

302889-2026 - Konkurss

Beļģija – Aptaujas pakalpojumi – Bureau d'études en architecture et techniques spéciales pour des missions de projets immobiliers, de réaménagement d'espaces, de techniques spéciales et d'assistance intégrée dans les différents domaines du bâtiment

OJ S 85/2026 04/05/2026

Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms - Izmaiņu paziņojums
Pakalpojumi

1. Pircējs

1.1. Pircējs

Oficiālais nosaukums: Committee of the Regions of the European Union

E-pasts: procurement-js-cor@cor.europa.eu

Pircēja juridiskais statuss: ES iestāde, struktūra vai aģentūra

Līgumslēdzējas iestādes darbības joma: Vispārēji sabiedriskie pakalpojumi

1.1. Pircējs

Oficiālais nosaukums: European Economic and Social Committee

E-pasts: procurement-js-cor@cor.europa.eu

Pircēja juridiskais statuss: ES iestāde, struktūra vai aģentūra

Līgumslēdzējas iestādes darbības joma: Vispārēji sabiedriskie pakalpojumi

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Nosaukums: Bureau d'études en architecture et techniques spéciales pour des missions de projets immobiliers, de réaménagement d'espaces, de techniques spéciales et d'assistance intégrée dans les différents domaines du bâtiment

Apraksts: Le présent appel d'offres a pour objectif la signature d'un contrat-cadre portant sur la fourniture de prestations de services et de conseil à exécuter par un bureau d'études, ou une association de bureaux d'études spécialisés, couvrant les domaines de l'architecture, de la stabilité, des techniques spéciales, du respect des réglementations en vigueur, pour des missions d'assistance multidisciplinaire dans les différents domaines touchant le secteur complexe des immeubles du secteur tertiaire ainsi qu'à toute autre expertise y associée. Il couvre la conception, la réalisation et la gestion de projets d'architecture et d'ingénierie relatifs à divers aménagements dans les bâtiments du parc immobilier des Comités. Il comprend notamment des missions complètes d'études, de rédaction des spécifications techniques, d'organisation et de suivi de chantier dans le cadre de l'implémentation de marchés publics de réalisation de travaux. Les missions couvertes par l'objet du marché comprennent aussi l'assistance dans l'établissement des demandes des permis et le suivi de travaux de rénovation des bâtiments des Comités dans une vision durable et écologique. Dans la gestion régulière de leur parc immobilier, les services techniques des Comités sont amenés à réaliser des transformations de l'architecture et des installations techniques de leurs immeubles. Ces travaux, dont les Comités prennent la charge en guise de Maître de l'Ouvrage, sont réalisés par des contractants. Dans ce contexte, eu égard à la complexité technique et architecturale des projets et de l'évolution technologique constante des nouveaux équipements et matériaux,

recourir à l'aide et à l'assistance d'un bureau d'études en architecture, structures et techniques spéciales externe représente la solution la meilleure en termes de maîtrise, de sélection et d'innovation dans la gestion de projets.

Procedūras identifikators: 81a26a2d-6842-42a2-808a-489c1bb3710d

Iekšējais identifikators: CDR/2026/OP/0005

Procedūras veids: Atklāta

Procedūra ir paātrināta: nē

2.1.1. Mērķis

Līguma veids: Pakalpojumi

Galvenā klasifikācija (cpv): 79311000 Aptaujas pakalpojumi

2.1.2. Izpildes vieta

Valsts: Beļģija

Jebkur attiecīgajā valstī

Papildu informācija: Veuillez consulter les documents de marché.

2.1.3. Vērtība

Paredzamā vērtība bez PVN: 12 953 542,00 EUR

2.1.4. Vispārīga informācija

Papildu informācija: En cas d'indisponibilité ou de mauvais fonctionnement des moyens de communication électroniques visés à la section 5.1.11 au cours des 5 derniers jours calendrier précédant la date limite de réception indiquée à la section 5.1.12, le pouvoir adjudicateur se réserve le droit de reporter cette date et de publier la nouvelle échéance à l'adresse internet indiquée à la section 5.1.11, sans publier au préalable un rectificatif au présent avis. Les opérateurs économiques intéressés par le présent marché sont invités à souscrire à l'appel d'offres à l'adresse indiquée à la section 5.1.11, afin d'être avertis de la publication de nouvelles informations ou de nouveaux documents.

Juridiskais pamats:

Regula (ES, Euratom) 2024/2509

2.1.6. Izslēgšanas iemesli

Izslēgšanas iemeslu avoti: Iepirkuma dokuments

5. Daļa

5.1. Daļa: LOT-0001

Nosaukums: Bureau d'études en architecture et techniques spéciales pour des missions de projets immobiliers, de réaménagement d'espaces, de techniques spéciales et d'assistance intégrée dans les différents domaines du bâtiment

Apraksts: Le présent appel d'offres a pour objectif la signature d'un contrat-cadre portant sur la fourniture de prestations de services et de conseil à exécuter par un bureau d'études, ou une association de bureaux d'études spécialisés, couvrant les domaines de l'architecture, de la stabilité, des techniques spéciales, du respect des réglementations en vigueur, pour des missions d'assistance multidisciplinaire dans les différents domaines touchant le secteur complexe des immeubles du secteur tertiaire ainsi qu'à toute autre expertise y associée. Il couvre la conception, la réalisation et la gestion de projets d'architecture et d'ingénierie relatifs à divers aménagements dans les bâtiments du parc immobilier des Comités. Il comprend notamment des missions complètes d'études, de rédaction des spécifications techniques, d'organisation et de suivi de chantier dans le cadre de l'implémentation de marchés publics de réalisation de travaux. Les missions couvertes par l'objet du marché comprennent aussi

l'assistance dans l'établissement des demandes des permis et le suivi de travaux de rénovation des bâtiments des Comités dans une vision durable et écologique. Dans la gestion régulière de leur parc immobilier, les services techniques des Comités sont amenés à réaliser des transformations de l'architecture et des installations techniques de leurs immeubles. Ces travaux, dont les Comités prennent la charge en guise de Maître de l'Ouvrage, sont réalisés par des contractants. Dans ce contexte, eu égard à la complexité technique et architecturale des projets et de l'évolution technologique constante des nouveaux équipements et matériaux, recourir à l'aide et à l'assistance d'un bureau d'études en architecture, structures et techniques spéciales externe représente la solution la meilleure en termes de maîtrise, de sélection et d'innovation dans la gestion de projets.

lekšējais identifikators: CDR/2026/OP/0005

5.1.1. Mērķis

Līguma veids: Pakalpojumi

Galvenā klasifikācija (cpv): 79311000 Aptaugas pakalpojumi

Papildu klasifikācija (cpv): 71200000 Arhitektūras un saistītie pakalpojumi, 71221000 Ēku arhitektūras pakalpojumi, 71241000 Priekšizpēte, konsultāciju dienests, analīze, 71247000 Būvdarbu uzraudzība, 71300000 Inženiertehniskie pakalpojumi, 71310000 Konsultatīvie inženiertehniskie un celtniecības pakalpojumi, 71336000 Inženiertehniskie atbalsta pakalpojumi, 71334000 Mašīnbūves un elektrotehniskie pakalpojumi

5.1.2. Izpildes vieta

Valsts: Beļģija

Jebkur attiecīgajā valstī

Papildu informācija: Veuillez consulter les documents de marché.

5.1.3. Paredzamais ilgums

Darbības termiņš: 48 Mēneši

5.1.5. Vērtība

Paredzamā vērtība bez PVN: 12 953 542,00 EUR

5.1.6. Vispārīga informācija

Rezervēta dalība:

Dalība nav rezervēta.

Iepirkuma projekts, ko pilnībā vai daļēji finansē no ES fondiem

Uz iepirkumu attiecas Nolīgums par valsts iepirkumu: nē

5.1.9. Atlases kritēriji

Atlases kritēriju avoti: Iepirkuma dokuments

5.1.10. Piešķiršanas kritēriji

Kritērijs:

Veids: Kvalitāte

Apraksts: Veuillez consulter les documents de marché.

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svārs (precīza procentuālā attiecība)

Piešķiršanas kritērija skaits: 70

Kritērijs:

Veids: Cena

Apraksts: Veuillez consulter les documents de marché.

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svārs (precīza procentuālā attiecība)

Piešķiršanas kritērija skaits: 30

5.1.11. Iepirkuma dokumenti

Termiņš papildu informācijas pieprasīšanai: 29/04/2026 23:59:59 (UTC+02:00)

Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Adrese, kur pieejami iepirkuma dokumenti: <https://ec.europa.eu/info/funding-tenders/opportunities/portal/screen/opportunities/tender-details/81a26a2d-6842-42a2-808a-489c1bb3710d-CN?#anchorDocuments>

Ad hoc saziņas kanāls:

Nosaukums: Funding and Tenders Portal

URL: <https://ec.europa.eu/info/funding-tenders/opportunities/portal/screen/opportunities/tender-details/81a26a2d-6842-42a2-808a-489c1bb3710d-CN?#anchorDocuments>

5.1.12. Iepirkuma noteikumi

Iesniegšanas noteikumi:

Elektroniskā iesniegšana: Prasīts

Iesniegšanas adrese: <https://webgate.ec.europa.eu/digit/opsys/esubmission?cftUuid=81a26a2d-6842-42a2-808a-489c1bb3710d>

Valodas, kurās var iesniegt piedāvājumus vai dalības pieprasījumus: bulgāru valoda, čehu valoda, dāņu valoda, vācu valoda, grieķu valoda, angļu valoda, spāņu valoda, igauņu valoda, somu valoda, franču valoda, īru valoda, horvātu valoda, ungāru valoda, itāļu valoda, lietuviešu valoda, latviešu valoda, maltiešu valoda, holandiešu valoda, poļu valoda, portugāļu valoda, rumāņu valoda, slovāku valoda, slovēņu valoda, zviedru valoda

Elektroniskais katalogs: Nav atļauts

Piedāvājumu saņemšanas termiņš: 07/05/2026 17:00:59 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Laiks, kurā piedāvājumam jā saglabājas derīgam: 6 Mēneši

Informācija par publisko atvēršanu:

Atvēršanas datums: 12/05/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Līguma noteikumi:

Līguma izpilde jāveic saskaņā ar aizsargātas nodarbinātības programmām: Nē

Elektroniskie rēķini: Atļauts

Tiks izmantoti elektroniskie pasūtījumi: jā

Tiks izmantoti elektroniskie maksājumi: jā

5.1.15. Paņēmieni

Pamat nolīgums:

Pamat nolīgums bez konkursa atsākšanas

Maksimālais dalībnieku skaits: 1

Informācija par dinamisko iepirkumu sistēmu:

Nav dinamiskās iepirkumu sistēmas

5.1.16. Papildu informācija, mediācija un pārskatīšana

Pārskatīšanas organizācija: Cour de justice de l'Union européenne

Organizācija, kas sniedz sīkāku informāciju par pārskatīšanas procedūru: Committee of the Regions of the European Union

8. Organizācijas

8.1. ORG-0001

Oficiālais nosaukums: Committee of the Regions of the European Union

Reģistrācijas numurs: COR

Departaments: SG - General Secretariat, SC.T - Directorate for Translation

Pasta adrese: , Rue Belliard/Belliardstraat 101

Pilsēta: Brussels

Pasta indekss: B-1040

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Valsts: Beļģija

E-pasts: procurement-js-cor@cor.europa.eu

Tālrunis: +32 2 282 22 11

Interneta adrese: <https://cor.europa.eu/en>

Šīs organizācijas lomas:

Pircējs

Grupas vadītājs

Centralizēto iepirkumu struktūra, kas piešķir publiskā iepirkuma līgumus vai slēdz

pamatlīgumus par citiem pircējiem paredzētiem būvdarbiem, piegādēm vai pakalpojumiem

Organizācija, kas sniedz sīkāku informāciju par pārskatīšanas procedūru

8.1. **ORG-0002**

Oficiālais nosaukums: European Economic and Social Committee

Reģistrācijas numurs: EESC

Pasta adrese: , Rue Belliard/Belliardstraat 99

Pilsēta: Brussels

Pasta indekss: B-1040

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Valsts: Beļģija

E-pasts: procurement-js-cor@cor.europa.eu

Tālrunis: +32 2 282 22 11

Interneta adrese: <https://www.eesc.europa.eu/>

Šīs organizācijas lomas:

Pircējs

8.1. **ORG-0003**

Oficiālais nosaukums: Cour de justice de l'Union européenne

Reģistrācijas numurs: CURIA

Pasta adrese: Rue du Fort Niedergrünwald

Pilsēta: Luxembourg

Pasta indekss: L-2925

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Luxembourg (LU000)

Valsts: Luksemburga

E-pasts: GC.Registry@curia.europa.eu

Tālrunis: +352 4303-1

Interneta adrese: <http://curia.europa.eu>

Šīs organizācijas lomas:

Pārskatīšanas organizācija

8.1. **ORG-0004**

Oficiālais nosaukums: Commission européenne

Reģistrācijas numurs: EUCOM

Pasta adrese: Mondrian (CDMA), Rue du Champ de Mars 21

Pilsēta: Brussels

Pasta indekss: B-1050

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Valsts: Beļģija

E-pasts: procurement-js-cor@cor.europa.eu

Tālrunis: +32 2 299 11 11

Interneta adrese: <https://commission.europa.eu/>

Šis organizācijas lomas:

TED eSender

10. Izmaiņas

Paziņojuma versija, kurā veicamas izmaiņas

:

2412bc59-83e2-4d3e-aad1-5e390055cda7-01

Galvenais izmaiņu iemesls

:

Informācija atjaunināta

Apraksts

:

La plateforme eSubmission rencontre actuellement des problèmes techniques, ce qui empêche les soumissionnaires de déposer leur offre dans le cadre de cette procédure.

Informācija par paziņojumu

Paziņojuma identifikators/versija: 4441ec76-0a5e-41f4-a4d1-5b20822cb42a - 01

Veidlapas tips: Konkurss

Paziņojuma veids: Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms

Paziņojuma apakšveids: 16

Paziņojuma nosūtīšanas datums: 29/04/2026 18:02:05 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks,
Centrāleiropas vasaras laiks

Valodas, kurās oficiāli pieejams šis paziņojums: franču valoda

Paziņojuma publikācijas numurs: 302889-2026

OV S sērijas izdevuma numurs: 85/2026

Publicēšanas datums: 04/05/2026