: Plan van aanpak projectcontrol & -kwaliteit

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svērums (precīzs punktu skaits)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 20

Kritērijs:

Veids: Cena

Nosaukums: Tariefstelling

Apraksts: Tariefstelling

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svērums (precīzs punktu skaits)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 40

5.1.11. Iepirkuma dokumenti

Terminš papildu informācijas pieprasīšanai: 07/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00)

Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Adrese, kur pieejami iepirkuma dokumenti: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/422813>

5.1.12. Iepirkuma noteikumi

Procedūras noteikumi:

Paredzamais datums, kad tiks nosūtīts uzaicinājums iesniegt piedāvājumus: 27/08/2026

Iesniegšanas noteikumi:

Elektroniskā iesniegšana: Prasīts

Iesniegšanas adrese: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/422813>

Valodas, kurās var iesniegt piedāvājumus vai dalības pieprasījumus: holandiešu valoda

Elektroniskais katalogs: Nav atļauts

Varianti: Nav atļauts

Dalības pieprasījumu saņemšanas terminš: 02/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Līguma noteikumi:

Līguma izpilde jāveic saskaņā ar aizsargātas nodarbinātības programmām: Nē

Elektroniskie rēķini: Prasīts

Tiks izmantoti elektroniskie pasūtījumi: nē

Tiks izmantoti elektroniskie maksājumi: nē

5.1.15. Paņēmiens

Pamatnolīgums:

Nav pamatnolīguma

Informācija par dinamisko iepirkumu sistēmu:

Nav dinamiskās iepirkumu sistēmas

5.1.16. Papildu informācija, mediācija un pārskatīšana

Starpniecības jeb mediācijas organizācija: Gemeente Haarlemmermeer - Klachtenmeldpunt aanbestedingen

Pārskatīšanas organizācija: Gemeente Haarlemmermeer - Rechtbank Noord-Holland

Organizācija, kas sniedz papildu informāciju par iepirkuma procedūru: Gemeente Haarlemmermeer - www.tenderned.nl

Organizācija, kas sniedz sīkāku informāciju par pārskatīšanas procedūru: Gemeente Haarlemmermeer

Organizācija, kas saņem dalības pieprasījumus: Gemeente Haarlemmermeer - www.tenderned.nl

8. Organizācijas

8.1. ORG-0001

Oficiālais nosaukums: Gemeente Haarlemmermeer

Reģistrācijas numurs: 381942865

Pasta adrese: Taurusavenue 100

Pilsēta: Hoofddorp

Pasta indekss: 2132 LS

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Valsts: Nīderlande

Kontaktpunkts: Gerard Braam

E-pasts: aanbesteden@haarlemmermeer.nl

Tālrunis: +31 9001852

Interneta adrese: <http://www.haarlemmermeer.nl>

Citi kontaktpunkti:

Oficiālais nosaukums: Klachtenmeldpunt aanbestedingen

Pilsēta: Haarlemmermeer

Pasta indekss: 2132 LS

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Valsts: Nīderlande

Kontaktpunkts: Klachtenafhandeling Aanbesteden

E-pasts: aanbesteden@haarlemmermeer.nl

Interneta adrese: <http://www.haarlemmermeer.nl>

Citi kontaktpunkti:

Oficiālais nosaukums: Rechtbank Noord-Holland

Pilsēta: Haarlem

Pasta indekss: 2011 DB

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Agglomeratie Haarlem (NL32A)

Valsts: Nīderlande

E-pasts: Info@rechtspraak.nl

Tālrunis: +31 883616100

Interneta adrese: <http://www.rechtspraak.nl>

Citi kontaktpunkti:

Oficiālais nosaukums: www.tenderned.nl

Pilsēta: Den Haag

Pasta indekss: 2509AC

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Valsts: Nīderlande

E-pasts: Info@tenderned.nl

Interneta adrese: <http://Www.tenderned.nl>

Citi kontaktpunkti:

Oficiālais nosaukums: www.tenderned.nl

Pilsēta: Den Haag

Pasta indekss: 2509 AC

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Valsts: Nīderlande

E-pasts: Info@tenderned.nl

Interneta adrese: <http://Www.tenderned.nl>

Šīs organizācijas lomas:

Pircējs

Organizācija, kas sniedz papildu informāciju par iepirkuma procedūru

Organizācija, kas saņem dalības pieprasījumus

Pārskatīšanas organizācija

Organizācija, kas sniedz sīkāku informāciju par pārskatīšanas procedūru

Starpniecības jeb mediācijas organizācija

10. Izmaiņas

Paziņojuma versija, kurā veicamas izmaiņas

:

02ce2857-3326-416d-a554-f7f871343ed9-01

Galvenais izmaiņu iemesls

:

Informācija atjaunināta

Apraksts

:

Zie selectieleidraad 2.0 en de nota van inlichtingen

Informācija par paziņojumu

Paziņojuma identifikators/versija: 239a054e-bf11-4953-ba01-aa0f14b7f294 - 01

Veidlapas tips: Konkurss

Paziņojuma veids: Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms

Paziņojuma apakšveids: 16

Paziņojuma nosūtīšanas datums: 23/04/2026 22:14:53 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Valodas, kurās oficiāli pieejams šis paziņojums: holandiešu valoda

Paziņojuma publikācijas numurs: 286223-2026

OV S sērijas izdevuma numurs: 81/2026

Publicēšanas datums: 27/04/2026