

## 322589-2026 - Konkurss

Vācija – Izolācijas darbi – Bauwerkstrockenlegung

OJ S 90/2026 11/05/2026

Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms - Izmaiņu paziņojums  
Būvdarbi

### 1. Pircējs

---

#### 1.1. Pircējs

Oficiālais nosaukums: Klinikum St. Georg gGmbH

E-pasts: [ausschreibungsstelle@sanktgeorg.de](mailto:ausschreibungsstelle@sanktgeorg.de)

Pircēja juridiskais statuss: Publiskis uzņēmums, ko kontrolē reģionālās pārvaldes iestāde

Līgumslēdzējas iestādes darbības joma: Veselība

### 2. Procedūra

---

#### 2.1. Procedūra

Nosaukums: Bauwerkstrockenlegung

Apraksts: Gesundheitsakademie St Georg / Haus 06, Klinikum St. Georg gGmbH, Delitzscher Straße 141, 04129 Leipzig. Das Klinikum St. Georg beabsichtigt den Umbau eines Bettenhauses (Haus 6) am Standort Eutritzsch zur Gesundheitsakademie "St. Georg" als medizinisches Berufs- und Bildungszentrum. Das Gebäude wurde 1913 fertiggestellt. Es ist Teil eines Flächendenkmals und verfügt über fünf Regelgeschosse. Das Gebäude wurde letztmalig in den 1970er Jahren grundlegend saniert und mit einem zweigeschossigen Anbau erweitert. Für die beabsichtigte Umnutzung ist das Gebäude grundlegend zu sanieren und innerhalb des bestehenden statischen Systems für den vorgesehenen Zweck umzubauen. Das Baufeld befindet sich im rückwärtigen Teil des Klinikums.

Procedūras identifikators: c42fa135-0e0e-40cd-8c1b-6e519042c5c3

Iekšējais identifikators: 016 26/H06/Los 236

Procedūras veids: Atklāta

Procedūra ir paātrināta: nē

##### 2.1.1. Mērķis

Līguma veids: Būvdarbi

Galvenā klasifikācija (cpv): 45320000 Izolācijas darbi

Papildu klasifikācija (cpv): 45261420 Jumta ūdensizolācijas darbi, 45262000 Celtniecības amatniecības darbi, izņemot jumīķu darbus, 45262800 Ēku paplašināšana, 45262521 Ķieģeļu sienu apmešana

##### 2.1.2. Izpildes vieta

Pasta adrese: Delitzscher Straße 141

Pilsēta: Leipzig

Pasta indekss: 04129

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Leipzig, Kreisfreie Stadt (DED51)

Valsts: Vācija

##### 2.1.4. Vispārīga informācija

Papildu informācija: #Bekanntmachungs-ID: CXP4Y04MFQV# Zusätzliche Angaben: Das gesamte Vergabeverfahren erfolgt ausschließlich elektronisch. In Papierform eingereichte

Angebote führen zur Nichtberücksichtigung. Zur Teilnahme am elektronischen Vergabeverfahren ist eine einmalige kostenfreie Registrierung unter [www.dtyp.de](http://www.dtyp.de) als Bieter erforderlich. Alle dem Angebot beizufügenden Unterlagen sind an den geforderten Stellen mit einer Unterschrift zu versehen und im Bietermodul des DTVP hochzuladen. Der Bewerber trägt das Übermittlungsrisiko und ist für den fristgerechten Eingang des vollständigen Angebotes verantwortlich.

**Juridiskais pamats:**

Direktīva 2014/24/ES

vob-a-eu -

**2.1.6. Izslēgšanas iemesli**

Izslēgšanas iemeslu avoti: Iepirkuma dokuments

## 5. Daļa

---

**5.1. Daļa: LOT-0001**

Nosaukums: Bauwerkstrockenlegung

Apraksts: Bauvorhaben: Gesundheitsakademie St. Georg - Haus 06 Klinikum St. Georg gGmbH Delitzscher Straße 141, 04129 Leipzig Los: 235 Bauwerkstrockenlegung Aufgrund von umfassenden Nutzungsänderungen soll das Untergeschoss eine neue Horizontal- Abdichtung erhalten. Bestandteile der ausgeschriebenen Leistungen sind unter anderem: - Baustelleneinrichtung - Erdaushub zur Freilegung der Außenwandflächen im Untergeschoss - Herrichten und Vorbereiten des Untergrundes, Putzausbesserungen - Ausführung einer Flächenabdichtung - Montage und Lieferung von Kellerlichtschächten Grobmassen - 1.430 t Aushub und Entsorgung von Bodenmaterial - 1.525 m<sup>3</sup> Verfüllmaterial - 210 m<sup>2</sup> Kalk-Zement-Putz - 887 m<sup>2</sup> Flächenabdichtung (PMBC) - 253 m<sup>2</sup> Perimeterdämmung D 100 mm - 634 m<sup>2</sup> Perimeterdämmung D 30 mm - 13 Stück Lichtschächte aus glasfaserverstärktem Kunststoff - 3 Stück Lichtschächte als Betonfertigteile - 360 m<sup>3</sup> Herstellen und anschließende Schließen von Leitungsgraben mit Schachtbaugrube, einschließlich aller erforderlichen Verbauarbeiten gemäß statischen und konstruktiven Vorgaben sowie Herstellung der offenen Wasserhaltung. - 130 m Verlegung von Abwasserkanälen aus PP-Rohren (Polypropylen) in bis zu 4 m Grabentiefe, OD/DM 160 - 3 Stück Lieferung und Anschluss Schmutz-/Mischwasserschacht - 370 m Blitzschutz als Ringerder verlegen, einschließlich Schweiß-/Klemmverbinder und Anschluss an die Blitzschutzanlage - 385 m<sup>3</sup> Abbruch Bodenplatte, Wände, Decken - 350 m<sup>2</sup> Abbruch Beton im Außenbereich - 115 m<sup>2</sup> Abbruch Schaumglasdämmung - 265 m<sup>2</sup> Abbruch bituminöse Sperrbahn an Außenwänden - 1330 m<sup>3</sup> Sortieren und Trennen von gelagerten Abbruchmaterial - 540 t Boden lösen, laden, und Entsorgung, teilweise Zwischenlagerung - 1045 m<sup>3</sup> Material des AG in Baugrube einbauen und verdichten - 765 t Entsorgung Baustoffe ohne gefährliche Inhaltsstoffe, Beton - 1000 t Entsorgung Baustoffe ohne gefährliche Inhaltsstoffe, Mauerwerk RC 1 und RC2 - 95 t Entsorgung Baustoffe mit gefährlichen Inhaltsstoffen, Gemische aus oder getrennte Fraktionen von Beton, Ziegeln, Fliesen und Keramik

Iekšējais identifikators: 016 26/H06/Los 236

**5.1.1. Mērķis**

Līguma veids: Būvdarbi

Galvenā klasifikācija (cpv): 45320000 Izolācijas darbi

Papildu klasifikācija (cpv): 45261420 Jumta ūdensizolācijas darbi, 45262000 Celtniecības amatniecības darbi, izņemot jumīķu darbus, 45262800 Ēku paplašināšana, 45262521 Ķieģeļu sienu apmešana

### **5.1.2. Izpildes vieta**

Pasta adrese: Delitzscher Straße 141

Pilsēta: Leipzig

Pasta indekss: 04129

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Leipzig, Kreisfreie Stadt (DED51)

Valsts: Vācija

### **5.1.3. Paredzamais ilgums**

Darbības termiņš: 90 Dienas

### **5.1.6. Vispārīga informācija**

#### **Rezervēta dalība:**

Dalība nav rezervēta.

Iepirkuma projekts, kas netiek finansēts no ES fondiem

Uz iepirkumu attiecas Nolīgums par valsts iepirkumu: jā

Šis iepirkums ir piemērots arī maziem un vidējiem uzņēmumiem (MVU): nē

Papildu informācija: Laufzeit in Tagen: 90 Werktage / Diese Baumaßnahme wird "Gefördert durch: Bundesministerium für Wirtschaft und Klimaschutz aufgrund eines Beschlusses des Deutschen Bundestages"

### **5.1.7. Stratēģiskais iepirkums**

Stratēģiskā iepirkuma mērķis: Nav stratēģiskā iepirkuma

### **5.1.9. Atlases kritēriji**

Atlases kritēriju avoti: Paziņojums

Kritērijs: Atsauksmes par noteiktām darbībām

Atlases kritērija apraksts: Auflistung und kurze Beschreibung der Eignungskriterien: -

Nachweise gem. § 6a Abs. Nr. 3 VOB/A EU, insbesondere zu a) Referenzen über die

Ausführung von Leistungen in den letzten bis zu fünf abgeschlossenen Kalenderjahren, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind. Es sind mindestens drei Referenzobjekte zu benennen, deren Ausführungsanforderungen mit denen der zu vergebenden Leistung

vergleichbar sind. Als vergleichbar werden die folgenden Referenzen angesehen: - PMBC

Abdichtungen (Polymermodifizierte Bitumendickbeschichtungen) an Neubau- oder

Bestandsgebäuden, - Baumaßnahmen auf funktionsfähigen Betriebsgeländen eines

Krankenhauses, - Baumaßnahmen an technisch komplexen Gebäuden, wie bspw.

Laborgebäuden und Krankenhausbauten. Mindestanforderung 1: Der Bieter muss mindestens

eine Referenz über die Ausführung einer PMBC Abdichtungen (Polymermodifizierte Bitumendickbeschichtungen) an einem Bestandsgebäude vorweisen. Die Auftragssumme der

Referenzmaßnahme muss mehr als 150.000 Euro brutto betragen haben. Mindestanforderung 2: Der Bieter muss mindestens eine Referenz über die Ausführung von Leitungsbauarbeiten in

einer Tiefe von mindestens 4 m vorweisen. Die Auftragssumme der Referenzmaßnahme muss mehr als 100.000 EUR brutto betragen haben. Mindestanforderung 3: Der Bieter muss

mindestens eine Referenz über die Ausführung einer Baumaßnahme auf dem

Betriebsgelände eines Krankenhauses vorweisen. Die Auftragssumme der

Referenzmaßnahme muss mehr als 350.000 EUR brutto betragen haben. b) Angabe der

technischen Fachkräfte, über die der Unternehmer für die Ausführung der Leistungen verfügt

g) Angaben über die Zahl der in den letzten drei abgeschlossenen Kalenderjahren

jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte, gegliedert nach Lohngruppen mit gesondert ausgewiesenem technischen Leitungspersonal i) Angabe, welche Teile der Leistung der

Unternehmen unter Umständen als Unteraufträge zu vergeben beabsichtigt Die vorgenannten

Nachweise zur Prüfung der Bieterreignung sind dem Angebot zwingend beizufügen. Alternativ kann eine einheitliche europäische Eigenerklärung - Download unter: <https://ec.europa.eu/growth/tools-databases/espd/filter?lang=de> mit den entsprechenden Angaben ausgefüllt abgegeben werden.

Kritērijs: Citi ekonomiski vai finansiāli prasījumi

Atlases kritērija apraksts: Auflistung und kurze Beschreibung der Eignungskriterien: -

Nachweise gem. § 6a Abs. Nr. 2 VOB/A EU, insbesondere zu a) Nachweis einer entsprechenden Haftpflichtversicherung c) eine Erklärung über Umsatz des Unternehmens jeweils bezogen auf die letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre, soweit er Bauleistungen und andere Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind, unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Aufträgen

#### 5.1.11. Iepirkuma dokumenti

Valodas, kurās ir oficiāli pieejami iepirkuma dokumenti: vācu valoda

Adrese, kur pieejami iepirkuma dokumenti: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4Y04MFQV/documents>

**Ad hoc saziņas kanāls:**

URL: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4Y04MFQV>

#### 5.1.12. Iepirkuma noteikumi

**Iesniegšanas noteikumi:**

Elektroniskā iesniegšana: Prasīts

Iesniegšanas adrese: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4Y04MFQV>

Valodas, kurās var iesniegt piedāvājumus vai dalības pieprasījumus: vācu valoda

Elektroniskais katalogs: Nav atļauts

Varianti: Nav atļauts

Pretendenti var iesniegt vairākus piedāvājumus: Nav atļauts

Finanšu garantijas apraksts: 5 v. H. der Auftragssumme für Vertragserfüllung, 3 v. H. der vorläufigen Abrechnungssumme für Mängelansprüche

Piedāvājumu saņemšanas termiņš: 18/05/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Laiks, kurā piedāvājumam jāsaņem derīgumam: 6 Nedēļas

**Informācija, ko var papildināt pēc iesniegšanas termiņa beigām:**

Pircējs pēc saviem ieskatiem dažus ar pretendentu saistītos trūkstošos dokumentus var iesniegt vēlāk.

Papildu informācija: Nachforderung: Fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit dem Angebot gefordert sind, werden nachgefordert.

**Informācija par publisko atvēršanu:**

Atvēršanas datums: 18/05/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Vieta: Klinikum St. Georg gGmbH, Ausschreibungsstelle

Papildu informācija: nichtöffentliche elektronische Angebotseröffnung

**Līguma noteikumi:**

Līguma izpilde jāveic saskaņā ar aizsargātas nodarbinātības programmām: Nē

Elektroniskie rēķini: Prasīts

Tiks izmantoti elektroniskie pasūtījumi: nē

Tiks izmantoti elektroniskie maksājumi: nē

Juridiskā forma, kas vajadzīga pretendentu grupai, kurai piešķirtas līgumslēgšanas tiesības: gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter

#### 5.1.15. Paņēmieni

##### **Pamatnolīgums:**

Nav pamatnolīguma

##### **Informācija par dinamisko iepirkumu sistēmu:**

Nav dinamiskās iepirkumu sistēmas

#### 5.1.16. Papildu informācija, mediācija un pārskatīšana

Pārskatīšanas organizācija: 1. Vergabekammer des Freistaates Sachsen bei der Landesdirektion Sachsen

Informācija par pārskatīšanas termiņiem: Ein Antrag auf Durchführung eines Nachprüfungsverfahrens vor der Vergabekammer ist gem. § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 2. § 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt. Für Amtshandlungen der Vergabekammern werden Kosten (Gebühren und Auslagen) zur Deckung des Verwaltungsaufwandes erhoben (§ 182 GWB).

Organizācija, kas sniedz papildu informāciju par iepirkuma procedūru: Klinikum St. Georg gGmbH

Organizācija, kas saņem dalības pieprasījumus: Klinikum St. Georg gGmbH

## 8. Organizācijas

---

### 8.1. ORG-0001

Oficiālais nosaukums: Klinikum St. Georg gGmbH

Reģistrācijas numurs: 23114400076

Pasta adrese: Delitzscher Straße 141

Pilsēta: Leipzig

Pasta indekss: 04129

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Leipzig, Kreisfreie Stadt (DED51)

Valsts: Vācija

Kontaktpunkts: Ausschreibungsstelle

E-pasts: [ausschreibungsstelle@sanktgeorg.de](mailto:ausschreibungsstelle@sanktgeorg.de)

Tālrunis: +49 341909-3250

Fakss: +49 341909-3251

Interneta adrese: <https://www.sanktgeorg.de>

#### **Šīs organizācijas lomas:**

Pircējs

Organizācija, kas sniedz papildu informāciju par iepirkuma procedūru

Organizācija, kas saņem dalības pieprasījumus

### 8.1. ORG-0002

Oficiālais nosaukums: 1. Vergabekammer des Freistaates Sachsen bei der Landesdirektion Sachsen

Reģistrācijas numurs: DE287064009

Pasta adrese: PF 101364

Pilsēta: Leipzig

Pasta indekss: 04013

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Leipzig, Kreisfreie Stadt (DED51)

Valsts: Vācija

E-pasts: [vergabekammer@lds.sachsen.de](mailto:vergabekammer@lds.sachsen.de)

Tālrunis: +49 341977-3202

Fakss: +49 341977-1049

**Šīs organizācijas lomas:**

Pārskatīšanas organizācija

### 8.1. ORG-0003

Oficiālais nosaukums: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungssamts des BMI)

Reģistrācijas numurs: 0204:994-DOEVD-83

Pilsēta: Bonn

Pasta indekss: 53119

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Valsts: Vācija

E-pasts: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Tālrunis: +49228996100

**Šīs organizācijas lomas:**

TED eSender

## 10. Izmaiņas

---

Paziņojuma versija, kurā veicamas izmaiņas

:

26c18dd1-186f-4c04-800f-f75be34a19cd-01

Galvenais izmaiņu iemesls

:

Informācija tagad ir pieejama

Apraksts

:

LV geändert mit zusätzlicher Leistung, Pressetext angepasst

### 10.1. Izmaiņas

Iedaļas identifikators: PROCEDURE

Izmaiņu apraksts: zusätzlich: - 385 m3 Abbruch Bodenplatte, Wände, Decken - 350 m2

Abbruch Beton im Außenbereich - 115 m2 Abbruch Schaumglasdämmung - 265 m2 Abbruch

bituminöse Sperrbahn an Außenwänden - 1330 m3 Sortieren und Trennen von gelagerten

Abbruchmaterial - 540 t Boden lösen, laden, und Entsorgung, teilweise Zwischenlagerung -

1045 m3 Material des AG in Baugrube einbauen und verdichten - 765 t Entsorgung Baustoffe

ohne gefährliche Inhaltsstoffe, Beton - 1000 t Entsorgung Baustoffe ohne gefährliche

Inhaltsstoffe, Mauerwerk RC 1 und RC2 - 95 t Entsorgung Baustoffe mit gefährlichen Inhaltsstoffen, Gemische aus oder getrennte Fraktionen von Beton, Ziegeln, Fliesen und Keramik

Datums, kad veikta izmaiņas iepirkuma dokumentos: 06/05/2026

## Informācija par paziņojumu

---

Paziņojuma identifikators/versija: c69f1852-3d3a-49f8-b94b-7b7d17c9b83f - 01

Veidlapas tips: Konkurss

Paziņojuma veids: Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms

Paziņojuma apakšveids: 16

Paziņojuma nosūtīšanas datums: 08/05/2026 10:13:57 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Valodas, kurās oficiāli pieejams šis paziņojums: vācu valoda

Paziņojuma publikācijas numurs: 322589-2026

OV S sērijas izdevuma numurs: 90/2026

Publicēšanas datums: 11/05/2026