

## 318056-2026 - Konkurss

Francija – Ēku arhitektūras pakalpojumi – Maîtrise d'oeuvre - CHATEAUBRIANT Construction d'une maison de l'enfance à caractère social

OJ S 89/2026 08/05/2026

Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms

Pakalpojumi

### 1. Pircējs

---

#### 1.1. Pircējs

Oficiālais nosaukums: HABITAT 44 - OPH

E-pasts: [correspondre@aws-france.com](mailto:correspondre@aws-france.com)

Pircēja juridiskais statuss: Publisko tiesību subjekts

Līgumslēdzējas iestādes darbības joma: Dzīvokļu un komunālā saimniecība

### 2. Procedūra

---

#### 2.1. Procedūra

Nosaukums: Maîtrise d'oeuvre - CHATEAUBRIANT Construction d'une maison de l'enfance à caractère social

Apraksts: Le contrat comporte des tranches optionnelles définies au cahier des charges. Le détail des missions confiées au titulaire figure au cahier des charges. Les prestations sont réglées par des prix forfaitaires. Le projet se situe au nord de Châteaubriant à proximité immédiate du quartier des Coteaux de la Borderie rue Eugène Delacroix. Le foncier est un ancien corps de ferme aujourd'hui propriété de la commune et prochainement cédée à Habitat 44, référencée BR 96 au cadastre et dont la superficie est de 3 489 m<sup>2</sup>. Sur cette parcelle sont édifiés deux bâtiments : - Un bâtiment principal (une longère) à démolir dans le cadre du projet. - Un bâtiment secondaire (une annexe/dépendance) à conserver et à restaurer pour un usage technique du projet (abris vélo/espace de stockage). Les objectifs du programme immobilier sont les suivants : - Construction d'une MECS de 20 places (2 unités de 10 chambres) et d'un pôle administratif pour environ 800 m<sup>2</sup> de surface utile. - Réalisation des espaces extérieurs comprenant : 2 jardins, un espace de stationnements aériens de 14 places, un abris vélo, un espace de stockage

Procedūras identifikators: 633902da-5caf-48d3-ad8f-f5b4b86ec26f

Iekšējais identifikators: 2026MOE01

Procedūras veids: Sarunu procedūra ar iepirkuma iepriekšēju izsludināšanu/konkursa procedūra ar sarunām

Procedūra ir paātrināta: nē

##### 2.1.1. Mērķis

Līguma veids: Pakalpojumi

Galvenā klasifikācija (cpv): 71221000 Ēku arhitektūras pakalpojumi

Papildu klasifikācija (cpv): 71221000 Ēku arhitektūras pakalpojumi

##### 2.1.2. Izpildes vieta

Pasta adrese: rue Eugène Delacroix

Pilsēta: Châteaubriant

Pasta indekss: 44110

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

Valsts: Francija

#### 2.1.4. Vispārīga informācija

**Juridiskais pamats:**

Direktīva 2014/24/ES

#### 2.1.6. Izslēgšanas iemesli

Izslēgšanas iemeslu avoti: Iepirkuma dokuments

## 5. Daļa

---

### 5.1. Daļa: LOT-0000

Nosaukums: Maîtrise d'oeuvre - CHATEAUBRIANT Construction d'une maison de l'enfance à caractère social

Apraksts: Le contrat comporte des tranches optionnelles définies au cahier des charges. Le détail des missions confiées au titulaire figure au cahier des charges. Les prestations sont réglées par des prix forfaitaires. Le projet se situe au nord de Châteaubriant à proximité immédiate du quartier des Coteaux de la Borderie rue Eugène Delacroix. Le foncier est un ancien corps de ferme aujourd'hui propriété de la commune et prochainement cédée à Habitat 44, référencée BR 96 au cadastre et dont la superficie est de 3 489 m². Sur cette parcelle sont édifiés deux bâtiments : - Un bâtiment principal (une longère) à démolir dans le cadre du projet. - Un bâtiment secondaire (une annexe/dépendance) à conserver et à restaurer pour un usage technique du projet (abris vélo/espace de stockage). Les objectifs du programme immobilier sont les suivants : - Construction d'une MECS de 20 places (2 unités de 10 chambres) et d'un pôle administratif pour environ 800 m² de surface utile. - Réalisation des espaces extérieurs comprenant : 2 jardins, un espace de stationnements aériens de 14 places, un abris vélo, un espace de stockage

Iekšējais identifikators: S-PF-1817370

#### 5.1.1. Mērķis

Līguma veids: Pakalpojumi

Galvenā klasifikācija (cpv): 71221000 Ēku arhitektūras pakalpojumi

Papildu klasifikācija (cpv): 71221000 Ēku arhitektūras pakalpojumi

**Iespējas:**

Opciju apraksts: Le contrat comporte des tranches optionnelles définies au cahier des charges. Le contrat prévoit la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires

#### 5.1.2. Izpildes vieta

Pasta adrese: rue Eugène Delacroix

Pilsēta: Châteaubriant

Pasta indekss: 44110

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

Valsts: Francija

#### 5.1.3. Paredzamais ilgums

Sākuma datums: 02/11/2026

Darbības termiņš: 41 Mēneši

#### 5.1.4. Pārjaunojums

Maksimālais pārjaunojumu skaits: 0

#### **5.1.6. Vispārīga informācija**

##### **Rezervēta dalība:**

Dalība nav rezervēta.

Jānorāda līguma izpildei norīkoto darbinieku vārdi un profesionālā kvalifikācija: Netiek prasīts iepirkuma projekts, kas netiek finansēts no ES fondiem  
Uz iepirkumu attiecas Nolīgums par valsts iepirkumu: jā

#### **5.1.7. Stratēģiskais iepirkums**

Pieeja ietekmes uz vidi mazināšanai: Cits

#### **5.1.9. Atlases kritēriji**

Atlases kritēriju avoti: Iepirkuma dokuments

##### **Informācija par divposmu procedūras otro posmu:**

Minimālais kandidātu skaits, ko paredzēts uzaicināt uz procedūras otro posmu: 3

#### **5.1.11. Iepirkuma dokumenti**

Adrese, kur pieejami iepirkuma dokumenti: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1817370>

##### **Ad hoc saziņas kanāls:**

Nosaukums: AW Solutions

#### **5.1.12. Iepirkuma noteikumi**

##### **Iesniegšanas noteikumi:**

Elektroniskā iesniegšana: Prasīts

Iesniegšanas adrese: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1817370>

Valodas, kurās var iesniegt piedāvājumus vai dalības pieprasījumus: franču valoda

Elektroniskais katalogs: Nav atļauts

Piedāvājumu saņemšanas termiņš: 09/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

##### **Līguma noteikumi:**

Līguma izpilde jāveic saskaņā ar aizsargātas nodarbinātības programmām: Nē

Ar līguma izpildi saistītie nosacījumi: L'exécution des prestations débute à compter de la date fixée par ordre de service. La durée du marché est une durée prévisionnelle. Le contrat prévoit le versement d'une avance, avec obligation de constituer une garantie à première demande en contrepartie. Les prix sont révisables. Le paiement des prestations se fera dans le respect du délai global de paiement applicable à l'acheteur. La consultation comporte des conditions d'exécution à caractère environnemental détaillées au cahier des charges

Elektroniskie rēķini: Prasīts

Tiks izmantoti elektroniskie pasūtījumi: nē

Tiks izmantoti elektroniskie maksājumi: nē

#### **5.1.15. Paņēmieni**

##### **Pamatnolīgums:**

Nav pamatnolīguma

##### **Informācija par dinamisko iepirkumu sistēmu:**

Nav dinamiskās iepirkumu sistēmas

#### **5.1.16. Papildu informācija, mediācija un pārskatīšana**

Starpniecības jeb mediācijas organizācija: DIRRECTE PAYS DE LA LOIRE

Pārskatīšanas organizācija: Tribunal administratif de Nantes

Informācija par pārskatīšanas termiņiem: Référé pré-contractuel prévu aux articles L.551-1 à L. 551-12 du Code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA. Recours de pleine juridiction ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique

## 8. Organizācijas

---

### 8.1. ORG-0001

Oficiālais nosaukums: Avenue-Web Systèmes

Reģistrācijas numurs: EC8DF645-D30D-8DE7-2E9583A1AE0F3F81

Pilsēta: Seyssinet-Pariset

Pasta indekss: 38170

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Isère (FRK24)

Valsts: Francija

E-pasts: [publications-joue@aws-france.com](mailto:publications-joue@aws-france.com)

Tālrunis: +33480041260

**Šīs organizācijas lomas:**

TED eSender

### 8.1. ORG-0002

Oficiālais nosaukums: HABITAT 44 - OPH

Reģistrācijas numurs: 54191

Pasta adrese: 3 Boulevard Alexandre Millerand

Pilsēta: Nantes

Pasta indekss: 44204

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

Valsts: Francija

Kontaktpunkts: CARASSOU Stéphane

E-pasts: [correspondre@aws-france.com](mailto:correspondre@aws-france.com)

Tālrunis: 0240127100

Interneta adrese: <http://www.habitat44.org>

Pircēja profils: <https://agysoft.marches-publics.info/>

**Šīs organizācijas lomas:**

Pircējs

### 8.1. ORG-0003

Oficiālais nosaukums: Tribunal administratif de Nantes

Reģistrācijas numurs: EC8DF688-95EE-2F81-7D14975B80BDE34A

Pasta adrese: 6, allée de l'Ile-Gloriette

Pilsēta: Nantes

Pasta indekss: 44041

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

Valsts: Francija

E-pasts: [greffe.ta-nantes@juradm.fr](mailto:greffe.ta-nantes@juradm.fr)

Tālrunis: 0240994600

Fakss: 0240994658

**Šīs organizācijas lomas:**

Pārskatīšanas organizācija

### 8.1. ORG-0004

Oficiālais nosaukums: DIRRECTE PAYS DE LA LOIRE

Reģistrācijas numurs: EC8DF69B-AB26-8C91-4550786E407E94E6

Pasta adrese: 22 mail Pablo Picasso

Pilsēta: nantes

Pasta indekss: 44042

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

Valsts: Francija

Kontaktpunkts: Comité consultatif interrégional de règlement amiable des différends ou litiges relatifs aux marchés publics

E-pasts: [Paysdl.ccira@direccte.gouv.fr](mailto:Paysdl.ccira@direccte.gouv.fr)

Tālrunis: 0253467983

**Šis organizācijas lomas:**

Starpniecības jeb mediācijas organizācija

## Informācija par paziņojumu

---

Paziņojuma identifikators/versija: 00e8f6df-9455-4670-9fa5-3372d98c924e - 01

Veidlapas tips: Konkurss

Paziņojuma veids: Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms

Paziņojuma apakšveids: 16

Paziņojuma nosūtīšanas datums: 06/05/2026 18:10:36 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Valodas, kurās oficiāli pieejams šis paziņojums: franču valoda

Paziņojuma publikācijas numurs: 318056-2026

OV S sērijas izdevuma numurs: 89/2026

Publicēšanas datums: 08/05/2026