

304503-2026 - Konkurss

Zviedrija – Dzīvojamo telpu uzkopšanas pakalpojumi – Stādtjänster Hässlehem

OJ S 86/2026 05/05/2026

Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms

Pakalpojumi

1. Pircējs

1.1. Pircējs

Oficiālais nosaukums: Hässlehem AB

E-pasts: lovisa.gustafsson.thorild@hassleholm.se

Pircēja juridiskais statuss: Publisko tiesību subjekts

Līgumslēdzējas iestādes darbības joma: Vispārēji sabiedriskie pakalpojumi

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Nosaukums: Stādtjänster Hässlehem

Apraksts: Hässlehem är ett kommunalägt bostadsbolag som äger och förvaltar cirka 1900 lägenheter i Hässleholms kommun. Utbudet är varierat och bostäderna finns på flera orter. Upphandlingen avser tecknande av ett ABFF 15#baserat tjänsteentreprenadavtal för städtjänster inom fastighetsförvaltning. Ytterligare städarbeten i anslutning till detta kan komma att ingå i entreprenaden. Städning av lägenheter (vid t.ex. avflyttning & byggstädning) samt enklare sanering ingår i uppdraget.

Procedūras identifikators: 9515e0b0-ec3c-4702-8d04-050c463fd797

Iekšējais identifikators: 1338

Procedūras veids: Atklāta

Procedūra ir pārrināta: nē

2.1.1. Mērķis

Līguma veids: Pakalpojumi

Galvenā klasifikācija (cpv): 90911100 Dzīvojamo telpu uzkopšanas pakalpojumi

Papildu klasifikācija (cpv): 90910000 Uzkopšanas pakalpojumi, 9091200 Ēku tīrīšanas pakalpojumi, 90919200 Biroju uzkopšanas pakalpojumi

2.1.2. Izpildes vieta

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Skåne län (SE224)

Valsts: Zviedrija

Papildu informācija: -

2.1.3. Vērtība

Paredzamā vērtība bez PVN: 10 000 000,00 SEK

2.1.4. Vispārīga informācija

Juridiskais pamats:

Direktīva 2014/24/ES

2.1.5. Iepirkuma noteikumi

Iesniegšanas noteikumi:

Maksimālais daļu skaits, par kuru pretendents var iesniegt piedāvājumus: 2

Līguma noteikumi:

Maksimālais daļu skaits, par kuru var piešķirt līgumus vienam pretendam: 1

2.1.6. Izslēgšanas iemesli

Izslēgšanas iemeslu avoti: Iepirkuma dokuments

5. Daļa

5.1. Daļa: LOT-0001

Nosaukums: Zon 1

Apraksts: Entreprenaden omfattar städning av trapphus, entréer, lokaler samt kontor i Bs fastigheter. Ytterligare städarbeten i anslutning till detta kan komma att ingå i entreprenaden. Planerat startdatum för entreprenaden är 1 september 2026.

Iekšējais identifikators: Zon 1

5.1.1. Mērķis

Līguma veids: Pakalpojumi

Galvenā klasifikācija (cpv): 90911100 Dzīvojamo telpu uzkopšanas pakalpojumi

Papildu klasifikācija (cpv): 90910000 Uzkopšanas pakalpojumi, 90911200 Ēku tīrīšanas pakalpojumi, 90919200 Biroju uzkopšanas pakalpojumi

5.1.2. Izpildes vieta

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Skåne län (SE224)

Valsts: Zviedrija

Papildu informācija: -

5.1.3. Paredzamais ilgums

Sākuma datums: 13/06/2026

Ilguma beigu datums: 19/05/2027

5.1.5. Vērtība

Paredzamā vērtība bez PVN: 5 000 000,00 SEK

5.1.6. Vispārīga informācija**Rezervēta dalība:**

Dalība nav rezervēta.

Iepirkuma projekts, kas netiek finansēts no ES fondiem

Uz iepirkumu attiecas Nolīgums par valsts iepirkumu: jā

5.1.7. Stratēģiskais iepirkums

Stratēģiskā iepirkuma mērķis: Nav stratēģiskā iepirkuma

5.1.9. Atlases kritēriji

Atlases kritēriju avoti: Iepirkuma dokuments

5.1.10. Piešķiršanas kritēriji**Kritērijs:**

Veids: Kvalitāte

5.1.11. Iepirkuma dokumenti

Adrese, kur pieejami iepirkuma dokumenti: <https://www.kommersannonser.se/elite/Notice/NoticeDispatch.aspx?NoticeId=92568>

5.1.12. Iepirkuma noteikumi

Iesniegšanas noteikumi:

Elektroniskā iesniegšana: Prasīts

Iesniegšanas adrese: <https://www.kommersannonse.se/elite/Notice/NoticeDispatch.aspx?NoticeId=92568>

Valodas, kurās var iesniegt piedāvājumus vai dalības pieprasījumus: zviedru valoda

Elektroniskais katalogs: Atļauts

Piedāvājumu saņemšanas termiņš: 01/06/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Laiks, kurā piedāvājumam jā saglabājas derīgam: 183 Dienas

Līguma noteikumi:

Līguma izpilde jāveic saskaņā ar aizsargātas nodarbinātības programmām: Nē

Elektroniskie rēķini: Prasīts

Tiks izmantoti elektroniskie pasūtījumi: jā

Tiks izmantoti elektroniskie maksājumi: jā

5.1.15. Paņēmieni**Pamat nolīgums:**

Pamat nolīgums bez konkursa atsākšanas

Maksimālais dalībnieku skaits: 2

Informācija par dinamisko iepirkumu sistēmu:

Nav dinamiskās iepirkumu sistēmas

5.1.16. Papildu informācija, mediācija un pārskatīšana

Pārskatīšanas organizācija: Förvaltningsrätten i Malmö

Informācija par pārskatīšanas termiņiem: Se upphandlingsdokumenten

Organizācija, kas sniedz papildu informāciju par iepirkuma procedūru: Hässlehem AB

Organizācija, kas sniedz sīkāku informāciju par pārskatīšanas procedūru: Förvaltningsrätten i Malmö

5.1. Daļa: LOT-0002

Nosaukums: Zon 2

Apraksts: Entreprenaden omfattar städning av trapphus, entréer, lokaler samt kontor i Bs fastigheter. Ytterligare städarbeten i anslutning till detta kan komma att ingå i entreprenaden. Planerat startdatum för entreprenaden är 1 september 2026.

Iekšējais identifikators: Zon 2

5.1.1. Mērķis

Līguma veids: Pakalpojumi

Galvenā klasifikācija (cpv): 90911100 Dzīvojamo telpu uzkopšanas pakalpojumi

Papildu klasifikācija (cpv): 90910000 Uzkopšanas pakalpojumi, 90911200 Ēku tīrīšanas pakalpojumi, 90919200 Biroju uzkopšanas pakalpojumi

5.1.2. Izpildes vieta

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Skåne län (SE224)

Valsts: Zviedrija

Papildu informācija: -

5.1.3. Paredzamais ilgums

Sākuma datums: 13/06/2026

Ilguma beigu datums: 19/05/2027

5.1.5. Vērtība

Paredzamā vērtība bez PVN: 5 000 000,00 SEK

5.1.6. Vispārīga informācija

Rezervēta dalība:

Dalība nav rezervēta.

Iepirkuma projekts, kas netiek finansēts no ES fondiem

Uz iepirkumu attiecas Nolīgums par valsts iepirkumu: jā

5.1.7. Stratēģiskais iepirkums

Stratēģiskā iepirkuma mērķis: Nav stratēģiskā iepirkuma

5.1.9. Atlases kritēriji

Atlases kritēriju avoti: Iepirkuma dokuments

5.1.10. Piešķiršanas kritēriji

Kritērijs:

Veids: Kvalitāte

5.1.11. Iepirkuma dokumenti

Adrese, kur pieejami iepirkuma dokumenti: <https://www.kommersannonse.se/elite/Notice/NoticeDispatch.aspx?NoticeId=92568>

5.1.12. Iepirkuma noteikumi

Iesniegšanas noteikumi:

Elektroniskā iesniegšana: Prasīts

Iesniegšanas adrese: <https://www.kommersannonse.se/elite/Notice/NoticeDispatch.aspx?NoticeId=92568>

Valodas, kurās var iesniegt piedāvājumus vai dalības pieprasījumus: zviedru valoda

Elektroniskais katalogs: Atļauts

Piedāvājumu saņemšanas termiņš: 01/06/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Laiks, kurā piedāvājumam jā saglabājas derīgam: 183 Dienas

Līguma noteikumi:

Līguma izpilde jāveic saskaņā ar aizsargātas nodarbinātības programmām: Nē

Elektroniskie rēķini: Prasīts

Tiks izmantoti elektroniskie pasūtījumi: jā

Tiks izmantoti elektroniskie maksājumi: jā

5.1.15. Paņēmieni

Pamat nolīgums:

Pamat nolīgums bez konkursa atsākšanas

Maksimālais dalībnieku skaits: 2

Informācija par dinamisko iepirkumu sistēmu:

Nav dinamiskās iepirkumu sistēmas

5.1.16. Papildu informācija, mediācija un pārskatīšana

Pārskatīšanas organizācija: Förvaltningsrätten i Malmö

Informācija par pārskatīšanas termiņiem: Se upphandlingsdokumenten

Organizācija, kas sniedz papildu informāciju par iepirkuma procedūru: Hässlehem AB

Organizācija, kas sniedz sīkāku informāciju par pārskatīšanas procedūru: Förvaltningsrätten i Malmö

8. Organizācijas

8.1. ORG-0001

Oficiālais nosaukums: Hässlehem AB

Reģistrācijas numurs: 556134-4747

Pasta adrese: Röingegatan 38

Pilsēta: Hässleholm

Pasta indekss: 261 38

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Skåne län (SE224)

Valsts: Zviedrija

Kontaktpunkts: Lovisa Gustavsson Thorild

E-pasts: lovisa.gustafsson.thorild@hassleholm.se

Tālrunis: 076-871 92 56

Interneta adrese: <http://www.hassleholm.se/>

Pircēja profils: <http://www.hassleholm.se/>

Šīs organizācijas lomas:

Pircējs

Organizācija, kas sniedz papildu informāciju par iepirkuma procedūru

8.1. ORG-0002

Oficiālais nosaukums: Förvaltningsrätten i Malmö

Reģistrācijas numurs: 202100-2742

Pasta adrese: Kalendegatan 6

Pilsēta: Malmö

Pasta indekss: 21135

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Skåne län (SE224)

Valsts: Zviedrija

E-pasts: forvaltningsrattenimalmo@dom.se

Tālrunis: +46 40353500

Šīs organizācijas lomas:

Pārskatīšanas organizācija

Organizācija, kas sniedz sīkāku informāciju par pārskatīšanas procedūru

Informācija par paziņojumu

Paziņojuma identifikators/versija: 5855236d-6c55-4f75-9413-4359989c6074 - 01

Veidlapas tips: Konkurss

Paziņojuma veids: Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms

Paziņojuma apakšveids: 16

Paziņojuma nosūtīšanas datums: 30/04/2026 15:34:00 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Valodas, kurās oficiāli pieejams šis paziņojums: zviedru valoda

Paziņojuma publikācijas numurs: 304503-2026

OV S sērijas izdevuma numurs: 86/2026

Publicēšanas datums: 05/05/2026