

Apvienotā Karaliste-Edinburga: Remonta un apkopes pakalpojumi

OJ S 127/2020 03/07/2020

Paziņojums par līgumu

Pakalpojumi

Juridiskais pamats:

Direktīva 2014/24/ES

I iedaļa: Līgumslēdzēja iestāde

I.1. Nosaukums un adreses

Pilns nosaukums: Procurement for Housing Ltd (t/a PfH Scotland)

Pasta adrese: 95 McDonald Road

Pilsēta: Edinburgh

NUTS kods: UKM Scotland

Pasta indekss: EH7 4NS

Valsts: Apvienotā Karaliste

E-pasts: pconway@pfh.co.uk

Tālrunis: +44 8000315405

Interneta adrese(-es):Galvenā adrese: <http://www.pfhscotland.co.uk>Pircēja profila adrese: <https://in-tendhost.co.uk/procurementforhousing/>**I.2. Informācija par kopējo iepirkumu**

Līgumu piešķir centralizēto iepirkumu struktūra

I.3. SaziņaTieša, neierobežota, bezmaksas piekļuve iepirkuma dokumentiem pilnā apmērā : <https://in-tendhost.co.uk/procurementforhousing/>

Papildu informāciju var saņemt iepriekš minētajā adresē

Piedāvājumi vai dalības pieteikumi jāšūta elektroniski: <https://in-tendhost.co.uk/procurementforhousing/>**I.4. Līgumslēdzējas iestādes veids**

Publisko tiesību subjekts

I.5. Galvenā darbības joma

Vispārēji sabiedriskie pakalpojumi

II iedaļa: Priekšmets

II.1. Iepirkuma apjoms**II.1.1. Nosaukums**

Responsive Repairs, Voids and Associated Works (Scotland) Dynamic Purchasing System

Atsauces numurs: PfH00000101

II.1.2. Galvenās CPV kods

50000000 Remonta un apkopes pakalpojumi

II.1.3.

Līguma veids

Pakalpojumi

II.1.4. Īss apraksts

Procurement for Housing/PfH Scotland wish to establish a DPS for the delivery of responsive repairs, voids and associated works for PfH members throughout Scotland. It is intended that the DPS will run for an initial period of 5 years with the option to extend for a further period of up to 5 years. The opportunity has been divided into five categories as follows:

- 1) Full-service/Multi-discipline Provision,
- 2) General Repairs and Joinery,
- 3) Plumbing and Heating,
- 4) Electrical, and
- 5) Specialist Works.

Organisations can apply to become qualified suppliers in one or more lots. At the invitation to tender stage PfH members will define the requirements including tender requirements and specification, delivery model, pricing model and form of contract.

II.1.5. Paredzamā kopējā vērtība

Vērtība bez PVN: 250 000 000,00 GBP

II.1.6. Informācija par daļām

Līgums ir sadalīts daļās: jā

Piedāvājumus var iesniegt par visām daļām

II.2. Apraksts

II.2.1. Nosaukums

Full-service/Multi-discipline Provision

Daļas numurs: 1

II.2.2. Papildu CPV kods(-i)

50000000 Remonta un apkopes pakalpojumi, 50711000 Ēku elektrotehnisko iekārtu remonta un uzturēšanas pakalpojumi, 50531100 Apkures katlu remonta un tehniskās apkopes pakalpojumi, 50800000 Dažādi remonta un tehniskās apkopes pakalpojumi, 50700000 Ēku instalāciju remonta un uzturēšanas pakalpojumi, 50712000 Ēku mehānisko iekārtu remonta un uzturēšanas pakalpojumi, 50720000 Centrālās apkures remonta un tehniskās apkopes pakalpojumi

II.2.3. Izpildes vieta

NUTS kods: UKM Scotland

II.2.4. Iepirkuma apraksts

Delivery of all responsive repair's requirements and/or completion of full voids refurbishment works. Requirements are likely to comprise general repairs and joinery works, plumbing and heating works and electrical works. Qualified contractors may be required to supplement existing direct labour or fully manage the end to end process of delivering responsive repairs and/or voids on behalf of PfH Members. Please refer to procurement documents for further detail.

II.2.5. Līguma slēgšanas tiesību piešķiršanas kritēriji

Cena nav vienīgais piešķiršanas kritērijs, un visi kritēriji ir noteikti tikai iepirkuma dokumentos

II.2.6. Paredzamā vērtība

II.2.7. Līguma, pamatlīguma vai dinamiskās iepirkumu sistēmas darbības laiks

Ilgums mēnešos: 60

Līgumu var atjaunot: jā

Pārjaunojumu apraksts:

It is intended that the DPS will run for an initial period of 5 years with the option to extend for a further period of up to 5 years.

II.2.9. Informācija par ierobežojumiem attiecībā uz ekonomikas dalībnieku skaitu, ko uzaicinās iesniegt piedāvājumus vai piedalīties

Paredzētais minimālais skaits: 5 Objektīvie kritēriji ierobežota kandidātu skaita izvēlei:

Number of candidates will be dependent of the number of approved contractors admitted to the Dynamic Purchasing System.

II.2.10. Informācija par variantiem

Var iesniegt piedāvājumu variantus: nē

II.2.11. Informācija par iespējām

Iespējas: nē

II.2.13. Informācija par Eiropas Savienības fondiem

Iepirkums ir saistīts ar projektu un/vai programmu, ko finansē no Eiropas Savienības fondiem: jā

Projekta numurs vai atsauce: Projects awarded via the DPS may include an element of European Union funds this will be confirmed at call-off stage.

II.2.14. Papildu informācija

II.2. Apraksts

II.2.1. Nosaukums

General Repairs and Joinery

Daļas numurs: 2

II.2.2. Papildu CPV kods(-i)

50000000 Remonta un apkopes pakalpojumi, 50800000 Dažādi remonta un tehniskās apkopes pakalpojumi, 50700000 Ēku instalāciju remonta un uzturēšanas pakalpojumi

II.2.3. Izpildes vieta

NUTS kods: UKM Scotland

II.2.4. Iepirkuma apraksts

Delivery of general building repairs and responsive repairs requirements and/or completion of general repairs and joinery voids refurbishment works. Qualified contractors may be required to supplement existing direct labour or fully manage the end to end process of delivering responsive repairs and/or voids on behalf of PfH members. Please refer to procurement documents for further detail.

II.2.5. Līguma slēgšanas tiesību piešķiršanas kritēriji

Cena nav vienīgais piešķiršanas kritērijs, un visi kritēriji ir noteikti tikai iepirkuma dokumentos

II.2.6. Paredzamā vērtība

II.2.7. Līguma, pamatlīguma vai dinamiskās iepirkumu sistēmas darbības laiks

Ilgums mēnešos: 60

Līgumu var atjaunot: jā

Pārjaunojumu apraksts:

It is intended that the DPS will run for an initial period of 5 years with the option to extend for a further period of up to 5 years.

II.2.9. Informācija par ierobežojumiem attiecībā uz ekonomikas dalībnieku skaitu, ko uzaicinās iesniegt piedāvājumus vai piedalīties

Paredzētais minimālais skaits: 5 Objektīvie kritēriji ierobežota kandidātu skaita izvēlei:

Number of candidates will be dependent of the number of approved contractors admitted to the Dynamic Purchasing System.

II.2.10. Informācija par variantiem

Var iesniegt piedāvājumu variantus: nē

II.2.11. Informācija par iespējām

Iespējas: nē

II.2.13. Informācija par Eiropas Savienības fondiem

Iepirkums ir saistīts ar projektu un/vai programmu, ko finansē no Eiropas Savienības fondiem: jā

Projekta numurs vai atsauce: Projects awarded via the DPS may include an element of European Union funds this will be confirmed at call-off stage.

II.2.14. Papildu informācija

II.2. Apraksts

II.2.1. Nosaukums

Plumbing and Heating

Daļas numurs: 3

II.2.2. Papildu CPV kods(-i)

50000000 Remonta un apkopes pakalpojumi, 50531100 Apkures katlu remonta un tehniskās apkopes pakalpojumi, 50800000 Dažādi remonta un tehniskās apkopes pakalpojumi, 50700000 Ēku instalāciju remonta un uzturēšanas pakalpojumi, 50712000 Ēku mehānisko iekārtu remonta un uzturēšanas pakalpojumi, 50720000 Centrālās apkures remonta un tehniskās apkopes pakalpojumi

II.2.3. Izpildes vieta

NUTS kods: UKM Scotland

II.2.4. Iepirkuma apraksts

Delivery of plumbing, heating and/or gas responsive repairs requirements and/or completion of plumbing and heating voids refurbishment works. Qualified contractors may be required to supplement existing direct labour or fully manage the end to end process of delivering responsive repairs and/or voids on behalf of PfH members. Please refer to procurement documents for further detail.

II.2.5. Līguma slēgšanas tiesību piešķiršanas kritēriji

Cena nav vienīgais piešķiršanas kritērijs, un visi kritēriji ir noteikti tikai iepirkuma dokumentos

II.2.6. Paredzamā vērtība

II.2.7. Līguma, pamatlīguma vai dinamiskās iepirkumu sistēmas darbības laiks

Ilgums mēnešos: 60

Līgumu var atjaunot: jā

Pārjaunojumu apraksts:

It is intended that the DPS will run for an initial period of 5 years with the option to extend for a further period of up to 5 years.

II.2.9. Informācija par ierobežojumiem attiecībā uz ekonomikas dalībnieku skaitu, ko uzaicinās iesniegt piedāvājumus vai piedalīties

Paredzētais minimālais skaits: 5 Objektīvie kritēriji ierobežota kandidātu skaita izvēlei:

Projects awarded via the DPS may include an element of European Union funds this will be confirmed at call-off stage.

II.2.10. Informācija par variantiem

Var iesniegt piedāvājumu variantus: nē

II.2.11. Informācija par iespējām

Iespējas: nē

II.2.13. Informācija par Eiropas Savienības fondiem

Iepirkums ir saistīts ar projektu un/vai programmu, ko finansē no Eiropas Savienības fondiem: jā

Projekta numurs vai atsauce: Projects awarded via the DPS may include an element of European Union funds this will be confirmed at call-off stage.

II.2.14. Papildu informācija

II.2. Apraksts

II.2.1. Nosaukums

Electrical

Daļas numurs: 4

II.2.2. Papildu CPV kods(-i)

50000000 Remonta un apkopes pakalpojumi, 50800000 Dažādi remonta un tehniskās apkopes pakalpojumi, 50700000 Ēku instalāciju remonta un uzturēšanas pakalpojumi, 50711000 Ēku elektrotehnisko iekārtu remonta un uzturēšanas pakalpojumi

II.2.3. Izpildes vieta

NUTS kods: UKM Scotland

II.2.4. Iepirkuma apraksts

Delivery of electrical responsive repairs requirements and/or completion of electrical voids refurbishment works. Qualified contractors may be required to supplement existing direct labour or fully manage the end to end process of delivering responsive repairs and/or voids on behalf of PfH members. Please refer to procurement documents for further detail.

II.2.5. Līguma slēgšanas tiesību piešķiršanas kritēriji

Cena nav vienīgais piešķiršanas kritērijs, un visi kritēriji ir noteikti tikai iepirkuma dokumentos

II.2.6. Paredzamā vērtība

II.2.7. Līguma, pamatlīguma vai dinamiskās iepirkumu sistēmas darbības laiks

Ilgums mēnešos: 60

Līgumu var atjaunot: jā

Pārjaunojumu apraksts:

It is intended that the DPS will run for an initial period of 5 years with the option to extend for a further period of up to 5 years.

II.2.9. Informācija par ierobežojumiem attiecībā uz ekonomikas dalībnieku skaitu, ko uzaicinās iesniegt piedāvājumus vai piedalīties

Paredzētais minimālais skaits: 5Objektīvie kritēriji ierobežota kandidātu skaita izvēlei:

Number of candidates will be dependent of the number of approved contractors admitted to the Dynamic Purchasing System.

II.2.10. Informācija par variantiem

Var iesniegt piedāvājumu variantus: nē

II.2.11. Informācija par iespējām

Iespējas: nē

II.2.13. Informācija par Eiropas Savienības fondiem

Iepirkums ir saistīts ar projektu un/vai programmu, ko finansē no Eiropas Savienības fondiem: jā

Projekta numurs vai atsauce: Projects awarded via the DPS may include an element of European Union funds this will be confirmed at call-off stage.

II.2.14. Papildu informācija

II.2. Apraksts

II.2.1. Nosaukums

Specialist Works

Daļas numurs: 5

II.2.2. Papildu CPV kods(-i)

50000000 Remonta un apkopes pakalpojumi, 50800000 Dažādi remonta un tehniskās apkopes pakalpojumi, 50700000 Ēku instalāciju remonta un uzturēšanas pakalpojumi

II.2.3. Izpildes vieta

NUTS kods: UKM Scotland

II.2.4. Iepirkuma apraksts

Delivery of specialist responsive repairs requirements and/or completion of specialist voids refurbishment works. Qualified contractors may be required to supplement existing direct labour or fully manage the end to end process of delivering responsive repairs and/or voids on behalf of PfH members. Please refer to procurement documents for further detail.

II.2.5. Līguma slēgšanas tiesību piešķiršanas kritēriji

Cena nav vienīgais piešķiršanas kritērijs, un visi kritēriji ir noteikti tikai iepirkuma dokumentos

II.2.6. Paredzamā vērtība

II.2.7. Līguma, pamatlīguma vai dinamiskās iepirkumu sistēmas darbības laiks

Līgums mēnešos: 60

Līgumu var atjaunot: jā

Pārjaunojumu apraksts:

It is intended that the DPS will run for an initial period of 5 years with the option to extend for a further period of up to 5 years.

II.2.9. Informācija par ierobežojumiem attiecībā uz ekonomikas dalībnieku skaitu, ko uzaicinās iesniegt piedāvājumus vai piedalīties

Paredzētais minimālais skaits: 5Objektīvie kritēriji ierobežota kandidātu skaita izvēlei:

Number of candidates will be dependent of the number of approved contractors admitted to the Dynamic Purchasing System.

II.2.10. Informācija par variantiem

Var iesniegt piedāvājumu variantus: nē

II.2.11. Informācija par iespējām

Iespējas: nē

II.2.13. Informācija par Eiropas Savienības fondiem

Iepirkums ir saistīts ar projektu un/vai programmu, ko finansē no Eiropas Savienības fondiem: jā

Projekta numurs vai atsauce: Projects awarded via the DPS may include an element of European Union funds this will be confirmed at call-off stage.

II.2.14. Papildu informācija

III iedaļa: Juridiskā, saimnieciskā, finansiālā un tehniskā informācija

III.1. Dalības nosacījumi

III.1.1. Piemērotība profesionālās darbības veikšanai, ieskaitot prasības attiecībā uz reģistrāciju profesionālajos reģistros vai komercreģistros

Nosacījumu saraksts un īss apraksts:

As a minimum organisations must hold the accreditation's detailed below as applicable to the categories for which they wish to apply. Applicants are required to provide evidence of the required accreditation's in order to be admitted as an approved contractor to the Dynamic Purchasing System:

1 — full-service/multi-discipline provision — Gas Safe and NICEIC;

4 — electrical — NICEIC.

III.1.2. Saimnieciskais un finansiālais stāvoklis

Atlases kritēriju saraksts un īss apraksts:

Minimum 2 years of financial accounts.

Standartu minimums, kas varētu būt jāizpilda:

GBP 5 000 000 employers' liability insurance.

GBP 5 000 000 Public liability insurance.

III.1.3. Tehniskās un profesionālās spējas

Atlases kritēriju saraksts un īss apraksts:

Applicants must be able to demonstrate the necessary capacity and capability to deliver the works/services required per category.

III.2. Ar līgumu saistītie nosacījumi

III.2.2. Līguma izpildes nosacījumi

Will be included within the invitation to tender documentation issued under the Dynamic Purchasing System.

IV iedaļa: Procedūra

IV.1. Apraksts

IV.1.1. Procedūras veids

Slēgta procedūra

IV.1.3. Informācija par pamat nolīgumu vai dinamisko iepirkumu sistēmu

Iepirkums paredz dinamiskās iepirkumu sistēmas izveidi. Dinamisko iepirkumu sistēmu varētu izmantot papildu iepirkumu rīkotāji.

IV.1.8. Informācija par Valsts iepirkuma nolīgumu (GPA)

Uz iepirkumu attiecas Valsts iepirkuma nolīgums: jā

IV.2. Administratīvā informācija

IV.2.1. Iepriekšēja publikācija par šo pašu procedūru

Paziņojuma numurs ES OV: [2020/S 102-247223](#)

IV.2.2. Piedāvājumu vai dalības pieteikumu saņemšanas termiņš

Datums: 21/05/2025 Vietējais laiks: 17:00

IV.2.3. Datums, kad atlasītajiem kandidātiem nosūtīts dalības vai piedāvājumu iesniegšanas uzaicinājums

Datums: 02/06/2025

IV.2.4. Valodas, kurās var iesniegt piedāvājumu vai dalības pieteikumu

Angļu valoda

IV.2.6. Minimālais laika posms, kura laikā pretendents jāuztur piedāvājums

Ilgums mēnešos: 3 (no piedāvājumu saņemšanai noteiktā datuma)

VI iedaļa: Papildinformācija

VI.1. Informācija par periodiskumu

Šis ir kārtējs iepirkums: nē

VI.3. Papildu informācija

Procurement for Housing is a national procurement consortium dedicated to the social housing sector and supported by the National Housing Federation ('NHF'), Chartered Institute of Housing ('CIH') and HouseMark. Collectively members manage more than 75 % of UK's social housing stock, with procurement for Housing helping them to achieve efficiency savings using a wide range of services including framework agreements, spend analyses, strategy reviews, consolidated billing and comprehensive reporting.

Procurement for Housing is a contracting authority under Regulation 2 of the Public Contracts Regulations 2015 and a central purchasing body under Regulation 37 and under Regulation 2 of the Public Contracts (Scotland) Regulations and a central purchasing body under Regulation 38.

PfH Scotland is the Scottish arm of Procurement for Housing, which was set up in 2013 to meet the specific legislative and member requirements in Scotland.

Please refer to <https://www.pfhscotland.co.uk/> and <http://procurementforhousing.co.uk/> for additional information.

Procurement for Housing is administered by Inprova Ltd ('Inprova') and is headquartered in the North West of England with over 20 years of expertise and experience offering a complete procurement solutions package across outsourcing, technology and consultancy. By integrating procurement services and technology, Inprova operates as a delivery partner supporting business performance improvement for both public and private sector clients.

Permissible users

This Dynamic Purchasing System ('DPS') may be used by any contracting authority listed in or referred to in the OJEU notice.

This includes:

- all current members of PfH Scotland at the time of the OJEU notice for this procurement, as detailed on the following page of the PFH Scotland website <https://www.pfhscotland.co.uk/members/>
- any registered provider of social housing that becomes a member of Procurement for Housing/PfH Scotland during the period of the DPS;
- any public authority (as defined in the Freedom of Information Act 2000 for public authorities) UK-wide public authorities based in Scotland or as defined in the Freedom of Information (Scotland) Act 2002 for Scottish public authorities that becomes a member of Procurement for Housing/PfH Scotland at any time during the period of the DPS;
- any local authority as defined in the Local Government (Scotland) Act 1973 for Scottish local authorities that becomes a member of Procurement for Housing/PfH Scotland at any time during the period of the DPS;
- any housing arm's length management organisation that becomes a member of Procurement for Housing/PfH Scotland during the period of the DPS;
- any wholly owned subsidiary of any of the above organisations; and
- any other contracting authority listed on the following page of the Procurement for Housing website — <http://procurementforhousing.co.uk/permissible-users/> at the time of the OJEU notice for this procurement.

These bodies are referred to collectively as 'PfH Members' in this procurement process.

Community benefits are included in this requirement. For more information see: <http://www.publiccontractsscotland.gov.uk/info/InfoCentre.aspx?ID=2361>

A summary of the expected community benefits has been provided as follows:

Details related to community benefits will be incorporated in at the invitation to tender stage based on member specific requirements and value of the contract to be awarded.

(SC Ref:624561)

VI.4. Pārskatīšanas procedūras

VI.4.1. Struktūra, kas atbildīga par pārskatīšanu

Pilns nosaukums: Edinburgh Sheriff Court

Pasta adrese: 27 Chambers Street

Pilsēta: Edinburgh

Pasta indekss: EH1 1LB

Valsts: Apvienotā Karaliste

VI.5. Šā paziņojuma nosūtīšanas datums

01/07/2020