

289515-2026 - Konkurss

Īrija – Celtniecības darbi – Residential Mixed-Use Development at Ardmore Road, Mullingar,
OJ S 82/2026 28/04/2026
Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms
Būvdarbi

1. Pircējs

1.1. Pircējs

Oficiālais nosaukums: Westmeath County Council

E-pasts: procurement@westmeathcoco.ie

Pircēja juridiskais statuss: Vietējās pārvaldes iestāde

Līgumslēdzējas iestādes darbības joma: Vispārēji sabiedriskie pakalpojumi

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Nosaukums: Residential Mixed-Use Development at Ardmore Road, Mullingar,

Apraksts: This is a Competitive Dialogue competition to identify a developer to deliver mixed tenure development of 170 units on Ardmore Road, Mullingar including 30 percent social, 20 percent affordable and 50 percent private open market units.

Procedūras identifikators: db59222e-66c4-4784-80b3-5912b20cc285

Procedūras veids: Konkursa dialogs

2.1.1. Mērķis

Līguma veids: Būvdarbi

Galvenā klasifikācija (cpv): 45000000 Celtniecības darbi

Papildu klasifikācija (cpv): 45200000 Pilnīgas vai daļējas izbūves darbi un inženiertehniskie darbi, 45210000 Ēku celtniecības darbi, 45211000 Daudzdzīvokļu ēku un individuālo māju celtniecības darbi, 45211100 Celtniecības darbi mājām, 45211300 Māju celtniecības darbi, 45211340 Daudzdzīvokļu ēku celtniecības darbi, 45211360 Pilsētattīstības celtniecības darbi, 71000000 Arhitektūras, būvniecības, inženiertehniskie un pārbaudes pakalpojumi, 71200000 Arhitektūras un saistītie pakalpojumi, 71300000 Inženiertehniskie pakalpojumi, 71310000 Konsultatīvie inženiertehniskie un celtniecības pakalpojumi, 71311000 Inženiertehnisko darbu konsultatīvie pakalpojumi, 71315300 Būvju uzmērīšanas pakalpojumi, 71315210 Būvniecības pakalpojumu konsultāciju pakalpojumi, 71315200 Būvniecības konsultāciju pakalpojumi, 71320000 Inženiertehniskās projektēšanas pakalpojumi, 71322100 Inženiertehnisko darbu tāmēšanas pakalpojumi, 71324000 Tāmēšanas pakalpojumi, 71334000 Mašīnbūves un elektrotehniskie pakalpojumi, 71333000 Mašīnbūves pakalpojumi, 71400000 Pilsētplānošanas un ainavu arhitektūras pakalpojumi, 90710000 Vides pārvaldība, 90712100 Pilsētvides attīstības plānošana

2.1.2. Izpildes vieta

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Midland (IE063)

Valsts: Īrija

2.1.2. Izpildes vieta

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Midland (IE063)

Valsts: Īrija

2.1.3. Vērtība

Paredzamā vērtība bez PVN: 50 000 000,00 EUR

2.1.4. Vispārīga informācija

Juridiskais pamats:

Direktīva 2014/24/ES

2.1.6. Izslēgšanas iemesli

Izslēgšanas iemeslu avoti: Iepirkuma dokuments

5. Daļa

5.1. Daļa: LOT-0001

Nosaukums: Residential Mixed-Use Development at Ardmore Road, Mullingar,

Apraksts: This is a Competitive Dialogue competition to identify a developer to deliver mixed tenure development of 170 units on Ardmore Road, Mullingar including 30 percent social, 20 percent affordable and 50 percent private open market units.

Iekšējais identifikators: 0

5.1.1. Mērķis

Līguma veids: Būvdarbi

Galvenā klasifikācija (cpv): 45000000 Celtniecības darbi

Papildu klasifikācija (cpv): 45200000 Pilnīgas vai daļējas izbūves darbi un inženiertehniskie darbi, 45210000 Ēku celtniecības darbi, 45211000 Daudzdzīvokļu ēku un individuālo māju celtniecības darbi, 45211100 Celtniecības darbi mājām, 45211300 Māju celtniecības darbi, 45211340 Daudzdzīvokļu ēku celtniecības darbi, 45211360 Pilsētattīstības celtniecības darbi, 71000000 Arhitektūras, būvniecības, inženiertehniskie un pārbaudes pakalpojumi, 71200000 Arhitektūras un saistītie pakalpojumi, 71300000 Inženiertehniskie pakalpojumi, 71310000 Konsultatīvie inženiertehniskie un celtniecības pakalpojumi, 71311000 Inženiertehnisko darbu konsultatīvie pakalpojumi, 71315300 Būvju uzmērīšanas pakalpojumi, 71315210 Būvniecības pakalpojumu konsultāciju pakalpojumi, 71315200 Būvniecības konsultāciju pakalpojumi, 71320000 Inženiertehniskās projektēšanas pakalpojumi, 71322100 Inženiertehnisko darbu tāmēšanas pakalpojumi, 71324000 Tāmēšanas pakalpojumi, 71334000 Mašīnbūves un elektrotehniskie pakalpojumi, 71333000 Mašīnbūves pakalpojumi, 71400000 Pilsētplānošanas un ainavu arhitektūras pakalpojumi, 90710000 Vides pārvaldība, 90712100 Pilsētvides attīstības plānošana

5.1.2. Izpildes vieta

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Midland (IE063)

Valsts: Īrija

5.1.3. Paredzamais ilgums

Darbības termiņš: 60 Mēneši

5.1.5. Vērtība

Paredzamā vērtība bez PVN: 50 000 000,00 EUR

5.1.6. Vispārīga informācija

Rezervēta dalība:

Dalība nav rezervēta.

Iepirkuma projekts, kas netiek finansēts no ES fondiem

Uz iepirkumu attiecas Nolīgums par valsts iepirkumu: jā

5.1.7. Stratēģiskais iepirkums

Stratēģiskā iepirkuma mērķis: Nav stratēģiskā iepirkuma

5.1.9. Atlases kritēriji

Atlases kritēriju avoti: Iepirkuma dokuments

Informācija par divposmu procedūras otro posmu:

Minimālais kandidātu skaits, ko paredzēts uzaicināt uz procedūras otro posmu: 3

Maksimālais kandidātu skaits, ko paredzēts uzaicināt uz procedūras otro posmu: 3

Procedūra notiks secīgos posmos. Katrā posmā daži dalībnieki var tikt izslēgti

5.1.11. Iepirkuma dokumenti

Valodas, kurās ir oficiāli pieejami iepirkuma dokumenti: angļu valoda

Valodas, kurās neoficiāli pieejami iepirkuma dokumenti (vai to daļas): angļu valoda

Termiņš papildu informācijas pieprasīšanai: 29/05/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Centrāleiropas laiks, Rietumeiropas vasaras laiks

Adrese, kur pieejami iepirkuma dokumenti: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/listContractDocuments.do?resourceId=7988753>

5.1.12. Iepirkuma noteikumi

Iesniegšanas noteikumi:

Elektroniskā iesniegšana: Prasīts

Iesniegšanas adrese: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/viewTenders.do?resourceId=7988753>

Valodas, kurās var iesniegt piedāvājumus vai dalības pieprasījumus: angļu valoda

Elektroniskais katalogs: Nav atļauts

Pretendenti var iesniegt vairākus piedāvājumus: Nav atļauts

Dalības pieprasījumu saņemšanas termiņš: 10/06/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Centrāleiropas laiks, Rietumeiropas vasaras laiks

Līguma noteikumi:

Līguma izpilde jāveic saskaņā ar aizsargātas nodarbinātības programmām: Nē

Elektroniskie rēķini: Atļauts

Tiks izmantoti elektroniskie pasūtījumi: jā

Tiks izmantoti elektroniskie maksājumi: jā

5.1.15. Paņēmieni

Pamatnolīgums:

Nav pamatnolīguma

Informācija par dinamisko iepirkumu sistēmu:

Nav dinamiskās iepirkumu sistēmas

5.1.16. Papildu informācija, mediācija un pārskatīšana

Pārskatīšanas organizācija: The High Court of Ireland

Organizācija, kas nodrošina bezsaistes piekļuvi iepirkuma procedūras dokumentiem: Westmeath County Council

Organizācija, kas sniedz sīkāku informāciju par pārskatīšanas procedūru: The High Court of Ireland

Organizācija, kas saņem dalības pieprasījumus: Westmeath County Council

Organizācija, kas apstrādā piedāvājumus: Westmeath County Council

8. Organizācijas

8.1. ORG-0001

Oficiālais nosaukums: Westmeath County Council

Reģistrācijas numurs: 032126W

Pasta adrese: county buildings

Pilsēta: Mullingar

Pasta indekss: N91 FH4N

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Midland (IE063)

Valsts: Īrija

E-pasts: procurement@westmeathcoco.ie

Tālrunis: 0449332000

Interneta adrese: <https://www.westmeathcoco.ie>

Pircēja profils: <https://www.westmeathcoco.ie>

Šīs organizācijas lomas:

Pircējs

Organizācija, kas nodrošina bezsaistes piekļuvi iepirkuma procedūras dokumentiem

Organizācija, kas saņem dalības pieprasījumus

Organizācija, kas apstrādā piedāvājumus

8.1. ORG-0002

Oficiālais nosaukums: The High Court of Ireland

Reģistrācijas numurs: The High Court of Ireland

Departaments: The High Court of Ireland

Pasta adrese: Four Courts, Inns Quay, Dublin 7

Pilsēta: Dublin

Pasta indekss: D07 WDX8

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Dublin (IE061)

Valsts: Īrija

E-pasts: HighCourtCentralOffice@courts.ie

Tālrunis: +353 1 8886000

Šīs organizācijas lomas:

Pārskatīšanas organizācija

Organizācija, kas sniedz sīkāku informāciju par pārskatīšanas procedūru

8.1. ORG-0003

Oficiālais nosaukums: European Dynamics S.A.

Reģistrācijas numurs: 002024901000

Departaments: European Dynamics S.A.

Pilsēta: Athens

Pasta indekss: 15125

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Βόρειος Τομέας Αθηνών (EL301)

Valsts: Grieķija

E-pasts: eproc-esender@eurodyn.com

Tālrunis: +30 2108094500

Šīs organizācijas lomas:

TED eSender

Informācija par paziņojumu

Paziņojuma identifikators/versija: 2eba5b69-f988-460a-89e1-b20809ab9d7b - 01

Veidlapas tips: Konkurss

Paziņojuma veids: Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms
Paziņojuma apakšveids: 16
Paziņojuma nosūtīšanas datums: 24/04/2026 16:26:03 (UTC+01:00) Centrāleiropas laiks,
Rietumeiropas vasaras laiks
Valodas, kurās oficiāli pieejams šis paziņojums: angļu valoda
Paziņojuma publikācijas numurs: 289515-2026
OV S sērijas izdevuma numurs: 82/2026
Publicēšanas datums: 28/04/2026