

292437-2026 - Konkurss

Zviedrija – Celtniecības darbi – Fastighetsservice FO Öst

OJ S 83/2026 29/04/2026

Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms
Būvdarbi

1. Pircējs

1.1. Pircējs

Oficiālais nosaukums: Specialfastigheter Sverige AB

E-pasts: jenny.landelius@specialfastigheter.se

Pircēja juridiskais statuss: Publisks uzņēmums, ko kontrolē centrālās pārvaldes iestāde

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Nosaukums: Fastighetsservice FO Öst

Apraksts: Ramavtalet omfattar driftåtgärder, avhjälpande underhåll samt mindre planerade underhållsåtgärder för Specialfastigheters fastighetsbestånd inom Fastighetsområde Öst. Uppdrag ska kunna avropas både som enskilda service-, reparations- och underhållsarbeten eller som hela entreprenader med större omfattning av arbeten. Arbeten som omfattas av detta ramavtal är uppdrag inom följande fackområden: • Bygg (t ex snickeri, golv, kakel, smide, målning, tak, beslag, staket) • Mark (t ex markarbeten, stängsel, va) • Fastighetsautomation (styr & regler) Specialfastigheter avropar cirka 700 uppdrag per år i Fastighetsområde Öst. Ca 90 % av uppdragen ligger inom kostnadsintervallet 1 000 – 50 000 kr.

Procedūras identifikators: 2244be97-878b-4e3e-b80b-331368d2594e

Iekšējais identifikators: SPF2026-028

Procedūras veids: Slēgta

Procedūra ir paātrināta: nē

2.1.1. Mērķis

Līguma veids: Būvdarbi

Galvenā klasifikācija (cpv): 45000000 Celtniecības darbi

2.1.2. Izpildes vieta

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Östergötlands län (SE123)

Valsts: Zviedrija

Papildu informācija: -

2.1.3. Vērtība

Paredzamā vērtība bez PVN: 400 000 000,00 SEK

2.1.4. Vispārīga informācija

Juridiskais pamats:

Direktīva 2009/81/EK

2.1.6. Izslēgšanas iemesli

Izslēgšanas iemeslu avoti: Iepirkuma dokuments

5. Daļa

5.1. Daļa: LOT-0001

Nosaukums: Fastighetsservice FO Öst

Apraksts: .

Iekšējais identifikators: Fastighetsservice FO Öst

5.1.1. Mērķis

Līguma veids: Būvdarbi

Galvenā klasifikācija (cpv): 45000000 Celtniecības darbi

5.1.2. Izpildes vieta

Valsts apakšsadalījums (NUTS): Östergötlands län (SE123)

Valsts: Zviedrija

Papildu informācija: .

5.1.3. Paredzamais ilgums

Sākuma datums: 30/05/2026

Ilguma beigu datums: 20/04/2027

5.1.4. Pārjaunojums

Maksimālais pārjaunojumu skaits: 2

Cita informācija par pārjaunojumiem: 2+3 ār

5.1.5. Vērtība

Paredzamā vērtība bez PVN: 400 000 000,00 SEK

5.1.6. Vispārīga informācija

Rezervēta dalība:

Dalība nav rezervēta.

Iepirkuma projekts, kas netiek finansēts no ES fondiem

5.1.7. Stratēģiskais iepirkums

Stratēģiskā iepirkuma mērķis: Ietekmes uz vidi mazināšana

Apraksts: .

Pieejama ietekmes uz vidi mazināšanai: Cits

5.1.9. Atlases kritēriji

Atlases kritēriju avoti: Iepirkuma dokuments

5.1.10. Piešķiršanas kritēriji

Kritērijs:

Veids: Kvalitāte

Apraksts: Kvalitēt

5.1.11. Iepirkuma dokumenti

Adrese, kur pieejami iepirkuma dokumenti: <https://leverantorsportal.specialfastigheter.se/Notice/NoticeDispatch.aspx?NoticeId=4571>

5.1.12. Iepirkuma noteikumi

Iesniegšanas noteikumi:

Obligāti jānorāda, vai tiks piesaistīti apakšuzņēmēji: Līguma daļa, kuru pretendents plāno nodot izpildei apakšuzņēmējiem

Iesniegšanas adrese: <https://leverantorsportal.specialfastigheter.se/Notice/NoticeDispatch.aspx?NoticeId=4571>

Valodas, kurās var iesniegt piedāvājumus vai dalības pieprasījumus: zviedru valoda

Dalības pieprasījumu saņemšanas termiņš: 27/05/2026 23:59:00 (UTC+02:00)

Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Līguma noteikumi:

Līguma izpilde jāveic saskaņā ar aizsargātas nodarbinātības programmām: Nē

Ar līguma izpildi saistītie nosacījumi: Enligt upphandlingsdokumentet

Elektroniskie rēķini: Prasīts

Tiks izmantoti elektroniskie pasūtījumi: jā

Tiks izmantoti elektroniskie maksājumi: jā

Finansēšanas kārtība: .

Apakšuzņēmēju piesaiste:

Nav piemērojamas apakšuzņēmuma līguma slēgšanas saistības.

5.1.15. Paņēmieni

Pamat nolīgums:

Nav pamat nolīguma

Informācija par dinamisko iepirkumu sistēmu:

Nav dinamiskās iepirkumu sistēmas

5.1.16. Papildu informācija, mediācija un pārskatīšana

Pārskatīšanas organizācija: Förvaltningsrätten i Linköping

Informācija par pārskatīšanas termiņiem: Se upphandlingsdokumenten

Organizācija, kas sniedz papildu informāciju par iepirkuma procedūru: Specialfastigheter Sverige AB

Organizācija, kas sniedz sīkāku informāciju par pārskatīšanas procedūru: Förvaltningsrätten i Linköping

8. Organizācijas

8.1. ORG-0001

Oficiālais nosaukums: Specialfastigheter Sverige AB

Reģistrācijas numurs: 556537-5945

Pasta adrese: Specialfastigheter Sverige AB, Box 632

Pilsēta: Linköping

Pasta indekss: 581 07

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Östergötlands län (SE123)

Valsts: Zviedrija

Kontaktpunkts: Jenny Landelius

E-pasts: jenny.landelius@specialfastigheter.se

Tālrunis: +46765185906

Interneta adrese: <https://www.specialfastigheter.se/>

Pircēja profils: <https://www.specialfastigheter.se/>

Šīs organizācijas lomas:

Pircējs

Organizācija, kas sniedz papildu informāciju par iepirkuma procedūru

8.1. ORG-0002

Oficiālais nosaukums: Förvaltningsrätten i Linköping

Reģistrācijas numurs: 202100-2742

Pasta adrese: Brigadgatan 3

Pilsēta: Linköping

Pasta indekss: 58758

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Östergötlands län (SE123)

Valsts: Zviedrija

E-pasts: forvaltningsrattenilinkoping@dom.se

Tālrunis: +46 13251100

Šis organizācijas lomas:

Pārskatīšanas organizācija

Organizācija, kas sniedz sīkāku informāciju par pārskatīšanas procedūru

Informācija par paziņojumu

Paziņojuma identifikators/versija: 4c9e2662-2417-4477-b6a6-3863a94c017b - 01

Veidlapas tips: Konkurss

Paziņojuma veids: Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms

Paziņojuma apakšveids: 18

Paziņojuma nosūtīšanas datums: 27/04/2026 16:13:00 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks,
Centrāleiropas vasaras laiks

Valodas, kurās oficiāli pieejams šis paziņojums: zviedru valoda

Paziņojuma publikācijas numurs: 292437-2026

OV S sērijas izdevuma numurs: 83/2026

Publicēšanas datums: 29/04/2026