

345489-2026 - Konkurss

Nīderlande – Tīrīšanas un sanitārijas pakalpojumi – Schoonmaak en glasbewassing het huis van Waalre

OJ S 96/2026 20/05/2026

Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms

Pakalpojumi

1. Pircējs

1.1. Pircējs

Oficiālais nosaukums: Gemeente Waalre

E-pasts: s.vaniersel@bizob.nl

Pircēja juridiskais statuss: Vietējās pārvaldes iestāde

Līgumslēdzējas iestādes darbības joma: Vispārēji sabiedriskie pakalpojumi

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Nosaukums: Schoonmaak en glasbewassing het huis van Waalre

Apraksts: De doelstelling van deze opdracht is om in de komende jaren te beschikken over een schoon en representatief huis van Waalre. Dit houdt in dat een hygiënische en schone werkomgeving wordt gerealiseerd en in stand gehouden in het kantoorpand van de gemeente en de stichting, inclusief de glasbewassing. De schoonmaakwerkzaamheden worden daarbij zodanig uitgevoerd dat medewerkers hiervan zo min mogelijk hinder ondervinden. Het doel van schoonmaak is het creëren van een schone en prettige omgeving voor zowel medewerkers als bezoekers van het huis van Waalre. De primaire doelstelling van de gemeente is het behoud van het huidige resultaatgerichte schoonmaakniveau, inclusief de flexibiliteit en de snelle opvolging van aanwijzingen. De overeenkomst wordt aangegaan voor een periode van minimaal vier (4) jaar met tweemaal een optionele eenzijdige verlenging van één (1) jaar tot een totaal maximum van zes (6) jaar. De ingangsdatum van de overeenkomst is 1 januari 2027.

Procedūras identifikators: e1eca6be-9d2e-451f-915f-299a3db4c1d6

Iekšējais identifikators: 25a63bb3-c13f-4a76-bf89-ee26307ed8f3

Procedūras veids: Atklāta

Procedūra ir paātrināta: nē

2.1.1. Mērķis

Līguma veids: Pakalpojumi

Galvenā klasifikācija (cpv): 90900000 Tīrīšanas un sanitārijas pakalpojumi

Papildu klasifikācija (cpv): 90919200 Biroju uzkopšanas pakalpojumi

2.1.2. Izpildes vieta

Pasta adrese: Koningin Julianalaan 19

Pilsēta: Waalre

Pasta indekss: 5582 JV

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Zuidoost-Noord-Brabant (NL414)

Valsts: Nīderlande

Papildu informācija: Zie documentatie

2.1.3. Vērtība

Paredzamā vērtība bez PVN: 540 000,00 EUR

2.1.4. Vispārīga informācija

Juridiskais pamats:

Direktīva 2014/24/ES

2.1.6. Izslēgšanas iemesli

Izslēgšanas iemeslu avoti: Eiropas vienotais iepirkuma procedūras dokuments (ESPD)

5. Daļa

5.1. Daļa: LOT-0000

Nosaukums: Schoonmaak en glasbewassing het huis van Waalre

Apraksts: De doelstelling van deze opdracht is om in de komende jaren te beschikken over een schoon en representatief huis van Waalre. Dit houdt in dat een hygiënische en schone werkomgeving wordt gerealiseerd en in stand gehouden in het kantoorpand van de gemeente en de stichting, inclusief de glasbewassing. De schoonmaakwerkzaamheden worden daarbij zodanig uitgevoerd dat medewerkers hiervan zo min mogelijk hinder ondervinden. Het doel van schoonmaak is het creëren van een schone en prettige omgeving voor zowel medewerkers als bezoekers van het huis van Waalre. De primaire doelstelling van de gemeente is het behoud van het huidige resultaatgerichte schoonmaakniveau, inclusief de flexibiliteit en de snelle opvolging van aanwijzingen. De overeenkomst wordt aangegaan voor een periode van minimaal vier (4) jaar met tweemaal een optionele eenzijdige verlenging van één (1) jaar tot een totaal maximum van zes (6) jaar. De ingangsdatum van de overeenkomst is 1 januari 2027.

Iekšējais identifikators: a90021ed-ac11-4115-a108-ad20fc1f6862

5.1.1. Mērķis

Līguma veids: Pakalpojumi

Galvenā klasifikācija (cpv): 90900000 Tīrīšanas un sanitārijas pakalpojumi

Papildu klasifikācija (cpv): 90919200 Biroju uzkopšanas pakalpojumi

Iespējas:

Opciju apraksts: Zonder afname verplichting kan de aanbestedende dienst een volledige schoonmaak afroepen zoals beschreven in het inschrijfbiljet. Dit betreft onder andere: het geheel reinigen van sanitaire ruimten (toilet en MIVA-toilet) en/of sanitaire ruimten (douche- en kleedruimten).

5.1.2. Izpildes vieta

Pasta adrese: Koningin Julianalaan 19

Pilsēta: Waalre

Pasta indekss: 5582 JV

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Zuidoost-Noord-Brabant (NL414)

Valsts: Nīderlande

Papildu informācija: Zie documentatie

5.1.3. Paredzamais ilgums

Sākuma datums: 01/01/2027

Ilguma beigu datums: 31/12/2030

5.1.4. Pārjaunojums

Maksimālais pārjaunojumu skaits: 2

Cita informācija par pārjaunojumiem: De overeenkomst kan na de initiële looptijd nog twee (2) keer verlengd worden met steeds één (1) jaar.

5.1.5. Vērtība

Paredzamā vērtība bez PVN: 540 000,00 EUR

5.1.6. Vispārīga informācija

Rezervēta dalība:

Dalība nav rezervēta.

Iepirkuma projekts, kas netiek finansēts no ES fondiem

Uz iepirkumu attiecas Nolīgums par valsts iepirkumu: jā

5.1.9. Atlases kritēriji

Atlases kritēriju avoti: Iepirkuma dokuments, Eiropas vienotais iepirkuma procedūras dokuments (ESPD)

5.1.10. Piešķiršanas kritēriji

Kritērijs:

Veids: Cena

Nosaukums: Inschrijfbiljet

Apraksts: De totale inschrijfprijs zoals deze volgt uit het inschrijfbiljet

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svērums (precīzs punktu skaits)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 300

Kritērijs:

Veids: Kvalitāte

Nosaukums: Flexibiliteit

Apraksts: Het Huis van Waalre heeft meerdere, uiteenlopende functies. De opdrachtgever hecht daarom veel waarde aan een open samenwerking, waarin opdrachtgever en opdrachtnemer samen de prioriteit van de verschillende schoonmaakwerkzaamheden bepalen en daarbij op het laatste moment veranderingen in geplande werkzaamheden kunnen doorvoeren. Dit vraagt om een flexibele houding van de opdrachtnemer, die onverkort verantwoordelijk blijft voor de kwaliteit van zijn dienstverlening terwijl discussies over meerwerk moeten worden voorkomen.

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svērums (precīzs punktu skaits)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 300

Kritērijs:

Veids: Kvalitāte

Nosaukums: Borging van kwaliteit

Apraksts: De opdrachtgever hecht veel waarde aan de continue waarborging van het overeengekomen kwaliteitsniveau van de dienstverlening. De metingen door de onafhankelijke kwaliteitscontroleurs en inspecteurs betreffen immers momentopnamen.

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svērums (precīzs punktu skaits)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 300

Kritērijs:

Veids: Kvalitāte

Nosaukums: Implementatieplan

Apraksts: De opdrachtgever heeft schoonmaak uitbesteed tot en met het einde van dit jaar. De opdrachtgever wenst zo min mogelijk hinder te ondervinden van de voorbereiding en invoering

van de schoonmaakwerkzaamheden die volgen uit deze aanbesteding. Daarnaast moet de overname van personeel van de latende dienstverlener, indien van toepassing, geregeld zijn voor de aanvang van deze schoonmaakwerkzaamheden .

Kategorija piešķiršanas kritērija svars: Svērums (precīzs punktu skaits)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 100

5.1.11. Iepirkuma dokumenti

Valodas, kurās ir oficiāli pieejami iepirkuma dokumenti: holandiešu valoda

Termiņš papildu informācijas pieprasīšanai: 07/07/2026 09:00:00 (UTC+00:00) Rietumeiropas laiks

Adrese, kur pieejami iepirkuma dokumenti: <https://s2c.mercell.com/today/212898>

5.1.12. Iepirkuma noteikumi

Iesniegšanas noteikumi:

Elektroniskā iesniegšana: Atļauts

Iesniegšanas adrese: <https://s2c.mercell.com/today/212898>

Valodas, kurās var iesniegt piedāvājumus vai dalības pieprasījumus: holandiešu valoda

Elektroniskais katalogs: Nav atļauts

Varianti: Nav atļauts

Pretendenti var iesniegt vairākus piedāvājumus: Nav atļauts

Piedāvājumu saņemšanas termiņš: 27/08/2026 09:00:29 (UTC+00:00) Rietumeiropas laiks

Laiks, kurā piedāvājumam jāsiglabājas derīgam: 3 Mēneši

Informācija par publisko atvēršanu:

Papildu informācija: De digitale kluis wordt zo spoedig mogelijk na vrijgave van de digitale kluis geopend. Een openbare aanbestedingszitting vindt niet plaats. De inschrijvers ontvangen op zo kort mogelijke termijn een proces verbaal van opening.

Līguma noteikumi:

Līguma izpilde jāveic saskaņā ar aizsargātas nodarbinātības programmām: Nē

Elektroniskie rēķini: Atļauts

Tiks izmantoti elektroniskie pasūtījumi: nē

Tiks izmantoti elektroniskie maksājumi: nē

5.1.15. Paņēmieni

Pamat nolīgums:

Nav pamat nolīguma

Informācija par dinamisko iepirkumu sistēmu:

Nav dinamiskās iepirkumu sistēmas

5.1.16. Papildu informācija, mediācija un pārskatīšana

Pārskatīšanas organizācija: Rechtbank Oost-Brabant

Informācija par pārskatīšanas termiņiem: Informatie over de bezwaartermijn (Nederlands):

Inschrijvers die niet in aanmerking komen voor gunning van de overeenkomst ontvangen een motivatie van de redenen tot afwijzing. De aanbestedende dienst hanteert een periode van twintig dagen vanaf het bekendmaken van de gunningsbeslissing aan de inschrijvers totdat de overeenkomst definitief wordt gegund. Als binnen die termijn een kort geding tegen de gunningsbeslissing aanhangig is gemaakt, wordt in eerste beginsel de definitieve overeenkomst, in afwachting van de uitspraak van de rechter, opgeschort. Indien de inschrijver niet binnen deze termijn een kort geding aanhangig maakt, dan wordt geacht dat de inschrijver afstand heeft gedaan van dit recht en is de inschrijver niet-ontvankelijk in zijn vorderingen, wanneer de inschrijver alsnog een kort geding aanhangig maakt. Op deze aanbesteding is Nederlands recht van toepassing. Geschillen die ontstaan naar aanleiding van

deze aanbesteding worden voorgelegd aan de bevoegde rechter in het arrondissement Oost-Brabant.

Organizācija, kas sniedz sīkāku informāciju par pārskatīšanas procedūru: Rechtbank Oost-Brabant

Organizācija, kas saņem dalības pieprasījumus: Gemeente Waalre

8. Organizācijas

8.1. ORG-0001

Oficiālais nosaukums: Gemeente Waalre

Reģistrācijas numurs: 17269410

Pasta adrese: Koningin Julianalaan 19

Pilsēta: Waalre

Pasta indekss: 5582 JV

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Zuidoost-Noord-Brabant (NL414)

Valsts: Nīderlande

Kontaktpunkts: Sharon van Iersel

E-pasts: s.vaniersel@bizob.nl

Tālrunis: +31611454495

Pircēja profils: <https://s2c.mercell.com/buyer/290>

Šīs organizācijas lomas:

Pircējs

Organizācija, kas saņem dalības pieprasījumus

8.1. ORG-0002

Oficiālais nosaukums: Rechtbank Oost-Brabant

Reģistrācijas numurs: 82956774

Pasta adrese: Leeghwaterlaan 8

Pilsēta: 's-Hertogenbosch

Pasta indekss: 5223 BA

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Noordoost-Noord-Brabant (NL416)

Valsts: Nīderlande

E-pasts: info.rechtbanksHertogenbosch@rechtspraak.nl

Tālrunis: +31 883621000

Interneta adrese: <https://www.rechtspraak.nl>

Šīs organizācijas lomas:

Pārskatīšanas organizācija

Organizācija, kas sniedz sīkāku informāciju par pārskatīšanas procedūru

Informācija par paziņojumu

Paziņojuma identifikators/versija: 105e6932-e219-429b-a9ec-c983294c15b1 - 01

Veidlapas tips: Konkurss

Paziņojuma veids: Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms

Paziņojuma apakšveids: 16

Paziņojuma nosūtīšanas datums: 18/05/2026 14:30:21 (UTC+00:00) Rietumeiropas laiks

Paziņojuma nosūtīšanas datums (e- sūtītājs): 18/05/2026 14:33:31 (UTC+00:00)

Rietumeiropas laiks

Valodas, kurās oficiāli pieejams šis paziņojums: holandiešu valoda

Paziņojuma publikācijas numurs: 345489-2026

