

310551-2026 - Konkurss

Beļģija – Celtniecības darbi – Energetische binnenrenovatie en restauratie gemeentehuis
OJ S 87/2026 06/05/2026
Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms
Būvdarbi

1. Pircējs

1.1. Pircējs

Oficiālais nosaukums: Gemeentebestuur De Haan

E-pasts: liesbet.dhoye@dehaan.be

Pircēja juridiskais statuss: Vietējās pārvaldes iestāde

Līgumslēdzējas iestādes darbības joma: Vispārēji sabiedriskie pakalpojumi

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Nosaukums: Energetische binnenrenovatie en restauratie gemeentehuis

Apraksts: Voorwerp van deze werken: (Energetische) Binnenrenovatie en restauratie gemeentehuis De werken omvatten de restauratie en renovatie van de kelderverdieping, het gelijkvloers en de eerste verdieping. De tweede en derde verdieping zijn in het verleden reeds gerenoveerd. Op de tweede verdieping wordt de verwarming wel nog vervangen. De werken omvatten inhoudelijk o.a. : • Afbraakwerken : Nodige afbraakwerken van het interieur • Ruwbouwwerken : beperkte aanpassingen aan de ruwbouw • Binnenafwerkingen : wanden, plafonds, vloeren, binnenschrijnwerk, vast meubilair, ... • Binnenrestauratiewerken: wanden, vloeren, lambrisering, plafonds, binnenschrijnwerk, trap, ... • Verwarming : geothermische warmtepomp, BEO-veld en binnenunits • Sanitair • Ventilatie : systeem D • Lift • Elektrische installatie : elektriciteit, brandbeveiliging, data, geluid, ... De werken dienen gefaseerd te worden uitgevoerd.

Procedūras identifikators: d936fe32-7da7-4596-b611-cee196107bf6

Iekšējais identifikators: PPP01T-364/6092/AMD037-14-STUHA

Procedūras veids: Atklāta

Procedūra ir paātrināta: nē

2.1.1. Mērķis

Līguma veids: Būvdarbi

Galvenā klasifikācija (cpv): 45000000 Celtniecības darbi

2.1.2. Izpildes vieta

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Arr. Oostende (BE255)

Valsts: Beļģija

2.1.2. Izpildes vieta

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Arr. Oostende (BE255)

Valsts: Beļģija

2.1.4. Vispārīga informācija

Juridiskais pamats:

Direktīva 2014/24/ES

2.1.6. Izslēgšanas iemesli

Izslēgšanas iemeslu avoti: Iepirkuma dokuments

5. Daļa

5.1. Daļa: LOT-0001

Nosaukums: Energetische binnenrenovatie en restauratie gemeentehuis

Apraksts: Voorwerp van deze werken: (Energetische) Binnenrenovatie en restauratie gemeentehuis De werken omvatten de restauratie en renovatie van de kelderverdieping, het gelijkvloers en de eerste verdieping. De tweede en derde verdieping zijn in het verleden reeds gerenoveerd. Op de tweede verdieping wordt de verwarming wel nog vervangen. De werken omvatten inhoudelijk o.a. : • Afbraakwerken : Nodige afbraakwerken van het interieur • Ruwbouwwerken : beperkte aanpassingen aan de ruwbouw • Binnenafwerkingen : wanden, plafonds, vloeren, binnenschrijnwerk, vast meubilair, ... • Binnenrestauratiewerken: wanden, vloeren, lambrisering, plafonds, binnenschrijnwerk, trap, ... • Verwarming : geothermische warmtepomp, BEO-veld en binnenunits • Sanitair • Ventilatie : systeem D • Lift • Elektrische installatie : elektriciteit, brandbeveiliging, data, geluid, ... De werken dienen gefaseerd te worden uitgevoerd.

Iekšējais identifikators: AMD037-14-STUHA_1

5.1.1. Mērķis

Līguma veids: Būvdarbi

Galvenā klasifikācija (cpv): 45000000 Celtniecības darbi

5.1.2. Izpildes vieta

Pasta adrese: Leopoldlaan 24

Pilsēta: De Haan

Pasta indekss: 8420

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Arr. Oostende (BE255)

Valsts: Beļģija

Papildu informācija: Gemeentebestuur De Haan

5.1.3. Paredzamais ilgums

Darbības termiņš: 350 Dienas

5.1.6. Vispārīga informācija

Rezervēta dalība:

Dalība nav rezervēta.

Jānorāda līguma izpildei norīkoto darbinieku vārdi un profesionālā kvalifikācija: Netiek prasīts Iepirkuma projekts, kas netiek finansēts no ES fondiem
Uz iepirkumu attiecas Nolīgums par valsts iepirkumu: jā

5.1.9. Atlases kritēriji

Atlases kritēriju avoti: Paziņojums

Kritērijs: Citi ekonomiski vai finansiāli prasījumi

Atlases kritērija apraksts: Erkenning en registratie van aannemers: D24 (Restauratie van monumenten), Klasse 8

Kritērijs: Citi ekonomiski vai finansiāli prasījumi

Atlases kritērija apraksts: * Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij zich niet bevindt in een van de uitsluitingssituaties als bedoeld in de artikelen 67 tot 69 van de wet van

17 juni 2016. Artikel 70 van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten is van toepassing. Voor de in artikel 67 van de wet bedoelde uitsluitingsgronden deelt de gegadigde of inschrijver op eigen initiatief mee of hij bij het begin van de procedure de in artikel 70, lid 1, bedoelde corrigerende maatregelen heeft genomen.

5.1.10. Piešķiršanas kritēriji

Kritērijs:

Veids: Izmaksas

Apraksts: Prijs

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svēums (precīzs punktu skaits)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 70

Kritērijs:

Veids: Kvalitāte

Apraksts: Plan van aanpak

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svēums (precīzs punktu skaits)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 30

5.1.11. Iepirkuma dokumenti

Adrese, kur pieejami iepirkuma dokumenti: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/364/1T/2026>

5.1.12. Iepirkuma noteikumi

Iesniegšanas noteikumi:

Elektroniskā iesniegšana: Prasīts

Iesniegšanas adrese: <https://www.publicprocurement.be>

Valodas, kurās var iesniegt piedāvājumus vai dalības pieprasījumus: holandiešu valoda

Elektroniskais katalogs: Nav atļauts

Varianti: Nav atļauts

Finanšu garantijas apraksts: Borgtocht (5 % van het oorspronkelijk bedrag van de opdracht (excl. btw), afgerond naar het hogere tiental)

Piedāvājumu saņemšanas termiņš: 19/06/2026 23:30:00 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Laiks, kurā piedāvājumam jā saglabājas derīgam: 180 Dienas

Informācija par publisko atvēršanu:

Atvēršanas datums: 19/06/2026 23:30:00 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Vieta: Raadzaal gemeentehuis De Haan, Leopoldlaan 24, 8420 De Haan

Līguma noteikumi:

Līguma izpilde jāveic saskaņā ar aizsargātas nodarbinātības programmām: Nē

Elektroniskie rēķini: Prasīts

Tiks izmantoti elektroniskie pasūtījumi: nē

Tiks izmantoti elektroniskie maksājumi: nē

5.1.15. Paņēmienu

Pamat nolīgums:

Nav pamat nolīguma

Informācija par dinamisko iepirkumu sistēmu:

Nav dinamiskās iepirkumu sistēmas

5.1.16. Papildu informācija, mediācija un pārskatīšana

Pārskatīšanas organizācija: Raad Van State

Informācija par pārskatīšanas termiņiem: Organisatie die informatie verstrekt over beroepsprocedures en bijhorende termijnen: Raad Van State

Organizācija, kas sniedz papildu informāciju par iepirkuma procedūru: Gemeentebestuur De Haan

Organizācija, kas sniedz sīkāku informāciju par pārskatīšanas procedūru: Raad Van State

Organizācija, kas saņem dalības pieprasījumus: Gemeentebestuur De Haan

8. Organizācijas

8.1. ORG-0001

Oficiālais nosaukums: Gemeentebestuur De Haan

Reģistrācijas numurs: BE 0216.770.848

Pasta adrese: Leopoldlaan 24

Pilsēta: De Haan

Pasta indekss: 8420

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Arr. Oostende (BE255)

Valsts: Beļģija

Kontaktpunkts: Liesbet D'hoye

E-pasts: liesbet.dhoye@dehaan.be

Tālrunis: +32 59242114

Interneta adrese: <http://www.dehaan.be/>

Šīs organizācijas lomas:

Pircējs

Organizācija, kas sniedz papildu informāciju par iepirkuma procedūru

Organizācija, kas saņem dalības pieprasījumus

8.1. ORG-0002

Oficiālais nosaukums: Raad Van State

Reģistrācijas numurs: BE 0931.814.266

Pasta adrese: Wetenschapsstraat 33

Pilsēta: Brussel

Pasta indekss: 1040

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Valsts: Beļģija

E-pasts: info@raadvanstate.be

Tālrunis: +32 22349611

Interneta adrese: <http://www.raadvst-consetat.be/>

Šīs organizācijas lomas:

Pārskatīšanas organizācija

Organizācija, kas sniedz sīkāku informāciju par pārskatīšanas procedūru

8.1. ORG-0003

Oficiālais nosaukums: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services

Reģistrācijas numurs: BE 0475.480.736

Pilsēta: Antwerpen / Anvers

Pasta indekss: 2000

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Valsts: Beļģija

E-pasts: info@3p.eu

Tālrunis: +32 3 294 30 51

Šīs organizācijas lomas:

Iepirkuma pakalpojumu sniedzējs

8.1. ORG-0004

Oficiālais nosaukums: FPS Policy and Support

Reģistrācijas numurs: BE 0671.516.647

Pilsēta: Brussels

Pasta indekss: 1000

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Valsts: Beļģija

E-pasts: e.proc@publicprocurement.be

Tālrunis: +32 2 740 80 00

Šis organizācijas lomas:

TED eSender

Informācija par paziņojumu

Paziņojuma identifikators/versija: 6792f13d-a6f3-4c19-a9d9-6fb05b386591 - 01

Veidlapas tips: Konkurss

Paziņojuma veids: Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms

Paziņojuma apakšveids: 16

Paziņojuma nosūtīšanas datums: 04/05/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks,
Centrāleiropas vasaras laiks

Paziņojuma nosūtīšanas datums (e- sūtītājs): 04/05/2026 00:00:00 (UTC+02:00)

Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Valodas, kurās oficiāli pieejams šis paziņojums: holandiešu valoda

Paziņojuma publikācijas numurs: 310551-2026

OV S sērijas izdevuma numurs: 87/2026

Publicēšanas datums: 06/05/2026