

311879-2026 - Konkurss

Spānija – Uzkopšanas pakalpojumi – Servicio de limpieza en zonas comunes y garajes de las promociones destinadas a alquiler propiedad de la Entidad Valenciana de Vivienda y Suelo situadas en la provincia Alicante.

OJ S 87/2026 06/05/2026

Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms

Pakalpojumi

1. Pircējs

1.1. Pircējs

Oficiālais nosaukums: Presidencia de la Entidad Valenciana de Vivienda y Suelo

E-pasts: monterde_mar@evha.es

Pircēja juridiskais statuss: Publisko tiesību subjekts, ko kontrolē reģionālās pārvaldes iestāde

Līgumslēdzējas iestādes darbības joma: Dzīvokļu un komunālā saimniecība

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Nosaukums: Servicio de limpieza en zonas comunes y garajes de las promociones destinadas a alquiler propiedad de la Entidad Valenciana de Vivienda y Suelo situadas en la provincia Alicante.

Apraksts: Servicio de limpieza en zonas comunes y garajes de las promociones destinadas a alquiler propiedad de la Entidad Valenciana de Vivienda y Suelo situadas en la provincia Alicante.

Procedūras identifikators: 4a6e6b93-be99-410b-baf2-064935f1e2e3

Iekšējais identifikators: CMAYOR/2025/EVHA0/0032

Procedūras veids: Atklāta

Procedūra ir paātrināta: nē

2.1.1. Mērķis

Līguma veids: Pakalpojumi

Galvenā klasifikācija (cpv): 90910000 Uzkopšanas pakalpojumi

Papildu klasifikācija (cpv): 90911000 Dzīvojamu telpu, ēku un logu tīrīšanas pakalpojumi, 90911200 Ēku tīrīšanas pakalpojumi, 90914000 Autostāvvietu tīrīšanas pakalpojumi

2.1.2. Izpildes vieta

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Valencia / València (ES523)

Valsts: Spānija

2.1.3. Vērtība

Paredzamā vērtība bez PVN: 259 655,76 EUR

2.1.4. Vispārīga informācija

Juridiskais pamats:

Direktīva 2014/24/ES

2.1.5. Iepirkuma noteikumi

Iesniegšanas noteikumi:

Maksimālais daļu skaits, par kuru pretendents var iesniegt piedāvājumus: 3

Līguma noteikumi:

Maksimālais daļu skaits, par kuru var piešķirt līgumus vienam pretendam: 3

2.1.6. Izslēgšanas iemesli

Izslēgšanas iemeslu avoti: Paziņojums

Interesu konflikts saistībā ar tās dalību iepirkuma procedūrā: Conflicto intereses debido a su participación en este proceso de contratación

5. Daļa

5.1. Daļa: LOT-0001

Nosaukums: Benidorm (2)

Apraksts: Descripción detallada en ANEXO I del PCAP 42 viviendas en alquiler, 55 garajes y zonas comunes C/ Secretario Juan Antonio Baldoví, 1. Benidorm C.P. 03502 40 viviendas para mayores en alquiler, 40 garajes y zonas comunes C/ Secretario Juan Antonio Baldoví, 2. Benidorm C.P. 03502

Iekšējais identifikators: 1

5.1.1. Mērķis

Līguma veids: Pakalpojumi

Galvenā klasifikācija (cpv): 90910000 Uzkopšanas pakalpojumi

Papildu klasifikācija (cpv): 90911000 Dzīvojamo telpu, ēku un logu tīrīšanas pakalpojumi, 90911200 Ēku tīrīšanas pakalpojumi, 90914000 Autostāvvietu tīrīšanas pakalpojumi

5.1.2. Izpildes vieta

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Valencia / València (ES523)

Valsts: Spānija

5.1.3. Paredzamais ilgums

Darbības termiņš: 2 Gadi

5.1.4. Pārjaunojums

Maksimālais pārjaunojumu skaits: 1

Cita informācija par pārjaunojumiem: PLAZO MÁXIMO DE LAS PRÓRROGAS: 1 año

5.1.5. Vērtība

Paredzamā vērtība bez PVN: 72 166,37 EUR

5.1.6. Vispārīga informācija**Rezervēta dalība:**

Dalība nav rezervēta.

Iepirkuma projekts, kas netiek finansēts no ES fondiem

Uz iepirkumu attiecas Nolīgums par valsts iepirkumu: nē

5.1.9. Atlases kritēriji

Atlases kritēriju avoti: Paziņojums

Kritērijs: Kopējais gada apgrozījums

Atlases kritērija apraksts: Cifra anual de negocio

Kritērijs: Atsauksmes par noteiktām pakalpojumiem

Atlases kritērija apraksts: Trabajos realizados

5.1.10. Piešķiršanas kritēriji

Kritērijs:

Veids: Kvalitāte

Apraksts: CRITERIOS AMBIENTALES.

Kategorija piešķiršanas kritērija svars: Svērums (precīzs punktu skaits)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 30

Kritērijs:

Veids: Cena

Apraksts: OFERTA ECONÓMICA.

Kategorija piešķiršanas kritērija svars: Svērums (precīzs punktu skaits)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 70

5.1.11. Iepirkuma dokumenti

Adrese, kur pieejami iepirkuma dokumenti: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=9S%2BtQX5RtzWOui78BmzhOQ%3D%3D

5.1.12. Iepirkuma noteikumi**Iesniegšanas noteikumi:**

Elektroniskā iesniegšana: Prasīts

Iesniegšanas adrese: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=9S%2BtQX5RtzWOui78BmzhOQ%3D%3D

Valodas, kurās var iesniegt piedāvājumus vai dalības pieprasījumus: spēņu valoda

Elektroniskais katalogs: Nav atļauts

Piedāvājumu saņemšanas termiņš: 05/06/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Laiks, kurā piedāvājumam jā saglabājas derīgam: 3 Mēneši

Informācija par publisko atvēršanu:

Atvēršanas datums: 15/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Vieta: ENTIDAD VALENCIANA DE VIVIENDA Y SUELO

Līguma noteikumi:

Līguma izpilde jāveic saskaņā ar aizsargātas nodarbinātības programmām: Nē

Elektroniskie rēķini: Atļauts

Tiks izmantoti elektroniskie pasūtījumi: nē

Tiks izmantoti elektroniskie maksājumi: jā

5.1.15. Paņēmieni**Pamat nolīgums:**

Nav pamat nolīguma

Informācija par dinamisko iepirkumu sistēmu:

Nav dinamiskās iepirkumu sistēmas

5.1.16. Papildu informācija, mediācija un pārskatīšana

Pārskatīšanas organizācija: Presidencia de la Entidad Valenciana de Vivienda y Suelo - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Informācija par pārskatīšanas termiņiem: 15 días hábiles.

5.1. Daļa: LOT-0002

Nosaukums: Castalla, San Vicente del Raspeig, Aspe

Apraksts: Descripción en ANEXO I del PCAP 42 viviendas, 51 garajes y zonas comunes C/ Don Pelayo, 12. Aspe C.P. 03680 48 viviendas de alquiler y zonas comunes C/ Rio Vinalopó, 2. Castalla C.P. 03420 39 viviendas en alquiler para mayores, 23 garajes y zonas comunes C/ Petrer, 2. San Vicente del Raspeig C.P. 03690

Iekšējais identifikators: 2

5.1.1. Mērķis

Līguma veids: Pakalpojumi

Galvenā klasifikācija (cpv): 90910000 Uzkopšanas pakalpojumi

Papildu klasifikācija (cpv): 90911000 Dzīvojamo telpu, ēku un logu tīrīšanas pakalpojumi, 90911200 Ēku tīrīšanas pakalpojumi, 90914000 Autostāvvietu tīrīšanas pakalpojumi

5.1.2. Izpildes vieta

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Valencia / València (ES523)

Valsts: Spānija

5.1.3. Paredzamais ilgums

Darbības termiņš: 2 Gadi

5.1.4. Pārjaunojums

Maksimālais pārjaunojumu skaits: 1

Cita informācija par pārjaunojumiem: PLAZO MÁXIMO DE LAS PRÓRROGAS: 1 año

5.1.5. Vērtība

Paredzamā vērtība bez PVN: 85 078,20 EUR

5.1.6. Vispārīga informācija

Rezervēta dalība:

Dalība nav rezervēta.

Iepirkuma projekts, kas netiek finansēts no ES fondiem

Uz iepirkumu attiecas Nolīgums par valsts iepirkumu: nē

5.1.9. Atlases kritēriji

Atlases kritēriju avoti: Paziņojums

Kritērijs: Kopējais gada apgrozījums

Atlases kritērija apraksts: Cifra anual de negocio

Kritērijs: Atsauksmes par noteiktām pakalpojumiem

Atlases kritērija apraksts: Trabajos realizados

5.1.10. Piešķiršanas kritēriji

Kritērijs:

Veids: Kvalitāte

Apraksts: CRITERIOS AMBIENTALES.

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svērums (precīzs punktu skaits)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 30

Kritērijs:

Veids: Cena

Apraksts: OFERTA ECONÓMICA.

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svērums (precīzs punktu skaits)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 70

5.1.11. Iepirkuma dokumenti

Adrese, kur pieejami iepirkuma dokumenti: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=9S%2BtQX5RtzWOUi78BmzhOQ%3D%3D

5.1.12. Iepirkuma noteikumi

lesniegšanas noteikumi:

Elektroniskā iesniegšana: Prasīts

Iesniegšanas adrese: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=9S%2BtQX5RtzWOUI78BmzhOQ%3D%3D

Valodas, kurās var iesniegt piedāvājumus vai dalības pieprasījumus: spāņu valoda

Elektroniskais katalogs: Nav atļauts

Piedāvājumu saņemšanas termiņš: 05/06/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Laiks, kurā piedāvājumam jā saglabājas derīgam: 3 Mēneši

Informācija par publisko atvēršanu:

Atvēršanas datums: 15/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Vieta: ENTIDAD VALENCIANA DE VIVIENDA Y SUELO

Līguma noteikumi:

Līguma izpilde jāveic saskaņā ar aizsargātas nodarbinātības programmām: Nē

Elektroniskie rēķini: Atļauts

Tiks izmantoti elektroniskie pasūtījumi: nē

Tiks izmantoti elektroniskie maksājumi: jā

5.1.15. Paņēmieni

Pamat nolīgums:

Nav pamat nolīguma

Informācija par dinamisko iepirkumu sistēmu:

Nav dinamiskās iepirkumu sistēmas

5.1.16. Papildu informācija, mediācija un pārskatīšana

Pārskatīšanas organizācija: Presidencia de la Entidad Valenciana de Vivienda y Suelo -

Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Informācija par pārskatīšanas termiņiem: 15 días hábiles.

5.1. Daļa: LOT-0003

Nosaukums: Pilar de la Horadada, Orihuela (Costa), Torrevieja

Apraksts: Descripción detallada en ANEXO I del PCAP 36 viviendas, 53 garajes y zonas comunes C/ Otel, 1. Orihuela C.P. 03189 105 viviendas en alquiler, 100 garajes y zonas comunes Avda. de Lo Monte, 50. Pilar de la Horadada C.P. 03190 40 viviendas de alquiler, 40 garajes y zonas comunes C/ Emilia Pardo Bazán Nº 6. Torrevieja C.P. 03184
Iekšējais identifikators: 3

5.1.1. Mērķis

Līguma veids: Pakalpojumi

Galvenā klasifikācija (cpv): 90910000 Uzkopšanas pakalpojumi

Papildu klasifikācija (cpv): 90911000 Dzīvojamo telpu, ēku un logu tīrīšanas pakalpojumi, 90911200 Ēku tīrīšanas pakalpojumi, 90914000 Autostāvvietu tīrīšanas pakalpojumi

5.1.2. Izpildes vieta

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Valencia / València (ES523)

Valsts: Spānija

5.1.3. Paredzamais ilgums

Darbības termiņš: 2 Gadi

5.1.4. Pārjaunojums

Maksimālais pārjaunojumu skaits: 1

5.1.5. Vērtība

Paredzamā vērtība bez PVN: 102 411,19 EUR

5.1.6. Vispārīga informācija

Rezervēta dalība:

Dalība nav rezervēta.

Iepirkuma projekts, kas netiek finansēts no ES fondiem

Uz iepirkumu attiecas Nolīgums par valsts iepirkumu: nē

5.1.9. Atlases kritēriji

Atlases kritēriju avoti: Paziņojums

Kritērijs: Kopējais gada apgrozījums

Atlases kritērija apraksts: Cifra anual de negocio

Kritērijs: Atsauksmes par noteiktām pakalpojumiem

Atlases kritērija apraksts: Trabajos realizados

5.1.10. Piešķiršanas kritēriji

Kritērijs:

Veids: Kvalitāte

Apraksts: CRITERIOS AMBIENTALES.

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svārs (precīzs punktu skaits)

Piešķiršanas kritērija skaits: 30

Kritērijs:

Veids: Cena

Apraksts: OFERTA ECONÓMICA.

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svārs (precīzs punktu skaits)

Piešķiršanas kritērija skaits: 70

5.1.11. Iepirkuma dokumenti

Adrese, kur pieejami iepirkuma dokumenti: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=9S%2BtQX5RtzWOUi78BmzhOQ%3D%3D

5.1.12. Iepirkuma noteikumi

Iesniegšanas noteikumi:

Elektroniskā iesniegšana: Prasīts

Iesniegšanas adrese: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=9S%2BtQX5RtzWOUi78BmzhOQ%3D%3D

Valodas, kurās var iesniegt piedāvājumus vai dalības pieprasījumus: spāņu valoda

Elektroniskais katalogs: Nav atļauts

Piedāvājumu saņemšanas termiņš: 05/06/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Laiks, kurā piedāvājumam jā saglabājas derīgam: 3 Mēneši

Informācija par publisko atvēršanu:

Atvēršanas datums: 15/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Vieta: ENTIDAD VALENCIANA DE VIVIENDA Y SUELO

Līguma noteikumi:

Līguma izpilde jāveic saskaņā ar aizsargātas nodarbinātības programmām: Nē

Elektroniskie rēķini: Atļauts

Tiks izmantoti elektroniskie pasūtījumi: nē
Tiks izmantoti elektroniskie maksājumi: jā

5.1.15. Paņēmieni

Pamat nolīgums:

Nav pamat nolīguma

Informācija par dinamisko iepirkumu sistēmu:

Nav dinamiskās iepirkumu sistēmas

5.1.16. Papildu informācija, mediācija un pārskatīšana

Pārskatīšanas organizācija: Presidencia de la Entidad Valenciana de Vivienda y Suelo -

Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Informācija par pārskatīšanas termiņiem: 15 días hábiles.

8. Organizācijas

8.1. ORG-0001

Oficiālais nosaukums: Presidencia de la Entidad Valenciana de Vivienda y Suelo

Reģistrācijas numurs: 50951220138882

Reģistrācijas numurs: Q4601105B

Pilsēta: Valencia

Pasta indekss: 46001

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Valencia / València (ES523)

Valsts: Spānija

Kontaktpunkts: Presidencia de la Entidad Valenciana de Vivienda y Suelo

E-pasts: monterde_mar@evha.es

Tālrunis: 961964783

Fakss: 961964760

Pircēja profils: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=oSHP8hXiGSAQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Citi kontaktpunkti:

Oficiālais nosaukums: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Pilsēta: MADRID

Pasta indekss: 28020

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Madrid (ES300)

Valsts: Spānija

Interneta adrese: <http://tribunalcontratos.gob.es>

Šīs organizācijas lomas:

Pircējs

Pārskatīšanas organizācija

Informācija par paziņojumu

Paziņojuma identifikators/versija: f8159ca0-c3fa-4675-bc6c-45b3bb720e3b - 01

Veidlapas tips: Konkurss

Paziņojuma veids: Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms

Paziņojuma apakšveids: 16

Paziņojuma nosūtīšanas datums: 05/05/2026 13:08:52 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks,
Centrāleiropas vasaras laiks

Valodas, kurās oficiāli pieejams šis paziņojums: spāņu valoda

Paziņojuma publikācijas numurs: 311879-2026

OV S sērijas izdevuma numurs: 87/2026

Publicēšanas datums: 06/05/2026