

Apvienotā Karaliste-Birmingema: Remonta un apkopes pakalpojumi

OJ S 132/2020 10/07/2020

Paziņojums par līgumu

Pakalpojumi

Juridiskais pamats:

Direktīva 2014/24/ES

I iedaļa: Līgumslēdzēja iestāde

I.1. Nosaukums un adrese

Pilns nosaukums: Midland Heart Dynamic Purchasing System (DPS) — Contracting services for the In House Maintenance team

Valsts reģistrācijas numurs: 30069R

Pasta adrese: 20 Bath Row

Pilsēta: Birmingham

NUTS kods: UK United Kingdom

Pasta indekss: B15 1LZ

Valsts: Apvienotā Karaliste

Kontaktpersona: Gregory Savage

E-pasts: procurement.team@midlandheart.org.uk

Interneta adrese(-es):

Galvenā adrese: <https://www.midlandheart.org.uk/about-us/supply-to-us/>

Pircēja profila adrese: <https://www.in-tendhost.co.uk/midlandheart/asp/Home>

I.3. Saziņa

Tieša, neierobežota, bezmaksas piekļuve iepirkuma dokumentiem pilnā apmērā : <https://in-tendhost.co.uk/midlandheart/asp/Home>

Papildu informāciju var saņemt iepriekš minētajā adresē

Piedāvājumi vai dalības pieteikumi jāšūta elektroniski: <https://in-tendhost.co.uk/midlandheart/asp/Home>

Piedāvājumi vai dalības pieteikumi jāšūta uz iepriekš minēto adresi

I.4. Līgumslēdzējas iestādes veids

Publisko tiesību subjekts

I.5. Galvenā darbības joma

Dzīvokļu un komunālā saimniecība

II iedaļa: Priekšmets

II.1. Iepirkuma apjoms**II.1.1. Nosaukums**

Midland Heart Dynamic Purchasing System (DPS) — In House Maintenance Team and Assets
Atsauces numurs: MHL-DPS1

II.1.2. Galvenās CPV kods

50000000 Remonta un apkopes pakalpojumi

II.1.3.

Līguma veids

Pakalpojumi

II.1.4. Īss apraksts

Midland Heart is developing a DPS, to form a list of approved, or pre-checked suppliers, deemed capable of providing the following reactive and planned asset management support.

The DPS will be split into lots

Lot 1: Clean and Clearance;

Lot 2: General Repairs and Void Works;

Lot 3: Glazing and UPVC;

Lot 4: Electrical;

Lot 5: Drainage;

Lot 6: Roofing;

Lot 7: Ground Works.

Please complete and submit the DPS standard questionnaire through In-Tend, suppliers will be advised if they have been approved onto the DPS or not through the In-Tend portal. The DPS will remain live until July 2029. Suppliers can apply at any time to be an approved supplier, while the DPS is live. If a supplier is unsuccessful they can re-apply if their circumstances change. Approved suppliers can bid for contracts advertised through the DPS.

II.1.5. Paredzamā kopējā vērtība

Vērtība bez PVN: 39 510 000,00 GBP

II.1.6. Informācija par daļām

Līgums ir sadalīts daļās: jā

Piedāvājumus var iesniegt par visām daļām

Līgumslēdzēja iestāde saglabā tiesības piešķirt līgumus, kas ietver šādas daļas vai daļu grupas:

Lot 1: Clean and Clearance;

Lot 2: General Repairs and Void Works;

Lot 3: Glazing and UPVC;

Lot 4: Electrical;

Lot 5: Drainage;

Lot 6: Roofing;

Lot 7: Ground Works.

II.2. Apraksts

II.2.1. Nosaukums

Clean and Clearance

Daļas numurs: 1

II.2.2. Papildu CPV kods(-i)

90910000 Uzkopšanas pakalpojumi, 90911100 Dzīvojamo telpu uzkopšanas pakalpojumi, 45111200 Būvlaukuma sagatavošanas un tīrīšanas darbi, 90500000 Ar atkritumiem saistīti pakalpojumi

II.2.3. Izpildes vieta

NUTS kods: UKG West Midlands (England)

Galvenais būvlaukums/objekts vai izpildes vieta:

II.2.4. Iepirkuma apraksts

Midland Heart's In House Maintenance Team has typically spent around GBP 450 000 (excl. VAT) per year. This lot is all clearance work including but not limited to external clearance, internal cleaning and clearance, disposal of previous customers waste/rubbish, external communal clearance, Graffiti removal environmental cleaning and prior to let cleaning. The estimated contract value is for the life of the DPS, contracts of 3 years will be competed and awarded through the DPS. The values indicated are based on historic spend and Midland Heart does not guarantee the value of contracted work.

II.2.5. Līguma slēgšanas tiesību piešķiršanas kritēriji

Cena nav vienīgais piešķiršanas kritērijs, un visi kritēriji ir noteikti tikai iepirkuma dokumentos

II.2.6. Paredzamā vērtība

Vērtība bez PVN: 4 050 000,00 GBP

II.2.7. Līguma, pamatlīguma vai dinamiskās iepirkumu sistēmas darbības laiks

Ilgums mēnešos: 108

Līgumu var atjaunot: jā

Pārjaunojumu apraksts:

The contract is expected be re-advertised through the DPS in 36 months

II.2.9. Informācija par ierobežojumiem attiecībā uz ekonomikas dalībnieku skaitu, ko uzaicinās iesniegt piedāvājumus vai piedalīties

Paredzētais kandidātu skaits: 3

II.2.10. Informācija par variantiem

Var iesniegt piedāvājumu variantus: nē

II.2.11. Informācija par iespējām

Iespējas: nē

II.2.13. Informācija par Eiropas Savienības fondiem

Iepirkums ir saistīts ar projektu un/vai programmu, ko finansē no Eiropas Savienības fondiem: nē

II.2.14. Papildu informācija

II.2. Apraksts

II.2.1. Nosaukums

General Repairs and Void Works

Daļas numurs: 2

II.2.2. Papildu CPV kods(-i)

50000000 Remonta un apkopes pakalpojumi

II.2.3. Izpildes vieta

NUTS kods: UK United Kingdom

Galvenais būvlaukums/objekts vai izpildes vieta:

II.2.4. Iepirkuma apraksts

Midland Heart's In-House Maintenance Team (IHMT) has historically spent around GBP 1 900 000.00 (including VAT) per year on general building maintenance contractors' services. This work contains responsive repairs including empty properties (voids), however not major works. We require general building maintenance contractors who can undertake all types of internal and low level external domestic repairs. These contractors will provide additional resources to

In House Maintenance team. The following types of day to day and general repairs to domestic properties are expected to be required:

- plumbing
- joinery and carpentry (including UPVC) (first and second fix)
- plastering and rendering
- flooring
- tiling
- masonry and brick/blockwork (ground level/internal).

The estimated contract value is for the life of the DPS, Midland Heart will compete and award contracts of 3 years. The values indicated are based on historic spend Midland Heart does not guarantee the value of contracted works.

II.2.5. Līguma slēgšanas tiesību piešķiršanas kritēriji

Cena nav vienīgais piešķiršanas kritērijs, un visi kritēriji ir noteikti tikai iepirkuma dokumentos

II.2.6. Paredzamā vērtība

Vērtība bez PVN: 17 100 000,00 GBP

II.2.7. Līguma, pamatlīguma vai dinamiskās iepirkumu sistēmas darbības laiks

Līgums mēnešos: 108

Līgumu var atjaunot: jā

Pārjaunojumu apraksts:

The contract is expected be competed within the DPS every 3 years.

II.2.9. Informācija par ierobežojumiem attiecībā uz ekonomikas dalībnieku skaitu, ko uzaicinās iesniegt piedāvājumus vai piedalīties

Paredzētais kandidātu skaits: 3

II.2.10. Informācija par variantiem

Var iesniegt piedāvājumu variantus: nē

II.2.11. Informācija par iespējām

Iespējas: nē

II.2.13. Informācija par Eiropas Savienības fondiem

Iepirkums ir saistīts ar projektu un/vai programmu, ko finansē no Eiropas Savienības fondiem: nē

II.2.14. Papildu informācija

II.2. Apraksts

II.2.1. Nosaukums

Glazing and UPVC

Daļas numurs: 3

II.2.2. Papildu CPV kods(-i)

45441000 Stiklinieku darbi, 44221000 Logi, durvis un saistītie izstrādājumi, 45421100 Durvju un logu, un to saistīto komponentu uzstādīšana

II.2.3. Izpildes vieta

NUTS kods: UK United Kingdom

Galvenais būvlaukums/objekts vai izpildes vieta:

II.2.4. Iepirkuma apraksts

Midland Heart's In House Maintenance teams has historically spent around GBP 240 000 (excl. VAT) per year on both UPVC and glazing services. This is for responsive repairs which will include empty properties (voids). Midland Heart require contracts who can undertake all type of internal and external glazing repairs such as making safe and boarding over, single pane re-glazing, double glazed units, perspex and protective film. Contractors will also need to be able to undertake UPVC maintenance and responsive repairs including all UPVC Joinery and Carpentry. The estimated contract value is for the life of the DPS, Midland Heart will compete and award contracts of 3 years. The values indicated are based on historic spend and Midland Heart does not guarantee the value of contracted works.

II.2.5. Līguma slēgšanas tiesību piešķiršanas kritēriji

Cena nav vienīgais piešķiršanas kritērijs, un visi kritēriji ir noteikti tikai iepirkuma dokumentos

II.2.6. Paredzamā vērtība

Vērtība bez PVN: 2 160 000,00 GBP

II.2.7. Līguma, pamatlīguma vai dinamiskās iepirkumu sistēmas darbības laiks

Ilgums mēnešos: 108

Līgumu var atjaunot: jā

Pārjaunojumu apraksts:

The contract is expected be renewed every 3 years through the DPS.

II.2.9. Informācija par ierobežojumiem attiecībā uz ekonomikas dalībnieku skaitu, ko uzaicinās iesniegt piedāvājumus vai piedalīties

Paredzētais kandidātu skaits: 3

II.2.10. Informācija par variantiem

Var iesniegt piedāvājumu variantus: nē

II.2.11. Informācija par iespējām

Iespējas: nē

II.2.13. Informācija par Eiropas Savienības fondiem

Iepirkums ir saistīts ar projektu un/vai programmu, ko finansē no Eiropas Savienības fondiem: nē

II.2.14. Papildu informācija

II.2. Apraksts

II.2.1. Nosaukums

Electrical

Daļas numurs: 4

II.2.2. Papildu CPV kods(-i)

50710000 Ēku elektrotehnisko un mehānisko iekārtu remonta un uzturēšanas pakalpojumi,

50711000 Ēku elektrotehnisko iekārtu remonta un uzturēšanas pakalpojumi

II.2.3. Izpildes vieta

NUTS kods: UK United Kingdom

Galvenais būvlaukums/objekts vai izpildes vieta:

II.2.4. Iepirkuma apraksts

Midland Heart's In House Maintenance Team has historically spent approximately GBP 550 000 per year on electrical contractors' services (excl. VAT). This works is for responsive

repairs including empty properties (voids), Midland Heart requires day to day general repairs to all types of domestic electrical installations including but not limited to:

- electric space, point and water heating appliances
- electrical appliances
- electric ventilation
- lighting and power circuits
- final circuits
- light fittings
- electrical accessories
- alarms and other installations
- communal lighting
- temporary connections
- earthing
- testing.

The estimated contract value is for the life of the DPS, Midland Heart will compete and award contracts of 3 years. The values indicated are based on historic spend and Midland Heart does not guarantee the value of contracted works.

II.2.5. Līguma slēgšanas tiesību piešķiršanas kritēriji

Cena nav vienīgais piešķiršanas kritērijs, un visi kritēriji ir noteikti tikai iepirkuma dokumentos

II.2.6. Paredzamā vērtība

Vērtība bez PVN: 4 950 000,00 GBP

II.2.7. Līguma, pamatlīguma vai dinamiskās iepirkumu sistēmas darbības laiks

Līgums mēnešos: 108

Līgumu var atjaunot: jā

Pārjaunojumu apraksts:

The contract is expected to be renewed every 3 years through the DPS.

II.2.9. Informācija par ierobežojumiem attiecībā uz ekonomikas dalībnieku skaitu, ko uzaicinās iesniegt piedāvājumus vai piedalīties

Paredzētais kandidātu skaits: 3

II.2.10. Informācija par variantiem

Var iesniegt piedāvājumu variantus: nē

II.2.11. Informācija par iespējām

Iespējas: nē

II.2.13. Informācija par Eiropas Savienības fondiem

Iepirkums ir saistīts ar projektu un/vai programmu, ko finansē no Eiropas Savienības fondiem:
nē

II.2.14. Papildu informācija

II.2. Apraksts

II.2.1. Nosaukums

Drainage

Daļas numurs: 5

II.2.2. Papildu CPV kods(-i)

45111240 Grunts drenāžas darbi, 45232452 Drenāžas darbi, 44163110 Drenāžas caurules

II.2.3. Izpildes vieta

NUTS kods: UK United Kingdom

Galvenais būvlaukums/objekts vai izpildes vieta:

II.2.4. Iepirkuma apraksts

Midland Heart's In House Maintenance Team has historically spent approximately GBP 300 000 (excl. VAT) per year on drainage services. This work contains responsive repairs including empty properties (Voids) requiring drainage contractors who can undertake all types of internal and external drainage repairs, Jetting and CCTV Surveys. The estimated contract value is for the life of the DPS, Midland Heart will compete and award contracts of 3 years. The values indicated are based on historic spend and Midland Heart does not guarantee the value of contracted works.

II.2.5. Līguma slēgšanas tiesību piešķiršanas kritēriji

Cena nav vienīgais piešķiršanas kritērijs, un visi kritēriji ir noteikti tikai iepirkuma dokumentos

II.2.6. Paredzamā vērtība

Vērtība bez PVN: 2 700 000,00 GBP

II.2.7. Līguma, pamatlīguma vai dinamiskās iepirkumu sistēmas darbības laiks

Ilgums mēnešos: 108

Līgumu var atjaunot: jā

Pārjaunojumu apraksts:

Contracts is expected be renewed every 3 years through the DPS.

II.2.9. Informācija par ierobežojumiem attiecībā uz ekonomikas dalībnieku skaitu, ko uzaicinās iesniegt piedāvājumus vai piedalīties

Paredzētais kandidātu skaits: 3

II.2.10. Informācija par variantiem

Var iesniegt piedāvājumu variantus: nē

II.2.11. Informācija par iespējām

Iespējas: nē

II.2.13. Informācija par Eiropas Savienības fondiem

Iepirkums ir saistīts ar projektu un/vai programmu, ko finansē no Eiropas Savienības fondiem: nē

II.2.14. Papildu informācija

II.2. Apraksts

II.2.1. Nosaukums

Roofing

Daļas numurs: 6

II.2.2. Papildu CPV kods(-i)

45260000 Jumtu klāšanas darbi un citi amatspecifiski celtniecības darbi, 45261920 Jumta uzturēšanas darbi, 45261211 Jumta dakstiņu uzlikšana, 45261210 Jumta seguma uzklāšana, 45261910 Jumtu remonts

II.2.3. Izpildes vieta

NUTS kods: UK United Kingdom

Galvenais būvlaukums/objekts vai izpildes vieta:

II.2.4. Iepirkuma apraksts

Midland Heart's In House Maintenance Team has typically spent around GBP 800 000 (excl. VAT) per year on roofing repairs services. The works are responsive repairs including empty properties (voids). Midland Heart requires a roofing maintenance contractor who can undertake remedial repairs to pitched and flat roofs and all types of repairs for both tiled and felt roofs. the estimated value is for the life of the DPS, Midland Heart will compete and award contracts of 3 years. The values indicated are based on historic spend and Midland Heart does not guarantee the value of contracted works.

II.2.5. Līguma slēgšanas tiesību piešķiršanas kritēriji

Cena nav vienīgais piešķiršanas kritērijs, un visi kritēriji ir noteikti tikai iepirkuma dokumentos

II.2.6. Paredzamā vērtība

Vērtība bez PVN: 7 200 000,00 GBP

II.2.7. Līguma, pamatlīguma vai dinamiskās iepirkumu sistēmas darbības laiks

Ilgums mēnešos: 108

Līgumu var atjaunot: jā

Pārjaunojumu apraksts:

Roofing contracts is expected be renewed every 3 years through the DPS.

II.2.9. Informācija par ierobežojumiem attiecībā uz ekonomikas dalībnieku skaitu, ko uzaicinās iesniegt piedāvājumus vai piedalīties

Paredzētais kandidātu skaits: 1

II.2.10. Informācija par variantiem

Var iesniegt piedāvājumu variantus: nē

II.2.11. Informācija par iespējām

Iespējas: nē

II.2.13. Informācija par Eiropas Savienības fondiem

Iepirkums ir saistīts ar projektu un/vai programmu, ko finansē no Eiropas Savienības fondiem: nē

II.2.14. Papildu informācija

II.2. Apraksts

II.2.1. Nosaukums

Ground Works

Daļas numurs: 7

II.2.2. Papildu CPV kods(-i)

45432112 Seguma plātnišu ieklāšana, 45342000 Nožogojuma uzstādīšana, 45233200 Dažādi ceļu seguma būvdarbi

II.2.3. Izpildes vieta

NUTS kods: UK United Kingdom

Galvenais būvlaukums/objekts vai izpildes vieta:

II.2.4. Iepirkuma apraksts

Midland Heart's In House Maintenance Team requires contractors to complete ground works at midland heart occupied and unoccupied sites (voids). The anticipated value per year is

approximated at GBP 150 000 (excl. VAT). Midland Heart's In House Maintenance Team requires contractors to complete works such as:

- fencing repairs
- laying of slabs
- wall repair or rebuild.

The estimated value is for the life of the DPS, Midland Heart will compete and award contracts of 3 years. The values indicated are based on historic spend and Midland Heart does not guarantee the value of contracted works.

II.2.5. Līguma slēgšanas tiesību piešķiršanas kritēriji

Cena nav vienīgais piešķiršanas kritērijs, un visi kritēriji ir noteikti tikai iepirkuma dokumentos

II.2.6. Paredzamā vērtība

Vērtība bez PVN: 1 350 000,00 GBP

II.2.7. Līguma, pamatlīguma vai dinamiskās iepirkumu sistēmas darbības laiks

Ilgums mēnešos: 108

Līgumu var atjaunot: jā

Pārjaunojumu apraksts:

Contracts is expected be renewed every 3 years through the DPS.

II.2.9. Informācija par ierobežojumiem attiecībā uz ekonomikas dalībnieku skaitu, ko uzaicinās iesniegt piedāvājumus vai piedalīties

Paredzētais kandidātu skaits: 2

II.2.10. Informācija par variantiem

Var iesniegt piedāvājumu variantus: nē

II.2.11. Informācija par iespējām

Iespējas: nē

II.2.13. Informācija par Eiropas Savienības fondiem

Iepirkums ir saistīts ar projektu un/vai programmu, ko finansē no Eiropas Savienības fondiem:
nē

II.2.14. Papildu informācija

III iedaļa: Juridiskā, saimnieciskā, finansiālā un tehniskā informācija

III.1. Dalības nosacījumi

III.1.1. Piemērotība profesionālās darbības veikšanai, ieskaitot prasības attiecībā uz reģistrāciju profesionālajos reģistros vai komercreģistros

Nosacījumu saraksts un īss apraksts:

To be successfully accepted on to the DPS Suppliers will need to be registered on SSIP See Lot Descriptions in section II.2) Description.

III.1.2. Saimnieciskais un finansiālais stāvoklis

Standartu minimums, kas varētu būt jāizpilda:

Turnover must 1 times anticipated contract value and supplier must be financially health as set by SQ guidance document. Employers and public liability insurance GBP 10 000 000; professional indemnity GBP 1 000 000.

III.1.3. Tehniskās un profesionālās spējas

Atlases kritēriju saraksts un Tss apraksts:

Quality questions will be specified in the SQ and ITT which identifies the required professional and technical ability of contractors along with the lot specific requirements stated against each lot in this advert.

Standartu minimums, kas varētu būt jāizpilda:

Valid current year Asbestos Awareness Certificate must be in place and as specified within SQ Guidance Document.

III.2. Ar līgumu saistītie nosacījumi

III.2.2. Līguma izpildes nosacījumi

Contracts offered will include a set of KPIs which must be measured and adhered to by all contractors.

IV iedaļa: Procedūra

IV.1. Apraksts

IV.1.1. Procedūras veids

Slēgta procedūra

IV.1.3. Informācija par pamat nolīgumu vai dinamisko iepirkumu sistēmu

Iepirkums paredz dinamiskās iepirkumu sistēmas izveidi

IV.1.8. Informācija par Valsts iepirkuma nolīgumu (GPA)

Uz iepirkumu attiecas Valsts iepirkuma nolīgums: jā

IV.2. Administratīvā informācija

IV.2.2. Piedāvājumu vai dalības pieteikumu saņemšanas termiņš

Datums: 30/07/2029 Vietējais laiks: 09:00

IV.2.3. Datums, kad atlasītajiem kandidātiem nosūtīts dalības vai piedāvājumu iesniegšanas uzaicinājums

IV.2.4. Valodas, kurās var iesniegt piedāvājumu vai dalības pieteikumu

Angļu valoda

VI iedaļa: Papildinformācija

VI.1. Informācija par periodiskumu

Šis ir kārtējs iepirkums: nē

VI.2. Informācija par elektronisko darbplūsmu

Izmantos elektroniskos pasūtījumus

Pieņems elektroniskos rēķinus

Izmantos elektroniskos maksājumus

VI.3. Papildu informācija

Access to the DPS Application is via: <https://in-tendhost.co.uk/midlandheart.aspx/Home>

Access register as a supplier if you have not already done so. Once registered please log into Midland Hearts portal where the DPS will be advertised. Please click on the DPS and express

interest to gain access to the online selection questionnaire. Please complete the questionnaire and attach any requested documents or supporting documents to your application. For any technical support email support@in-tend.com

VI.4. Pārskatīšanas procedūras

VI.4.1. Struktūra, kas atbildīga par pārskatīšanu

Pilns nosaukums: The High Court of England and Wales

Pilsēta: London

Valsts: Apvienotā Karaliste

VI.4.3. Pārskatīšanas procedūra

Precīza informācija par pārskatīšanas procedūru termiņu(-iem):

VI.5. Šā paziņojuma nosūtīšanas datums

08/07/2020