

313647-2026 - Konkurss

Vācija – Sociālā darba pakalpojumi ar izmitināšanas iespējām – Betreuung und soziale Betreuung in einer Gemeinschaftsunterkunft

OJ S 88/2026 07/05/2026

Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms

Pakalpojumi

1. Pircējs

1.1. Pircējs

Oficiālais nosaukums: Stadt Chemnitz

E-pasts: zvs@stadt-chemnitz.de

Pircēja juridiskais statuss: Vietējās pārvaldes iestāde

Līgumslēdzējas iestādes darbības joma: Vispārēji sabiedriskie pakalpojumi

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Nosaukums: Betreuung und soziale Betreuung in einer Gemeinschaftsunterkunft

Apraksts: Betreuung und soziale Betreuung in einer Gemeinschaftsunterkunft

Procedūras identifikators: 73614c59-1249-4808-82a8-f4075f7e398a

Iekšējais identifikators: 50/26/0001

Procedūras veids: Sarunu procedūra ar iepirkuma iepriekšēju izsludināšanu/konkursa procedūra ar sarunām

Procedūra ir paātrināta: nē

2.1.1. Mērķis

Līguma veids: Pakalpojumi

Galvenā klasifikācija (cpv): 85311000 Sociālā darba pakalpojumi ar izmitināšanas iespējām

2.1.2. Izpildes vieta

Pilsēta: Chemnitz

Pasta indekss: 09111

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Chemnitz, Kreisfreie Stadt (DED41)

Valsts: Vācija

2.1.4. Vispārīga informācija

Juridiskais pamats:

Direktīva 2014/24/ES

v gv -

2.1.6. Izslēgšanas iemesli

Izslēgšanas iemeslu avoti: Paziņojums

Līdzīga situācija kā bankrots saskaņā ar valsts tiesību aktiem: § 122 GWB i. V. mit §§ 44-46 VgV

Korupcija: § 123 GWB i.V. § 42 VgV, §§ 56, 57 VgV

Dalība noziedzīgā organizācijā: § 123 GWB i.V. § 42 VgV, §§ 56, 57 VgV

Nolīgumi ar citiem ekonomikas dalībniekiem, kuru mērķis ir izkropļot konkurenci: § 123 GWB i. V. § 42 VgV, §§ 56, 57 VgV

Pienākumu neizpilde vides tiesību jomā: § 123 GWB i.V. § 42 VgV, §§ 56, 57 VgV
Nelikumīgi iegūtu līdzekļu legalizēšana vai teroristu finansēšana: § 123 GWB i.V. § 42 VgV, §§ 56, 57 VgV
Krāpšana: § 123 GWB i.V. § 42 VgV, §§ 56, 57 VgV
Bērnu darbs un citi cilvēku tirdzniecības veidi: § 123 GWB i.V. § 42 VgV, §§ 56, 57 VgV
Maksātnespēja: § 123 GWB i.V. § 42 VgV, §§ 56, 57 VgV
Pienākumu neizpilde darba tiesību jomā: § 123 GWB i.V. § 42 VgV, §§ 56, 57 VgV
Aktīvi, kurus pārvalda likvidators: § 123 GWB i.V. § 42 VgV, §§ 56, 57 VgV
Nepatiesas informācijas sniegšana, informācijas noklusēšana, nespēja sniegt pieprasītos dokumentus vai iegūta konfidenciāla informācija šajā procedūrā: § 123 GWB i.V. § 42 VgV, §§ 56, 57 VgV
Interesu konflikts saistībā ar tās dalību iepirkuma procedūrā: § 123 GWB i.V. § 42 VgV, §§ 56, 57 VgV
Tieša vai netieša iesaistīšanās šīs iepirkuma procedūras sagatavošanā: § 123 GWB i.V. § 42 VgV, §§ 56, 57 VgV
Smags pārkāpums saistībā ar profesionālo rīcību: §§ 123, 124 GWB i.V. § 42 VgV, §§ 56, 57 VgV
Pirmstermiņa izbeigšana, zaudējumu atlīdzināšana vai citas līdzīgas sankcijas: § 123 GWB i.V. § 42 VgV, §§ 56, 57 VgV
Pienākumu neizpilde sociālo tiesību jomā: § 123 GWB i.V. § 42 VgV, §§ 56, 57 VgV
Sociālā nodrošinājuma iemaksu maksāšanas pienākuma pārkāpums: § 123 GWB i.V. § 42 VgV, §§ 56, 57 VgV
Uzņēmējdarbību aptur: § 123, 124 GWB i.V. § 42 VgV, §§ 56, 57 VgV
Nodokļu maksāšanas pienākuma pārkāpums: § 123 GWB i.V. § 42 VgV, §§ 56, 57 VgV
Teroristu nodarījumi vai nodarījumi, kas saistīti ar teroristu darbībām: § 123 GWB i.V. § 42 VgV, §§ 56, 57 VgV
Valsts tiesību aktos noteikto pienākumu neizpilde, kas izraisa izslēgšanu: GWB, VgV

5. Daļa

5.1. Daļa: LOT-0000

Nosaukums: Betreuung und soziale Betreuung in einer Gemeinschaftsunterkunft
Apraksts: Für die Unterbringung von Ausländern i.S.d. §5 Sächsisches Flüchtlingsaufnahmegesetz (SächsFlüAG), sowie Spätaussiedlern i.S.d. § 1a Sächsisches Spätaussiedlereingliederungsgesetz (SächsSpAEG) wird eine geeignete Gemeinschaftsunterkunft gesucht. Die Betreuung des Unterbringungsobjektes für Personen in besonderen sozialen Schwierigkeiten, im Folgenden Gemeinschaftsunterkunft genannt, wird auf Basis eines Betreibervertrages ab frühestens dem 01.11.2026 bis 31.12.2028 mit einer zweimaligen Option der Verlängerung um jeweils ein Jahr erfolgen. Der Zeitraum 01.11.-30.11.2026 überschneidet sich mit einem bestehenden Vertrag gleicher Art des Auftraggebers und dient einem geordneten Übergang der Untergebrachten in eine neue Gemeinschaftsunterkunft für den Fall eines Objekt- (Vertragspartner-)wechsels. Findet kein Objektwechsel statt, beginnt der Vertragszeitraum am 01.12.2026. Abgeschlossen wird im Ergebnis der Vergabe ein Dienstleistungsvertrag. Dieser beinhaltet die Unterbringung von max. 150 Asylsuchenden und geduldeten Ausländer*Innen. Die genauen Unterbringungszahlen können je nach Bedarf schwanken. Eine Verpflichtung der Stadt Chemnitz, zu jeder Zeit die Gemeinschaftsunterkunft voll auszulasten, besteht nicht.
Iekšējais identifikators: LOT-0000

5.1.1. Mērķis

Līguma veids: Pakalpojumi

Galvenā klasifikācija (cpv): 85311000 Sociālā darba pakalpojumi ar izmitināšanas iespējām
Iespējas:

Opciju apraksts: Der Vertrag läuft vom 01.11. bzw. 01.12.2026 bis zum 31.12.2028. Er verlängert sich automatisch um ein Jahr, wenn er nicht durch eine der beiden Parteien (Auftragsgeber und Auftragsnehmer) spätestens 4 Monate zum Vertragsende am 31.12.2028 oder erneut am 31.12.2029 gekündigt wird. Er endet spätestens am 31.12.2030.

5.1.3. Paredzamais ilgums

Sākuma datums: 01/11/2026

Ilguma beigu datums: 31/12/2028

5.1.6. Vispārīga informācija

Rezervēta dalība:

Dalība nav rezervēta.

Jānorāda līguma izpildei norīkoto darbinieku vārdi un profesionālā kvalifikācija: Netiek prasīts iepirkuma projekts, kas netiek finansēts no ES fondiem

Uz iepirkumu attiecas Nolīgums par valsts iepirkumu: jā

Šis iepirkums ir piemērots arī maziem un vidējiem uzņēmumiem (MVU): nē

Papildu informācija: Hinweis: Angebote dürfen ausschließlich elektronisch über <https://www.evergabe.de> eingereicht werden. Beachten Sie bitte die Ausschlussfrist für Bewerberfragen in den Vergabeunterlagen.

5.1.7. Stratēģiskais iepirkums

Stratēģiskā iepirkuma mērķis: Nav stratēģiskā iepirkuma

5.1.9. Atlases kritēriji

Atlases kritēriju avoti: Paziņojums

Kritērijs: Atsauksmes par noteiktām pakalpojumiem

Atlases kritērija apraksts: für mindestens 1 vergleichbare Leistungen jeweils Angabe von Ansprechpartner; Art der ausgeführten Leistung; Auftragssumme; Ausführungszeitraum (bei Bietergemeinschaft/ ARGE gemeinsam) Mindestbedingung: mind. 1 Referenzen über vergleichbare Leistungen (bei Bietergemeinschaft/ ARGE gemeinsam), für mind. 1 Referenz einer vergleichbaren Leistung eine Bescheinigung über die ordnungsgemäße Ausführung der Leistung. Bei Präqualifizierung ist zu beachten, dass vergleichbare Referenzen auch tatsächlich hinterlegt sind, ansonsten sind diese mit dem Angebot einzureichen.

Kritērijs: Citi ekonomiski vai finansiāli prasījumi

Atlases kritērija apraksts: Erklärung darüber, dass eine Genehmigung des Bauordnungs- und Vermessungsamtes zur Nutzungsart als Gemeinschaftsunterkunft zur Unterbringung von Ausländern i.S.d. §5 Sächsisches Flüchtlingsaufnahmegesetz (SächsFlüAG), sowie Spätaussiedlern i.S.d. § 1a Sächsisches Spätaussiedlereingliederungsgesetz (SächsSpAEG) bis spätestens am 01.11.2026 und mindestens befristet für die Dauer des Betreibervertrages vorliegt.

Kritērijs: Vidējais gada apgrozījums

Atlases kritērija apraksts: Angabe des Jahresumsatzes

Kritērijs: Vidējais gada darbaspēks

Atlases kritērija apraksts: Angaben über die Zahl der in den letzten drei abgeschlossenen Kalenderjahren jahresdurch- schnittlich beschäftigten Arbeitskräfte (bei Bewerbergemeinschaft/ ARGE von jedem Mitglied)

Kritērijs: Reģistrācija attiecīgā profesionālā reģistrā

Atlases kritērija apraksts: Bescheinigung über die Eintragung in ein Berufsregister bzw. Handelsregister falls verpflichtet (bei Bietergemeinschaft/ ARGE von jedem Mitglied) Bieter anderer Staaten legen einen vergleichbaren Nachweis der erlaubten Berufsausübung ihres Herkunftslandes vor.

Kritērijs: Profesionālā riska apdrošināšana

Atlases kritērija apraksts: Berufshaftpflichtversicherung (bei Bietergemeinschaft/ ARGE von jedem Mitglied oder dem vertretungsberechtigten Mitglied mit Nachweis für Geltung in Bietergemeinschaft/ ARGE)

Informācija par divposmu procedūras otro posmu:

Minimālais kandidātu skaits, ko paredzēts uzaicināt uz procedūras otro posmu: 3

Pircējs patur tiesības piešķirt līguma slēgšanas tiesības, pamatojoties uz sākotnējiem piedāvājumiem, bez turpmākām sarunām

5.1.10. Piešķiršanas kritēriji

Kritērijs:

Veids: Cena

Nosaukums: Preis

Apraksts: Preis

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svērums (precīza procentuālā attiecība)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 100

5.1.11. Iepirkuma dokumenti

Valodas, kurās ir oficiāli pieejami iepirkuma dokumenti: vācu valoda

Adrese, kur pieejami iepirkuma dokumenti: <https://www.evergabe.de/unterlagen/54321-Tender-19dfb8c0e88-19db0f7d6456b733>

5.1.12. Iepirkuma noteikumi

Procedūras noteikumi:

Paredzamais datums, kad tiks nosūtīts uzaicinājums iesniegt piedāvājumus: 25/06/2026

Iesniegšanas noteikumi:

Elektroniskā iesniegšana: Atļauts

Iesniegšanas adrese: <https://www.evergabe.de>

Valodas, kurās var iesniegt piedāvājumus vai dalības pieprasījumus: vācu valoda

Elektroniskais katalogs: Nav atļauts

Varianti: Nav atļauts

Pretendenti var iesniegt vairākus piedāvājumus: Nav atļauts

Dalības pieprasījumu saņemšanas termiņš: 08/06/2026 08:30:00 (UTC+02:00)

Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Informācija, ko var papildināt pēc iesniegšanas termiņa beigām:

Pircējs pēc saviem ieskatiem visus ar pretendentu saistītos trūkstošos dokumentus var iesniegt vēlāk.

Papildu informācija: Fehlende Unterlagen werden gem. § 56 VgV nachgefordert.

Līguma noteikumi:

Līguma izpilde jāveic saskaņā ar aizsargātas nodarbinātības programmām: Nē

Ar līguma izpildi saistītie nosacījumi: Auf Sicherheitsleistung für die Vertragserfüllung und für Mängelansprüche wird verzichtet.

Elektroniskie rēķini: Atļauts

Tiks izmantoti elektroniskie pasūtījumi: jā

Tiks izmantoti elektroniskie maksājumi: jā

5.1.15. Paņēmieni

Pamat nolīgums:

Nav pamat nolīguma

Informācija par dinamisko iepirkumu sistēmu:

Nav dinamiskās iepirkumu sistēmas

5.1.16. Papildu informācija, mediācija un pārskatīšana

Pārskatīšanas organizācija: 1. Vergabekammer des Freistaates Sachsen bei der Landesdirektion Sachsen, DS Leipzig

Informācija par pārskatīšanas termiņiem: Der Auftraggeber weist darauf hin, dass ein Nachprüfungsantrag nach § 160 Abs. 3 GWB unzulässig ist, soweit 1) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Abs. 2 GWB bleibt unberührt. 2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organizācija, kas sniedz papildu informāciju par iepirkuma procedūru: Stadt Chemnitz

Organizācija, kas saņem dalības pieprasījumus: Stadt Chemnitz

8. Organizācijas

8.1. ORG-7001

Oficiālais nosaukums: Stadt Chemnitz

Reģistrācijas numurs: DE 140857852

Pasta adrese: Markt 1

Pilsēta: Chemnitz

Pasta indekss: 09111

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Chemnitz, Kreisfreie Stadt (DED41)

Valsts: Vācija

Kontaktpunkts: Rechts- und Ordnungsamt, Zentrale Vergabestelle

E-pasts: zvs@stadt-chemnitz.de

Tālrunis: +49 371488-3081

Interneta adrese: <https://www.chemnitz.de>

Šīs organizācijas lomas:

Pircējs

Organizācija, kas sniedz papildu informāciju par iepirkuma procedūru

Organizācija, kas saņem dalības pieprasījumus

8.1. ORG-7004

Oficiālais nosaukums: 1. Vergabekammer des Freistaates Sachsen bei der Landesdirektion Sachsen, DS Leipzig
Reģistrācijas numurs: DE 287064009
Pasta adrese: Braustraße 2
Pilsēta: Leipzig
Pasta indekss: 04107
Valsts apakšiedalījums (NUTS): Leipzig, Kreisfreie Stadt (DED51)
Valsts: Vācija
E-pasts: wiltrud.kadenbach@lds.sachsen.de
Tālrunis: +49 341 9773800
Fakss: +49 3419771049
Šis organizācijas lomas:
Pārskatīšanas organizācija

8.1. ORG-7005

Oficiālais nosaukums: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Reģistrācijas numurs: 0204:994-DOEVD-83
Pilsēta: Bonn
Pasta indekss: 53119
Valsts apakšiedalījums (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Valsts: Vācija
E-pasts: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Tālrunis: +49228996100
Šis organizācijas lomas:
TED eSender

Informācija par paziņojumu

Paziņojuma identifikators/versija: ffb6aec7-e0e3-4645-ac7b-67793bfa0a19 - 01
Veidlapas tips: Konkurss
Paziņojuma veids: Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms
Paziņojuma apakšveids: 16
Paziņojuma nosūtīšanas datums: 06/05/2026 07:58:40 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks
Valodas, kurās oficiāli pieejams šis paziņojums: vācu valoda
Paziņojuma publikācijas numurs: 313647-2026
OV S sērijas izdevuma numurs: 88/2026
Publicēšanas datums: 07/05/2026